##### **RANGOS SUTARTIS Nr. 2023.\_\_\_\_.\_\_\_\_**

2023 m.\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Lukšiai

**Šakių rajono Lukšių žemės ūkio bendrovė**, įsteigta ir veikianti pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, juridinio asmens kodas 174317183, kurios buveinė yra Lukšių k. 2 , Lukšių k., LT-71176 Šakių r., atstovaujama direktoriaus Kastyčio Krikštolaičio, (toliau – **„Užsakovas“**) ir

[*nurodyti pavadinimą*], įsteigta ir veikianti pagal [*nurodyti valstybę*] įstatymus, juridinio asmens kodas [*nurodyti*], kurios buveinė yra [*nurodyti*], atstovaujama [*nurodyti pareigas ir vardą bei pavardę*] (toliau − **„Rangovas“**), toliau kartu vadinami **„Šalimis“**, o kiekvienas atskirai – **„Šalimi“**, sudarė rangos sutartį, toliau vadinamą **„Sutartimi“.**

**I dalis. Sutartyje naudojamos sąvokos ir Sutarties aiškinimas**

* 1. **Atliktų darbų aktas** – dokumentas, kuriame Rangovas nurodo Objekto darbus, atliktus per ataskaitinį laikotarpį, taip pat atliktus nuo Sutarties įsigaliojimo dienos iki ataskaitinio laikotarpio pradžios, jų kiekius bei bendras vertes ir kurio pagrindu Rangovas prašo Užsakovo sumokėti už Objekto darbus, atliktus per ataskaitinį laikotarpį.
  2. **Atsisakomi darbai** – Objekto darbai ar jų kiekiai (apimtys), kurie Sutarties vykdymo metu Užsakovui tapo nereikalingi ir nebus įsigyjami, įskaitant Objekto darbus, kurių nebereikia dėl Techninės specifikacijos ar Objekto sprendinių būtino pakeitimo, klaidų ar trūkumų taisymo.
  3. **Sutartis** – ši Rangos sutartis su visais jos priedais ir pakeitimais.
  4. **Objektas arba Jėgainė** – Objekto darbų rezultatas – Biodujų jėgainė, įskaitant biodujų valymo iki biometano technologinę įranga, kuri atitinka Techninės specifikacijos reikalavimus.
  5. **Objekto darbai** – apima visus darbus, paslaugas ir prekes, kurie gali būti reikalingi siekiant pasiekti šios Sutarties rezultatą – pastatyti ir įrengti Jėgainę pagal Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus, įskaitant projektavimo sąlygų gavimą, Projekto parengimą, suderinimą, patvirtinimą, Statybos leidimo ir visų kitų reikiamų leidimų, suderinimų ir pritarimų, kurių gali reikėti tam, kad galėtų būti atlikti šioje Sutartyje numatyti darbai, gavimą, statybos rangos ir kitus darbus, įrangą, prietaisus ir įrengimus, jų transportavimą į Objektą, iškrovimą, sumontavimą, prijungimą prie inžinerinių komunikacijų, paleidimą, derinimą ir bandymus, Statybų aikštelės parengimo ir jos sutvarkymo po darbų atlikimo darbus, įskaitant šiukšlių pašalinimą ir gerbūvio sutvarkymą, Objekto statybos užbaigimą ir visos išpildomosios dokumentacijos, įskaitant kadastro duomenų bylos parengimą, suderinimą ir Jėgainės (statinio) įregistravimą teisės aktų nustatyta tvarka. Objekto darbai apima viską nuo Jėgainės pajungimo prie esamos Užsakovo substrato padavimo infrastruktūros iki biometano padavimo į gamtinių dujų perdavimo sistemą taško pagal prijungimo sąlygas ir (ar) prijungimo sutartį sudaroma su gamtinių dujų perdavimo sistemos operatoriumi – AB „Amber grid“. Siekiant išvengti abejonių, Rangovas turi užtikrinti, kad Jėgainės pusėje būtų išpildytos prijungimo prie perdavimo ar skirstymo sistemos sąlygos ir atlikti visi reikiami darbai už kuriuos pagal prijungimo sąlygas ir (ar) prijungimo sutartį yra atsakingas Užsakovas.
  6. **Objekto adresas –** Lukšių g. 2, Lukšių k., Šakių r..
  7. **Darbų kaina** – šios Sutarties 4.1. punkte nurodyta pinigų suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui už kokybišką Objekto darbų rezultatą.
  8. **Atsiskaitymo dokumentai** – Atliktų darbų aktai, Pažymos apie atliktų darbų vertę, Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktas, Galutinis Objketo darbų atlikimo aktas, sąskaitos-faktūros.
  9. **Objekto darbų rezultatas –** visų šioje Sutartyje nurodytų Objekto darbų kokybiškas atlikimas, perdavimas Užsakovui.
  10. **Statybos techninis prižiūrėtojas** – statinio statybos techninis prižiūrėtojas kaip jis apibrėžtas LR Statybos įstatyme.
  11. **Darbų vadovas** – Rangovo paskirtas ir jam atstovaujantis darbuotojas, kuris yra atsakingas už Rangovo Darbų atlikimą Objekte.
  12. **Paleidimo derinimo darbų programa** – Rangovo parengta ir su Užsakovu suderinta Objekto (Jėgainės) paleidimo, derinimo, veikimo bandymų atlikimo ir kitų reikiamų veiksmų atlikimo tvarka, jų sąlygos ir reikalavimai, kuriais siekiama pademonstruoti, kad Jėgainės priėmimo kriterijai yra pasiekti.
  13. **Papildomi darbai** – darbai, prekės ar paslaugos arba jų kiekiai, kurie nenurodyti Techninėje specifikacijoje, tačiau yra tiesiogiai susiję su Objekto darbais arba kitais Rangovo įsipareigojimais pagal Sutartį ir kuriuos būtina papildomai atlikti dėl Techninės specifikacijos ar Objekto sprendinių būtinų pakeitimų (tarp jų – Objekto darbų apimčių pakeitimo), klaidų ar trūkumų taisymo.
  14. **Projektinė dokumentacija –** Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, Techninis projektas ir Darbo projektas.
  15. **Rašytinis sutikimas** – tai šalies, atstovaujamos juridinio asmens direktoriaus arba kito atstovo, priešingai šaliai pateikusio rašytinį įgaliojimą, patvirtinimas, išreikštas raštu.
  16. **Statybą leidžiantis dokumentas arba Statybos leidimas** – išduotas leidimas statyti naują statinį, kurio pagrindu Užsakovui yra suteikta teisė pagal projektuotojo parengtą statinio projektą, statyti naujus statinius – biodujų jėgainę, įskaitant šio leidimo naujas redakcijas arba šį leidimą pakeičiančius leidimus, kitus dokumentus ir (ar) suderinimus, kurie vadovaujantis teisės aktais, yra pagrindas vykdyti statybos darbus, jeigu tokių reikia.
  17. **Statybos aikštelė** – Žemės sklypas / sklypai ir / arba valstybinės žemės plotas / plotai, privažiavimo keliai ir kitos vietos, į kurias turi būti pristatomos priemonės ir medžiagos ir kurios gali būti ir bus Rangovo naudojamos atliekant Darbus.
  18. **Statybos užbaigimo aktas** – tai pagal teisės aktus įforminamas (t. y., surašomas ir (ar) išduodamas ir (arba) tvirtinamas) dokumentas, kuris patvirtina Objekto statybos pabaigą (teisės aktuose vadinama statybos užbaigimo aktu, deklaracija apie statybos užbaigimą arba kitu dokumentu, jeigu taip numatytų teisės aktai).
  19. **Objekto statybos užbaigimas** – visų Rangovo privalomų atlikti Objekto darbų užbaigimas, patvirtintas teisės aktų nustatyta tvarka išduotais / patvirtintais Objektą sudarančių nekilnojamojo turto objektų statybos užbaigimo aktu (aktais) ir / arba deklaracija (deklaracijomis) apie statybos užbaigimą.
  20. **Pažyma apie atliktų darbų vertę** – dokumentas, kuriame Rangovas nurodo Objekto darbų, atliktų per ataskaitinį laikotarpį, taip pat atliktų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos, bendras vertes, išskaitomo avanso sumą ir atidėto mokėjimo sumą, kurio pagrindu Rangovas prašo Užsakovo sumokėti už Objekto darbus, atliktus per ataskaitinį laikotarpį;
  21. **Techninė specifikacija** – Sutarties priede Nr. 1 įtvirtinti Objekto darbų ir Objekto įrangos techniniai reikalavimai.
  22. **Projektas** – normatyvinių statybos techninių dokumentų sudėtį, atitinkantis techninis projektas, kuriame pateikiami Objekto sprendiniai ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti, taip pat darbo projektas, kuriame detalizuojami techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami darbai.
  23. **Tretieji asmenys** – Šioje Sutartyje neįvardinti fiziniai ir juridiniai asmenys.
  24. **Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktas –** Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktas sudaromas Sutarties 7.14 punkte numatyta tvarka.
  25. **Galutinis Objekto darbų atlikimo aktas –** galutinis tinkamą Objekto darbų atlikimą patvirtinantis dokumentas sudaromas Sutarties 7.17 punkte numatyta tvarka.
  26. **Jėgainės veikimo bandymai** – Paleidimo derinimo programoje numatytų patikrinimų, bandymų ir kitų veiksmų, procedūrų ir procesų visuma, kuri leidžia įsitikinti, kad Objektas atitinka Sutartyje numatytus reikalavimus, įskaitant Jėgainės priėmimo kriterijus.
  27. **Jėgainės priėmimo kriterijai –** Sutarties priede Nr. 2 numatytų parametrų reikšmės ir (ar) kitos sąlygos, kurias patenkinus (išpildžius) yra laikoma, kad Objektas iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, o Užsakovas privalo jį priimti ir sumokėti Sutartyje numatytą kainą.
  28. **Objekto įranga** – visa ir bet kokia Objekto įranga, įrenginiai, prietaisai, programinė įranga bei kiti komponentai, kurie yra reikalingi biodujų jėgainės veikimui užtikrinti nuo žaliavos priėmimo taško iki dujų perdavimo į perdavimo (skirstymo) tinklą ir (ar) kitų biodujų gamybos proceso metu susidarančių gamybos rezultatų galutinio perdavimo (šalinimo) taško.
  29. **Pirkimo taisyklės -** 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ administravimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237, kurios reglamentuoja 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ administravimo tvarką 7 priedas.

**II dalis. Sutarties Objektas**

* 1. Vadovaudamasis Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka, Rangovas, veikdamas kaip Objekto statybos rangovas arba generalinis rangovas, kaip jis apibrėžtas Civilinio kodekso 6.650 str. 1 d., įsipareigoja savo rizika, jėgomis, priemonėmis ir medžiagomis, pasitelkdamas savo sugebėjimus, patirtį ir žinias, kvalifikuotai, laiku ir tinkamai atlikti Objekto darbus ir Objekto darbų rezultatą perduoti ir priduoti kontroliuojančioms Lietuvos Respublikos institucijoms ir Užsakovui. Užsakovas įsipareigoja priimti kokybišką Objekto darbų rezultatą ir Sutartyje numatytomis sąlygomis, tvarka ir terminais, sumokėti Rangovui už atliktus Objekto darbus.
  2. Rangovas Objekto darbus atlieka naudodamas savo medžiagas, mechanizmus ir darbo jėgą. Įranga, medžiagos ir įrenginiai turi būti kokybiški, nauji ir nenaudoti, atitikti Europos Sąjungos teisės aktų nustatytus saugos reikalavimus, šios Sutarties, įskaitant Techninę specifikaciją, reikalavimus bei būti tinkami sukurti Objektui, kurį būtų galima tinkamai ir sklandžiai naudoti pagal tiesioginę jo paskirtį šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka.
  3. Rangovas, vadovaudamasis Technine specifikacija atlieka visus reikalingus Projekto parengimo darbus, po to, kai Užsakovas pateikia galiojančius poveikio aplinkai vertinimo ir poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentus, jei tokie būtų reikalingi. Rangovas įsipareigoja vykdyti Objekto darbus pagal šios Sutarties, įskaitant Techninę specifikaciją, bei Projekto reikalavimus ir užtikrinti visų Sutarties prieduose nurodytų darbų atlikimą ir tinkamą visų Techninėje specifikacijoje ir Projekte įtvirtintų techninių reikalavimų išpildymą bei įgyvendinimą.
  4. Rangovas parengia Projektą. Rangovui parengus Projektą ir suderinus su Užsakovu bei atsakingomis institucijomis ir gavus Statybos leidimą, Rangovas darbus atlieka pagal parengtą Projektą ir Statybos leidimą.

**III dalis. Šalių pareiškimai**

* 1. **Šalys** pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:
     1. Šalis atliko visus veiksmus, būtinus Sutarties tinkamam sudarymui, jos galiojimui ir Sutarties sąlygų vykdymui, ir Šaliai bei jos vardu pasirašančiam atstovui nereikia jokio kito leidimo ar sutikimo, išskyrus tuos, kuriuos ji / jis gavo;
     2. teisme ar arbitraže Šaliai nėra pateikta jokių ieškinių, nagrinėjama jokių bylų ar pradėta procesinių veiksmų prieš Šalį ar jai gresiančių, kurie gali turėti įtakos šios Sutarties galiojimui ar šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui;
     3. kiekviena Sutarties nuostata yra Šalių individualiai aptarta, suderinta ir suprasta, atitinka abiejų Šalių interesus.
     4. yra finansiškai pajėgi vykdyti šią Sutartį, jokie įsipareigojimai tretiesiems asmenims neturės įtakos šios Sutarties vykdymui, šios Sutarties nuostatos atitinka tikrąją Šalių valią, jose nėra jokių nesąžiningų sąlygų, Sutarties nutraukimo sąlygos bei sutartinė atsakomybė yra nustatytos protingai bei sąžiningai;
     5. Sutarties ir jos priedų tekstas ir prasmė yra suprantami, jos sąlygos yra išnagrinėtos atitinkamų Šalies valdymo organų, pasirašydama šią Sutartį nei viena iš Šalių nepatyrė jokio grasinimo, smurto ar ekonominio spaudimo;
     6. nebankrutuoja ir yra moki remiantis visais galiojančiais teisės aktais, ir jos atžvilgiu nėra nagrinėjamos bei jai negresia jokios bankroto, restruktūrizavimo arba nemokumo bylos ar procesai;
     7. joks bet kurios Šalies vėlavimas pasinaudoti ar nesinaudojimas bet kuria savo teise ar teisių gynimo būdu negali būti laikomas tokios teisės ar jos gynimo būdo atsisakymu ar apribojimu, o pasinaudojimas iš dalies bet kuria savo teise ar teisių gynimo būdu netrukdo Šaliai naudotis bet kuria savo teise ar teisių gynimo būdu.
  2. **Rangovas** pareiškia, kad jis:
     1. turi teisę sudaryti šią Sutartį, turi reikiamą kvalifikaciją, kompetenciją, technines, intelektualines, informacines, fizines bei kitokias galimybes darbams vykdyti bei aukščiausiai atliekamų darbų kokybei užtikrinti, yra savo srities profesionalas, žinantis, kad turi pareigą atlikti Objekto darbus kokybiškai ir profesionaliai, privalo pranešti apie pastebėtas kliūtis, galinčias įtakoti Objekto blogą kokybę, ir apie tai informuoti Užsakovą;
     2. prieš pasirašydamas šią Sutartį išanalizavo ir įvertino visus Užsakovo pateiktus dokumentus ir yra pajėgus tinkamai atlikti Objekto darbus bei įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus; jis gerai išanalizavo ir suprato Užsakovo reikalavimus bei šios Sutarties esmę, jos įvykdymo apimtis, numatė ir įvertino visus Objekto darbus ir įsipareigojimus, būtinus pagal šią Sutartį atlikti. Rangovas patvirtina, kad turi pakankamai pajėgumų ir kompetencijos siekiant Sutartyje nustatytais terminais tinkamai įvykdyti šią Sutartį neviršijant Darbų kainos;
     3. Rangovas patvirtina, kad jam yra žinoma, kad po šios Sutarties pasirašymo Rangovas turės parengti Projektą, Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su visomis Projekto parengimui svarbiomis aplinkybėmis ir faktine situacija vietoje, šios aplinkybes buvo tinkamai įvertinos iki pasirašant šią Sutartį, todėl aplinkybės, kurios buvo žinomos iki Sutarties pasirašymo nebus pagrindas atsisakyti atlikti Objekto darbus ar jų dalį ar reikalauti Sutarties pakeitimo, įskaitant Objekto darbų kainos pakeitimą;
     4. jam žinomos Objekto darbams taikomų teisės aktų nuostatos, statybos techniniai reglamentai, normatyvai ir taisyklės. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad jis yra tinkamai ir išsamiai išanalizavęs bei susipažinęs su esama faktine situacija numatomoje Statybos aikštelėje, Technine specifikacija ir šiuo patvirtina, kad nėra jokių kliūčių pradėti, vykdyti ir tinkamai užbaigti Objekto darbus;
     5. įvertino planuojamų Objekto darbų apimtis, keliamus reikalavimus, Objekto darbams naudotinas medžiagas, įrenginius bei Objekto darbų kaštus. Rangovas taip pat patvirtina, jog Užsakovo pateikti dokumentai ir paaiškinimai yra pakankami, kad būtų galima tinkamai įvertinti Objekto darbų apimtis, o Darbų kaina teisingai atspindi jų įgyvendinimo ir tinkamo Objekto pastatymo išlaidas ir ji negali būti didinama;
     6. Rangovas šiuo patvirtina ir garantuoja, kad iki šios Sutarties pasirašymo dienos yra gavęs iš Užsakovo numatytus šios Sutarties priedus. Rangovas šiuo patvirtina, kad šioje dalyje numatyti dokumentai yra tinkamos apimties, jie yra pakankami ir tinkamai parengti siekiant šios Sutarties sąlygomis pastatyti Objektą, Rangovas su šiame punkte nurodytais dokumentais yra išsamiai susipažinęs;
     7. visu Sutarties galiojimo metu visapusiškai bendradarbiaus su Užsakovu, siekiant tinkamai įvykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus
     8. taip pat subrangovai (subtiekėjai), kuriuos jis pasitelkė ar pasitelks ateityje, ūkio subjektai, kurių pajėgumais jis remiasi ar (ir) remsis, prekių (ir jų sudedamųjų dalių) gamintojams netaikomos Lietuvos Respublikoje įgyvendinamos tarptautinės sankcijos, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos tarptautinių sankcijų įstatyme. Šios Sutarties sudarymas ir (ar) vykdymas nepažeidžia jokių taikomų tarptautinių sankcijų reikalavimų, įskaitant, tačiau neapsiribojant reikalavimais numatytais 2014 m. liepos 31 d. Tarybos reglamento (ES) Nr. 833/2014 5k straipsnyje, t.y. Rangovas:
        1. jeigu jis yra fizinis asmuo, nėra Rusijos pilietis, Rusijoje gyvenantis fizinis asmuo arba Rusijoje įsisteigęs juridinis asmuo, subjektas ar organizacija;
        2. jeigu jis yra juridinis asmuo, subjektas ar organizacija, jame daugiau kaip 50 procentų nuosavybės teisių tiesiogiai ar netiesiogiai nepriklauso aukščiau 3.2.8.1 punkte numatytiems subjektams, arba
        3. nėra fiziniu ar juridiniu asmeniu, subjektu ar organizacija, veikiančiu aukščiau 4.2.8.1 ir (ar) 3.2.8.2 punktuose nurodytų subjektų vardu ar jų nurodymu;
        4. nepasitelkia ir (ar) nepasitelks subrangovų, tiekėjų ar subtiekėjų, kurių pajėgumais remiamasi, kaip tai suprantama viešųjų pirkimų direktyvose, kuriems tektų daugiau kaip 10 proc. sutarties vertės, kurie atitinka aukščiau 3.2.8.1 – 3.2.8.
  3. **Užsakovas** pareiškia, kad jis:
     1. sudarant šią Sutartį Rangovui yra pateikęs visą prašomą reikalingą informaciją bei medžiagą, reikalingą Rangovui tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
     2. turi pakankamus ir garantuotus finansinius išteklius šio projekto įgyvendinimui;
     3. visu Sutarties galiojimo metu visapusiškai bendradarbiaus su Rangovu siekiant tinkamai įvykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

