



**Bendrai finansuoja
Europos Sąjunga**

UAB "NMF Porolon"

Įmonės adresas: Tilžės g. 227, LT-76200 Šiauliai., Lietuva. Įmonės kodas: 300143300
PVM mokėtojo kodas LT100002621116 +370 41 596028, el. p. info@nmporolon.lt,
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras

GEOTERMINIO ŠILDYMO ĮRANGOS, PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMAS

PIRKIMO SĄLYGOS

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. UAB "NMF Porolon" (toliau vadinama — Pirkėjas), įgyvendinanti projektą „**Alternatyvaus kuro diegimas UAB „NMF Porolon”, projekto Nr. 02-062-K-0015**“ kuriam prašoma ES paramos pagal Europos Sąjungos struktūrinių fondų paramai pagal 2022–2030 metų plėtros programos priemonę Nr. 05-001-01-04-02 „Skatinti įmones pereiti link neutralios klimatui ekonomikos“, numato įsigyti **134 kW** suminės galios šilumos siurblių gruntas/vanduo sistemos įrangos, projektavimo ir įrengimo darbų paslaugas (toliau vadinama – **pirkimas**). Detali perkamų prekių, paslaugų ir darbų techninė specifikacija pateikiama 1 pirkimo sąlygų priede.
- 1.2. Vartojamos pagrindinės sąvokos, apibrėžtos 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ administravimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237 (toliau - **Taisyklės**)
- 1.3. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Taisyklėmis, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau - **Civilinis kodeksas**), kitais teisės aktais bei šiomis pirkimo sąlygomis.
- 1.4. Pirkimui taikomi žaliųjų pirkimų kriterijai.
- 1.5. Skelbimas apie pirkimą talpinamas Europos Sąjungos struktūrinės paramos svetainėje www.esinvesticijos.lt.
- 1.6. Pirkimas atliekamas pirkimo būdu laikantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo, skaidrumo principų.
- 1.7. Pirkimui neįvykus dėl to, kad nebuvo gauta nė vieno Pirkėjo nustatytus reikalavimus atitinkančio tiekėjo pasiūlymo, Pirkėjas pasilieka teisę pakartotinį pirkimą vykdyti Taisyklių 7 priedo „Pirkimų taisyklės“ 23 punkte nustatyta tvarka.
- 1.8. Pirkėjo įgaliotas asmuo palaikyti tiesioginį ryšį su tiekėjais ir gauti iš jų su pirkimu susijusius pranešimus: Ramutis Petrauskas, tel.: +370 687 50228, el.p.: r.petrauskas@ne austines.lt, adresas J. Basanavičiaus g. 103c, LT-76129 Šiauliai.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Įrengiama ne mažesnė kaip **134 kW** suminės galios šilumos siurblių gruntas/vanduo sistema. Turi būti patiekti ne mažiau kaip 2 vnt. atitinkamos bendros galios šilumos siurbliai kaskadinėje sistemoje, kurie turi aprūpinti įmonės 12200 kv. m bendro ploto pastatą ne mažiau kaip 98% pastato šilumos poreikio šildymui. Šilumos siurbliai pakeis esamą šilumos tiekimo sistemą iš dujinio šildymo, papildomas šilumos šaltinis – elektros katilas. Šilumos siurbliai ties šilumą karšto vandens pavidalu į esamą lokalią pastato šildymo sistemą.
- 2.2. Šilumos siurblių įrengimo darbai:
 - 2.2.1. Techninio darbo projekto parengimas.
 - 2.2.2. Atjungiamų nuo šildymo sistemos įrenginių rekonstravimas pritaikant juos avariniam šilumos tiekimui, jeigu dėl techninių kliūčių šilumos siurbliai negalėtų tiekti šilumos.

- 2.2.3. Šilumos siurblių gruntas/vanduo (gręžinių lauko ir vidaus įrangos) montavimas, prijungimas prie esamos šilumos paskirstymo įrangos ir vietinių elektros tinklų.
- 2.2.4. Kaupiamųjų talpų montavimas ir prijungimas prie šildymo sistemos.
- 2.2.5. Sumontuotos įrangos ir vamzdynų praplovimas.
- 2.2.6. Sumontuotos šilumos tiekimo šildymui sistemos hidraulinių bandymas.
- 2.2.7. Paleidimo – derinimo darbų atlikimas.
- 2.3. Šilumos siurblių projektavimo, tiekimo, visų montavimo darbų bei šildymo sistemos paleidimo bei derinimo darbų atlikimo terminas – **12 mėnesių** nuo Sutarties pasirašymo dienos. Tiekėjas pateikdamas pasiūlymą turi įtraukti visas išlaidas (projektavimo, tiekimo, įrangos montavimo, derinimo ir pan.) bei mokesčius.
- 2.4. Šis pirkimas į dalis neskirstomas, todėl pasiūlymas turi būti pateiktas visam nurodytam darbų kiekiui.
- 2.5. Šilumos siurblių įrengimo darbų vieta: Tilžės g. 225A, Šiauliai, Šiaulių m. sav., Lietuva.

3. TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI

- 3.1. Tiekėjas, dalyvaujantis pirkime, turi atitikti šiuos minimalius reikalavimus:

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimų reikšmė	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
Bendrieji tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai			
3.1.1	Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutarties, sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši. Jam nėra iškelta bankroto byla arba nėra vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, nėra siekiama priverstinio likvidavimo procedūros ar susitarimo su kreditoriais arba jam nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas.	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama. Pirkėjas savarankiškai patikrina duomenis nacionalinėje duomenų bazėje, adresu: https://www.registrucentras.lt/jar/p/ Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama: <ul style="list-style-type: none"> ▪ atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumento¹, išduoto ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas (ir toks terminas pažymoje nurodytas), toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas. Pateikiamas išduotos pažymos originalas arba Tiekėjo vadovo ar įgalioto asmens patvirtinta kopija.
3.1.2	Tiekėjas yra įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su socialinio draudimo įmokų mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar Lietuvos Respublikos įstatymus.	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas.	Dėl įsipareigojimų, susijusių su socialinio draudimo įmokų mokėjimu, įvykdymo iš Lietuvoje įsteigtų subjektų prašoma: <ol style="list-style-type: none"> 1) Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, iš jo nereikalaujama pateikti jokių ši reikalavimą įrodančių dokumentų. Pirkėjas savarankiškai patikrina duomenis nacionalinėje duomenų bazėje, adresu http://draudejai.sodra.lt/draudeju_viesi_duomenys/. Jeigu dėl Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos (toliau – „Sodra“)

¹ Jeigu tiekėjas negali pateikti nurodytų dokumentų, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti:

