

2022

Notaro atlyginimo įkainių galimų nustatymo kriterijų ir tvarkos analizė

Tyrimo savininkas ir vadovas

Dr. Arūnas Burinskas

Tyrimą atliko:

Dr. Arūnas Burinskas, dr. Vygantė Milašiūtė, Tomas Vaičiulis, dr. Rima Rubčinskaitė.

Dėkojame:

Gabijai Grigaitė-Daugirdė – teisingumo viceministrei

Aurelijai Giedraitytei – Teisingumo ministerijos Teisinių paslaugų grupės l. e. p. vadovei

Boženai Rus – Teisingumo ministerijos Teisinių paslaugų grupės patarėjai

Informacija tyrimo citavimui:

STRATA (2022). Notaro atlyginimo įkainių galimų nustatymo kriterijų ir tvarkos analizė



Parengta vykdant projektą „Įrodymais grįsto valdymo kompetencijų centro įkūrimas“
(Nr.10.1.1-ESFA-V-912-01-0025)

Pasiūlymus, pastabas, komentarus prašome siųsti info@strata.gov.lt.

Turinys

SANTRAUKA	4
SĄVOKOS	6
IVADAS	7
1.Esamąs situacijos analizė	9
1.1. Notarinių veiksmų įkainių reguliavimas	9
1.2. Bendrų notarų veiklos ekonominių rodiklių analizė	10
2.Notarinių veiksmų įkainių nustatymas: lyginamoji teisinė analizė	15
3.Notarinių įkainių nustatymo modelis	22
3.1. Dėl įkainių nustatymo būdų ir kriterijų pagrindimo siūlomu modeliu	22
3.2. Modelio loginė schema	23
3.3. Modelio prielaidos	24
3.4. Notarinių veiksmų įkainių nustatymo modelis	26
3.5. Teorinis notarinių veiksmų įkainių modeliavimo patikrinimas naudojant streso testo metodiką	31
3.6. Teoriniai notarinių veiksmų įkainių modeliavimo patikrinimai	31
3.6.1.I-asis teorinio modelio patikrinimo scenarijus nustatant notarinių veiksmų įkainius, užtikrinančius vidutinį notarų atlygį ir jų paslaugų prieinamumą rajonuose	32
3.6.2.II-asis teorinio modelio patikrinimo scenarijus nustatant notarinių veiksmų įkainius, užtikrinančius vidutinį notarų atlygį ir jų paslaugų prieinamumą rajonuose	33
Išvados	35
Priedai	36
1 priedas. Notariniai veiksmai, kurių įkainojimo siūloma atsisakyti	36
2 priedas. Kryžminiu būdu subsidijuojamų notarinių veiksmų grupių sąrašas	37
3 priedas. Notarinių veiksmų įkainiai pagal I-ąjį modelio patikrinimo scenarijų	38
4 priedas. Notarinių veiksmų įkainiai pagal II-ąjį modelio patikrinimo scenarijų	41
5 priedas. Papildomi privalomi ir neprivalomi veiksmai	46
6 priedas. Modelio duomenys ir skaičiavimai	48
7 priedas. Modelio loginė schema	49
8 priedas. Notarų apklausos anketa	50

Santrauka

Šiame tyrime buvo iškeltas **tikslas** parengti notarų atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžių (įkainių) (toliau – notarinių veiksmų įkainiai) nustatymo metodiką ir pasiūlymus dėl praktinio jos įgyvendinimo.

Siekiant įvardinti tikslo tyrimo metu buvo **atlikta lyginamoji** notarinių veiksmų įkainių nustatymo **analizė**; išanalizuoti ir įvertinti notarinių veiksmų įkainių nustatymo kriterijai; parengta notarinių veiksmų įkainių apskaičiavimo metodika ir įvertintos jos taikymo galimybės testuojant kelis įkainių nustatymo scenarijus; pateiktos rekomendacijos.

Tyrimo metu buvo pastebėti **kontrastai** notariate tiek pagal atliekamų notarinių veiksmų apimtį, tiek ir pagal finansinius rodiklius. Šie skirtumai tampa itin ryškūs lyginant miestų ir ekonomiškai mažiau aktyvių regionų notarų. Vykdamas tyrimą, šis notarų heterogeniškumas balansą tarp mažesnių įkainių ir notarų ekonominio nepriklausomumo bei notarų paslaugų prieinamumo rajonuose daro sudėtingu įgyvendinti uždavinį.