**IV dalis. Darbų kaina**

* 1. Šalių susitarimu, visi šioje Sutartyje nurodyti Objekto darbai yra atliekami už **[*nurodyti*]** **Eur (**[***nurodyti žodžiais***]) be PVM, PVM 21% kuris sudaro **[*nurodyti*] Eur ([*nurodyti žodžiais*])** (toliau – **Sutarties kaina**).
  2. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodaros taisyklė. Šalys susitaria, kad Sutarties 4.1. punkte numatyta Objekto kaina yra galutinė ir apimanti visas ir bet kokias Rangovo išlaidas, susijusias su Objekto darbų atlikimu, medžiagų bei priemonių, reikalingų Objekto darbams atlikti įsigijimu, pristatymu į statybos aikštelę, parengimu ir pritaikymu Objekto darbams atlikti, taip pat bet kokias kitas Rangovo išlaidas, susijusias su Rangovo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tinkamu ir kokybišku įvykdymu, įskaitant, bet neapsiribojant, mokesčiais, rinkliavomis ir kitomis išlaidomis, kurias patiria Rangovas, vykdydamas įsipareigojimus pagal šią Sutartį.
  3. Tuo atveju, jei vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais Sutarties Objektas priskiriamas prie statinio statybos darbų, pridėtinės vertės mokestį (PVM) LR Pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 96 str. pagrindu išskaito ir sumoka Užsakovas.
  4. Šalys šiuo susitaria, kad Sutarties kaina už visus pagal šią Sutartį atliekamus Rangovo Objekto darbus nebus didinama ir yra laikoma fiksuota Darbų kaina, išskyrus specifiškai šioje Sutartyje numatytus atvejus. Sutarties 4.1 punkte nurodytai Sutarties kainai negali turėti įtakos medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų padidėjimas, išskyrus Sutarties 4.10, 4.13 ir 4.15 punktuose numatytus atvejus. Rangovas pareiškia, kad sutiko su Sutarties kaina įvertinęs nurodytus rizikos faktorius, susipažinęs su faktine situacija vietoje ir prisiima riziką dėl nenumatyto sąnaudų, susijusių su Objekto darbais, padidėjimo.
  5. Rangovas privalo per 1 (vieną) mėnesį nuo Projekto (t.y. darbo projekto arba techninio darbo projekto) parengimo pateikti Užsakovui Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštį, kuriame Rangovas privalo detalizuoti Rangovo pasiūlyme nurodytą Sutarties kainą:
     1. statybos rangos darbų kainos detalizaciją nurodant:
        1. tiesiogines išlaidas:

1. išlaidas darbams, įskaitant – detalizuoti darbininkų ir darbuotojų darbo užmokesčio (arba valandinio įkainio) dydžius pagal pareigybes, statybos produktų ir įrenginių kainas, mechanizmų nuomos ir eksploatacijos kainas, ir
2. statybvietės išlaidas, įskaitant – detalizuoti statybvietės įrengimo ir išmontavimo išlaidas pagal jų rūšis bei statybvietės eksploatavimo vienos dienos išlaidas pagal jų rūšis;
   * + 1. netiesiogines išlaidas:
3. pridėtines išlaidas (apskaičiuojamas kaip procentinį dydį nuo tiesioginių išlaidų) ir
4. pelną (apskaičiuojamą kaip procentinį dydį nuo visų išlaidų).
   * 1. biodujų gamybos technologinės įrangos esminių komponentų (dalių) kainas. Jeigu Rangovas pageidaus gauti tarpinį atsiskaitymą už tam tikrų etapų, komponentų, dalių projektavimą, pagaminimą, išsiuntimą, ir (ar) pristatymą, tuomet jų kaina privalo būti detalizuota (išskirta);
     2. biodujų valymo iki biometano technologinės įrangos, įskaitant apskaitos ir kokybės įrenginius, esminių komponentų (dalių) kainas. Jeigu Rangovas pageidaus gauti tarpinį atsiskaitymą už tam tikrų etapų, komponentų, dalių projektavimą, pagaminimą, išsiuntimą, ir (ar) pristatymą, tuomet jų kaina privalo būti detalizuota (išskirta).
   1. Jeigu Užsakovui kyla abejonių dėl to, ar Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytos kainos ir įkainiai Sutarties sudarymo metu yra realūs ir nėra dirbtinai sumažinti arba padidinti, Užsakovas turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paprašyti Rangovo pateikti įrodymus, kad yra tiekėjų, kurie Sutarties sudarymo metu tiekė tokius statybos produktus ar įrenginius arba kitus dalykus už Rangovo nurodytą kainą (įkainį).
   2. Suderintas Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis pridedamas prie Sutarties kaip priedas ir tampa Sutarties dalimi. Šalys vadovaujasi tokiu Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraščiu sudarant Pažymas apie atliktų darbų vertę, taip pat kai Šalys turi apskaičiuoti papildomų darbų ir atsisakomų darbų kainą išskyrus atvejus, jeigu paaiškėja, kad Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytos kainos ir įkainiai Sutarties sudarymo metu yra dirbtinai sumažinti arba padidinti.
   3. Objekto darbų vykdymo metu dėl objektyvių, nenumatytų aplinkybių (rinkoje nebėra tam tikrų dalykų, yra efektyvesni, optimalesni sprendimai, kt. objektyvios, svarbios priežastys) Užsakovo sutikimu gali būti keičiami darbai, prekės paslaugos numatytos Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje ir (ar) Projekte, tačiau tuo negali būti keičiama Techninė specifikacija, negali būti didinama Sutarties kaina ir bloginama atitinkamų dalykų kokybė.
   4. Sutarties vykdymo metu, Užsakovas turi teisę daryti pakeitimus Techninėje specifikacijoje ir atitinkamai Projekte, dėl kurių reikia atlikti Papildomus darbus arba nedaryti Atsisakomų darbų, su sąlyga, kad tuo nepakeičiamas Objekto darbų pobūdis, jeigu po Sutarties sudarymo atsiranda arba tampa žinoma kuri nors iš šių aplinkybių:
      1. paaiškėja klaidų arba trūkumų Techninėje specifikacijoje arba kituose Užsakovo dokumentuose arba Užsakovo dokumentų neatitikimų faktinei situacijai statybvietėje ir tokius Užsakovo dokumentus yra būtina ištaisyti tam, kad būtų galima vykdyti Objekto darbus;
      2. Užsakovui reikia pakeisti Projekto sprendinius dėl to, kad jie kertasi arba nedera su kitų Užsakovo ar trečiųjų asmenų vykdomų ar planuojamų projektų sprendiniais, arba dėl to, jog Užsakovas siekia įgyvendinti pasikeitusius aplinkybes, teisės aktų reikalavimus, arba dėl to, jog išnyko Užsakovo poreikis Atsisakomiems darbams (Atsisakomi darbai tapo nebereikalingi Užsakovui) arba dėl kitų objektyvių nenumatytų aplinkybių numatytų Pirkimo taisyklių 28.2 punkte atsirado poreikis keisti Darbus.
   5. Sutarties 4.9 punkte numatytais atvejais keičiant Objekto darbų apimtį ir (ar) kiekį, Sutarties kaina turi būti padidinta, pridedant Papildomų darbų kainą, ir sumažinta, atimant Atsisakomų darbų kainą. Esant Pirkimo taisyklių 28.2 punkte numatytoms sąlygoms atskiro pakeitimo pagal šį papunktį vertė neturi viršyti 50 procentų pagrindinės pirkimo sutarties vertės ir pakeitimu negali būti pakeistas pirkimo sutarties pobūdis.
   6. Kai vieni Objekto darbai yra keičiami kitais, laikoma, kad Objekto darbai, kurie nebus vykdomi, yra Atsisakomi darbai, o juos pakeičiantys darbai yra Papildomi darbai.
   7. Papildomų darbų ir Atsisakomų darbų kaina apskaičiuojama toliau nurodytais būdais, kurie taikomi prioriteto mažėjimo tvarka:
      1. taikomos Sutarties (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytos kainos ir įkainiai (Sutarties 4.6.1 – 4.6.3 punktai);
      2. jeigu įmanoma, išskaičiuojama Sutarties (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytos kainos arba įkainio dalis;
      3. pritaikomi Sutarties (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytų panašių darbų įkainiai;
      4. įvertinant darbų pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietės) bei netiesiogines (pridėtines, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintų Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas galiojančias Sutarties sudarymo metu;
      5. jeigu prekėms ir paslaugoms negali būti pritaikytas nė vienas iš aukščiau nurodytų būdų, taikomas Statybos produktams ir įrenginiams taikomas būdas pagal 4.12.4 punkto sąlygas.
   8. Jeigu po Sutarties sudarymo priimami teisės aktai, kurie pakeičia imperatyvias teisės normas, kurios nustato didesnes Rangovo pareigas, vykdant Sutartį, ir dėl to padidėja Rangovo tiesioginės išlaidos, Užsakovas privalo jas atlyginti pagal 4.12 punktą. Jeigu teisės aktai sumažina Rangovo pareigas, vykdant Sutartį, ir dėl to sumažėja Rangovo tiesioginės išlaidos, tokiu sumažėjimu mažinama Sutarties kaina. Šis punktas taikomas tik tada, kai Rangovo pareigų apimties pakeitimas tiesiogiai lemia Rangovo išlaidų, skirtų išimtinai tik konkrečios Sutarties su Užsakovu vykdymui, pasikeitimą *(pavyzdžiui, padidinama garantinio termino prievolių įvykdymo užtikrinimo suma arba nustatomi papildomi privalomieji statybos draudimo reikalavimai, pasikeičia PVM, pasikeičia socialinio draudimo įmokos ir (ar) kiti mokesčiai, kurie įprastai išskiriami lokalinėse sąmatose)*. Jeigu Rangovo pareigų pasikeitimas lemia jo bendrųjų veiklos išlaidų pasikeitimą, šis punktas netaikomas *(pavyzdžiui, nustatomas reikalavimas įgyti papildomą kvalifikaciją arba mokėti didesnį darbo užmokestį darbuotojams).*
   9. Sutarties kainos pakeitimai atliekami dėl Papildomų darbų, Atsisakomų darbų ir kitų specifiškai šioje IV dalyje nurodytų pagrindų įforminami Šalių sudaromu rašytiniu sutarties pakeitimu.
   10. Sutartis ir Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama ir kitais Pirkimų taisyklėse nustatytais atvejais ir sąlygomis, įskaitant Pirkimo taisyklių 27 punkte ir 28.1 punkte numatytus atvejus.

**V dalis. Darbų atlikimo terminai**

* 1. Visi Objekto darbai, įskaitant, įrangos pristatymo, sumontavimo pajungimo, paleidimo, derinimo, pridavimo pagal teisės aktų reikalavimus institucijoms ir Jėgainės veikimo bandymus, turi būti atlikti ir perduoti Užsakovui pagal Objektų darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Galutinį darbų atlikimo aktą ne vėliau kaip iki 2025 m. spalio 31 d.
  2. Nepažeidžiant 5.1 punkte numatyto termino, Projektavimo darbai turi būti užbaigti ir Statybos leidimas gautas (jeigu jo reikia) ne vėliau kaip per 6 mėn. nuo Sutarties 5.5 punkte numatytos dienos, o Jėgainės veikimo bandymai turi būti sėkmingai atlikti, Jėgainės priėmimo kriterijai pagal Jėgainės parametrų aprašą pasiekti ir Galutinis Objektų darbų atlikimo aktas sudarytas ne vėliau kaip per ilgiausią Jėgainės veikimo bandymų atlikimo terminą, numatytą Jėgainės parametrų apraše, t.y. 8 (aštuonis) mėnesius nuo Objekto darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
  3. Objekto darbų etapai ir terminai bus detaliai numatyti (detalizuoti) Sutarties priede Nr. 3 – Grafikas, kuris vėliau esant poreikiui peržiūrimas, detalizuojamas ir atnaujinamas.
  4. Šalių rašytiniu susitarimu terminai gali būti pratęstas, jei sutarties vykdymas buvo sustabdytas esant ne nuo Rangovo priklausančioms objektyvioms aplinkybėms, kurių Rangovas negalėjo numatyti ir kontroliuoti (t.y. esant *force majeure aplinkybėms ir pan.*) dėl kurių pagrįstai negalėjo būti atliekami Objekto darbai. Terminai pratęsiami tokiam laikui, koks buvo likęs atitinkamų Darbų atlikimo terminas iki Sutarties vykdymo sustabdymo, tačiau ne daugiau negu iki 2025 m. gruodžio 31 d. nebent atsakingos institucijos sprendimu (leidimu) ilgesniam terminui būtų pratęstas ES lėšomis finansuojamo projekto įgyvendinimo terminas. Tokių aplinkybių įrodymus turi pateikti Rangovas. Darbų atlikimo termino pratęsimas taip pat galimas esant bent vienam iš šių atvejų:
     1. Užsakovas tyčia nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Objekto darbų iš dalies arba pilnai, arba
     2. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmai, dėl kurių Rangovas negali laiku atlikti Objekto darbų, jeigu tai nėra susiję su paties Rangovo neveikimu, pavėluotu (atliktu ne prieš protingą laiko tarpą) veiksmų atlikimu (neatlikimu) ir kitokiu sutartinių įsipareigojimų ar įstatymų reikalavimų nevykdymu.

Tokiu atveju terminai pratęsiami tiek laiko, kiek savo įsipareigojimų nevykdė (pradelsė įvykdyti) Užsakovas ir (ar) valstybės ir (ar) savivaldos institucijos.

* + 1. Papildomų darbų atlikimui yra būtinas papildomas terminas.
  1. Visais atvejais, kai atsiranda būtinybė pakeisti Objekto darbų atlikimo terminus tai turi būti raštu įforminta papildomu Šalių susitarimu, kuris sudaromas Sutarties 5.4 punkte nurodytomis sąlygomis. Papildomo susitarimo projektą pagal savo ir Užsakovo duomenis ruošia Rangovas ir suderina su Užsakovu.