- a) priesaikos deklaracija;
- b) oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimų reikšmė	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
Bendrieji tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai			
			<p>informacinės sistemos techninių trikdžių Pirkėjas neturės galimybės patikrinti neatlygintinai prieinamų duomenų apie tiekėją (juridinį asmenį), jis turės teisę prašyti tiekėjo (juridinio asmens) pateikti išrašą iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba „Sodros“ nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį atitiktį šiam reikalavimui. Tiekėjas taip pat gali pateikti valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</p> <p>2) Jeigu tiekėjas yra fizinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, jis pateikia išrašą iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba „Sodros“ išduotą dokumentą arba valstybės įmonės Registrų centras Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</p> <p>Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ atitinkamos užsienio šalies kompetentingos institucijos dokumento². <p>Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas (ir toks terminas pažymyje nurodytas), toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas. Pateikiamas išduotos pažymos originalas arba Tiekėjo vadovo ar įgalioto asmens patvirtinta kopija.</p>
3.1.3	Tiekėjas yra įvykdeš įsipareigojimus, susijusius su mokesčių mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar Lietuvos Respublikos įstatymus.	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas.	<p>Dėl įsipareigojimų, susijusių su mokesčių mokėjimu, įvykdymo iš Lietuvoje įsteigtų subjektų prašoma:</p> <ul style="list-style-type: none"> - išrašo iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba; - Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų - ministerijos išduoto dokumento arba;

² Jeigu tiekėjas negali nurodyti dokumentų, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami, jie gali būti pakeisti:

- a) priesaikos deklaracija;
- b) oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimų reikšmė	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
Bendrieji tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai			
			<p>- valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduoto dokumento, patvirtinančio jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</p> <p>Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumento³. <p>Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 60 dienų iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei pasiūlymų pateikimo terminas (ir toks terminas pažymoje nurodytas), toks dokumentas jo galiojimo laikotarpiu yra priimtinas. Pateikiamas išduotos pažymos originalas arba Tiekėjo vadovo ar įgalioto asmens patvirtinta kopija.</p>

3.2. Ekonominės ir finansinės būklės, techninio pajėgumo ir profesinės kvalifikacijos reikalavimai

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimų reikšmė	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
3.2.1	Tiekėjo pastarųjų 2 finansinių metų (arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos, jeigu tiekėjas vykdė veiklą trumpiau nei 2 finansinius metus) vidutinė metinė apyvarta iš veiklos , susijusios su pirkimo objektu (geoterminės šilumos siurblių sistemų projektavimas, diegimas), turi būti ne mažesnė kaip: 1 500 000 EUR.	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas	Tiekėjo vadovo ar įgalioto asmens pasirašytas ir tiekėjo antspaudu patvirtintas raštas apie per pastaruosius 2 metus - 2022 m., 2023 m. įvykdytas veiklas ir jų apimtį susijusias su pirkimo objektu.
3.2.2	Tiekėjo vidutinė metinė bendroji apyvarta 2 metų laikotarpiu (arba nuo įregistravimo dienos, jei įmonė registruota ar veiklą pradėjo	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas	Tiekėjo vadovo ar įgalioto asmens patvirtintos bei teisės aktų tvarka tinkamai registruotos viešuose registruose 2022 m., 2023 m. (arba nuo įregistravimo dienos, jei įmonė registruota ar veiklą pradėjo

³ Jeigu tiekėjas negali pateikti nurodytų dokumentų, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti:

- a) priesaikos deklaracija;
- b) oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.

	<i>pradėjo vėliau, nei 2022 metais)</i> yra ne mažesnė nei: 1 500 000 EUR.		<i>vėliau, nei 2022 metais)</i> tiekėjo pelno (nuostolių) ataskaitos
3.2.3	Tiekėjo paskutiniųjų finansinių 2023 metų nuosavo kapitalo ir turto santykis (įstatinio pasirašytojo kapitalo, rezervų ir nepaskirstyto sukaupto pelno suma dalinta iš viso turto sumos) negali būti mažesnis nei 15%	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas	Tiekėjo vadovo ar įgalioto asmens patvirtintas bei teisės aktų tvarka tinkamai registruotas viešuose registruose 2023 m. tiekėjo balansas
3.2.4	Tiekėjas veiklą vykdo laikydamasis aplinkosaugos standartų (ISO 14001 arba analogiškas)	Tiekėjo, neatitinkančio šio reikalavimo, pasiūlymas atmetamas	Pateikiama vadybos sistemos sertifikatai ir (arba) kitų lygiaverčių vadybos užtikrinimo priemonių įsidiegimą patvirtinančių dokumentų kopijos ir informacija (pvz. Tiekėjo įdiegtų aplinkos apsaugos vadybos standartus ISO 14001 tikslus, reikalavimus ir nurodytoms įmonės veiklos aprašymas, kiti Tiekėjo sertifikatai ar dokumentai patvirtinantys lygiaverčių vadybos sistemų įregistravimą (įsidiegimą) ar lygiaverčių vadybos priemonių taikymą.

- 3.3. Tiekėjo pasiūlymas atmetamas, jeigu apie nustatytų reikalavimų atitikimą jis pateikė melagingą informaciją, kurią Pirkėjas gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis.
- 3.4. Jei pirkimo procedūrose dalyvauja ūkio subjektų grupė, ji pateikia jungtinės veiklos sutartį arba subrangos sutartį (tinkamai patvirtintą jos kopiją). Ūkio subjektų grupės kvalifikacijos, techninio ir profesinio pajėgumai sumuojasi, ekonominės ir finansinės būklės rodikliai sumuojasi (arba konsoliduojasi, jei ūkio subjektų grupė pateikia konsoliduotas finansines ataskaitas). Pirkimo sąlygų 3.1.1 – 3.1.3 nustatytus kvalifikacijos reikalavimus turi atitikti kiekvienas ūkio subjektų grupės narys (taikoma tiek tiekėjui, tiek subrangovui, tiek jungtinės veiklos partneriams atskirai).
- 3.5. Tiekėjas turi teisę sutarties įvykdymui pasitelkti subtiekejus. Jei pirkime dalyvauja tiekėjų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties (toliau – JVS) pagrindu, ji su pasiūlymu turi pateikti JVS kopiją. JVS turi būti nurodyta:
- 3.5.1. tiekėjų grupės sudėtis ir kiekvieno tiekėjų grupės nario įsipareigojimai vykdant numatomą su Pirkėju sudaryti pirkimo sutartį, šių įsipareigojimų vertės dalis, išreikšta procentiniu dydžiu;
- 3.5.2. solidari visų JVS šalių atsakomybė už iš šio pirkimo ar pirkimo sutarties kylančių prievolių Pirkėjui ir įsipareigojimų nevykdymą (įskaitant ir tokius iš pirkimo sutarties kylančius bendrus įsipareigojimus, kurie savo esme tęstūs ilgiau nei pirkimo sutarties ar JVS terminas);
- 3.5.3. JVS narys, atstovaujantis tiekėjų grupę santykiuose su Pirkėju;
- 3.5.4. JVS narys, įgaliotas teikti sąskaitas atsiskaitymams (mokėjimai bus atliekami tik vienam iš JVS narių) ir pasirašyti su pirkimo sutarties įgyvendinimu susijusius dokumentus;
- 3.5.5. nuostata, kad JVS nustatytų narių keitimas yra galimas tik gavus išankstinį raštišką Pirkėjo sutikimą.
- 3.6. Pirkėjas nereikalaus, kad tiekėjų grupės pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu ir Pirkėjui pasiūlius sudaryti pirkimo sutartį, ši ūkio subjektų grupė įgytų tam tikrą teisinę formą.