Apskritai įvertinus Notariato įstatymo apibrėžtus notarinių veiksmų **įkainių nustatymo kriterijus** – notarinio veiksmo vertę, pobūdį, notarų ekonominį nepriklausomumą, profesinę riziką, kryžminį subsidijavimą ir sąnaudas – siūloma, kad modelyje visi jie būtų vieno svorio, nes yra neatsiejamai susiję vienas su kitu ir negali būti įvertinti atskirais svorių įverčiais.

Atliekant tyrimą buvo parengtas **sąnaudų (vidutinės savikainos) modelis**, pagal kurį notarinių veiksmų įverčiai apskaičiuojami nustačius jų vidutinės savikainas ir pritaikius tokią maržos normą, kuri užtikrintų nustatyto dydžio notarų ekonominį nepriklausomumą. Vadovaujantis nesena Prancūzijos praktika, buvo atsisakyta taikyti detalesnių duomenų reikalaujančius metodus kaip per brangius ir (ar) sunkiai įgyvendinamus.

Modelyje svarbus vaidmuo tenka **kryžminio subsidijavimo metodui**, pagal kurį nuostolingų notarinių veiksmų nuostoliai proporcingai perkeliama pelningiems notariniams veiksmams kaip kryžminio subsidijavimo dedamoji notarinių veiksmų savikainoje. Taikant šį metodą, modelyje atsižvelgiama į poreikį išlaikyti žemą kai kurių įkainių lygį atsižvelgiant į jų socialinį reikšmingumą. Dėl konkrečių nuolaidų ir lengvatų, manytina, turėtų būti sprendžiama ieškant konsensuso politiniu lygmeniu.

Taikant modelį buvo atliekamas modeliavimas **notarinius veiksmus skiriant į dvi dideles grupes**: su nekilnojamojo turto susijusius ir kitus notarinis veiksmus. Šią takoskyrą lemia pernelyg netolygios maržos ir atlygiai: pirmuoju atveju jie yra reikšmingai aukštesni, o antruoju – maži, arba apskritai patiriamas nuostolis (taip pat šioje grupėje yra daug socialiai jautrių notarinių veiksmų). **Teoriniam modeliui patikrinti praktikoje modeliuojami keli scenarijai: pirmajame** jų siekiama nustatyti tokį maržų lygį, pagal kurį gaunamas vidutinis atlygis užtikrintų notarų ekonominį nepriklausomumą ir tokį notarinių veiksmų prieinamumą rajonuose, kai bent vienas notaras uždirba atlyginimą, o **antrajame** siūloma nustatyti maržą, kuri, be notarų ekonominio nepriklausomumo, taip pat užtikrintų tokį notarinių veiksmų prieinamumą, kai atlyginimą rajonuose uždirba visi notariai.

Atlikti pasiūlytų **scenarijų streso testai** atskleidė notariato atsparumą galimoms krizėms: nors notarų finansiniai rodikliai ir gali laikinai suprastėti, tačiau bankrotų bangos nė vieno iš nagrinėtų scenarijų atveju tikėtis nereikėtų.

Pritaikius parengtą modelį, buvo pateikta **rekomendacijų**, apimančių tiek notarinių veiksmų įkainių nustatymo kriterijų ir metodikos taikymą, tiek duomenų surinkimo ir apdorojimo procesą.