**VI dalis. Statybos aikštelė**

* 1. Užsakovas perduoda Rangovui visą Statybos aikštelę, reikalingą Objekto darbams vykdyti, kaip tai numatyta pagal šios Sutarties sąlygas. Statybos aikštelė perduodama Šalims pasirašant Statybos aikštelės perdavimo-priėmimo aktą, per 7 (septynias) kalendorines dienas po to, kai Rangovas visiškai ir tinkamai įvykdo Sutarties XII dalyje „Draudimas“ numatytus reikalavimus bei Užsakovas sumoka Rangovui Sutarties 8.1.1 punkte numatytą (-us) avansinį(-ius) mokėjimą(-us), jeigu jo yra prašoma ir jo (jų) sumokėjimo terminas yra suėjęs. Rangovas Darbus pradeda nedelsdamas po Statybos aikštelės perdavimo-priėmimo akto sudarymo.
  2. Rangovas nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų bei Užsakovo ir / arba kitų šalia žemės sklypo, kuriame vykdomi Objekto darbai, esančių žemės sklypų naudotojų bei kitų trečiųjų asmenų teisių bei interesų, turi teisę naudotis visa Statybos aikštele arba jos dalimi bei visomis savo bei Užsakovo jam perduotomis medžiagomis, įranga, įrenginiais, atsargomis ir kt. taip, kaip jis mano esant tinkamiausia Objekto darbų vykdymui.
  3. Rangovas užtikrina Statybos aikštelėje ir Objekte higienos, darbo saugos, priešgaisrinės apsaugos, aplinkos ekologinės apsaugos, atliekų rūšiavimo ir tvarkymo bei kitų teisės aktų nustatytų reikalavimų laikymąsi.
  4. Rangovui draudžiama perleisti teises į Statybos aikštelę ar jos dalį tretiesiems asmenims. Leidus laikinai pasinaudoti Statybos aikštele ar jos dalimi tretiesiems asmenims, atsakomybė už tokių asmenų veiksmus ar neveikimą tenka Rangovui.
  5. Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir lėšomis tinkamai ir pagal teisės aktų reikalavimus aptverti Statybos aikštelę, įrengti informacinį stendą, informacinius ženklus. Objekto darbams reikalingų elektros energijos, vandentiekio įvadus ir apskaitos prietaisus (jei tokių reikia) įrengia ir už statybų, proceso paleidimo metu sunaudotą elektrą ir vandenį apmoka Rangovas. Šalys sutaria, kad išlaidos už sanitarinių mazgų, aptvėrimų, informacinių stendų, ženklų ir pan. Statybos aikštelėje pagaminimu, įrengimu ir priežiūra, yra įskaičiuotos į Objekto darbų kainą bei dėl jų sunaudojimo ar patyrimo Objekto darbų kaina negali būti didinama.
  6. Rangovas atsako už tai, kad esami statiniai, atlikti Objekto darbai bei Statybos aikštelėje esantis bet koks turtas, nepriklausomai nuo jų priklausymo Užsakovui ar Rangovui, nebūtų be reikalo arba netinkamai naudojamas ar gadinamas. Rangovas privalo apsaugoti Objekto darbams atlikti būtinas statybines medžiagas, dalis ir įrengimus nuo sugadinimo, vagystės, neigiamų hidrometeorologinių sąlygų. Jei atlikti Objekto darbai ar jų dalis, Objekto darbams naudojamos statybinės medžiagos, dalys ar įrengimai yra sugadinami, Objekto darbai ar jų dalis turi būti Rangovo sąskaita atliekami iš naujo, sugadintos statybinės medžiagos, dalys ar įrengimai Rangovo sąskaita pakeičiami naujais.
  7. Rangovas įsipareigoja visu Sutarties galiojimo laikotarpiu, vykdydamas Objekto darbus savo sąskaita ir jėgomis iškrauti, sandėliuoti ir saugoti Objekte ar Statybos aikštelėje esančius, pateiktus pagal Sutartį būtiniems Objekto darbams atlikti reikalingus dalykus, nepriklausomai nuo šių objektų nuosavybės teisės.
  8. Darbų vykdymo metu Rangovas privalo savo sąskaita laikyti Statybos aikštelę švarią, be nebūtinų kliūčių, tinkamai sandėliuoti medžiagas ir laikyti įrengimus, organizuoti Statybos aikštelės bei joje esančių įrengimų ir medžiagų apsaugą, iš Statybos aikštelės išvalyti ir išvežti bet kokias atliekas, šiukšles, įskaitant, bet neapsiribojant, statybines, ar jau nereikalingus įrenginius bei užtikrinti švarą bei tvarką Statybos aikštelėje.
  9. Užsakovas, norėdamas išlaikyti tvarką Statybos aikštelėje ir matydamas, kad Rangovas nesiima tinkamų priemonių tokiai tvarkai palaikyti ar nesilaiko šioje Sutartyje numatytų nuostatų, gali duoti Rangovui privalomus nurodymus dėl priemonių, įrenginių, mechanizmų ir pan. naudojimo, jų pakeitimo tinkamais, ar nurodymus dėl tvarkos Statybos aikštelėje palaikymo. Jei Rangovas po rašytinio Užsakovo perspėjimo šių nurodymų nesilaiko, Užsakovas gali tai atlikti Rangovo sąskaita, atitinkamas patirtas išlaidas išskaičiuojant iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų.

**VII. Darbų atlikimas ir perdavimas**

* 1. Objekto darbai turi būti atliekami laikantis Sutarties dokumentų, Projekto, gamintojo(ų) įrangos montavimo instrukcijų ir teisės aktų reikalavimų. Visi pagal šią Sutartį numatyti atlikti Objekto darbai turi būti atliekami Sutartyje numatytais terminais ir kokybiškai, vadovaujantis šios Sutarties, jos priedų ir kitų su ja susijusių dokumentų nuostatomis, Technine specifikacija, Projektine dokumentacija, taip pat vadovaujantis teisės aktų nustatytais darbų saugos, priešgaisriniais, aplinkos apsaugos ir kitais reikalavimais.
  2. Šalys patvirtina, jog siekiant tinkamai atlikti Objekto darbus, Rangovas privalo prioritetą teikti Techninei specifikacijai.
  3. Prieš atlikdamas Objekto darbus, kuriems pagal teisės aktų reikalavimus būtinas Projektas, Rangovas privalo savo jėgomis, rizika ir sąskaita, parengti bei teisės aktų ir šios Sutarties nustatyta tvarka suderinti Projektą bei kitus reikiamus dokumentus, būtinus Objekto darbų atlikimui, o Objekto darbus atlikti tik pagal Užsakovo ir atsakingų institucijų patvirtintą Projektą, išduotą Statybos leidimą ir / ar kitus reikiamus dokumentus.
  4. Užsakovas, gavęs iš Rangovo šio rengiamą Projektą (jo dalį), privalo per 10 (dešimt) darbo dienų atitinkamai suderinti Projekto dalį / patvirtinti Projektą arba pateikti argumentuotą atsisakymą derinti Projekto dalį / tvirtinti Projektą, nurodant baigtinį pagrįstų priežasčių sąrašą, t. y. Projekto (jo dalies) konkrečius neatitikimus Sutarties, įskaitant, Techninę specifikaciją, reikalavimams bei teisės aktų, reikalavimams. Užsakovui pateikus tokį pastabų sąrašą, Projektas (jo dalis) turi būti Rangovo koreguojamas per įmanomai trumpiausią tam reikalingą terminą ir teikiamas iš naujo derinti / tvirtinti.
  5. Rangovas savo jėgomis, rizika ir sąskaita privalo pasirūpinti bet kokia įranga, mechanizmais, prietaisais ir kitomis priemonėmis ar daiktais, reikalingais jo pagal Sutartį prisiimtų įsipareigojimų vykdymui bei visais kitais laikinais (Statybos aikštelės ir joje esančio turto apsauga, priešgaisrine sauga, apšiltinimo medžiagomis, šildymo įranga, darbų sauga, aplinkosauginėmis priemonėmis, atliekų tvarkymu ir t.t.) ir pastoviais dalykais, kurių reikia Objekto darbų užbaigimui ar jų trūkumų šalinimui.
  6. Rangovas prisiima visą Objekto darbų atlikimui reikalingų ir Rangovo įsigytų ar jam Užsakovo perduotų įrenginių, medžiagų, kito Objekto darbų atlikimui naudojamo turto atsitiktinio žuvimo, sunaikinimo, sugadinimo, praradimo riziką bei įsipareigoja neatlygintinai ištaisyti bet kokius tokių įrenginių, medžiagų, gaminių arba darbų trūkumus.
  7. Atlikdamas Objekto darbus, Rangovas turi tinkamai ruošti ir tvarkyti Objekto darbų atlikimo (vykdymo) dokumentaciją, kiekvieną dieną pildyti statybos darbų žurnalą bei kitus šalių suderintus ir / arba teisės aktuose nurodytus dokumentus. Įrašai statybos darbų žurnale turi būti patvirtinti Techninio prižiūrėtojo parašu.
  8. Rangovas privalo užtikrinti aplinkos apsaugą, apsaugą nuo užteršimo, triukšmo ir kitų pavojų Statybos aikštelėje ir už jos ribų, galinčių atsirasti atliekant Objekto darbus.
  9. Užsakovas turi teisę pateikti papildomus brėžinius ir nurodymus, būtinus papildomiems, Techninėje specifikacijoje nenumatytiems darbams atlikti. Dėl papildomų darbų, ar technologinių sprendinių, kurie nėra numatyti Techninėje specifikacijoje ir nėra būtini Objekto darbams pagal šią Sutartį užbaigti, atlikimo terminų ir kainos Šalys tariasi atskirais raštiškais susitarimais šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.
  10. Objekto darbų kaina ir apimtys, tiekiamos įrangos kiekis ir specifikacija gali būti keičiami tik rašytiniu Užsakovo ir Rangovo susitarimu, sudaromu šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka ir (arba) Pirkimo taisyklių 27 – 28 punktuose nustatytomis sąlygomis ir tvarka.
  11. Objekto darbai, atlikti pagal šią Sutartį, yra perduodami ir priimami Užsakovui ir Rangovui pasirašant Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Galutinį Objekto darbų atlikimo aktą. Atlikęs Objekto darbus apie planuojamą Objekto darbų perdavimą Užsakovui, Rangovas informuoja Užsakovą raštu likus ne mažiau nei 10 (dešimt) darbo dienų iki planuojamos Objekto darbų perdavimo dienos ir pateikti visus Sutarties 7.14 punkte nurodytus dokumentus, jeigu jie dar nebuvo pateikti.
  12. Atliktus Objekto darbus, Objekto darbų priėmimo – perdavimo aktus, kitą Projektinę ir statybinę dokumentaciją, susijusią su Objekto darbų perdavimu Užsakovui, Rangovas privalo priduoti Statybos techniniam prižiūrėtojui arba paskirtam Užsakovo atstovui. Jeigu Rangovas nepriduoda atliktų Objekto darbų Statybos techniniam prižiūrėtojui arba paskirtam Užsakovo atstovui, Užsakovas turi teisę sustabdyti Objekto darbų priėmimą iki atlikti Objekto darbai bus perduoti Statybos techniniam prižiūrėtojui arba paskirtam Užsakovo atstovui.
  13. Užsakovas, gavęs Rangovo pranešimą apie pasirengimą perduoti atliktus Objekto darbus, privalo pradėti Objekto darbų priėmimą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo gavimo dienos arba nurodyti pagrįstas pastabas kodėl Objekto darbų priėmimas atidedamas. Užsakovo atstovas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo gavimo dienos atvyksta į Statybos aikštelę, preliminariai patikrina atliktų Objekto darbų kokybę, apimtį ir kitokį atitikimą Sutarties dokumentų reikalavimams. Patikrinimo metu turi teisę dalyvauti Užsakovo pakviesti atitinkamų sričių specialistai ir / arba ekspertai, gali būti atliekami kiti veiksmai, kurie, Užsakovo nuomone, yra reikalingi, siekiant patikrinti atliktus Objekto darbus, jų kokybę ir atitikimą Sutarties reikalavimams.
  14. Objekto darbų perdavimo – priėmimo aktas yra pasirašomas po to, kai:
      1. Rangovas atliko ir užbaigė visus Objekto darbus pagal Sutarties ir teisės aktų reikalavimus (išskyrus Jėgainės bandymus ir smulkius defektus, kurie neturės įtakos Objekto rezultato naudojimui pagal paskirtį), Rangovas pateikė Užsakovui visus Atliktų darbų aktus, patvirtintus Techninio prižiūrėtojo, ir Užsakovas patvirtino visus Atliktų darbų aktus;
      2. Rangovas pateikė Užsakovui galutinę Projekto ar jo dokumentų laidą, kurią visiškai atitinka atlikti Objekto darbai, ir tokį atitikimą patvirtino Statinio statybos vadovas bei Techninis prižiūrėtojas;
      3. Rangovas perdavė Užsakovui visą išpildomąją dokumentaciją, patvirtintą Techninio prižiūrėtojo;
      4. Rangovas perdavė Užsakovui visas naudojimo instrukcijas, kurios reikalingos Objekto darbų rezultato naudojimui pagal paskirtį;
      5. Rangovas instruktavo ir apmokė Užsakovo personalą, kaip naudoti bei prižiūrėti Objekto darbų rezultatą, ir perdavė Užsakovui visus mokymų dokumentus;
      6. buvo atlikti visi Sutartyje, Projektinėje dokumentacijoje, teisės aktuose numatyti statybos darbų, Objekto darbų ir jų rezultato, jo sudėtinių dalių ir įrenginių bandymai (rezervuarų, vamzdynų sandarumo, slėgio laikymo ir pan.), išskyrus Jėgainės veikimo bandymus, ir buvo pasiekti teigiami bandymų rezultatai, taip pat Rangovas perdavė Užsakovui Rangovo atliktų bandymų rezultatų protokolus, įrodančius teigiamus bandymų rezultatus ir patvirtintus Techninio prižiūrėtojo ir (ar) kito Užsakovo atstovo;
      7. buvo atlikti visi Sutartyje, Projektinėje dokumentacijoje, teisės aktuose numatyti Objekto darbų ir jų rezultatų, jų sudėtinių dalių kontroliniai matavimai ir gauti teigiami rezultatai ir Rangovas perdavė Užsakovui atliktų kontrolinių matavimų atlikimą ir teigiamus rezultatus įrodančius dokumentus;
      8. Rangovas pateikė Užsakovui garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą atitinkantį Sutarties 8.1.3.1 punkto ir 9.1.27 punktų sąlygas;
      9. buvo įformintas Objekto Statybos užbaigimo aktas;
      10. Rangovas parengė ir perdavė Užsakovui visus kitus dokumentus, susijusius su Objekto darbų vykdymu, kuriuos Rangovas privalo parengti ir perduoti Užsakovui pagal teisės aktų ir Sutarties reikalavimus, įskaitant tinkamai užpildytus ir pasirašytus statybos darbų žurnalus, medžiagų sertifikatus, atitikties deklaracijas ir kt.;
      11. Rangovas įvykdė kitas sąlygas, numatytas teisės aktuose ir Sutartyje, kurios turi būti įvykdytos tam, kad būtų laikoma, jog Objekto darbai ir jų rezultatas yra užbaigti(-as), ir pateikė Užsakovui tai įrodančius dokumentus.
  15. Užsakovas per 10 darbo dienų po Rangovo pranešimo gavimo privalo peržiūrėti gautus dokumentus, patikrinti Objekto darbus ir:
      1. priimti Darbus, pasirašydamas Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktą; arba
      2. priimti Darbus su išlygomis, pasirašydamas Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Objekto darbų patikrinimo metu sudarytą defektų aktą, kuriame Užsakovas privalo nurodyti per Objekto darbų priėmimą pastebėtus Objekto darbų ir pateiktų dokumentų defektus (Defektų aktas); arba
      3. atsisakyti priimti Objekto darbus ir pateikti (arba išsiųsti) rašytinę motyvuotą pretenziją Rangovui dėl netinkamo Objekto darbų įvykdymo ir (arba) nebaigtų Objekto darbų.
  16. Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymas reiškia, kad Rangovas patvirtina Užsakovui ir garantuoja, jog akte nurodyti Objekto darbai pagal Sutartį yra atlikti realiai, kokybiškai, tinkamai ir kad Rangovas pilnai atsako už tokių Objekto darbų kokybę.
  17. Po Objekto darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo vykdomi Jėgainės veikimo bandymai. Jėgainės veikimo bandymų metu pasiekus Jėgainės priėmimo kriterijus, kurie fiksuojami Šalių pasirašomu Jėgainės veikimo bandymų protokolu, Rangovui ištaisius visus defektus, kurie numatyti Defektų akte, ir Rangovui įvykdžius visus kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus, sudaromas Galutinis Objekto darbų atlikimo aktas.
  18. Objekto darbų nuosavybės teisė, taip pat atsitiktinio sugadinimo / žuvimo rizika pereina Užsakovui tik nuo Galutinio Objekto darbų atlikimo akto pasirašymo momento, iki tol už visą ar dalinį Objekto darbų rezultatą, statybos aikštelėje esančias medžiagas, įrenginius, atsako Rangovas.
  19. Iki Galutinio Darbų atlikimo akto pasirašymo dienos, Rangovas turi pilnai ir tinkamai sutvarkyti Statybos aikštelę (išvežti šiukšles, nereikalingas medžiagas, įrenginius ir pan.). Kartu su Galutiniu Objekto darbų atlikimo aktu yra pasirašomas ir Statybvietės perdavimo-priėmimo aktas.
  20. Užsakovui pasirašius Galutinį Objekto darbų atlikimo aktą, Rangovas per 2 (dvi) darbo dienas pateikia atitinkamą sąskaitą-faktūrą už atliktus Objekto darbus.