4. PASIŪLYMŲ RENGIMAS, PATEIKIMAS, KEITIMAS

- 4.1. Pateikdamas pasiūlymą tiekėjas sutinka su šiomis pirkimo sąlygomis ir patvirtina, kad jo pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.
- 4.2. Tiekėjas pasiūlymą privalo pateikti pagal pirkimo sąlygų 2 priede pateiktą formą.
- 4.3. Pasiūlymas turi būti pasirašytas tiekėjo arba jo įgalioto asmens parašu.
- 4.4. Pasiūlymas ir visi lydintieji dokumentai teikiami elektroniniu formatu iki **2024.10.03 17:00 val.** (Lietuvos laiku) elektroninio pašto adresu info@nmfporolon.lt, arba atminties laikmenoje (USB atmintinėje) adresu: Tilžės g. 227, LT-76200 Šiauliai. Vėliau gauti pasiūlymai nebus priimami ir

vertinami. Leidžiama informaciją pateikti pateikti keliais elektroniniais laiškais, jei vieno laiško formatas viršija 10 Mb dydį.

Siunčiamo elektroninio laiško pavadinime turi būti nurodyta - **UAB "NMF Porolon" šilumos siurblių sistemos įrengimo darbų pirkimo pasiūlymas.**

Tiekėjo prašymu Pirkėjas pateikia rašytinį patvirtinimą, kad tiekėjo pasiūlymas yra gautas, ir nurodo gavimo dieną, valandą ir minutę.

- 4.5. Pasiūlymuose nurodoma prekių, paslaugų ir darbų kaina pateikiama eurais, turi būti išreikšta ir apskaičiuota taip, kaip nurodyta šių pirkimo sąlygų 2 priede. Apskaičiuojant kainą, turi būti atsižvelgta į visą šių pirkimo sąlygų 1 priede nurodytą prekių, paslaugų ir darbų kiekį, kainos sudėtinės dalis, į techninės specifikacijos reikalavimus, į reikalavimus keliamus pirkimo-pardavimo sutarčiai (10 punktas) ir į kitas pirkimo sąlygas. Į kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos: pridėtinės vertės mokestis (jei taikoma), prekių pristatymo išlaidos, įrangos sumontavimo, įvedimo į eksploataciją išlaidos, testavimo išlaidos, technologijų, know-how, patentų ir licencijų perdavimo išlaidos. Pasiūlymai vertinami eurais be PVM. Pasiūlymo vertė, jeigu reikia, apvalinama dviejų ženklų po kablelio tikslumu.
- 4.6. Tiekėjo pasiūlymas bei kita korespondencija pateikiama lietuvių kalba, išskyrus techninėje specifikacijoje nurodytus dokumentus, kurie gali būti pateikiami ir anglų ar vokiečių kalba. Jei atitinkami dokumentai yra išduoti kita kalba, negu pasiūlymo ar kitų dokumentų pateikimo kalba, turi būti pateiktas tinkamai patvirtintas vertimas į lietuvių kalbą.
- 4.7. Tinkamai patvirtintas vertimas laikomas, jeigu jis patvirtintas vertėjo arba tiekėjo ar jo įgalioto asmens parašu.
- 4.8. Pasiūlymą sudaro tiekėjo raštu pateiktų dokumentų visuma:
 - 4.8.1. užpildyta pasiūlymo forma, parengta pagal šių pirkimo sąlygų 2 priedą;
 - 4.8.2. pirkimo sąlygose nurodytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus pagrindžiantys dokumentai;
 - 4.8.3. jungtinės veiklos/subrangos sutartis arba tinkamai patvirtinta jos kopija, jei bendrą pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė;
 - 4.8.4. atitiktą techniniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai;
 - 4.8.5. prognozuojamos elektros energijos gamybos ataskaita, kaip nurodyta techninės specifikacijos (1 pirkimo sąlygų priedas) 1 lentelėje.
 - 4.8.6. kita pirkimo sąlygose prašoma informacija ir (ar) dokumentai.
- 4.9. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą - individualiai arba kaip ūkio subjektų grupės narys. Jei tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą arba ūkio subjektų grupės narys dalyvauja teikiant kelis pasiūlymus, visi tokie pasiūlymai bus atmesti.
- 4.10. Tiekėjams nėra leidžiama pateikti alternatyvių pasiūlymų. Tiekėjui pateikus alternatyvų pasiūlymą, jo pasiūlymas ir alternatyvus pasiūlymas (alternatyvūs pasiūlymai) bus atmesti.
- 4.11. Pasiūlymas turi galioti ne trumpiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų.
- 4.12. Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui Pirkėjas turi teisę jį pratęsti. Apie naują pasiūlymų pateikimo terminą Pirkėjas praneša visiems tiekėjams, paskelbdamas apie tai Europos Sąjungos struktūrinės paramos svetainėje www.esinvesticijos.lt.
- 4.13. Tiekėjas iki galutinio pasiūlymų pateikimo termino turi teisę pakeisti arba atšaukti savo pasiūlymą. Toks pakeitimas arba pranešimas, kad pasiūlymas atšaukiamas, pripažįstamas galiojančiu, jeigu Pirkėjas jį gauna iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 4.14. Tiekėjas kartu su pasiūlymu privalo pateikti pasiūlymo galiojimą užtikrinantį dokumentą - banko, arba draudimo bendrovės draudimo laidavimo raštą, pasirašytą pasiūlymo galiojimo užtikrinimą išdavusio banko, ar draudimo bendrovės originaliu parašu kopiją, kurioje pasiūlymas turi būti užtikrinamas ne mažesnei negu 10 000,00 Eur (dešimt tūkstančių eurų) sumai. Jeigu tiekėjas pateikia draudimo bendrovės išduotą pasiūlymo galiojimą užtikrinantį dokumentą, tai kartu su pasiūlymo laidavimo draudimo raštu tiekėjas turi pateikti ir pasirašytą draudimo liudijimo (poliso) kopiją. Kaip pasiūlymo galiojimą užtikrinantis dokumentas galimas bankinis pavedimas. Pavedimas atliekamas ne mažesnei negu 10 000,00 Eur (dešimt tūkstančių eurų) sumai. Suma pervedama į Pirkėjo banko sąskaitą (**sąsk. Nr. LT927044060005097732 AB SEB bankas**) iki pasiūlymo teikimo paskutinės dienos.
- 4.15. Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas (ar pervesta piniginė suma) tiekėjui grąžinamas esant bent vienai iš šių sąlygų:
 - 4.15.1. pasibaigia pasiūlymų užtikrinimo galiojimo laikas;
 - 4.15.2. įsigalioja pirkimo sutartis;
 - 4.15.3. nutraukiamos pirkimo procedūros;
 - 4.15.4. tiekėjas nelaimi konkurso.
- 4.16. Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas, jeigu jis buvo pervestas į perkančiojo subjekto banko sąskaitą:

- 4.16.1. grąžinamas per 30 kalendorinių dienų po sutarties su laimėjusiu Tiekėju pasirašymo dienos arba po pirkimo;
- 4.16.2. grąžinamas pasibaigus pirkimo procedūroms, gavus rašytinį Tiekėjo prašymą.