Rekomendacijos

Eil. Nr.	Rekomendacija („daryk tai“)	Rekomenduojami veiksmai rengiant poįstatyminių teisės aktų projektus	Atsakinga institucija
1.	Rekomendacija. Dėl notarinių veiksmų įkainių kriterijų taikymo	Notarinių veiksmų įkainių nustatymo kriterijai – notarinio veiksmo vertė, pobūdis, notarų ekonominis nepriklausomumas, apimantis ir notarinių veiksmų prieinamumo rajonuose aspektą, profesinė rizika, kryžminis subsidijavimas ir sąnaudos – siūlomi vertinti teikiant jiems vienodą reikšmę, t. y. rekomenduojame vertinti juos kaip vienodai svarbius, neatsiejamai tarpusavyje susijusius nustatant notarinių veiksmų įkainius.	TM
2.	Rekomendacija. Dėl notarinių veiksmų įkainių įvertinimo metodikos	Notarinių veiksmų įkainiams nustatyti siūlome naudoti vidutinės savikainos metodiką. Pagal ją, įvertinus vidutinės savikainos lygį, taikoma maržos norma, leidžianti notarams gauti tokį vidutinį notaro atlygį, kurs užtikrintų notarų ekonominį nepriklausomumą ir notarinių veiksmų prieinamumą rajonuose. Siūloma taikyti kryžminio subsidijavimo metodą, pagal kurį nuostolingų notarinių veiksmų neigiamas pelnas subsidijuojamas papildoma sąnaudų dedamąja pelninguose notariniuose veiksmuose. Pagal parengtą metodiką siūlome peržiūrėti įkainius atsižvelgiant į notarų ekonominio nepriklausomumo, notarinių veiksmų prieinamumo ir profesinės veiklos rizikos įverčių pokyčius atsižvelgiant į duomenų surinkimo dažnį.	TM
3.	Rekomendacija. Dėl būtinų rinkti duomenų	Notarinių veiksmų įkainiams įvertinti siūlome surinkti šiuos mūsų metodikoje naudojamus duomenis: kiekvieno notarinio veiksmo atveju gautas pajamas ir notarinių veiksmų skaičių; patirtas bendras sąnaudas ir jų išskaidymą pagal atskiras sąnaudų rūšis; notarų darbo laiko sąnaudas pagal notarinių veiksmų grupes atskirai tiek miestuose, tiek rajonuose (apklausos būdu).	TM
4.	Rekomendacija. Dėl duomenų surinkimo periodiškumo	Notarinių veiksmų įkainiams nustatyti reikalingus duomenis siūlome rinkti ir jais papildyti duomenų bazę kaip įmanoma dažniau (ne rečiau kaip kartą per metus). Notarų apklausos dėl notarų darbo laiko sąnaudų gali būti atliekamos ir rečiau, nes, manytina, reikšmingi darbo laiko proporcijų pokyčiai gali vykti ilgiau, nei vienerius metus.	TM
5.	Rekomendacija. Dėl duomenų trūkumo problemos sprendimo	Tais atvejais, kai nepavyksta surinkti pakankamai duomenų, reikalingų konkrečios notarinių veiksmų grupės dalies ar visų konkrečios grupės notarinių veiksmų įkainiams nustatyti, siūlome įkainių galimų pakeitimų poreikį vertinti pagal bendrai tai pačiai notarinių veiksmų grupei surinktus duomenis ir apskaičiuotus reikšmingus numatytų kriterijų įverčius.	TM

Sąvokos

Faktiškai atsirandanti marža – grynųjų pajamų, gaunamų iš konkrečių notarinių veiksmų, ir sąnaudų santykis.

Marža – grynųjų pajamų, tenkančių vienam notarinio veiksmo vienetui, ir savikainos santykis, išreiškiamas kaip procentai nuo apskaičiuotos savikainos.

Notaro atlyginimas (atlygis) – notaro grynosios pajamos, apskaičiuojamos iš notarų gautų pajamų atėmus patirtas sąnaudas, kai pajamos viršija sąnaudas.

Notariniai veiksmai – visi notarų veiksmai, už kuriuos nustatyti įkainiai pagal Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymą Nr. 57 „Dėl įkainių už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas sąrašo patvirtinimo“ (Žin., 1996, Nr. 87-2075; 2001, Nr. 85-2996; TAR, 2020-03-31, Nr. 2020-06681).

Notarinio veiksmo įkainis – konkretaus notarinio veiksmo savikainos ir grynųjų pajamų, tenkančių vienam notariniam veiksmo vienetui, suma.

Notarinių veiksmų pajamos – notarų įplaukos, apskaičiuotos kaip notarinių veiksmų įkainiai, padauginti iš faktiškai atliktų notarinių veiksmų skaičiaus.

Notarinio veiksmo savikaina (savikaina) – notarinių veiksmų sąnaudos, tenkančios vienam notarinio veiksmo vienetui.

Notarinių veiksmų sąnaudos – notarų turto sumažėjimas, patirtas vykdant notarinius veiksmus.

Operacija – vienas notarinio veiksmo vienetas.