**VIII dalis. Atsiskaitymo tvarka**

* 1. Užsakovas Rangovui už Objekto darbus sumoka sekančia tvarka:
     1. **Avansas:** išmokamas ne didesnis kaip 30 % Sutarties kainos dydžio be PVM avansas., kuris išmokamas tokia tvarka ir sąlygomis:
        1. Rangovas el. paštu pateikia Užsakovui prašymą išmokėti avansą ar jo dalį, tačiau visais atvejais neviršijant Sutarties 8.1.1 punkte nustatyto avanso dydžio;
        2. Rangovas pateikia avansinio mokėjimo sąskaitą prašomai išmokėti avanso sumai;
        3. Rangovas arba jo subrangovai pateikia Užsakovui avanso grąžinimo užtikrinimą, kurio dydis yra ne mažesnis už prašomo išmokėti avanso dydį, kuris gali būti sumažintas sumomis, kurios kaip avansas išmokamos tiesiogiai Rangovo subrangovams pagal Sutarties 8.1.1.4 punkte numatytą trišalį susitarimą, jeigu yra pasitelkiami subrangovai, kuriems tiesiogiai išmokamas avansas (*pvz. Rangovas pateikia prašymą išmokėti 10 proc. Sutarties kainos dydžio avansą. Tam, kad būtų išmokėtas avansas, Rangovas gali pateikti pvz., avanso grąžinimo užtikrinimo pirmojo pareikalavimo garantiją 3 proc. Sutarties kainos ir sudaryti trišalius susitarimus dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais dėl 7 proc. Sutarties kainos išmokėjimo tiesiogiai Rangovo subrangovams. Rangovas gali teikti kelis prašymus, tačiau neviršijant bendros avanso sumos)*;
        4. jeigu pasitelkiami subrangovai, kuriems išmokamas avansas, yra sudarytas trišalis susitarimas dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais ir tiesioginio reikalavimų pareiškimo subrangovams, jeigu, kaip numatyta Sutarties 8.1.1.3 punkte, avanso grąžinimo užtikrinimas teikiamas ne visai avanso sumai. Tiesioginio atsiskaitymo tvarka ir sąlygos yra išdėstytos Sutarties priede Nr. 4 – „Trišalio susitarimo dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais projekte“;
        5. Įvykus aukščiau nurodytoms sąlygoms, avansas išmokamas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo paskutinės sąlygos įvykimo arba ne vėliau negu Rangovo prašyme išmokėti avansą nurodyta data, jeigu ji yra vėlesnė;
        6. Avanso grąžinimo užtikrinimas numatytas Sutarties 8.1.1.3 punkte turi atitikti šias sąlygas:

1. avanso grąžinimo užtikrinimas turi būti besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo garantija arba laidavimo draudimas, pagal kurį garantas arba draudikas įsipareigoja sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, kad Rangovas negrąžino sumokėto avanso pagal Sutarties sąlygas, bei sumą, kurios Rangovas negrąžino;
2. avanso grąžinimo užtikrinimas turi būti išduotas: (a) Europos Sąjungoje licencijuoto banko arba draudimo bendrovės arba (b) banko ar draudimo bendrovės iš trečiosios šalies, kurie užtikrinimo išdavimo dieną turi turėti bent vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą, ne mažesnį kaip: Standard & Poor’s – „A-“, Fitch – „A-“, Moody’s – „A3“ arba lygiavertį; reitingą turi atitikti bankas arba draudimo bendrovė, kuri išdavė užtikrinimą, arba bendrovių grupė, kuriai jie priklauso;
3. Rangovas privalo užtikrinti, kad avanso grąžinimo užtikrinimas galiotų ir būtų įvykdomas iki tol, kol visa avanso suma bus išskaityta iš mokėtinų sumų už atliktus Objekto darbus arba Rangovas grąžins Užsakovui likusią neišskaitytą avanso sumą. Šiuo tikslu, Rangovas gali pateikti avanso grąžinimo garantiją (laidavimo draudimą), kuri galioja ne trumpiau kaip 6 (šešis) mėnesius ir nepasibaigus jos galiojimo terminui ją pratęsti (pateikti naują) arba iškart pateikti avanso grąžinimo užtikrinimą, kuris galiotų iki numatomos avanso išskaitymo datos plius 60 dienų;
4. Jeigu avansas nėra įskaitytas arba Rangovas negrąžina Užsakovui avanso likus 30 dienų iki avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo pabaigos, Rangovas privalo pratęsti (pateikti naują) avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimą iki tol, kol bus įskaitytas (grąžintas) visas avansas, bet ne trumpesniam terminui, negu numatoma avanso įskaitymo (grąžinimo) diena plius 60 dienų. Rangovas privalo pateikti Užsakovui dokumentą, patvirtinantį avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo termino pratęsimą, ne vėliau negu likus 14 dienų iki avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo pabaigos. Jeigu Užsakovas laiku negauna tokio dokumento, Užsakovas turi teisę pagal avanso grąžinimo užtikrinimą pareikalauti sumokėti visą avanso likutį. Avanso grąžinimo užtikrinimo sąlygos turi leisti Užsakovui iš garanto arba draudiko besąlygiškai pareikalauti sumokėti Užsakovui negrąžintą avanso sumą, jeigu Rangovas negrąžino Užsakovui viso avanso likus 30 dienų iki avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, nepratęsė užtikrinimo galiojimo termino ir (arba) nepateikė Užsakovui tą patvirtinančio dokumento likus 14 dienų iki užtikrinimo galiojimo pabaigos;
5. Avanso grąžinimo užtikrinimo suma gali būti mažinama išskaityto avanso sumomis, t.y. panaudojus dalį avanso Rangovas gali pateikti avanso grąžinimo užtikrinimo dokumentą mažesnei sumai.
   * 1. **Tarpiniai mokėjimai:** kas mėnesį vykdomi tarpiniai mokėjimai pagal pateikiamus Atliktų darbų aktus ir Pažymas apie atliktų darbų vertę, išskaitant avansą ir atidedant (išskaičiuojant) atidėto mokėjimo sumą.
     2. **Atidėtas mokėjimas:** 10 % Sutarties kainos sudaranti suma, išskaitoma iš kiekvieno Tarpinio mokėjimo, kuri sumokama Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros pateikimo įvykus žemiau nurodytoms sąlygoms žemiau nurodyta tvarka:
        1. 5 % (penki procentai) Sutarties kainos sumokami po Objekto darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir Rangovo depozito, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymas, kurio dydis 5 % (penki procentai) nuo Sutarties kainos be PVM įmokėjimo į Užsakovo sąskaitą (Šalių susitarimu, mokėjimai gali būti įskaitomi tarpusavio įskaitymo aktu);
        2. paskutiniai likę 5 % (penki procentai) Sutarties kainos yra sumokami po Galutinio Objekto darbų atlikimo akto pasirašymo.
   1. Užsakovas su Rangovu atsiskaito pinigus pervesdamas į šioje Sutartyje nurodytą Rangovo ir (arba) subrangovų atsiskaitomąsias sąskaitas.
   2. Visi atsiskaitymai tarp Šalių vyksta Eurais per bankuose esančias Rangovo ir Užsakovo (subrangovų) sąskaitas, nurodytas šioje Sutartyje.
   3. **Avanso išskaitymas ir kitos su avansu susijusios sąlygos:**
      1. Avansas išskaitomas iš Užsakovo mokėtinų Rangovui sumų už atliktus Objekto darbus pagal išmokėto avanso dydžio ir Sutarties kainos (be PVM) proporciją (t.y. išmokėto avanso ir Sutarties kainos proporciją atitinkanti kiekvienos sąskaitos (be PVM) už atliktus darbus dalis padengiama iš Užsakovo sumokėto avanso). Išskaitymai iš kiekvieno tarpinio mokėjimo atliekami pagal 8.1.2 punktą (toliau – „**Tarpiniai mokėjimai**"). Išskaitymai daromi tol, kol išskaitoma visa avanso suma, tačiau nepažeidžiant Atidėto mokėjimo dydžio, t.y. bet kuriuo atveju visa likusi neišskaityta avanso suma, nepriklausomai nuo tokios sumos dydžio, yra išskaitoma iš paskutiniųjų sumų, kurias Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už Objekto darbus, atliktus iki Objekto darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo, t.y. visais atvejais turi susiformuoti šioje Sutartyje nustatyto dydžio Atidėtas mokėjimas.
      2. Jeigu Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo arba Sutarties nutraukimo dieną avansas nėra išskaitytas iš Rangovui mokėtinų sumų, tą dieną kyla Rangovo prievolė sumokėti (grąžinti) Užsakovui neišskaitytą avanso likutį.
      3. Jeigu paaiškėja, kad avanso grąžinimo užtikrinimą išdavęs asmuo tapo nemokus, neįvykdo įsipareigojimų Užsakovui arba kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykdo, Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 14 dienų nuo Užsakovo reikalavimo, pateikti Užsakovui naują avanso grąžinimo užtikrinimą likusiai neišskaitytai avanso sumai, atitinkantį 8.1.1.6 punkte nurodytas sąlygas. Iki tol Užsakovas turi teisę sustabdyti mokėjimus Rangovui pagal Sutartį, neviršijančius likusios avanso sumos.
   4. **Tarpinių mokėjimų sąlygos:**
      1. Rangovas privalo iki kiekvieno kalendorinio mėnesio 25 dienos pateikti Techniniam prižiūrėtojui patvirtinti ataskaitinio laikotarpio Atliktų darbų aktą pasirašytą Rangovo atstovo. Ataskaitinis laikotarpis yra mėnuo nuo praėjusio kalendorinio mėnesio 25 dienos iki einamojo kalendorinio mėnesio 24 dienos (įskaitytinai).
      2. Užsakovas privalo užtikrinti, kad Techninis prižiūrėtojas pasirašytų Atliktų darbų aktą arba pateiktų Rangovui rašytinį motyvuotą nepritarimą Atliktų darbų aktui ar jo daliai per 5 darbo dienas nuo jo gavimo.
      3. Į Atliktų darbų aktus gali būti įtraukiami ir Sutarties 4.6.2 ir 4.6.3 punktuose nurodytos technologinės įrangos projektavimo kaina – po projekto užbaigimo ir suderinimo, taip pat pagamintos įrangos kaina – po įrangos išsiuntimo į Statybvietę, jeigu šių dalykų kainos išskirtos Sutarties kainos detalizacijoje ir priimtos Užsakovo. Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo sudaryti Užsakovui sąlygas patikrinti įrangą jos buvimo vietoje prieš jos išsiuntimą.
      4. Po to, kai Rangovas suderina Atliktų darbų aktą su Techniniu prižiūrėtoju ir šis jį patvirtina parašu, Rangovas privalo jo pagrindu parengti Pažymą apie atliktų darbų vertę ir pateikti Užsakovui abu dokumentus.
      5. Kiekvienoje Pažymoje apie atliktų darbų vertę Rangovas privalo iš ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM) atimti Sutarties 8.4 punkte nurodyto dydžio avanso išskaitą.
      6. Kiekvienoje Pažymoje apie atliktų darbų vertę Rangovas privalo iš ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Objekto darbų vertės (be PVM) atimti Sutarties 8.1.3 punkte nurodyto dydžio Atidėto mokėjimo sumą.
      7. Po to, kai Užsakovas gauna Atliktų darbų aktą ir Pažymą apie atliktų darbų vertę, Užsakovas privalo per 5 darbo dienas juos pasirašyti ir grąžinti Rangovui arba pateikti Rangovui rašytinį motyvuotą nepritarimą pateiktiems dokumentams ar jų daliai.
      8. Rangovas, gavęs Užsakovo nepritarimą daliai Atliktų darbų akto ir Pažymos apie atliktų darbų vertę, gali arba (a) pataisyti Atliktų darbų aktą ir Pažymą apie atliktų darbų vertę pagal Užsakovo pastabas ir iš naujo pateikti patvirtinimui arba (b) pateikti Užsakovui Atliktų darbų aktą ir Pažymą apie atliktų darbų vertę tai daliai, su kuria Užsakovas sutinka, pakartotinai nederindamas akto su Techniniu prižiūrėtoju, o likusią dalį įtraukti į vėlesnį Atliktų darbų aktą.
      9. Po to, kai Rangovas gauna Užsakovo pasirašytus Atliktų darbų aktą ir Pažymą apie atliktų darbų vertę, Rangovas privalo per 5 darbo dienas elektroniniu būdu pateikti Užsakovui sąskaitą faktūrą mokėtinai sumai, nurodytai Pažymoje apie atliktų darbų vertę.
      10. Užsakovas privalo apmokėti Sutarties 8.5.8 punkto reikalavimus atitinkančią Rangovo sąskaitą faktūrą per 30 dienų nuo jos gavimo. Siekiant išvengti abejonių, Užsakovas neturi prievolės apmokėti Rangovo sąskaitą faktūrą, jeigu aukščiau aprašyta tvarka nėra patvirtintas Atliktų darbų aktas ir jo pagrindu parengta Pažyma apie atliktų darbų vertę.
      11. Užsakovas atlieka mokėjimus už Darbus ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį.
      12. Atliktų darbų aktas yra skirtas įvertinti per ataskaitinį laikotarpį atliktų Objekto darbų vertę atsiskaitymo tikslais ir jo sudarymas nereiškia, kad Užsakovas priėmė Objekto darbus. Todėl Rangovas neturi teisės vienašališkai sudaryti Atliktų darbų akto.
      13. Už vėlavimą pagal 8.5.6 arba 8.5.8 punktus Užsakovas privalo mokėti Rangovui netesybas kaip už pavėluotą mokėjimą.
   5. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad Užsakovas turi teisę vienašališkai, raštu informavęs Rangovą, sulaikyti atitinkamą mokėjimą ar jo dalį Rangovui, jei:
      1. Rangovas, atlikdamas Objekto darbus, padarė Užsakovui ar tretiesiems asmenims žalos (nuostolių) ir toks tarp Rangovo ir Užsakovo suderintos žalos/nuostolių dydis nėra pilnai ir tinkamai atlygintas. Šiuo atveju, mokėjimas ar jo dalis sustabdomi iki tos dienos, kurią Rangovas pilnai ir tinkamai atlygina visą Užsakovui ar tretiesiems asmenims padarytą žalą (nuostolius);
      2. Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktas nėra pasirašytas abiejų Šalių ir / arba nėra pašalinti Užsakovo nurodyti Objekto darbų dalies, įtrauktos į Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktą, defektai ar trūkumai, ir / arba nėra pašalinti Objekto darbų dalies, už kurią Užsakovas jau yra sumokėjęs, defektai ar trūkumai. Šiuo atveju, mokėjimas ar jo dalis sulaikomas iki tokių trūkumų pašalinimo ir to patvirtinimo, šioje Sutartyje numatyta tvarka, dienos. Mokėjimai Rangovui yra atnaujinami per 5 (penkias) darbo dienas po nustatytų defektų pašalinimo.