5. PIRKIMO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMAS IR PATIKSLINIMAS

- 5.1. Bet kokia informacija, pirkimo sąlygų paaiškinimai, pranešimai ar kitas pirkėjo ir tiekėjo susirašinėjimas yra vykdomas 1.7 punkte nurodytu elektroniniu paštu. Tiesioginį ryšį su tiekėjais įgalioti palaikyti asmenys nurodyti 1.7 punkte. Pirkėjas atsako į kiekvieną tiekėjo el. paštu info@nmfporolon.lt pateiktą prašymą paaiškinti pirkimo sąlygas, jeigu prašymas gautas ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Į laiku gautą tiekėjo prašymą paaiškinti pirkimo sąlygas Pirkėjas atsako ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo gavimo dienos ir ne vėliau kaip likus 5 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Pirkėjas, atsakydamas tiekėjui, kartu paaiškinimus paskelbia Europos Sąjungos struktūrinės paramos svetainėje www.esinvesticijos.lt.
- 5.2. Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, bet ne vėliau kaip likus 2 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, Pirkėjas turi teisę savo iniciatyva paaiškinti, patikslinti pirkimo sąlygas, paaiškinimus paskelbdamas Europos Sąjungos struktūrinės paramos svetainėje www.esinvesticijos.lt.
- 5.3. Jei paskelbus kvietimą dalyvauti pirkime yra keičiama pasiūlymams parengti reikalinga informacija, taip pat kai Tiekėjams teikiami dokumentų paaiškinimai (patikslinimai) (pavyzdžiui, keičiami ir (ar) tikslinami kvalifikacijos reikalavimai), Taisyklių 7 priedo „Pirkimų taisyklės“ 17 punkte nustatyta tvarka paskelbia pakeistą kvietimą dalyvauti pirkime.
- 5.4. Pirkėjas nerengs susitikimų su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimų.

6. PASIŪLYMŲ NAGRINĖJIMAS IR VERTINIMAS

- 6.1. Pasiūlymų nagrinėjimo, vertinimo ir palyginimo procedūra pradedama **2024.10.04, 08:00 val.** (Lietuvos laiku).
- 6.2. Pirkėjas užtikrina, kad pateiktuose pasiūlymuose pateikti duomenys nebus sužinoti anksčiau nei pasiūlymų pateikimo terminas, nurodytas pirkimo sąlygų 6.1 punkte.
- 6.3. Pasiūlymų nagrinėjimo, vertinimo ir palyginimo procedūrą atlieka Komisija, tiekėjams ar jų įgaliotiems atstovams nedalyvaujant. Komisija nagrinėja:
 - 6.3.1. ar pasiūlymai pateikti pirkimo sąlygose nustatyta tvarka;
 - 6.3.2. ar tiekėjai pasiūlymuose pateikė tikslus ir išsamius duomenis apie savo kvalifikaciją ir ar tiekėjo kvalifikacija atitinka minimalius kvalifikacijos reikalavimus;
 - 6.3.3. ar tiekėjai pasiūlyme pateikė visus duomenis, dokumentus ir informaciją, apibrėžtą šiose pirkimo sąlygose ir ar pasiūlymas atitinka šiose pirkimo sąlygose nustatytus reikalavimus;
 - 6.3.4. ar nebuvo pasiūlytos neįprastai mažos kainos. Pasiūlyme nurodyta kaina visais atvejais pripažįstama neįprastai maža, jeigu ji tenkina šią sąlygą: yra 30 ir daugiau procentų mažesnė už visų tiekėjų, kurių pasiūlymai neatmesti dėl kitų priežasčių, pasiūlytų kainų aritmetinį vidurkį.
- 6.4. Komisija priima sprendimą dėl kiekvieno pasiūlymą pateikusio tiekėjo minimalių kvalifikacijos duomenų atitikties pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams. Jeigu Tiekėjas pateikė netikslus ar neišsamius duomenis apie savo kvalifikaciją, Komisija prašo tiekėją šiuos duomenis papildyti arba paaiškinti per protingą terminą. Dalyvauti tolesnėse pirkimo procedūrose turi tik tie Tiekėjai, kurių kvalifikacijos duomenys atitinka Pirkėjo keliamus reikalavimus.
- 6.5. Iškilus klausimams dėl pasiūlymų turinio ir Komisijai raštu paprašius, tiekėjai privalo per nurodytą protingą terminą pateikti raštu papildomus paaiškinimus, nekeisdami pasiūlymo esmės.
- 6.6. Jeigu pateiktame pasiūlyme Komisija randa pasiūlyme nurodytos kainos apskaičiavimo klaidų, ji privalo raštu paprašyti tiekėjų per jos nurodytą protingą terminą ištaisyti pasiūlyme pastebėtas aritmetines klaidas, nekeičiant pasiūlymo metu paskelbtos kainos. Taisydamas pasiūlyme nurodytas aritmetines klaidas, tiekėjas neturi teisės atsisakyti kainos sudedamųjų dalių arba papildyti kainą naujomis dalimis.
- 6.7. Kai pateiktame pasiūlyme nurodoma neįprastai maža kaina Komisija privalo tiekėjo raštu paprašyti per nurodytą protingą terminą pateikti neįprastai mažos pasiūlymo kainos (įskaitant ir detalų kainų sudėtinių dalių pagrindimą).
- 6.8. Pasiūlymuose nurodytos kainos bus vertinamos Eurais, vertinant pasiūlymo kainą be PVM.

- 6.9. Iš Tiekėjų gauti ir Pirkėjo neatmesti pasiūlymai bus vertinami pagal geriausios kainos kriterijų.

7. PASIŪLYMŲ ATMETIMO PRIEŽASTYS

- 7.1. Komisija atmeta pasiūlymą, jeigu:
- 7.1.1. tiekėjas pateikė daugiau nei vieną pasiūlymą (atmetami visi tiekėjo pasiūlymai);
 - 7.1.2. tiekėjas neatitiko minimalių kvalifikacijos reikalavimų;
 - 7.1.3. tiekėjas pasiūlyme pateikė netikslius ar neišsamius duomenis apie savo kvalifikaciją ir, Pirkėjui prašant, nepatikslino jų;
 - 7.1.4. pasiūlymas neatitiko pirkimo sąlygose nustatytų reikalavimų (tiekėjo pasiūlyme nurodytas pirkimo objektas neatitinka reikalavimų, nurodytų techninėje specifikacijoje, ir kt.) arba dalyvis, Pirkėjo prašymu, nekeisdamas pasiūlymo esmės, nepaaiškino savo pasiūlymo;
 - 7.1.5. tiekėjas per Pirkėjo nurodytą terminą neištaisė aritmetinių klaidų ir (ar) nepaaiškino pasiūlymo;
 - 7.1.6. buvo pasiūlyta neįprastai maža kaina ir tiekėjas Pirkėjo prašymu nepateikė tinkamo raštiško pagrindimo arba kitaip nepagrindė neįprastai mažos kainos;
 - 7.1.7. pasiūlyta per didelė, Pirkėjui nepriimtina kaina;
 - 7.1.8. tiekėjas pateikė melagingą informaciją, kurią Pirkėjas gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis;
- 7.2. Apie pasiūlymo atmetimą tiekėjas informuojamas elektroniniu paštu per vieną darbo dieną nuo šio sprendimo priėmimo dienos.

8. DERYBOS

- 8.1. Derybos nevykdomos.