Įvadas

Sprendžiama problema. Notarinių veiksmų įkainiai tvirtinami nuo pat notariato pradžios, t. y. jau daugiau nei 20 metų. Tačiau iki šiol nėra patvirtinta jokia įkainių nustatymo metodika, išskyrus nebent bendras gaires ir kriterijus, nustatytus Notariato įstatyme. Todėl pagrįstai kyla klausimų dėl notarinių veiksmų įkainių apskaičiavimo kriterijų ir jų nustatymo procedūros aiškumo; nėra aišku, kaip Notariato įstatyme įvardijami notarinių veiksmų įkainių nustatymo kriterijai realiai atspindimi nustatytuose įkainiuose.

Įvardinta problema buvo iškelta Valstybės kontrolės 2020 m. gruodžio 14 d. valstybinio audito ataskaitoje Nr. VAE-14, kur buvo konstatuota, kad neužtikrinama, jog už notarų veiksmus būtų mokama pagrįsta kaina:

- Nereglamentuotas Notariato įstatyme įtvirtintų notaro atlyginimo įkainių nustatymo kriterijų taikymas (nėra patvirtintos metodikos, kuria vadovaujantis ir atsižvelgiant į įstatyme įtvirtintus kriterijus, nustatomi notaro atlyginimo įkainiai);
- Nepagrįsti notarų atlyginimo dydžiai (nustatyti įkainiai nėra pagrįsti ekonominiais skaičiavimais, taip pat nėra nustatyta, kokią įvertį (svertinę reikšmę) įkainyje turi turėti kiekvienas iš įstatyme įtvirtintų įkainių nustatymo kriterijų).

Lyginamoji užsienio šalių analizė atskleidė, kad notarinių veiksmų įkainių nustatymas susijęs su daugeliu metodologinių problemų, kurios įvairiose šalyse sprendžiamos skirtingai. Tačiau pagrindinis dalykas, kurį atskleidžia lyginamoji analizė, yra tai, kad praktiškai per daug detali įkainių nustatymo metodika yra sunkiai ar apskritai neįgyvendinama, todėl siūloma notarinių veiksmų įkainių reguliavimą grįsti orientuojantis į vidutinę savikainą.

Tyrimo tikslas – parengti notarinių veiksmų įkainių nustatymo metodiką ir pasiūlymus dėl praktinio jos įgyvendinimo.

Tyrimo uždaviniai:

1. Atlikti kitose šalyse taikomų notarinių veiksmų įkainių nustatymo praktikos analizę.
2. Išanalizuoti ir įvertinti teisės aktuose numatytus notarinių veiksmų įkainių nustatymo būdus ir kriterijus, įvertinti kriterijų tinkamumą, pagrįstumą ir jų praktinio taikymo galimybes.
3. Parengti išlaidų dydžio ir įkainių apskaičiavimo metodiką, nustatant kiekvienam kriterijui atitinkamus įverčius, numatyti išimčių ir lengvatų taikymo principus; parengti daugiau negu vieną išlaidų dydžio ir atlyginimo įkainių apskaičiavimo variantą.
4. Parengti išvadas ir rekomendacijas.

Tyrimo metodika. Tyrimas vykdytas ir jame taikyta čia toliau įvardijama **programų vertinimo metodika**, pagal kurią renkami įrodymai, kurie leistų priimti labiau pagrįstus valdymo sprendimus, lemiančius efektyvesnį valdžios išteklių panaudojimą ir geresnius administracinių paslaugų kainodaros (kaip programos) rezultatus. Tyrimo metodiką sudaro šie metodai: **antrinių šaltinių analizė, atvejo studija, kiekybinė analizė ir sąnaudomis grįsta įkainių reguliavimo analizė.**

Tyrimo atliktas notarinių veiksmų įkainių **rezultatyvumo ex post ir ex ante vertinimas**, t. y. vertinama kiek esami ir modeliuojami notarinių veiksmų įkainiai atitinka minėtoje Valstybės kontrolės ataskaitoje iškeltus

tikslus ir uždavinius¹, bei Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nustatytus notarinių veiksmų įkainių reguliavimo kriterijus. Pasirinkta vertinimo strategija – **apibendrinamasis vertinimas**, orientuotas į notarinių veiksmų įkainių nustatymo rezultatyvumą (įkainių atitiktį įstatymų numatytiems kriterijams).