**IX dalis. Rangovo teisės, pareigos ir atsakomybė**

* 1. **Rangovas įsipareigoja**
     1. Atlikti Objekto darbus, įskaitant Statybos leidimo gavimą, ir organizuoti Statybos užbaigimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybos normas ir taisykles, laikantis projektinių sprendimų, vadovaujantis normatyviniais statybos dokumentais, Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, projektavimo ir statybos sąlygomis, Užsakovo ir Techninės priežiūros nurodymais bei šios Sutarties nuostatų reikalavimais, laikantis Grafiko;
     2. Jeigu būtina – pašalinti esamus statinius ir kliuvinius Statybvietėje, iškelti Objekto darbams trukdančias komunikacijas ir požemines konstrukcijas (įskaitant melioracijos sistemas) ar kitus statinius;
     3. Objekto darbams atlikti reikalingas medžiagas bei gaminius naudoti tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus;
     4. Atliktus Objekto darbus priduoti Statybos techniniam prižiūrėtojui ir/arba paskirtam Užsakovo atstovui;
     5. Nustatytus trūkumus šalinti savo sąskaita laikantis Sutartyje nustatytų reikalavimų. Trūkumus Rangovas privalo pradėti taisyti nedelsiant, per kiek įmanoma trumpiausią laiką (protingas terminas), priešingu atveju, Užsakovas turi teisę sulaikyti tolesnius mokėjimusi pagal Atliktų darbų aktus už tuos Objekto darbus, kuriuose nustatyti trūkumai tol, kol bus pašalinti visi nustatyti trūkumai, arba pasamdyti savo nuožiūra kitą asmenį, kuris pašalins trūkumus Rangovo sąskaita. Apie trečiojo asmens pasitelkimą trūkumų ištaisymui Užsakovas įsipareigoja iš anksto informuoti Rangovą ir su juo suderinti trūkumų šalinimo sąmatą;
     6. Leisti Užsakovo įgaliotiems atstovams bet kada darbo metu apžiūrėti Rangovo gamybinėje bazėje Objekto įrangos gamybos ir montavimo darbus ir Statybvietėje vykdomus Objekto darbus;
     7. Raštu pareikšti Užsakovui abejones dėl jo nurodymų, jeigu mano, kad šie nurodymai yra neteisėti, neteisingi ir/ar nepagrįsti;
     8. Iki Objekto darbų pradžios datos raštu pateikti Užsakovui visas abejones dėl Objekto darbų vykdymo, techninių sprendimų, parengiamųjų Objekto darbų kokybės ir savalaikiškumo, kurie gali turėti įtakos Rangovo atliktų Objekto darbų kokybei ir terminams, o taip pat dėl įvairių kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų darbų tinkamumui, tvirtumui ir saugumui;
     9. visu Sutarties vykdymo ir jos galiojimo laikotarpiu, taip pat ir laikotarpiu, per kurį bus taisomi ar šalinami šios Sutarties pagrindu atliktų Objekto darbų trūkumai ar defektai, atliekant bet kokius Objekto darbus laikytis teisės aktais nustatytų reikalavimų, įskaitant, bet neapsiribojant darbų saugos ir sveikatos apsaugos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, darbo higienos reikalavimų. Rangovas įsipareigoja organizuoti ir užtikrinti, kad prieš statybos darbų pradžią visas Rangovo personalas, kuris vykdys Sutartyje nurodytus darbus, būtų tinkamai instruktuotas. Rangovas privalo savo sąskaita ir priemonėmis užtikrinti, kad darbuotojams, nesuprantantiems lietuvių kalbos, instruktažas būtų tinkamai išverstas į šiems asmenims suprantamą kalbą. Be to, Rangovas Objekto darbų vykdymo metu garantuoja ir yra atsakingas už Statybos aikštelėje ir greta jos esančių žmonių apsaugą nuo bet kokių Objekto darbais sukeliamų pavojų. Rangovas yra tiesiogiai atsakingas už bet kokį žalos žmonėms ar turtui padarymą.
     10. Visa atsakomybė už darbų saugą Statybos aikštelėje tenka Rangovui. Rangovas atsako ir už darbų saugą, kai šioje Sutartyje numatytiems statybos darbams atlikti jis pasitelkia subrangovus. Apie šiame punkte nustatytą sąlygą Rangovas privalo informuoti atitinkamas darbų saugą prižiūrinčias ir kontroliuojančias Valdžios institucijas.
     11. Rangovas įsipareigoja nedelsiant informuoti Užsakovą apie visus Statybos darbų metu įvykusius nelaimingus atsitikimus, avarijas bei žalas, atsiradusias jo vykdomų Objekto darbų pasėkoje arba eigoje. Priklausomai nuo įvykių arba žalų atsiradimo aplinkybių, Rangovas turi informuoti atitinkamas kompetentingas įstaigas, draudimo bendrovę. Rangovas įsipareigoja atlyginti žalą, jeigu ji bus padaryta dėl netinkamo Rangovo įsipareigojimų vykdymo, ir jeigu žalos dydis, kurį turės įvertinti nepriklausimi ekspertai, bus didesnis, nei iš draudimo bendrovės gauta išmoka. Rangovas taip pat įsipareigoja įspėti Užsakovą ir, kol gaus nurodymus, sustabdyti Objekto darbus, kai Užsakovo pateikta medžiaga, įrenginiai, kitas turtas ar dokumentai yra netinkami, kai Užsakovo pateiktų nurodymų dėl Objekto darbų atlikimo laikymasis sudaro grėsmę Objekto darbų tinkamumui, tvirtumui ar darbo saugai.
     12. Rangovas darbų saugos koordinavimui paskiria saugos darbe koordinatorių bei apie tai raštu informuoja Užsakovą.
     13. Atsitikus nelaimingam atsitikimui Objekto darbų metu, savo jėgomis ir lėšomis tirti minėtus įvykius;
     14. Objekto darbų metu saugoti ir tausoti aplinką, esamą infrastruktūrą ir kitą Užsakovo bei trečiųjų asmenų turtą, atlyginti dėl netinkamų šių pareigų vykdymo padarytą žalą;
     15. Užtikrinti, kad Objekto darbų metu Statybvietėje nebūtų neblaivių ar nuo bet kokių psichotropinių medžiagų apsvaigusių rangovo darbuotojų, taip pat, kad būtų laikomasi statybvietėje esančių asmenų identifikavimo pareigų, numatytų Statybos įstatymo 221 str.
     16. Kartu su Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktu pateikti visos apimties, Lietuvos Respublikos standartus ir teisinius reikalavimus atitinkančią dokumentaciją.
     17. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos paskirti aukštos kvalifikacijos, turintį reikiamus teisės aktų nustatytus atestatus bei kitus jo kvalifikaciją bei kompetenciją patvirtinančius dokumentus, Objekto darbų vadovą ir apie tai raštu informuoti Užsakovą.
     18. Rangovas pradeda ir atlieka Objekto darbus tik įsitikinęs, kad yra gauti ir yra galiojantys visi Objekto darbams pradėti ir atlikti būtini leidimai, licencijos, atestatai, sutikimai, patvirtinimai, įgaliojimai ir / ar kiti dokumentai. Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ir jėgomis užtikrinti bet kokių leidimų, įskaitant Statybos leidimą, licencijų, atestatų, sutikimų, patvirtinimų, įgaliojimų ir kitų dokumentų, būtinų Objekto darbams atlikti ir įsipareigojimams pagal šią Sutartį vykdyti, gavimą ir galiojimą ir juose numatytų sąlygų vykdymą. Rangovas, be kita ko, įsipareigoja užtikrinti, kad šiame punkte nurodytus dokumentus turėtų ir jo darbuotojai. Rangovas negalės remtis tokių dokumentų nebuvimu, siekdamas išvengti atsakomybės dėl įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo ir / ar netinkamo vykdymo ir bus visiškai atsakingas už kilusias pasekmes dėl tokių dokumentų nebuvimo ar pavėluoto gavimo.
     19. Rangovas įsipareigoja atlikti Sutartyje, Techninėje specifikacijoje ir (ar) Projektinėje dokumentacijoje numatytus Objekto ir jo inžinerinių tinklų bandymus ir yra atsakingas už tinkamą jų atlikimą ir įforminimą.
     20. Rangovas privalo užtikrinti, kad nebus paliktas nebaigtu bet koks Objekto darbas, Objekto darbų etapas pagal šią Sutartį, jei toks palikimas neatitiktų saugumo reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas privalo užtikrinti, kad toks Objekto darbų etapas bus tinkamai įvykdytas, t.y. Objekto darbas baigtas ir pasiektas rezultatas, atitinkantis saugumo reikalavimus. Bet kokiu atveju, Rangovas neturi teisės vienašališkai stabdyti ar nutraukti Objekto darbus, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus.
     21. Pasibaigus Sutarčiai arba ją nutraukus, arba bet kada Užsakovui to pareikalavus raštu Sutarties galiojimo laikotarpiu, Rangovas įsipareigoja nedelsiant grąžinti Užsakovui visus pastarojo pagal Sutartį perduotus dokumentus ir turtą, taip pat visus dokumentus ir turtą, kurie buvo sukurti ar parengti šios Sutarties galiojimo ir vykdymo metu.
     22. Tuo atveju, jei Rangovas nepriklausomai nuo jo kaltės visu Sutarties galiojimo laikotarpiu praranda bet kokią jam Užsakovo ar kitų asmenų suteiktą dokumentaciją, taip pat dokumentaciją, kuri buvo sukurta vykdant šią Sutartį, Rangovas savo sąskaita per įmanomai trumpą laiko tarpą atkuria tokią dokumentaciją.
     23. Esant Trečiųjų asmenų bet kokiems veiksmams, kuriais arba dėl kurių sustabdomas ar kitaip apribojamas bet kokių Objekto darbų pagal Sutartį atlikimas, taip pat bet koks kitoks tinkamas Sutarties vykdymas, esant bet kokioms kitoms aplinkybėms, dėl kurių Sutarties įvykdymas arba tinkamas įvykdymas tampa neįmanomas, Rangovas įsipareigoja nedelsiant imtis visų reikiamų ir įmanomų priemonių siekiant šiame punkte numatytoms aplinkybėms pašalinti bei nedelsiant apie įvykį ir aplinkybes informuoti Užsakovą. Jeigu šiame punkte numatyti Trečiųjų asmenų veiksmai, taip pat šiame punkte numatytos aplinkybės kilo dėl Rangovo kaltės ar nuo jo priklausančių aplinkybių, Rangovas privalo atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius.
     24. Rangovas šiuo įsipareigoja dėti visas pastangas, imtis bet kokių veiksmų savo sąskaita siekiant apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių pretenzijų, reikalavimų, pareiškimų, teismo procesų, taip pat nuo bet kokių kitų veiksmų dėl bet kokio patentinių teisių, prekių ženklų ar pavadinimų bei kitų saugomų autorinių teisių pažeidimo, jeigu toks pažeidimas bet kaip susijęs su bet kokiais Rangovo įrengimais, medžiagomis, įranga, kurie yra naudojami vykdant šią Sutartį, taip pat nuo visų su tuo susijusių nuostolių, žalos, baudų ir išlaidų.
     25. Prieš paleidimo derinimo darbų pradžią Rangovas apmoko Užsakovo paskirtus asmenis turinčius reikiamus kvalifikacinius atestatus, kaip dirbti su Objekto įranga ir 2 (du) mėnesius neatlygintinai konsultuoja įrangos priežiūros ir eksploatacijos klausimais. Užsakovas atsakingus asmenis paskiria 2 mėnesiai iki paleidimo derinimo darbų pradžios.
     26. Informuoti Užsakovą apie bet kokias Sutarties vykdymui reikšmingas aplinkybes bei pateikti Užsakovui visą jo prašomą informaciją, susijusią su šios Sutarties vykdymu bei atliekamais Objekto darbais.
     27. Rangovas kartu su Objekto darbų perdavimo-priėmimo aktu turi pateikti Užsakovui garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimą – įmokėti depozitą į Užsakovo sąskaitą. Šiuo depozitu rangovo nemokumo ar bankroto atveju užtikrinamas dėl rangovo kaltės atsiradusių defektų, įskaitant technologinės įrangos defektus, nustatytų per pirmuosius 36 statinio garantinio termino mėnesius, šalinimo išlaidų apmokėjimas Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 36 mėnesių laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip nurodyta Sutarties 8.1.3.1 punkte. Užsakovo sutukimu, depozitas gali būti pakeistas banko garantija arba laidavimo draudimu.
     28. Rangovas Sutarties vykdymui pasitelkia šiuos subrangovus (kitus asmenis), kurių pajėgumais rėmėsi įrodinėjant atitiktį kvalifikacijos reikalavimams:
         1. [nurodyti].
         2. Aukščiau nurodytų subrangovų Rangovas neturi teisės keisti be rašytinio Užsakovo sutikimo.
     29. Subrangovo (kito asmens), kurio pajėgumais rėmėsi Rangovas, pakeitimas Užsakovo sutikimu yra galimas, jeigu subrangovas (kitas asmuo) negali vykdyti įsipareigojimų, nes jo atžvilgiu egzistuoja kuri nors žemiau išvardinta aplinkybė:
         1. jam yra iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla;
         2. jam yra inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros;
         3. jo turtą valdo teismas ar bankroto administratorius;
         4. jo veikla yra sustabdyta ar apribota arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, teisės aktus yra tokia pati ar panaši;
         5. jis su kreditoriais yra sudaręs taikos sutartį.
     30. Jeigu subrangovas (kitas asmuo), kurio pajėgumais remiasi Rangovas, yra keičiamas egzistuojant šioje Sutartyje aukščiau nustatytoms sąlygoms, Rangovas turi teisę pakeisti atitinkamą subrangovą (kitą asmenį), kurio pajėgumais remiamasi, kitu asmeniu, kuris atitinka visus jam pagal Pirkimo dokumentus taikomus reikalavimus, jeigu Užsakovas su tuo sutinka. Šalių susitarimas dėl subrangovo (kito asmens), kurio pajėgumais buvo remiamasi, pakeitimo sudaromas raštu, pateikus ir įvertinus visus reikiamus dokumentus.
     31. Rangovas Sutarties vykdymui paskiria šiuos specialistus, kurių patirtis buvo įvertinta pasiūlymų vertinimo stadijoje:
         1. specialistai technologai, kurie dalyvavo biodujų jėgainės projektavimo ar statybos darbuose ir turi patirties recirkuliato (panaudoto fermentato) panaudojime biodujų gamybos procese – [nurodyti];
         2. specialistai, kurie yra suprojektavę ir įrengę biodujų jėgaines be mechaninių maišymo komponentų fermentatoriaus viduje – [nurodyti];
         3. specialistai, kurie yra suprojektavę ir įrengę biodujų jėgaines, kuriose paukščių (vištų) mėšlas sudaro daugiau kaip 25 % kiekio pagal sausą masę ir nuolatinio veikimo būsenoje NH4-N koncentracija yra >4 g/l – [nurodyti];
         4. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad projektuojant ir (ar) įrengiant Jėgainę (atitinkamus jos komponentus pagal specializaciją) dalyvautų aukščiau nurodyti specialistai. Aukščiau nurodytų specialistų Rangovas neturi teisės keisti be rašytinio Užsakovo sutikimo.
     32. Rangovas Sutarties vykdymui paskiria šiuos specialistus, kurių kvalifikacija buvo remiamasi įrodinėjant atitiktį minimaliems kvalifikacijos reikalavimams:
         1. [nurodyti]
     33. Jeigu Rangovas pasitelkia Specialistus Sutarties vykdymui, Rangovas privalo nurodyti visus Specialistus Specialistų sąraše, kuris yra pateikiamas priede Nr. 8 ir kuriame nurodomos Specialistų funkcijos atliekant Darbus, jų vardai, pavardės, mobilaus telefono numeris, elektroninio pašto adresas (jeigu šie kontaktiniai duomenys yra būtini Užsakovui Sutarties vykdymo tikslais), darbdavio pavadinimas ir kodas, Darbų, kuriems vykdyti pasitelkiamas Specialistas, aprašymas. Toks Specialistų sąrašas pridedamas prie Sutarties jos sudarymo metu.
     34. Rangovas gali pakeisti sutarties vykdymui pasitelktus specialistus tik Užsakovo sutikimu, jeigu specialistas nebegali vykdyti savo funkcijų dėl pasibaigusių darbo santykių su Rangovu, dėl atostogų, laikinojo nedarbingumo, mirties ar kitų objektyvių nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių;
     35. Tuo atveju, kai Rangovas nori pakeisti specialistą, jis tai gali padaryti tik Užsakovo sutikimu ir tik pateikęs reikiamus įrodymus, kad naujo specialisto kvalifikacijas ir patirtis bus neprastesnė už pakeičiamojo, jeigu keičiamas specialistas, kurio kvalifikacija buvo naudojama vertinant pasiūlymus, arba specialisto kvalifikacija atitinka Pirkimo dokumentų reikalavimus, jeigu specialisto kvalifikacijai buvo keliami reikalavimai, tačiau jo patirtis nebuvo vertinama atliekant pasiūlymų vertinimą. Specialisto pakeitimas įforminamas sutarties pakeitimu prieš tai pateikus visus reikiamus dokumentus, įrodančius specialisto kvalifikaciją.
     36. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį turės ir taikys aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą atitinkančią Konkurso sąlygų 3.1.2 punkto reikalavimus ir per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties vykdymo pradžios, o vėliau ne rečiau kaip kartą per metus, kaskart atlikus naują – pateikti Užsakovui aplinkosaugos vadybos ir audito sistemos kasmetinio priežiūros audito atlikimo įrodymus. Jeigu Projektas numato aplinkosaugos reikalavimus statybinėms medžiagoms numatytus LR aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“, Rangovas turi pateikti įrodymus, kad panaudotos statybinės medžiagos atitinka minėtus reikalavimus (pakuotės aprašymas, gamintojo ir (ar) tiekėjo techniniai dokumentai, gamintojo ir (ar) importuotojo, ir (ar) tiekėjo rašytinis patvirtinimas, saugos duomenų lapas, gamintojo bandymų ataskaita, protokolas, gamintojo ir (ar) tiekėjo deklaracija (pateikiant objektyvius įrodymus), įrangos aprašymas, instrukcija ar skaičiavimai, pripažintos įstaigos arba paskelbtosios (notifikuotos) institucijos atlikto bandymo protokolas, priemonių ir (ar) produktų, kurie bus naudojami atlikti paslaugą ar darbą, sąrašas ir dokumentai, įrodantys, kad priemonės ir (ar) produktai atitinka nustatytus reikalavimus, arba kiti lygiaverčiai įrodymai).
     37. Rangovas įsipareigoja, esant Užsakovo prašymui, pateikti visus reikiamus dokumentus įrodančius Sutarties 3.2.8 punkte numatytų pareiškimų teisingumą, o keisdamas ar pasitelkdamas naujus asmenis, kurie pagal savo statusą turi pasirašyti tiekėjo (subtiekėjo) deklaraciją dėl atitikties tarptautinių sankcijų reikalavimams (priedas Nr. 5), pateikti šių asmenų pasirašytas deklaracijas.
  2. **Rangovas turi teisę:**
     1. Nepradėti Objekto darbų arba sustabdyti Objekto darbus, jei Užsakovas vėluoja atsiskaityti ilgesniu negu 20 dienų laikotarpiu su Rangovu negu Sutarties VIII dalyje nustatytais terminais;
     2. Reikalauti šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka Objekto darbų atlikimo terminų pratęsimo tuo atveju, jeigu Užsakovas vėluoja ir/arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus Užsakovo įsipareigojimus ir Sutarties vykdymas buvos sustabdytas šiuo pagrindu.
     3. Neatlikti papildomų Objekto darbų tol, kol jie yra neįtraukti į Sutarties dokumentus Šalių rašytiniu susitarimu ir Šalys nėra susitarę dėl jų apmokėjimo;
     4. Reklamuoti Objekte savo atributiką, susijusią su Rangovo veikla.
  3. **Rangovo atsakomybė:**
     1. Rangovas Objekto darbų atlikimo metu ar šioje Sutartyje numatytu garantijos laikotarpiu, gavęs pagrįstą raštišką pranešimą apie aptiktus Objekto darbų defektus, privalo per suderintą su Užsakovu laiką, bet ne ilgesnį nei 20 (dvidešimt) darbo dienų ir neviršijant Grafike numatytų terminų, šiuos defektus ištaisyti. Jeigu defektų pašalinimas dėl darbų ar įrangos specifikos, nepriklausančios nuo Rangovo, gali užtrukti ilgesnį terminą, Rangovas suderina su Užsakovu protingą ilgesnį negu 20 darbo dienų terminą šiems defektams pašalinti.
     2. Laiku neįvykdęs ar netinkamai įvykdęs įsipareigojimus ir neperdavęs Užsakovui darbų Sutartyje nustatytu terminu, Užsakovo reikalavimu Rangovas moka Užsakovui 0,05 % dydžio netesybas už nuo neįvykdytų įsipareigojimų vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną. Šalys susitaria, kad bendra Rangovo mokama netesybų suma už vėlavimą vykdyti įsipareigojimus negali viršyti 10 % nuo Rangos sutarties kainos be PVM.
     3. Rangovas, vykdydamas šią Sutartį, yra atskaitingas Užsakovui ir veikia Užsakovo naudai. Šalys šiuo pareiškia ir susitaria, kad bet koks Rangovo atliktas veiksmas ar sudarytas Sandoris, taip pat bet kokios kitos aplinkybės, kurios kilo dėl Rangovo veiksmų, neturi prieštarauti Užsakovo interesams, susijusiems su šia Sutartimi.
     4. Vykdydamas Sutartį Rangovas veikia savo vardu ir tik išimtinais atvejais, jei tai būtina tinkamai įvykdyti Sutartį, Rangovas veikia Užsakovo vardu. Šioje dalyje numatyta išimtis įmanoma tik esant atskiram Užsakovo rašytiniam sutikimui. Jei Rangovas pagal šią Sutartį atlieka kokius nors veiksmus Užsakovo vardu, jis privalo atskleisti Tretiesiems asmenims, kad veikia Užsakovo vardu, Užsakovo naudai bei Užsakovo interesais.

**X dalis. Užsakovo teisės, pareigos ir atsakomybė**

* 1. **Užsakovas įsipareigoja**:

### Finansuoti Objekto statybą Sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis;

### Užtikrinti laisvą Rangovo transporto, medžiagų ir įrengimų patekimą ir judėjimą Statybvietėje,

### Nurodyti vietas buitinėms patalpoms, bei medžiagų ir įrankių sandėliavimui;

### Per 5 (penkias) darbo dienas nuo šios Sutarties pasirašymo paskirti Užsakovo atsakingą asmenį ir raštu nurodyti Rangovui Užsakovo atsakingo asmens, kuris dalyvaus priimant atliktus Objekto darbus, pasirašys PVM sąskaitas-faktūras ir kitus dokumentus, vardą, pavardę, (mobilaus) telefono numerį, o Rangovui pareikalavus – ir kitą reikalingą informaciją;

### Ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po to, kai Rangovas pateikia atsiskaitymo dokumentus, pasirašyti šiuos dokumentus arba per 5 (penkias) darbo dienas raštu pateikti pagrįstą paaiškinimą, kodėl atsisakoma pasirašyti;

### Apmokėti už kokybiškai atliktus Objekto darbus šioje Sutartyje nurodytais terminais ir sąlygomis. Kilus nesutarimui dėl atliktų Objekto darbų kiekio ir/arba kokybės, neginčijamas sumas apmokėti šioje Sutartyje numatyta tvarka. Likusias sumas apmokėti Šalims išsprendus kilusį ginčą šioje Sutartyje nustatyta tvarka;

### Rangovas, siekdamas tinkamai įvykdyti savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir išlikdamas už tai atsakingu, turi teisę pasitelkti (samdyti) subrangovus. Sudarius sutartis tarp Rangovo ir subrangovų, Rangovas visiškai atsako Užsakovui už subrangovų atliekamus darbus, jų kokybę, atitikimą Techninei specifikacijai ir teisės aktams, Objekto darbų atlikimo terminų laikymąsi bei Užsakovui ir / ar tretiesiems asmenims padarytą žalą. Ginčai tarp Rangovo ir subrangovų neturi jokios įtakos šios Sutarties galiojimui ir vykdymui. Šalys taip pat susitaria, jog Rangovas yra tiesiogiai atsakingas prieš Užsakovą dėl Subrangovų atliktų darbų defektų ir jų ištaisymo per garantinį terminą.