9. SPRENDIMAS DĖL LAIMĖTOJO NUSTATYMO

- 9.1. Išnagrinėjusi, įvertinusi ir palyginusi pateiktus pasiūlymus, Komisija nustato pasiūlymų eilę. Pasiūlymai šioje eilėje surašomi kainos mažėjimo tvarka. Jeigu kelių pateiktų pasiūlymų yra vienoda kaina, nustatant laimėtoją pasiūlymų eilėje pirmesnis į šią eilę įrašomas tiekėjas, kurio pasiūlymas įregistruotas anksčiausiai.
- 9.2. Tais atvejais, kai pasiūlymą pateikė tik vienas tiekėjas, pasiūlymų eilė nenustatoma ir jo pasiūlymas laikomas laimėjusiu, jeigu nebuvo atmetas pagal šių pirkimo sąlygų nuostatas.
- 9.3. Mažiausios kainos pasiūlymą pateikęs tiekėjas yra skelbiamas laimėjusiu konkursą ir jis kviečiamas sudaryti sutartį, nurodant laiką iki kada reikia sudaryti sutartį.
- 9.4. Jeigu tiekėjas, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu, raštu atsisako sudaryti pirkimo sutartį arba iki nurodyto laiko neatvyksta sudaryti pirkimo sutarties, nepateikia pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo, jei taikoma, arba atsisako pirkimo sutartį sudaryti pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti pirkimo sutartį. Tuo atveju Komisija siūlo sudaryti pirkimo sutartį tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal sudarytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį.

10. PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGOS

- 10.1. Pirkimo sutartis pasirašoma su laimėjusį pasiūlymą pateikusiu tiekėju šiose pirkimo sąlygose nustatytais sąlygomis, vadovaujantis Pirkimų tvarkos aprašu ir Civiliniu kodeksu.
- 10.2. Sudarant pirkimo sutartį, negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo galutinio pasiūlymo kaina ir esminės sąlygos.
- 10.3. Į Sutarties kainą yra įskaičiuotos šilumos siurblių sistemos ir Darbų kainos, visos rinkliavos ir mokesčiai, neįskaitant PVM. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose Įstatymuose numatytam PVM tarifui mokėtinas PVM yra perskaičiuojama atitinkamai pasikeitusio PVM tarifo dydžiui.
- 10.4. Esminės Tiekėjo teisės ir pareigos sutartims:**
- 10.4.1. Tiekėjas įsipareigoja atlikti techninėje specifikacijoje apibrėžiamas užduotis (tiek tarpines, tiek galutines) pagal joje nustatytus terminus ir vadovaujantis LR įstatymais ir kitais teisės aktais.
 - 10.4.2. Tiekėjas turi teisę pasisamdyti subrangos pagrindais įrangos dalių subtiekejus.
 - 10.4.3. Tiekėjo užmokestį pagal sutartis sudaro tikrai pajamos arba išmokos, kurias jis gali gauti pagal sutartis. Nei jis, nei jo personalas negali priimti jokių komisinių, nuolaidų, priemonių, netiesioginių išmokėjimų ar kitų kompensacijų, susijusių su jo įsipareigojimais pagal sutartis.
 - 10.4.4. Savo sąskaita Tiekėjas turi apsaugoti ir apginti Pirkėją nuo visų veiksmų, pretenzijų, praradimų ar nuostolių, kylančių iš bet kokio Tiekėjo veiksmo ar aplaidumo teikiant paslaugas, įskaitant ir bet koki

- bet kokių teisinių nuostatų arba trečios šalies teisių pažeidimą, patentų, prekių ženklų, autorių teisių ir bet kokių kitų teisių į intelektinės nuosavybės objektus pažeidimą.
- 10.4.5 Pasekminė žala, pelno praradimas ir kiti netiesioginiai nuostoliai ar žala yra aiškiai ir nedviprasmiškai laikomi nesantys Tiekėjo atsakomybė. Tiekėjo atsakomybė bus apribota suma, lygia sutarties kainai, tačiau tokia vertės riba nebus taikoma kompensuojant už veiksmus, pretenzijas ar nuostolius, atsirandančius dėl sąmoningo Tiekėjo aplaidumo.
- 10.5. Esminės Pirkėjo teisės ir pareigos sutartims:**
- 10.5.1 Pirkėjas bei kitos įgaliotos Lietuvos Respublikos institucijos įprastinėmis darbo valandomis gali atlikti bet koki patikrinimą, kai toks pasirodo esąs reikalingas įrodymų surinkimui tuo atveju, kai yra įtariamas neįprastų komercinių išlaidų gavimas, susijęs su šios sutarties vykdymu, arba kilus įtarimams, kad Tiekėjas yra nepajėgus laiku įvykdyti sutartinius įsipareigojimus. Pirkėjas iš anksto praneš Tiekėjui apie bet koki tokį patikrinimą.
- 10.5.2 Pirkėjas turi kiek galima glaudžiau bendradarbiauti su Tiekėju tam, kad teiktų informaciją, kurios pastarasis gali pagrįstai reikalauti tam, kad būtų galima vykdyti sutartis.
- 10.5.3 Pirkėjas įsipareigoja teikti savalaikes pastabas, susijusias su Tiekėjo atliekamais darbais, Techninėje Specifikacijoje apibrėžtais reikalavimais.
- 10.6. Kaina arba kainodaros taisyklės:**
- 10.6.1. Į sutarties kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir bet kokios tiekėjo išlaidos, patirtos/patirtinos vykdant sutartis, ir vėliau kaina negali būti didinama visą sutarties vykdymo laikotarpį.
- 10.6.2. Mokėjimų grafikas pagal sutartį:
- 80 % visos sutarties kainos bus mokama pagal faktiškai atliktus darbus, pristatytas medžiagas ir išrašytas sąskaitas, per 10 kalendorinių d. sąskaitos išrašymo ir darbų/medžiagų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo;
 - 20 % visos sutarties kainos apmokėjimas bus atliktas po šilumos siurblių sistemos įrenginių pajungimo į šildymo sistemą, išbandymo, pridavimo valstybės institucijose bei galutinės sąskaitos faktūros išrašymo per 10 kalendorinių d.
- 10.7. Pirkimo sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo. Šilumos siurblių sistema turi būti suprojektuota, įranga turi būti pristatyta ir jos montavimo darbai turi būti atlikti per **12 mėn.** nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos.
- 10.8. Laiku neįvykdęs ar netinkamai įvykdęs įsipareigojimus, Pirkėjo reikalavimu Tiekėjas moka Pirkėjui 0,02 proc. dydžio netesybas nuo netinkamai įvykdytų ar neįvykdytų įsipareigojimų vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną.
- 10.9. Pirkėjas, uždelsęs atsiskaityti pirkimo sutartyje numatytais terminais, Tiekėjo reikalavimu moka tiekėjui 0,02 proc. dydžio netesybas nuo laiku neapmokėtos įrangos ir jos montavimo darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Pirkimo sutartis pasirašoma su laimėjusį pasiūlymą pateikusių tiekėju šiose konkurso sąlygose nustatytais sąlygomis, vadovaujantis Pirkimų tvarkos aprašu ir Civiliniu kodeksu;
- 10.10. Sudarant pirkimo sutartį, negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo galutinio pasiūlymo kaina ir esminės sąlygos, taip pat pirkėjo pirkimo pradžioje nustatytos esminės pirkimo sąlygos, išskyrus šių sąlygų 8 skyriuje nustatyti atvejai (jei taikoma);
- 10.11. Ginčai dėl sutarčių sprendžiami derybų būdu. Šalims nepavykus susitarti ginčai sprendžiami Šiaulių miesto apylinkės teisme arba Šiaulių apygardos teisme, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytas rūšinio teisingumo taisykles.
- 10.12. Tiekėjas, pasirašydamas sutartį, turi pateikti galiojantį bendrosios civilinės atsakomybės draudimo liudijimo polisą (kopiją) ar kitą jam prilygstantį dokumentą, kuriame aiškiai įvardinta apdraudžiama veikla:
- 10.12.1. Civilinės atsakomybės veiklos draudimas turi būti ne mažesnis nei 500 000 Eur (penki šimtai tūkstančių eurų).
- 10.12.2. Dokumentas turi galioti 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Šalims pasinaudojus Sutartyje numatyta galimybe pratęsti paslaugų teikimo terminą, draudimo polisas turi būti pratęstas.
- 10.12.3. Civilinės atsakomybės draudimo liudijimo dokumentas turi būti išduotas banko, kredito unijos ar draudimo bendrovės, turinčios teisę užsiimti tokia veikla.

11. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 11.1. Tiekėjas pats padengia visas pasiūlymo rengimo ir pateikimo išlaidas bei bet kokias kitas išlaidas, susijusias su dalyvavimu pirkime.
- 11.2. Pirkėjas neįsipareigoja atlyginti ir negali būti laikomas atsakingu už jokiais pasiūlymo rengimo ir (ar) kitas su dalyvavimu ir (ar) pasirengimu dalyvauti pirkimo procedūrose susijusias išlaidas.

- 11.3. Pirkėjas, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po pirkimo sutarties sudarymo, informuoja raštu visus pasiūlymus pateikusius tiekėjus apie pirkimo sutarties sudarymą, nuroydamas tiekėją su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis, bei jo pasiūlytą kainą.
- 11.4. Informacija, pateikta pasiūlymuose, išskyrus pasiūlymų eilę nurodytą pirkimo sąlygų 9.1 p., tiekėjams ir tretiesiems asmenims, išskyrus asmenis, administruojančius ir audituojančius ES fondų lėšų naudojimą, neskelbiami.
- 11.5. Pirkėjas bet kuriuo metu iki pirkimo sutarties sudarymo turi teisę nutraukti pirkimo procedūras, jeigu atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti. Priėmęs sprendimą nutraukti pirkimo procedūras, pirkėjas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo apie šį sprendimą praneša visiems pasiūlymus pateikusiems tiekėjams, o jeigu pirkimo procedūros nutraukiamos iki galutinio pasiūlymo pateikimo termino, visiems pirkimo sąlygas ir (arba) pirkimų dokumentus įsigijusiems tiekėjams.

12. PRIEDAI

- 12.1. Techninė specifikacija (1 pirkimo sąlygų priedas);
- 12.2. Pasiūlymo forma (2 pirkimo sąlygų priedas);
- 12.3. Pastato energinio naudingumo sertifikatas (atskira dokumento rinkmena, pateikiama pirkimo konkurso dalyviui pagal atskirą paklausimą).

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. PASTATO CHARAKTERISTIKOS

Pastato adresas: Tilžės g. 225A, Šiauliai

Ką vartoja šildymui	Gamtinės dujos	
Plotas	12 200	m ²
Metinis dujų suvartojimas šildymui	461	MWh dujų

II. TECHNINIAI IR KOKYBINIAI REIKALAVIMAI

1. Šilumos siurblių sistemos techninės specifikacijos
 - 1.1. Daugiafunkcinė šilumos siurblių gruntas/vanduo sistema, susidedanti iš vidinių blokų, kurie turi savo programuojamą valdiklį su aiškiu ir paprastu meniu, su automatiniu veikimu pagal nustatytą režimą ir temperatūrą be personalo pagalbos, ir geoterminių gręžinių lauko (22 gręžiniai po 150m gylio, sujungti į vientisą sistemą).
 - 1.2. Pastato faktinė energijos vartojimo galia šildymui 200 kW prie lauko oro temperatūros -23 °C. Parinktas šilumos siurblys turi užtikrinti šilumos ir karšto vandens tiekimą savarankiškai be elektrinių šildytuvų prie lauko oro temperatūros -10 °C. Esant žemesnėms temperatūroms šilumos siurblys gali dirbti lygiagrečiai su elektriniais šildytuvais.
 - 1.3. Dėl lauko oro temperatūros šilumos siurblio charakteristikų sumažėjusi galia turi būti dengiama elektros šildytuvais;
 - 1.4. Šilumos siurblys turi atitikti A++ efektyvumo klasę B0/W55 pagal EN14511-3:2011, Ecolabel sertifikato reikalavimus, turėti CE atitikties deklaracija.
 - 1.5. Scroll tipo kompresorius, "švelnaus" (soft start) arba lygiavertė paleidimo technologija.
 - 1.6. Šilumos siurblys privalo būti naujas ir nenaudotas pagamintas ne vėliau nei 2024 m.
 - 1.7. Šilumos siurblių įrengti esamo šilumos mazgo patalpose. Prisijungimas prie pastato vidaus sistemų atliekamas esamo šilumos mazgo patalpoje.
 - 1.8. Įrenginių įrengimui gauti suderinimus susijusių šalių teisės aktų numatyta tvarka.
 - 1.9. Įrengti elektros įvadą šilumos mazgo įrenginiams.
2. Šilumos siurblio techninės charakteristikos
 - 2.1. Šilumos siurbLIAI skirti visoms patalpoms šildyti. Šilumos siurblys su papildomais šilumos generavimo elektros įrenginiais turi padengti visą pastato šildymo poreikį.
 - 2.2. Suprojektuoti ir įrengti šilumos siurblių su 2 atskirais kontūrais šildymo vandens ruošimui gamybinėms ir administracinėms patalpoms. Kiekvienas kontūras turi būti valdomas nepriklausomai vienas nuo kito.
 - 2.3. Numatyti automatiką skirtą visapusei šildymo sistemų kontrolei ir valdymui.
 - 2.4. Su šilumos siurbLIAIS pateikti akumuliacines talpas - ne mažiau 4500 litrų bendro tūrio.
 - 2.5. Šilumos siurbLIAI privalo dirbti tyliai, jų skleidžiamas triukšmas neturi viršyti 61 dB pagal EN 12102 , garso slėgis 5m atstumu < 40 dB.
 - 2.6. Darbiniai parametrai ir efektyvumas:
 - 2.6.1. Šildymo vandens temperatūra +15 ÷ +60 °C.
 - 2.6.2. Karšto vandens temperatūra šildymo sistemoje +35 ÷ +60 °C.
 - 2.6.3. Aukščiausias šilumos siurblių efektyvumo koeficientas COP pagal LST EN 14511 ne žemesnis kaip 4,55 esant šildymo funkcijai prie lauko oro temperatūros +0 °C ir tiekimo į šildymo sistemą temperatūrai +35 °C. Galia šildymui 201 kW. (Nurodyti parametrai statistiškai palankiausi atskirų šilumos siurblių palyginimui)
 - 2.6.4. Šilumos siurblio su elektriniais šildytuvais bendras išmatuotas SPF- (sezoninio efektyvumo rodiklis) turi būti ne mažesnis kaip 3,25.
 - 2.7. Maksimalus termofikacinio vandens slėgis sistemoje 2,5 bar.
 - 2.8. Elektros tinklo parametrai 400 -415 V, 50Hz, 3 F
 - 2.9. Garantuoto ekonomiško veikimo aplinkos temperatūra ne žemiau kaip -23 °C;
3. Valdiklis