### Sudarydamas tiesioginę sutartį su trečiaisiais asmenimis (subrangovais) darbams, kurie yra būtini Rangovo Objekto darbams atlikti, šių darbų atlikimo terminus suderinti su Rangovu;

### Suderinus apimtis, leisti Rangovui reklamuoti Objekte savo atributiką, susijusią su Rangovo veikla;

### Nedelsiant raštu pranešti Rangovui apie defektus, rastus po atliktų darbų patikrinimo;

### Paleidimo derinimo metu užtikrinti Paleidimo derinimo programoje numatyto kiekio ir kokybės žaliavos tiekimą. Šalys susitaria, kad tais atvejais, kai Rangovas negali atlikti galutinių įrangos paleidimo ir derinimo darbų dėl nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių (pavyzdžiui, Užsakovas neužtikrina žaliavų tiekimo arba neatlieka kitų veiksmų, kuriuos jam priklauso atlikti), tuomet Užsakovas įsipareigoja Rangovui mokėti šioje Sutartyje numatyto dydžio delspinigius, kurie taikomi pradelstiems mokėjimams, nuo Atidėto mokėjimo sumos (bet kuriuo atveju, Rangovas įsipareigoja pabaigti įrangos paleidimo ir derinimo darbus, kai Užsakovas pašalins tai trukdančias kliūtis), su sąlyga, kad Užsakovui pateiktas ir 7.14.8 p. nurodytas užtikrinimas.

* + 1. Esant Trečiųjų asmenų bet kokiems veiksmams, kuriais arba dėl kurių sustabdomas ar kitaip apribojamas bet kokių Objekto darbų pagal Sutartį atlikimas, taip pat bet koks kitoks tinkamas Sutarties vykdymas, esant bet kokioms kitoms aplinkybėms, dėl kurių Sutarties įvykdymas arba tinkamas įvykdymas tampa neįmanomas, Užsakovas įsipareigoja nedelsiant imtis visų reikiamų ir įmanomų priemonių siekiant šiame punkte numatytoms aplinkybėms pašalinti bei nedelsiant apie įvykį ir aplinkybes informuoti Rangovą. Jeigu šiame punkte numatyti Trečiųjų asmenų veiksmai, taip pat šiame punkte numatytos aplinkybės kilo dėl Užsakovo kaltės ar nuo jo priklausančių aplinkybių, Užsakovas privalo atlyginti Rangovui dėl to patirtus nuostolius.
  1. **Užsakovas turi teisę**:
     1. Tikrinti Rangovo atliktus Objekto darbus;
     2. Sustabdyti Rangovo atliekamus Objekto darbus, jeigu nustatoma, kad Objekto darbai atliekami nesilaikant Projekto, Techninės specifikacijos, Sutarties sąlygų ir reikalauti, kad Rangovas nedelsiant ištaisytų nustatytus defektus. Sustabdžius statybos darbus šiame punkte numatytais atvejais, Objekto darbų užbaigimo terminai, numatyti Grafike, nepratęsiami.
     3. Sustabdžius darbus dėl teisės aktų reikalavimų pažeidimų, apie tai informuojamas Rangovo atstovas, kuris nedelsiant turi atvykti į Statybos aikštelę. Rangovui surašomas įpareigojimas pašalinti teisės aktų, priešgaisrinės apsaugos, darbo saugos ir sveikatos, aplinkos apsaugos norminių dokumentų reikalavimų pažeidimus. Pašalinęs pažeidimus Rangovas apie tai informuoja Užsakovą raštu.
     4. Sulaikyti bet kokius mokėjimus Rangovui iki bus ištaisyti visi nustatyti defektai. Toks mokėjimų sustabdymas nebus laikomas Sutarties pažeidimu;
     5. Reikalauti, kad Rangovas bet kuriuo Sutarties galiojimo metu nedelsiant, t.y. ne ilgiau nei per 2 (dvi) darbo dienas informuotų Užsakovą apie įrangos gamybą, sudarytų galimybę Užsakovo atstovams apžiūrėti įrangos gamybos procesą Rangovo gamybinėje bazėje, informuotų apie Objekto darbų atlikimo eigą, teiktų bet kokią kitą informaciją, susijusią su šia Sutartimi, Objektu ir įrangos gamyba ir Objekto darbų atlikimu.
     6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Galutinio Objekto darbų atlikimo akto, jeigu Objektas ar Statybos aikštelė yra netinkamai sutvarkyti, po užsakavo raštiško įspėjimo dėl teritorijos sutvarkymo.
  2. **Užsakovo atsakomybė**:
     1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti su Rangovu šioje Sutartyje nustatyta tvarka ar nepagrįstai atsisakydamas pasirašyti atsiskaitymo dokumentus, moka Rangovui 0,05% (penkios šimtosios) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo pagal šį punktą neįvykdytos prievolės sumos;
     2. Užsakovui nevykdant ir/arba netinkamai vykdant ir/arba vėluojant vykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus, Užsakovas netenka teisės reikalauti iš Rangovo Sutartyje numatytos atsakomybės ir taikyti sankcijų tokia apimtimi, kokia tokią Rangovo atsakomybę ir sankcijų jam taikymą nulėmė Užsakovo atliktas Sutarties pažeidimas;

**XI dalis. Darbų kokybės reikalavimai ir darbų vykdymo priežiūra**

* 1. Rangovas įsipareigoja suderinti su Užsakovu bei teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka suderinti su valdžios institucijomis parengtą Projektą ir kitus dokumentus, susijusius su Techninės specifikacijos įgyvendinimu ir Objekto darbų atlikimu. Dėl visiško aiškumo, Šalys susitaria, kad su Užsakovu Rangovas neprivalo derinti tų Projekto dalių, kurias rengia pats Užsakovas arba Užsakovo samdyti projektuotojai (jeigu taikytina).
  2. Užsakovo atstovai Užsakovo vardu vykdo visų Objekto darbų, atliekamų pagal šią Sutartį, patikrinimą ir kontrolę, turi teisę patikrinti Projektinę dokumentaciją, Statybos aikštelėje ar už jos ribų vykdomus Objekto darbus ar jų dalį, medžiagų, kurios yra naudojamos atliekant Objekto darbus, atitikimą Sutarties bei Užsakovo reikalavimams, Projekto sprendiniams, atlikimo terminų nuolatinę kontrolę. Rangovas šiuo neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja bendradarbiauti su Užsakovo atstovais jiems vykdant šioje Sutartyje numatytas pareigas.
  3. Vykdant Objekto darbus Rangovo naudojamų medžiagų ir / arba priemonių kokybė turi atitikti galiojančių Lietuvos arba Lietuvoje tiesiogiai taikomų Europos Sąjungos normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų ir standartų reikalavimus bei Projektinės dokumentacijos sprendinius, visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir / arba įrenginiai turi turėti Lietuvos Respublikoje galiojančius sertifikatus. Jeigu ši Sutartis, įskaitant Techninę specifikaciją, bei Projektinė dokumentacija nenustato konkrečių reikalavimų Objekto darbams, medžiagoms, įrangai, komponentams ir pan., tuomet Rangovas privalo naudoti neprastesnes medžiagas, įrangą, komponentus ir pan., kokie yra įprastai naudojami atliekant tokio pobūdžio darbus, statant ir įrengiant tokio pobūdžio objektus, atsižvelgiant į Objekto ekonomiškai pagrįstą tarnavimo laiko.
  4. Kitokios nei Sutarties Techninėje specifikacijoje, Projektinėje dokumentacijoje ar specifikacijose nurodytos medžiagos ir įrangos naudojimas turi būti raštiškai patvirtintas Užsakovo ir statybos techninę priežiūrą atliekančio subjekto.
  5. Užsakovas paskiria statybos techninę priežiūrą vykdančius subjektus, kurie privalo atitikti teisės aktų jiems taikomus reikalavimus. Projekto vykdymo priežiūrą atlieką Projekto rengėjas. Užsakovas, sudaręs sutartį (-is) su šiame punkte nurodytais subjektais, vykdysiančiais statybos techninę priežiūrą, įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti Rangovą apie tokių sutarčių sudarymą nurodant šių subjektų duomenis. Užsakovo paskirti šiame punkte nurodyti subjektai turi teisę imtis visų Objekto darbų tikrinimui reikalingų veiksmų. Projekto vykdymo priežiūros kaina yra įskaičiuota į Sutarties kainą.
  6. Užsakovo atstovas, Techninio projekto priežiūrą vykdantis asmuo bei Techninis prižiūrėtojas turi teisę duoti nurodymus vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR Rangovo atstovui, į dėl: (i) medžiagų ar įrangos, kuri neatitinka Projektinės dokumentacijos ir / arba teisės aktų reikalavimų, išvežimo iš Statybų aikštelės; jų pakeitimo Projektinę dokumentaciją ir teisės aktų reikalavimus atitinkančiomis medžiagomis ar įranga; (ii) netinkamo Statybos darbų atlikimo bei trūkumų šalinimo, sutinkamai su Projektine dokumentacija, teisės aktų reikalavimus ir / arba papildomus Užsakovo ir Rangovo susitarimus. Rangovas privalo vykdyti visus Užsakovo atstovo ar kitų šiame punkte nurodytų subjektų duotus nurodymus, susijusius su šios Sutarties vykdymu, išskyrus atvejus, kai tokie nurodymai akivaizdžiai prieštarauja teisės aktų reikalavimams ar šios Sutarties nuostatoms.
  7. Šalys šiuo susitaria, kad Techninio prižiūrėtojo teisėti ir pagrįsti Statinio statybos darbų žurnale užfiksuoti rašytiniai nurodymai, susiję su naudojamomis statybinėmis medžiagomis, įrenginiais, kitais gaminiais, vykdomų Objekto darbų atitikimu Projektinei dokumentacijai, yra privalomi Rangovui ir Rangovas įsipareigoja tokius nurodymus vykdyti.
  8. Techninis prižiūrėtojas nuolat kontroliuoja detalaus kalendorinio Objekto darbų vykdymo Grafiko vykdymą.
  9. Šalys šiuo susitaria, kad Techninio projekto vykdymo priežiūrą atliekančiam asmeniui ir / ar Techniniam prižiūrėtojui turi būti sudarytos visos galimybės išanalizuoti, ištirti, atlikti bet kokius matavimus ar kitus Objekto darbų tyrimus. Techniniam prižiūrėtojui turi būti pranešta iš anksto prieš protingą terminą apie visus šioje dalyje numatytus atliekamus Objekto darbus. Bet kuris Objekto darbų etapas, įskaitant, bet neapsiribojant, paslėptus Objekto darbus, gali būti baigtas ir perduotas Užsakovui tik tuo atveju, jei tokių Objekto darbų tinkamą baigtumą ir atitikimą šiai Sutarčiai bei galiojančių ir taikomų teisės aktų reikalavimams patvirtino Techninis prižiūrėtojas.
  10. Techninio prižiūrėtojo teisėtų ir pagrįstų nurodymų nevykdymas, taip pat sąlygų atlikti Techninę priežiūrą nesudarymas arba trukdymas Techniniam prižiūrėtojui atlikti šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatytas funkcijas laikomas šios Sutarties pažeidimu.
  11. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad Užsakovas bet kuriuo metu turi teisę pakeisti Statybų techninį prižiūrėtoją, taip pat pasitelkti papildomus priežiūrą atliekančius asmenis apie tai informuodamas Rangovą raštu, kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

**XII dalis. Draudimas**

* 1. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo šios Sutarties pasirašymo dienos, tačiau ne vėliau negu iki atitinkamų Objekto darbų pradžios, savo lėšomis ir rizika sudaryti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį (Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 46 str.) ir sudaryti arba užtikrinti, kad būtų sudaryta projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartis bei pateikti Užsakovui šių sutarčių sudarymo faktą patvirtinančius dokumentus. Privaloma vadovautis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012-10-23 Lietuvos banko valdymo nutarimu Nr. 03-225 (aktualia redakcija) ir Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2016-12-22 Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-207.
  2. Šalys šiuo susitaria, kad šiame straipsnyje nurodytų draudimo polisų turinys turi būti suderintas su Užsakovu. Jeigu draudimo sutarties sąlygos Užsakovui yra nepriimtinos, Užsakovas turi teisę įpareigoti Rangovą pakeisti nepriimtinas draudimo sutarties sąlygas neišeinant už atitinkamų draudimo taisyklių numatytų sąlygų.
  3. Šalys šiuo susitaria, kad šiame straipsnyje numatyti dokumentai draudimo polisai (įskaitant jų keitimus, papildymus ir atnaujinimus) bus sudaryti vienoje iš šiame punkte numatytų Užsakovui priimtinų draudimo bendrovių, kurią Rangovas privalo nurodyti Užsakovui dar prieš sudarydamas atitinkamas draudimo sutartis. Rangovas taip pat įsipareigoja prieš sudarydamas draudimo sutartis pateikti Užsakovui draudimo sutarties projektus. Jeigu Rangovo nurodyta draudimo bendrovė ir / ar draudimo sutarties sąlygos Užsakovui yra nepriimtini, Užsakovas turi teisę įpareigoti Rangovą pasirinkti kitą draudimo bendrovę ir / ar pakeisti nepriimtinas draudimo sutarties sąlygas. Toks Užsakovo nurodymas Rangovui yra privalomas.
  4. Šiame straipsnyje numatytose draudimo sutartyse turi būti užtikrintas draudiko įsipareigojimas informuoti Užsakovą, jeigu draudimo sutartis bus ketinama nutraukti, Rangovas pažeis savo įsipareigojimus pagal šias sutartis arba bus ketinama daryti bet kokius draudimo sutarties pakeitimus ar dėl bet kokių kitų priežasčių gali būti prarasta draudimo apsauga. Rangovas privalo gauti Užsakovo sutikimą draudimo sutarčių pakeitimui.
  5. Visos su šio draudimu susijusios išlaidos turi būti ir yra įtrauktos į Sutarties kainą ir Rangovas neturi teisės papildomai reikalauti tokių išlaidų kompensavimo iš Užsakovo.
  6. Bet kokie ginčai tarp Rangovo ir draudiko ir / arba neturi jokios įtakos šios Sutarties galiojimui ir vykdymui. Tokių ginčų pagrindu Objekto darbai pagal šią Sutartį negali būti stabdomi bei keičiamos Sutarties sąlygos.