- 3.1. Komplektuojamas su valdymo automatika, skirta visapusei šildymo sistemų kontrolei ir valdymui.
- 3.2. Įrengti valdiklį skirtą valdyti šilumos siurbliuose vykstančius procesus, nuotoliniu būdu nuskaityti rodmenis ir juos perduoti į informacinę sistemą.
- 3.3. Turi turėti:
 - 3.3.1. automatinį efektyvų visa šilumos siurblio funkcijų valdymo reguliavimą;
 - 3.3.2. apsaugos nuo perkaitimo ir užšalimo funkcijas;
 - 3.3.3. daugiakalbę valdymo sąsają;
 - 3.3.4. grafinį valdiklio ekraną;
 - 3.3.5. valdyti bent 2 šildymo tiekimo kontūrus. Kiekvienas kontūras turi būti valdomas nepriklausomai vienas nuo kito. Šildymo valdymo algoritmas priklausomas nuo aplinkos oro temperatūros;
 - 3.3.6. turi būti galimybė konfigūruoti ir pasirinkti skirtingus valdymo režimus;
 - 3.3.7. sistemos paleidimo vedlį, programinės įrangos atnaujinimo nuotoliniu būdu (pvz. laidiniu internetiniu ryšiu) ar informacijos laikmena (pvz. USB atmintinė, atminties kortelė) galimybę;
- 3.4. Valdiklyje numatyta apskaita su duomenų atvaizdavimu ir perdavimu į nuolatinio stebėjimo modulį:
 - 3.4.1. Gaminamos šilumos apskaitą šildymui einančiai parai bei bendrai
 - 3.4.2. Vartojamos elektros apskaitą šildymui einančiai parai bei bendrai;
 - 3.4.3. Vartojamos elektros apskaitą elektriniams šildytuvams (atskirai nuo šilumos siurblio elektros apskaitos) einančiai parai bei bendrai;
 - 3.4.4. Jei apskaitos funkcija valdiklyje nenumatyta, Rangovas įrengia atitinkamą apskaitą išorėje savo sąskaita.

Būtinai matavimo taškai valdiklyje:

- 3.4.5. Šilumos siurblių grįžtama temperatūra;
 - 3.4.6. Šilumos siurblių tiekimo temperatūra;
 - 3.4.7. . temperatūra akumuliacinėse talpose
 - 3.4.8. Šilumos tiekimo į sistemas temperatūra;
 - 3.4.9. Grįžtama temperatūra iš šildymo sistemų;
 - 3.4.10. Lauko oro temperatūra;
 - 3.4.11. Šilumos tiekimo į pamaišymo kontūro sistemas temperatūra;
 - 3.4.12. Lauko kontūro grąžinimo temperatūra;
 4. Karšto vandens ruošimas nenumatomas.
 5. Šildymo ir geoterminių gręžinių sistema
 - 5.1. Šildymo ir geoterminių gręžinių sistemų užpildymui numatyti papildymo sistema.
 - 5.2. Šildymo sistema užpildoma minkštintu ir mechaniškai filtruotu vandeniu.
 - 5.3. Geoterminių gręžinių sistema užpildoma minkšto vandens ir propilenglikolio tirpalu su inhibitoriais
 6. Šilumos siurbliams reikalingo gręžinių lauko sistema
 - 6.1. Projektuojamų geoterminių gręžinių parametrai:
 - Gręžinių kiekis: 22 vnt.;
 - Geoterminio gręžinio gylis: 150,0 m
- Pajungimo vamzdynai ir izoliacija-
- Atstumas tarp geoterminių gręžinių minimalus : 6,0 m;
 - Šilumokaičio konstrukcija: U formos vamzdis Ø40x2,4 mm, PN 10;
 - Gręžskylės užpildas: žvyro – molio mišinys;
 - Geoterminių gręžinių lauko užtikrinama šildymo sistemos galia – 200 kW;
- Maksimalus slėgis – 3 bar, darbinis slėgis – 1,5 bar.
- Nuo geoterminių gręžinių iki kolektoirinių šulinių (KŠ) klojami geoterminio šildymo tinklai iš PE PN10 Ø40 mm vamzdžių. Vamzdžiai klojami ~ 1,4 m gylyje. Visi tinklo vamzdžiai sujungiami į kolektorius, kurie įrengiami kolektoiriaus šulinyje.
7. Geoterminės energijos perdavimui iš šulinių į šilumos siurblių projektuojamas technologinis vamzdynas iš izoliuotų garams nelaidžia izoliacija PE 160 mm vamzdžių.
 8. Šilumos nešėjas
 - 8.1. Lauko kontūre naudojamas neužšalantis šilumnešis propilenglikolio pagrindu, stingimo temperatūra ne aukštesnė negu -14 °C.
 9. Sistemos montavimas
 - 9.1. Šilumos siurbliai turi būti montuojami taip, kad būtų užtikrinti mažiausiai 0,5m tarpai iš visų pusių skirti priežiūrai ir patikrinimui.
 - 9.2. Darbai turi būti atliekami pagal įrangos gamintojo instrukcijas, šilumos tiekimo tinklų, šilumos punktų įrengimo taisyklės ir kitus veiklą šilumos sektoriuje įtvirtinančius teisės aktus.
 10. Garantijos
 - 10.1. Šilumos siurblys, kaip slėginis įrenginys, projektuojamas 15 metų tarnavimo laikotarpiui.

- 10.2. Įrangai 2 metų garantija;
- 10.3. Darbams 5 metų garantija.
- 10.4. Garantinis aptarnavimo laikotarpis (apimantis nemokamą pagalbą telefonu) ne trumpesnis kaip 24 mėnesiai
- 10.5. Tiekėjas privalo užtikrinti kad įrenginys pasieks deklaruotus efektyvumo COP ir SPF rodiklius. Tiekėjui pareikalavus klientas suteiks duomenis apie šilumos gamybą, elektros suvartojimus ir susijusius temperatūros parametrus. Po pirmų eksploatacijos metų Tiekėjo ir Kliento sudaroma ataskaita su įrenginio gamybos ir efektyvumo įvertinimu;
11. Techniniai, kokybės reikalavimai įrangai
- 11.1. Įranga nauja, neekspluatuota, atitinkanti tokiai įrangai taikomas normas ir standartus . Gamintojo deklaruoti parametrai turi būti patikrinti ir patvirtinti trečiųjų nepriklausomų šalių vadovaujantis 2013 m. rugpjūčio 2 d. [Europos Komisijos reglamentu Nr. 813/2013](#), kuriuo įgyvendinant Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2009/125/EB nustatomi patalpų šildytuvų ir kombinuotųjų šildytuvų ekologinio projektavimo reikalavimai (www.ena.lt) - tinka Šilumos siurblių Keymark sertifikatas arba analogiškas ,
- 11.2. Prie pasiūlymo turi būti pridėti šilumos siurblio montavimo, eksploataavimo, aptarnavimo techniniai aprašymai lietuvių kalba.
12. Darbų užbaigimas
- 12.1. Atlikus šilumos siurblio montavimo darbus gauti Energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą . Darbus atliekanti įmonė turi būti VERT atestuota energetikos įrenginiams eksploatuoti (pateikiamas licencijos numeris).
13. Mokymai
- 13.1. Darbuotojų (iki 3) apmokymams turi būti skirta ne mažiau kaip 3 val.