**XIII dalis. Tiekiamos įrangos ir atliktų darbų kokybės garantija**

* 1. Rangovas garantuoja, kad Objekto įrangos, Objekto darbų etapo ar Objekto darbų priėmimo metu atlikti Objekto darbai atitiks Sutartyje nustatytas sąlygas bei Lietuvos Respublikos teisės aktų, standartų ir kitus nustatytus reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios sumažintų Objekto darbų vertę ar tinkamumą naudoti pagal paskirtį.
  2. Objekto įrangai yra suteikiama netrumpesnė kaip 24 (dvidešimt keturių) mėnesių garantija, išskyrus jos dalims, kurios pagal gamintojo pateiktą eksploatacijos grafiką turi būti keičiamos dažniau nei kas 24 (dvidešimt keturis) mėnesius, tokioms dalims taikomi grafike numatyti garantijos terminai. Objekto įrangos garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Galutinio Objekto darbų atlikimo akto sudarymo dienos.
  3. Jeigu Užsakovas neįvykdė savo įsipareigojimų numatytų Jėgainės parametrų apraše, kuris pateiktas Sutarties priede Nr. 2 (toliau – Jėgainės parametrų aprašas), t. y. nepateikė Objekto įrangos paleidimui ir Jėgainės veikimo bandymams reikiamo kiekio ir kokybės žaliavų (substrato) bei neįvykdė kitų Užsakovui numatytų pareigų, garantijos laikotarpis sutrumpinamas tiek laiko, kiek Užsakovas vėlavo įvykdyti šiame punkte numatytus įsipareigojimus.
  4. Objekto statybų darbams suteikiama garantija ne trumpesniam laikotarpiui nei numatyta Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
  5. Rangovas garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus įsipareigoja šalinti savo sąskaita.
  6. Šalys tarpusavio susitarimu nustato tokią garantinio laikotarpio metu nustatytų trūkumų ar defektų šalinimo tvarką: Užsakovui, Tretiesiems asmenims, kurie sudarytų su Užsakovu sandorių pagrindu naudojasi Objektu ar jo dalimi, garantinio termino metu nustačius Objekto darbų ar Objekto įrangos trūkumus ar defektus, Užsakovas ar jo teisių perėmėjas kreipiasi į Rangovą raštu nurodydamas nustatytus trūkumus ar defektus ir nustato protingus terminus tokiems trūkumams pašalinti. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, o nustačius trūkumą ar defektą, kuris iš esmės trukdo naudoti Objektą ar jo dalį pagal paskirtį – nedelsiant, atvykti į Objektą ir savo sąskaita pradėti šalinti nustatytą trūkumą ar defektą.
  7. Rangovas privalo nedelsiant pašalinti trūkumus ar defektus, kurie iš esmės trukdo naudoti Objektą ar jo dalį pagal paskirtį, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) kalendorines dienas. Jeigu pagal gedimo pobūdį toks terminas yra neįmanomas, tuomet Rangovas privalo įgyvendinti laikiną sprendimą iš esmės atstatantį Objekto veikimą. Kiti nustatyti trūkumai ar defektai, pagal gedimo pobūdį, turi būti pašalinti per trumpiausią įmanomą laiką. Šalys tarpusavio susitarimu gali nustatyti kitus trūkumų ar defektų šalinimo terminus. Rangovas įsipareigoja nustatytus trūkumus ar defektus šalinti netrukdydamas Objekte ar jo patalpose vykdomai veiklai, iš anksto su Užsakovu ar jo teisių perėmėju suderintu laiku ir tvarka.
  8. Rangovui atsisakius šalinti nurodytus trūkumus arba per šiame straipsnyje nustatytus terminus nepradėjus šalinti nustatytų trūkumų ar defektų, arba nurodytų trūkumų nepašalinus šiame straipsnyje nustatytu laiku, Užsakovas turi teisę pašalinti tokius trūkumus ar defektus be atskiro pranešimo Rangovui savo ar kito pasirinkto asmens jėgomis, o jų šalinimo išlaidas privalo padengti Rangovas ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atitinkamo Užsakovo pranešimo gavimo dienos.
  9. Rangovas taip pat patvirtina ir garantuoja, kad visi pagal šią Sutartį naudoti ar naudojami statybos produktai pilnai ir visa apimtimi atitiks tokio pobūdžio produktams taikomus reikalavimus, jie yra saugūs ir patikimi, turintys tinkamus techninius liudijimus, patvirtinančius jų kokybę, atitinka kitus keliamus reikalavimus. Neapribojant Sutarties 13.2 ir 13.4 punktuose numatytų garantijos terminų, Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad pagal šią Sutartį panaudotoms statybinėms medžiagoms, dalims ar įrengimams / įrangai suteiks garantijas tokiems laikotarpiams (jeigu jie yra ilgesni už numatytus Sutarties 13.2 ir 13.4 punktuose), kokius numato tų statybinių medžiagų, dalių ar įrengimų gamintojai, skaičiuojant nuo Objekto paleidimo derinimo pradžios datos. Per garantinį terminą pakeičiamai įrangai arba jos detalei / detalėms suteikiamas toks pats garantinis terminas, kaip ir buvo nustatytas pakeistai įrangai, skaičiuojant nuo pakeičiamos įrangos ar jos detalės / detalių priėmimo akto pasirašymo dienos.
  10. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek Užsakovas negalėjo tinkamai ir / arba visa apimtimi naudotis Objektu ar jo dalimi dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas. Garantinis terminas atnaujinamas atitinkamiems Objekto darbams ar Objekto įrangai po to, kai Rangovas ištaiso paaiškėjusius trūkumus. Garantinis terminas pratęsiamas tokiam laikotarpiui, per kurį Rangovas šioje Sutartyje nustatyta tvarka šalina nustatytus defektus, atsiradusius garantinio termino metu, už kuriuos atsako Rangovas.
  11. Atlikti trūkumų šalinimo darbai įforminami aktais, kuriuos pasirašo abiejų Šalių atstovai.
  12. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Objektas visą garantijos terminą, kuris numatytas Sutarties 13.2 punkte, atitiks Jėgainės parametrų apraše nurodytus Objekto (Jėgainės) veikimo parametrus ir Jėgainės priėmimo kriterijus.

**XIV dalis. Šalių atsakomybė**

* 1. Rangovas prisiima visą atsakomybę už tinkamą bet kokių Objekto darbų atlikimą, Objekto įrangos pateikimą ir tinkamą Objekto darbų rezultato pasiekimą bei yra atsakingas Užsakovo atžvilgiu šios Sutarties bei įstatymų nustatyta tvarka.
  2. Rangovui vėluojant atlikti Objekto darbus šioje Sutartyje nustatytais Objekto darbų atlikimo terminais arba ištaisyti trūkumus (defektus) Sutarties 13.7 punkte nustatytais terminais, išskyrus atvejus, kai Rangovas vėluoja dėl nenugalimos jėgos (lot. *force majeure*) aplinkybių, Rangovas, moka Užsakovui delspinigius, kurie lygūs 0,05% (penkias šimtąsias procento) nuo Sutarties kainos be PVM, už kiekvieną pavėluotą dieną už visą vėlavimo laikotarpį. Šalys susitaria, kad bendra Rangovo mokama netesybų suma už vėlavimą vykdyti įsipareigojimus negali viršyti 10 % nuo Sutarties kainos be PVM. Rangovas netesybas ir nuostolius turi apmokėti Užsakovui per 30 (trisdešimt) dienų nuo Užsakovo sąskaitos išrašymo dienos; arba Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaityti šias sumas iš Rangovui mokėtinos Sutarties kainos dalies (atlikti vienašalį priešpriešinių vienarūšių reikalavimų įskaitymą).
  3. Užsakovui vėluojant apmokėti Rangovo pateiktas sąskaitas pagal Užsakovo pasirašytus Atliktų darbų aktus ir Pažymas apie atliktų darbų vertę Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Užsakovas už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną moka 0,05% (penkias šimtąsias procento) nuo vėluojamos sumokėti sumos dydžio delspinigius per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos išrašymo dienos.
  4. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jeigu ši Sutartis yra nutraukiama dėl Rangovo kaltės ar nuo jo priklausančių aplinkybių, įskaitant, bet neapsiribojant tuos atvejus, kai Rangovas savo iniciatyva nutraukia šią Sutartį nesant Užsakovo kaltės, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Sutarties nutraukimo, nurodyto šioje dalyje, fakto, sumokėti Užsakovui 5 % (penkis procentus), skaičiuojant nuo Sutarties kainos, neįskaitant PVM, dydžio baudą, kuri Šalių susitarimu atitinka minimalių neįrodinėtinų dėl tokio Sutarties nutraukimo Užsakovo patirtų nuostolių dydį.
  5. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jeigu ši Sutartis yra nutraukiama dėl Užsakovo kaltės ar nuo jo priklausančių aplinkybių, įskaitant, bet neapsiribojant tuos atvejus, kai Užsakovas savo iniciatyva nutraukia šią Sutartį nesant Rangovo kaltės, Užsakovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Sutarties pasibaigimo, nurodyto šioje dalyje, fakto, sumokėti Rangovui 5 % (penkis procentus), skaičiuojant nuo Sutarties kainos, neįskaitant PVM, dydžio baudą, kuri Šalių susitarimu atitinka minimalių neįrodinėtinų dėl tokio Sutarties pasibaigimo Rangovo patirtų nuostolių dydį. Taip pat užsakovas įsipareigoja sumokėti už faktiškai atliktus darbus, patiektą ir užsakytą įrangą.
  6. Rangovas pažeidęs pareigą užtikrinti, kad Objektas (Jėgainė) atitiktų Jėgainės parametrų apraše nurodytus Garantuojamo dujų kiekio ir (ar) Maksimalių leistinų sąnaudų vertės dydžius, įsipareigoja sumokėti Užsakovui Jėgainės parametrų apraše nustatyto dydžio netesybas.
  7. Baudos pagal atskirus Sutarties punktus ir / ar už pakartotinius pažeidimus viena į kitą neįskaitomos, t. y. esant daugiau nei vienam pažeidimui, už kurį pagal Sutartį numatyta bauda, šios baudos sumuojamos. Taip pat Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad netesybų pagal šią Sutartį sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos įvykdyti atitinkamą prievolę ir neriboja Šalies teisės pasinaudoti kitais šioje Sutartyje ar teisės aktuose numatytais teisių gynimo būdais, įskaitant teise nutraukti Sutartį. Šalys patvirtina, kad šioje Sutartyje numatytas baudas bei kitas netesybas jos laiko pagrįstomis bei protingomis ir Šalys ateityje dėl jų dydžio nekels jokių pretenzijų.
  8. Šalys šiuo aiškiai susitaria, kad jei įstatymais ar kitais teisės aktais pareiga vykdyti kokias nors Rangovo prievoles ar pareigas pagal Sutartį būtų nustatyta Užsakovui, ir Rangovas pagal įstatymus ar kitus teisės aktus negalėtų tiesiogiai perimti tokių mokėjimų ar kitų pareigų ar prievolių vykdymo, arba jei Rangovas laiku ir tinkamai nevykdytų tokių mokėjimų ar kitų pareigų ar prievolių, Užsakovas turės teisę (bet ne pareigą) be jokio atskiro Rangovo ar teismo leidimo Rangovo sąskaita atlikti ar įvykdyti minėtus mokėjimus ar kitas pareigas ar prievoles ir savo nuožiūra:
     1. pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to susidariusias išlaidas (šiuo atveju Rangovas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo atitinkamo Užsakovo pranešimo dienos kompensuoti minėtas Užsakovo patirtas išlaidas) arba
     2. vienašališkai Užsakovo sumokėtų sumų bei kitų patirtų išlaidų suma sumažinti Rangovui mokėtinas Darbų kainos sumas, t. y. vienašališkai įskaityti tokias Užsakovo sumokėtas sumas ir kitas patirtas išlaidas į Rangovui mokėtiną Darbų kainos dalį ar kitas sumas (jei to reikalauja įstatymai, Užsakovas prieš atlikdamas tokį priešpriešinių vienarūšių reikalavimų įskaitymą pateiks Rangovui atitinkamą pranešimą, reikalavimą ar buhalterinės apskaitos dokumentą, nurodantį patirtų išlaidų sumas).
  9. Jokios šio straipsnio punkto nuostatos nepanaikina ir neapriboja kitos Rangovo atsakomybės pagal šią Sutartį, įstatymus ar kitus teisės aktus už atitinkamų mokėjimų ar kitų pareigų ar prievolių nevykdymą ar netinkamą vykdymą.
  10. Jeigu šioje Sutartyje nenurodyta kitaip, Sutartyje nustatytas netesybas, baudas ir kitus priklausančius mokėjimus Šalis turi sumokėti nukentėjusiai Šaliai per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tokių netesybų, baudų ar kt. mokėjimo pagrindo atsiradimo dienos.

**XV dalis. Sutarties nutraukimas**

* 1. Sutartis gali būti nutraukta:
     1. atskiru rašytiniu Šalių susitarimu jame nustatytomis sąlygomis;
     2. vienos iš Šalių iniciatyva, šioje Sutartyje numatytais atvejais, įteikiant rašytinį pranešimą kitai Šaliai.
  2. Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį pranešdamas Rangovui apie tai raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu:
     1. Rangovas, po Užsakovo nustatyto protingo termino, kuris negali būti ilgesnis nei 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų, trūkumams pašalinti, vėluoja užbaigti Objekto visus darbus ar konkretaus etapo darbus pagal Grafiką; Užsakovas negali pasinaudoti šia teise tuo atveju, jeigu Objekto darbus vėluojama atlikti dėl to, kad Užsakovas nėra tinkamai įvykdęs savo sutartinių įsipareigojimų;
     2. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Sutarties arba vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį taip lėtai, kad tampa akivaizdu, kad Objekto darbai nebus baigti pagal Grafiką dėl aplinkybių, kurios nesuteikia teisės Objekto darbų ar jų dalies užbaigimo datą nukelti;.
     3. Rangovas per sutartą terminą nepateikia tinkamos sudėties ir turinio dokumentų, nurodytų Sutarties 12 dalyje, arba neužtikrina, kad jie nepertraukiamai galiotų visą Sutarties galiojimo laikotarpį;
     4. Paaiškėja, kad Sutartyje nurodytomis sąlygomis pateikti Rangovo patvirtinimai ir garantijos, užtikrinimai, draudimai yra melagingi, neteisingi;
     5. pagal šią Sutartį atliekami Objekto darbai neatitinka teisės aktų ir / arba Sutarties reikalavimų ir / arba Rangovas Objekto darbus atlieka nekokybiškai: naudoja netinkamas medžiagas, įrangą, priemones ir tokie neatitikimai neištaisomi per protingą Užsakovo nurodytą terminą, įskaitant atvejį, kai Objektas (Jėgainė) nepasiekia Jėgainės priėmimo kriterijų pagal Jėgainės parametrų aprašą;
     6. Rangovas, negavęs Užsakovo raštiško išankstinio sutikimo, visai ar iš dalies perleidžia savo teises ir pareigas, kylančias iš šios Sutarties, trečiajai šaliai arba be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo yra priimamas sprendimas dėl Rangovo reorganizavimo ar pertvarkymo;
     7. Pateikiamas teismui pareiškimas dėl bankroto bylos Rangovui iškėlimo arba Rangovas nepajėgia vykdyti šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ir, Užsakovui raštu pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje;
     8. Darbai turi būti sustabdyti neapibrėžtam laikotarpiui dėl nenugalimos jėgos;
     9. Rangovas pažeidžia savo pareigas numatytas Sutarties 9.1.28 – 9.1.37 punktuose ir neištaiso pažeidimo per 30 dienų nuo Užsakovo pareikalavimo.
  3. Pagal Sutarties 15.2.1 – 15.2.7 ir 15.2.9 punktus nutraukus Sutartį (i) Rangovas turi sumokėti Sutarties 14.3 punkte nurodyto dydžio baudą; (ii) Rangovas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas atlygintų Rangovui dėl tokio nutraukimo patirtus nuostolius; (iii) Užsakovas ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų įvertina Rangovo atliktus Objekto darbus ir nustato Rangovui mokėtiną sumą. Į Rangovui mokėtiną sumą įeina: (i) faktiškai ir tinkamai atliktų Objekto darbų vertė, kuriuos Užsakovas sutinka perimti ir galės panaudoti ir (ii) visų medžiagų, įrenginių ir / arba priemonių, kurias sutinka perimti Užsakovas, vertė; (iii) kitos sumos, į kurias pagal šią Sutartį turi teisę Rangovas; (iv) Rangovui mokėtina suma mažinama Užsakovo išlaidomis, kurios skirtos netinkamai atliktų Objekto darbų pašalinimui. Šiame punkte nurodytos sumos turi būti sumokėtos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo datos arba nuo mokėtinos sumos nustatymo dienos, jeigu ji nutraukimo dieną nėra aiški.
  4. Rangovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį pranešdamas Užsakovui apie tai raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu:
     1. Užsakovas daugiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų vėluoja atsiskaityti pagal tinkamai įformintus Atliktų darbų aktus ir Pažymas apie atliktų darbų vertę, nebent yra iškilęs ginčas dėl atliktų darbų kokybės ar apimties;
     2. Užsakovas daugiau kaip 20 (dvidešimt) darbo dienų nepasirašo jam pateiktų Atsiskaitymo dokumentų ir raštu nepateikia Rangovui pagrįstų atsisakymo pasirašyti šiuos dokumentus motyvų;
     3. Užsakovas bankrutuoja arba nepajėgia laiku vykdyti šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ir, Rangovui raštu pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje;
     4. Jeigu Užsakovas, po Rangovo nustatyto protingo termino, kuris negali būti trumpesnis nei 20 (dvidešimt) darbo dienų, nepagrįstai neįvykdo šioje Sutartyje nustatytų savo įsipareigojimų arba kliudo Rangovui vykdyti Sutartį.
  5. Pagal Sutarties 15.4.1–15.4.4 punktus Rangovui nutraukus Sutartį (i) Užsakovas turi sumokėti Sutarties 14.5 punkte nurodyto dydžio baudą (ii) Užsakovas neturi teisės reikalauti, kad Rangovas atlygintų Užsakovo dėl tokio nutraukimo patirtus nuostolius; (iii) Užsakovas ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų privalo sumokėti Rangovui (jeigu dar nėra sumokėta) už iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Objekto darbus, patiektą ir užsakytą Objekto įrangą, jeigu jos negalima atšaukti (grąžinti). Į Rangovui mokėtiną sumą yra įskaitomas Užsakovo sumokėtas avansas tiek, kiek jis dar nebuvo įskaitytas vykdant Tarpinius mokėjimus. Šiame punkte nurodytos sumos turi būti sumokėtos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo datos.
  6. Nutraukus šią Sutartį ar pasibaigus jos galiojimui kitais pagrindais, Rangovas privalo nedelsiant perduoti Užsakovui visus atliktus ir neperduotus Objekto darbus bei jų rezultatus, o taip pat visus dokumentus, kuriuos Rangovas gavo iš Užsakovo arba Valdžios institucijų, ar trečiųjų asmenų. Rangovas privalo nedelsdamas nutraukti Objekto darbus, išskyrus tuos, kuriuos atlikti dėl gyvybės ar nuosavybės apsaugos, ar dėl darbų saugos yra būtina.

**XVI dalis. Nenugalima jėga**

* 1. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo (*force majeure*). *Force majeure* aplinkybes bei atleidimo nuo jų sąlygas Šalys supranta taip, kaip numatyta Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse.
  2. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia force majeure aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį, ir, pastarajai pareikalavus, pristatyti dokumentą, išduotą kompetentingo organo ir patvirtinantį force majeure aplinkybių atsiradimą.
  3. Pasibaigus force majeure aplinkybių veikimui, Šalis, kurios atžvilgiu jos veikė, privalo nedelsiant apie tai informuoti kitą Šalį.
  4. Pradėjus veikti force majeure aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo laikas nukeliamas tiek, kiek veikia ši aplinkybė ir jos pasekmės.
  5. Jei force *majeure* aplinkybės veikia daugiau nei šeši mėnesiai, tai kiekviena Šalis turi teisę nutraukti šią Sutartį.

**XVII dalis. Ginčų sprendimo tvarka**

* 1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji yra aiškinama pagal Lietuvos įstatymus, neatsižvelgiant į joje nustatytas nuostatas ir kolizinius teisės principus.
  2. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu aukščiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu, tokie ginčai sprendžiami LR teismuose.

**XVIII dalis. Konfidencialumas**

* 1. Konfidencialią informaciją gavusi Šalis privalo ją naudoti tik vykdydama Sutartį ir užtikrinti, kad gauta konfidenciali informacija nebūtų naudojama tokiu būdu, kuris pakenktų informaciją perdavusiai Šaliai. Konfidenciali informacija – visa informacija, susijusi su šia Sutartimi, kurią viena Šalis (ar jos vardu – kitas asmuo) bet kokiu būdu pateikė kitai Šaliai (nepriklausomai nuo to, kada ta informacija buvo pateikta). Informacija laikoma konfidencialia nuo to momento, kai tą informaciją gavo kita Šalis. Sutarties turinys visais atvejais yra laikomas konfidencialia informacija, jeigu Šalys nėra nurodę kitaip.
  2. Konfidenciali informacija negali būti atskleista tretiesiems asmenims be išankstinio rašytinio tą informaciją perdavusios Šalies sutikimo. Konfidencialumo reikalavimas netaikomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus privalomiems informacijos atskleidimo atvejams, taip pat, kai konfidenciali informacija turi būti atskleista tam, kad tinkamai įvykdyti Darbus, kai konfidenciali informacija atskleidžiama Šalies konsultantams ir patarėjams, įskaitant teisės konsultantus, subrangovams, kurie užtikrina gautos konfidencialios informacijos ne mažesnę apsaugą, nei nustatyta šioje Sutartyje.

**XIX dalis. Baigiamosios nuostatos**

* 1. Ši Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai Šalių atstovai ją pasirašo ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo. Sutarties galiojimas pasibaigia tą dieną, kurią laikoma, kad Šalys tinkamai įvykdė visus pagal šią Sutartį prisiimtus įsipareigojimus. Sutarties galiojimo termino pabaiga neatleidžia Šalių nuo atsakomybės už Sutarties pažeidimą.
  2. Po šios Sutarties pasirašymo visi prieš tai buvę Šalių susitarimai žodžiu ar raštu, išskyrus šioje Sutartyje nurodytus dokumentus, susijusius su šios Sutarties vykdymu, netenka galios.
  3. Šalys, vykdydamos šią Sutartį, vadovaujasi LR civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos Objekto įgyvendinimą reguliuojančiais teisės aktais bei šios Sutarties nuostatomis ir Projektu. Šiai Sutarčiai, sprendžiant jos galiojimo, vykdymo, taikymo ir aiškinimo klausimus, Šalių tarpusavio santykiams taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai.
  4. Jeigu bet kuri šios Sutarties nuostata yra ar tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, tai toji nuostata nedaro negaliojančiomis kitų šios Sutarties nuostatų. Atsiradus tokioms aplinkybėms Šalys privalo per įmanomai trumpiausią laiką sudaryti papildomą susitarimą, kuriuo negaliojančios šios Sutarties nuostatos būtų pakeistos kitomis, teisiškai veiksmingomis nuostatomis, kurios kiek įmanoma turėtų įtvirtinti tą patį ekonominį ir teisinį efektą, kurio buvo siekta susitariant dėl netekusios galios Sutarties nuostatos.
  5. Sutarties sąlygos ir kiti Sutarties dokumentai gali būti keičiami ar papildomi tik rašytiniu Šalių susitarimu, nebent šioje Sutartyje nurodyta kitaip. Kiekvienas toks susitarimas nuo tinkamo jo įforminimo dienos tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.
  6. Šalys negali perduoti šia Sutartimi prisiimtų savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus.
  7. Visi šios Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių atsakingų asmenų parašais.
  8. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai ir kiti dokumentai yra rengiami lietuvių kalba, Šalių siunčiami faksu, registruotu laišku, elektroniniu paštu ar per kurjerius ar įteikiami Šalių atstovams pasirašytinai šioje Sutartyje nurodytais Šalių adresais. Registruotu laišku siunčiami pranešimai/dokumentai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai per 5 (penkias) darbo dienas, skaičiuojamas nuo pranešimo išsiuntimo dienos. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu ir elektroniniu paštu, jeigu pranešimas išsiųstas iki 12.00 valandos, kita diena po išsiuntimo, kai pranešimas išsiunčiamas po 12.00 valandos. Jei Šalys šioje Sutartyje nustatyta tvarka nepranešė viena kitai apie jų adreso ar fakso numerių pasikeitimą, laikoma, kad pranešimai/dokumentai yra Šalims tinkamai įteikti.
  9. Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešti viena kitai apie jų buveinės adreso, pavadinimo, telefono, fakso, elektroninio pašto ar banko bei atsiskaitomosios sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.
  10. Šalis, laiku nepranešusi kitai šaliai apie šios Sutarties 19.9 punkte nurodytų rekvizitų pasikeitimą, privalo atlyginti visus kitos Šalies dėl to patirtus nuostolius.
  11. Šalys įsipareigoja laikyti šią Sutartį, jos turinį ir visą informaciją, kurią bet kuri iš Šalių atskleis kitai Šaliai, konfidencialia Sutarties vykdymo metu ir neterminuotai po Sutarties pasibaigimo ir neatskleisti jos tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba šią informaciją būtina atskleisti įstatymų numatytais atvejais.
  12. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
  13. Šalys patvirtina, kad perskaitė šią Sutartį, suprato aukščiau išdėstytas šios Sutarties sąlygas, iš šios Sutarties kylančias pasekmes ir tai paliudydamos bei nieko neverčiamos pasirašė šią Sutartį.
  14. Atsakingi asmenys už sutartinių įsipareigojimų vykdymą ir kontrolę:

Užsakovo atstovas:

Rangovo atstovas:

**XX dalis. Sutarties priedai**

Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija;

Priedas Nr.2 – Jėgainės parametrai ir priėmimo kriterijai

Priedas Nr. 3 – Objekto darbų atlikimo grafikas (Rangovas pateikia per 30 d.d. po sutarties pasirašymo);

Priedas Nr. 4 – Trišalio susitarimo dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais projektas;

Priedas Nr. 5 – Deklaracijos forma dėl atitikties tarptautinių sankcijų reikalavimams.

**Šalių rekvizitai ir parašai:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Užsakovas**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (pareigos, vardas, pavardė, parašas)  A. V. | **Rangovas**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (pareigos, vardas, pavardė, parašas)  A. V. |

**Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija**

**LUKŠIŲ BIODUJŲ JĖGAINĖS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

**Priedas Nr. 2 – Jėgainės parametrų aprašas**

**LUKŠIŲ BIODUJŲ JĖGAINĖS VEIKIMO PARAMETRAI IR PRIĖMIMO KRITERIJAI**

**(toliau – Jėgainės parametrų aprašas)**

1. **Žaliavos ir pagaminamas dujų kiekis**
   1. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad Jėgainėje naudojant žemiau nurodytos sudėties ir savybių žaliavas, bus pagamintas žemiau nurodytas biodujų kiekis (toliau – **Garantuojamas biodujų kiekis**).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Žaliava**  **(substratas)** | **Kiekis (tonos / dieną)** | **Kiekis (tonos / metus)** | **Sausų medžiagų dalis** | | **Organinių sausų medžiagų dalis** | | **Specifinis dujų potencialas** | **Vandens dalis** | **Pagaminamas biodujų kiekis** |
| **%** | **tonos/dieną** | **%** | **tonos/dieną** | **m³/kg ODS** | **m³/d** | **m³/dieną** |
| Karvių srutos | 103.50 | 37,777.50 | 4.50 | 4.66 | 89.00 | 4.15 | >0.38 | 98.84 | [\_\_\_] |
| Broilerių mėšlas | 64.00 | 23,360.00 | 55.00 | 35.20 | 87.37 | 30.75 | >0.45 | 28.95 | [\_\_\_] |
| Karvių mėšlas | 34.40 | 12,556.00 | 18.00 | 6.19 | 88.00 | 5.45 | >0.40 | 28.21 | [\_\_\_] |
| Pašarų atliekos | 2.40 | 876.00 | 32.00 | 0.77 | 90.00 | 0.69 | <0.50 | 1.63 | [\_\_\_] |
| Lukštai / atsijos | 0.80 | 292.00 | 90.00 | 0.72 | 90.00 | 0.67 | <0.45 | 0.06 | [\_\_\_] |
| Vanduo | 25.00 | 9,125.00 | <1.00 | 0.25 | 70.00 | 0.18 | <0.20 | 24.75 | [\_\_\_] |
| **Viso:** | **230.1** | **83,986.50** |  | **47,79** |  | **41,89** |  | **182.44** | [\_\_\_] |

* 1. Garantuojamas biodujų kiekis – [nurodyti] m3/metus, o išvalyto biometano, atitinkančio Gamtinių dujų kokybės reikalavimus, numatytus Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2013 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 1-194 (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais) kiekis – [nurodyti] m3/metus (toliau – **Garantuojamas biometano kiekis**).

[Pastaba: išvalyto biometano kiekis privalo būti ne mažesnis kaip 3 635 400 m3 per metus naudojant ne prastesnes nei aukščiau nurodyta žaliavas.]

* 1. Be to Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad gamybos proceso pabaigoje po separacijos ir recirkuliacijos, skystas digestatas neviršys [nurodyti] m3/metus arba [nurodyti] m3/dieną (toliau – **Maksimalus digestato kiekis**).

[Pastaba: Maksimalus digestato kiekis negali viršyti 80 000 m3 per metus gaminant ne mažiau kaip 3 635 400 m3 biometano per metus naudojant neprastesnes nei aukščiau nurodyta žaliavas.]

* 1. Šalys šiuo patvirtina savo supratimą, kad žaliavos (substrato) sudėtis ir savybės dėl natūralių biologinių procesų ir kitų objektyvių aplinkybių nuolat kinta (svyruoja). Šalys aiškiai supranta, kad Rangovo garantija dėl pagaminamo dujų kiekio priklauso nuo Užsakovo pateikiamos žaliavos.
  2. Užsakovas turi užtikrinti, kad:
     1. žaliava (substratas) neturėtų nuodingų medžiagų arba dezinfekavimo priemonių, kurios gali pakenkti biodujų jėgainės biologinei sistemai;
     2. vanduo turi būti švarus, t.y. neturi turėti dezinfekavimo priemonių arba kitų medžiagų, kurios gali pakenkti biodujų jėgainės biologinei sistemai;
     3. Jėgainė būtų prižiūrima ir operuojama pagal Rangovo pateiktą priežiūros ir operavimo instrukciją.
  3. Jeigu tarp Šalių kyla nesutarimas dėl patiektų žaliavų kokybės, žaliavų kokybė tikrinama tokiu būdu:
     1. žaliavų mėginių paėmime gali dalyvauti abiejų Šalių atstovai;
     2. žaliavų mėginys ištiriamas Šalių bendru sutarimu parinktoje laboratorijoje, o jeigu Šalys nesutaria:

1. vienas mėginys tiriamas tinkamą įrangą ir leidimus (jeigu taikoma) turinčioje nepriklausomoje laboratorijoje, kurią nurodė Užsakovas;
2. kitas mėginys tiriamas tinkamą įrangą ir leidimus (jeigu taikoma) turinčioje nepriklausomoje laboratorijoje, kurią nurodė Rangovas;
3. jeigu laboratorijų rezultatai skiriasi, imamos prasčiausios nustatytos reikšmės.
   1. Jeigu nustatoma, kad žaliavų kokybės parametrai yra pakitę lyginant su aukščiau šio Jėgainės parametrų aprašo 1.1 punkte nurodytais, pagaminamas biodujų kiekis perskaičiuojamas pagal pasikeitusios žaliavos sudėtį bei savybes ir laikomas Garantuojamu biodujų kiekiu pagal šią formulę:

GY = Qs \* DS \* ODS \* Sgp \* 1000

Šioje formulėje:

GY – pagaminamas biodujų kiekis m3/dieną;

Qs – patiekiamų žaliavų (substrato) kiekis tonomis/dieną;

DS – Sausų medžiagų dalis;

ODS – Sausų organinių medžiagų dalis procentais;

Sgp – Specifinis dujų potencialas m3/kg ODS.

Aukščiau nurodyta formulė yra taikoma su žemiau pateiktomis sąlygomis (išlygomis):

1. pagaminamas biodujų kiekis perskaičiuojamas kiekvienos žaliavos (substrato) lygmeniu (t.y. šio Jėgainės parametrų aprašo 1.1 punkte pateikta lentelė perskaičiuojama, kiekvieną eilutę perskaičiuojant atskirai);
2. žaliavoje (substrate) sausų medžiagų dalis iš broilerių mėšlo negali viršyti 35,2 tonos per dieną (žr. šio Jėgainės parametrų aprašo 1.1 punkte pateiktos lentelės 5 stulpelio, 3 eilutę); arba
3. sausų medžiagų iš broilerių mėšlo dalies ir bendro vandens dalies (žr. šio priedo 1.1 punkte pateiktos lentelės 9 stulpelio, 8 (t.y. paskutinę) eilutę) santykis turi būti ne mažesnis negu 1:5,2, t.y. kiekvienai tonai sausos medžiagos iš broilerių mėšlo turi tekti ne mažiau kaip 5,2 m3 vandens dalis (žr. šio Jėgainės parametrų aprašo 1.1 punkte pateiktos lentelės 9 stulpelio, 8 (t.y. paskutinę) eilutę);
4. jeigu nėra tenkinamas aukščiau nurodytas sausų medžiagų iš broilerių mėšlo dalies ir bendro vandens dalies santykis, tuomet jis turi būti patenkintas padidinant vandens dalį (žr. šio Jėgainės parametrų aprašo 1.1 punkte pateiktos lentelės 7 eilutę), tuo pačiu atitinkamai padidinamas liekančio digestato kiekis.
   1. Biodujos konvertuojamos į biometaną santykiu, kuris apskaičiuojamas pagal šio priedo 1.2 punkte pateiktus Garantuojamo biodujų kiekio ir Garantuojamo biometano kiekio skaičius.
5. **Jėgainės priėmimo kriterijai**
   1. Jėgainės veikimo bandymų metu turi būti visapusiškai patikrinta Jėgainės atitiktis Techninės specifikacijos reikalavimams ir šio Jėgainės parametrų aprašo 1 skyriuje numatytiems veikimo parametrams.
   2. Šalių susitarimu, bus laikoma, kad Objekto darbai, Objekto darbų rezultatas ir Jėgainė iš esmės neatitinka Sutarties reikalavimų ir nėra priimama, o Užsakovas įgyja teisę nutraukti Sutartį Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka, jeigu per Jėgainės veikimo bandymams skirtą laiko tarpą, kuris negali viršyti 8 (aštuonių) mėnesių nuo Objekto darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos nebuvo sėkmingai užbaigti Jėgainės veikimo bandymai, kurie pademonstravo, kad (toliau – **Jėgainės priėmimo kriterijai**):
      1. gamybos proceso pabaigoje digestatas sudarys ne daugiau kaip 80 000 m3/metus; **ir**
      2. Jėgainėje pagaminamas biometano kiekis sudarays ne mažiau kaip 3 635 400 m3 biometano per metus; **ir**
      3. Jėgainė turi visas savybes (charakteristikas), kurias Rangovas pasiūlė ir kurios buvo įvertintos atliekant ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimą pagal pirkimo dokumentų reikalavimus.
   3. Nustatinėjant Jėgainės priėmimo kriterijus, metinis digestato ir biometano kiekis yra apskaičiuojamas pagal Jėgainės veikimo bandymų metu nustatytą vidutinį paros dydį, kuris dauginamas iš 365. Tiek kiek kitaip nenumatyta Sutartyje, Techninėje specifikacijoje ir (ar) šiame Jėgainės parametrų apraše, Jėgainės veikimo bandymai atliekami Objekto paleidimo ir derinimo programoje nustatytomis sąlygomis ir tvarka.
   4. Jeigu Rangovas įrodo, kad Jėgainės priėmimo kriterijai nebuvo pasiekti dėl to, kad Užsakovas neįvykdė šio Jėgainės parametrų aprašo 1.5 punkte numatytų sąlygų ir Užsakovas neturi galimybės šių trūkumų ištisyti, laikoma, kad Jėgainės priėmimo kriterijai buvo pasiekti.
6. **Veikimo garantijų pažeidimo pasekmės**
   1. Jeigu buvo pasirašytas Galutinis Objekto darbų atlikimo aktas, tačiau nesibaigus 24 (dvidešimt) keturių mėnesių garantijos terminui yra nustatoma, kad Jėgainė netenkina Garantuojamo biometano kiekio parametro, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui netesybas, kurios yra apskaičiuojamos pagal formulę:

FGas=(Qg-Qf)\*0,6\*12\*365, kur:

FGas – netesybų suma be PVM (t.y. PVM netaikomas) už nepagamintą biometano kiekį;

Qg – Garantuojamas biometano kiekis (per parą);

Qf – Faktiškai pagamintas vidutinis biometano kiekis per parą.

* 1. Jeigu Rangovas įrodo, kad Garantuojamas biometano kiekis nebuvo pagamintas ir (arba) digestato kiekis buvo viršytas dėl Užsakovo netinkamų veiksmų ar neveikimo, įskaitant atvejus, kai Užsakovas neįvykdo šio Jėgainės parametrų aprašo 1.5 punkte numatytų sąlygų, netesybos nėra mokamos.
  2. Maksimali netesybų suma apskaičiuota pagal šios Jėgainės parametrų aprašo 3.1 punktą negali viršyti 10 % Sutarties kainos.
  3. Šalys aiškiai susitaria, kad šiame skyriuje nurodytu būdu apskaičiuoto dydžio netesybos sudaro minimalius numatomus Užsakovo nuostolius. Užsakovui nereikia įrodinėti šiame skyriuje numatytų formulių tinkamumo numatomų, minimalių Šalių sutartų nuostolių dydžio apskaičiavimui. Tinkamai šiame skyriuje apskaičiuoto dydžio netesybos yra laikomos protingo dydžio ir turi būti atlyginamos visais atvejais.
  4. Jeigu buvo pasirašytas Galutinis Objekto darbų atlikimo aktas, tačiau nepasibaigus 24 (dvidešimt) keturių mėnesių garantijos terminui yra nustatoma, kad Jėgainė viršijo Maksimalaus digestato kiekio parametrą, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui netesybas, kurios lygios Maksimaliai netesybų sumai pagal šio priedo 3.3 punktą aukščiau.

|  |  |
| --- | --- |
| **Užsakovas**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (pareigos, vardas, pavardė, parašas)  A. V. | **Rangovas**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (pareigos, vardas, pavardė, parašas)  A. V. |

**Priedas Nr. 3 – Grafikas**

**LUKŠIŲ BIODUJŲ JĖGAINĖS DARBŲ ATLIKIMO GRAFIKAS**