III. PASIŪLYMO PATEIKIMAS

14. Pasiūlyme turi būti pateikti tiekiamų įrengimų ir automatikos priemonių techniniai aprašymai, kita būtina techninė informacija:
 - 14.1. Įrenginio markė ar tipas, techninis pasas, sertifikatas, atitikties deklaracija;
 - 14.2. Įrenginio techninės charakteristikos;
 - 14.3. Įrenginio atitikimas techninėms sąlygoms;
15. Detali informacija pateikiama šiems įrenginiams
 - 15.1. Šilumos siurbliui
 - 15.2. Akumuliacinėms talpoms
 - 15.3. Elektriniam šildytuvui
 - 15.4. Valdikliui
 - 15.5. Nuotolinio stebėjimo moduliui
 - 15.6. Šildymo sistemos cirkuliacinių siurblių
 - 15.7. Išsiplėtimo indų
16. Pateikti informaciją apie gręžinių lauko zondu, pajungimo vamzdynų ir izoliacijos, armatūros ir žymėjimo, šilumnešio atitikimą techniniams reikalavimas.
17. Siūloma rodiklio reikšmė, informacija apie Užsakovo siūlomo rodiklio atitikimą; (apsiribojimas vien įrašais „atitinka“ ir/arba „taip“ negalimi).
18. Pateikti įrenginio efektyvumo ir galios rodiklius prie skirtingų aplinkos ir šilumnešio parametrų.
19. Pateikti informaciją apie garantinius įsipareigojimus.

IV. REIKALAVIMAI TECHNINEI DOKUMENTACIJAI

20. Reikalavimai techniniai dokumentacijas
 - 20.1. Katilinės ir geoterminių gręžinių Techninio darbo projekto parengimo terminas 3 mėnesiai.
 - 20.2. Tiekėjas Užsakovui pirkimo objektui turės pateikti parengtą ir su Užsakovu suderintą projektą 1 (vieną) originalą ir 2 (dvi) originalo kopijas. Dokumentus pateikti su kompiuterine laikmena. Projekto atlikimo kalba – Lietuvių.
21. Projektinio pasiūlymo dokumentų atlikimo kalba
22. Eksploatacinė dokumentacija
 - 22.1. Įrenginio, gaminio eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai aiškios ir suprantamos techniškai kvalifikuotam personalui, kuris galėtų eksploatuoti, aptarnauti ir remontuoti įrenginius.
 - 22.2. Pateikti šildymo sistemos eksploataavimo instrukcija lietuvių kalba
23. Pateikiama dokumentacija, išskyrus brėžinius, turi būti pateikiama A4 formate. Įrenginio, gaminio instrukcijoje turi būti pateikta:

- 23.1. Detalus įrenginio, gaminio konstrukcijos (pjūviai, vaizdas) brėžinys;
- 23.2. Detalus įrenginio aprašymas;
- 23.3. Automatikos priemonių įrenginiui, gaminiui valdyti aprašymas;
- 23.4. Įrenginio eksploatacijos instrukcijos;
- 23.5. Įrenginių remonto ir techninės priežiūros instrukcijos;
- 23.6. Galimi įrenginių darbo sutrikimai ir jų pašalinimo būdai;
- 23.7. Veiksmų aprašymas avarijos (gaisras, nenumatytas įrenginių išjungimas) atveju

24. Šilumos siurblio charakteristikos

Šilumos siurblys		
Markė, Gamintojas		
Šildymo galia		kW _{th}
Vartojimo elektrinė galia šilumos siurblio		kW _{el}
Vartojimo elektrinė galia šildytuvo		kW _{el}
Vartojimo elektrinė galia viso mazgo		kW _{el}
COP		
Įtampa		
Šaldymo agentas		

PASIŪLYMAS**ŠILUMOS SIURBLIŲ SISTEMOS ĮRANGOS, PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMAS**_____
*data*_____
Vieta

Tiekėjo pavadinimas	
Tiekėjo adresas	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) pirkimo skelbime, paskelbtame 2024.09.04 tinklalapyje <https://www.esinvesticijos.lt>;
- 2) pirkimo sąlygose;
- 3) pirkimo dokumentų prieduose.

Šioje dalyje nurodome techninę informaciją bei duomenis apie mūsų pasirengimą įvykdyti numatomą sudaryti pirkimo sutartį. Siūlomos prekės, paslaugos ir darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

	Mato vienetas	Vienetų skaičius	Vieneto kaina, Eur	Bendra suma, Eur (be PVM)	Bendra suma, Eur (su PVM)
1. Šilumos siurbliai	vnt.				
2. Kaupimo (akumuliacinė) talpa	vnt.				
3. Katilinės montavimo medžiagos ir montavimo darbai. Cirkuliaciniai siurbliai, plieninis vamzdynas, indikacijos įranga, apsauginės grupės, armatūra, išsiplėtimo indai, elektros aprišimo medžiagos. Pritaikymas duomenų surinkimo sistemai ISG WEB. Drėmei nelaidi izoliacija, automatikos ir perjungimo blokai, indikacijos/saugumo įranga. Šilumos apskaitos prietaisai.	vnt.				
4. ŠVOK, SG TDP, GG (geoterminių gręžinių) projektai, pridavimas Energetikos inspekcijai					
5. Geoterminės katilinės derinimo, sistemos paleidimo ir reguliavimo darbai, dokumentacija, pirmas servisinis aptarnavimas.	m.				

6.Lauko kolektorius. 22 gręžiniai po 150 m. , gręžinių gręžsklylės užpildymas žviržgugargždu ir bentonito mišiniu, U formos gamyklinis zondas susidedančio iš dviejų vamzdžių zondo sistemos hidraulinis išbandymas 1,3 nominalaus slėgio, užpildymas vandens ir propilenglikolio 30% mišiniu. Išpildomoji nuotrauka..Geofizikiniai matavimai. Geoterminės sistemos registravimas LGT. Duomenų (ir gręžinių bendro ilgio) patikslinimui reikalingas šiluminės geologijos testas TRT, įtrauktas.					
7.Gręžinių suvedimas į katilinę. Šuliniai/kolektoriai, balansiniai ventiliai, uždaromoji armatūra, vamzdynas, magistralės, užpildymas propilenglikolio vandens tirpalu. Išpildomoji nuotrauka.					
8. Kiti darbai (išvardinti)					
VISO (bendra pasiūlymo kaina)					

Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigos

parašas

Vardas Pavardė