Tyrimo apribojimai. Vienas iš reikšmingiausių tyrimo apribojimų tyrime buvo statistinių duomenų apie notarų veiklą stoka. Tyrimui buvo gauti duomenys apie kiekvieno iš notarų metines pajamas ir operacijų skaičių tiek bendrai, tiek pagal atskiras notarinių veiksmų grupes. Tačiau duomenų surinkimo procesas, manytina, yra tobulintinas: naudoti duomenys gali būti tikslintini, nes notarų ataskaitos yra per daug bendro pobūdžio; kyla abejonių dėl atskirų notarinių veiksmų priskyrimo. Taip pat reikalingi detalesni duomenys apie notarų sugaišto laiko ir gautų pajamų proporcijas pagal atskiras notarinių veiksmų grupes. Tokie duomenys buvo gauti apklausos būdu, kuri pagal apklaustųjų skaičių neatitiko reprezentatyvumo kriterijų. Visi įvardinti apribojimai neišvengiamai lėmė nagrinėjamo tyrimo metodologinius sprendimus.

Tyrimo poreikis, konkretūs tikslai ir uždaviniai aptarti su Teisingumo ministerijos atstovais. Tyrimui reikalinga informacija apie notarinių veiksmų įkainių reguliavimą yra gauta iš Teisingumo ministerijos.

Tyrime išnagrinėti keli galimi notarinių veiksmų įkainių nustatymo scenarijai:

- I. notarinių veiksmų įkainių reguliavimas, orientuotas į vidutinį notarų atlygį, kuriuo užtikrinamas notarų ekonominis nepriklausomumas ir toks notarinių veiksmų prieinamumas rajonuose, kai bent vienas notaras uždirba atlyginimą.
- II. notarinių veiksmų įkainių reguliavimas, orientuotas į vidutinį notarų atlygį, kuris be notarų ekonominio nepriklausomumo taip pat užtikrintų tokį notarinių veiksmų prieinamumą, kai atlyginimą rajonuose uždirba visi notariai.

Ši ataskaita pradedama pateikiant bendrą esamos situacijos, o po to – palyginamąją analizę. Toliau detalai aprašomas sukurtas modelis bei jo taikymo (modeliavimo) patikrinimo scenarijai. Ataskaita baigiama pateikiant išvadas ir priedus.

¹ Valstybės kontrolės 2020 m. gruodžio 14 d. valstybinio audito ataskaitoje Nr. VAE-14, be kita ko, rekomenduojama: Vyriausybei priimti sprendimus dėl notaro atlyginimo įkainių nustatymo Vyriausybės lygmeniu tikslingumo ir užtikrinti, kad būtų nustatyta notaro atlyginimo įkainių apskaičiavimo tvarka, apimanti įstatymo numatytų kriterijų taikymą, įkainių nustatymo būdus ir taisykles; užtikrinti notarų paslaugų fizinį prieinamumą; nustatyti, ar nėra perteklinių notarinių veiksmų.

1. Esamos situacijos analizė

Šioje dalyje apibendrintai pateikiami ir analizuojami surinkti bendri statistiniai duomenys apie notarinių veiksmų įkainių reguliavimo ypatumus Lietuvoje, tuo tikslu nagrinėjant tiek teisinę aplinką, tiek esamo teisinio reguliavimo ekonomines pasekmes.

1.1. Notarinių veiksmų įkainių reguliavimas

Pagal Lietuvos Respublikos notariato įstatymo 19 straipsnio 1 dalį, už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas notaras ima atlyginimą, kurio dydį (įkainius) nustato Lietuvos Respublikos teisingumo ministras, atsižvelgdamas į šio įstatymo 19¹ straipsnyje nurodytus notarų atlyginimo dydžių (įkainių) nustatymo kriterijus ir suderinęs su Lietuvos Respublikos finansų ministru.

Nuo 2019 m. Notariato įstatyme nebenustatoma pareiga teisingumo ministrui suderinti nustatomus notarų atlyginimo dydžius su notarų savivaldos institucija (profesine asociacija), t. y. Lietuvos notarų rūmais. Pareigos pasiekti Notarų rūmų sutikimą dėl nustatomų dydžių nebuvimas, kartu užtikrinant galimybę Notarų rūmams dalyvauti teisėkūros procese, sudaro valstybės institucijoms galimybę notarų atlyginimo įkainių dydžių nustatymo klausimą spręsti kompleksiskai, atsižvelgiant tiek į notarų paslaugų teikėjų, tiek ir į jų gavėjų interesus, įvertinant galimas pasirinktų sprendimų pasekmes vartotojams, užtikrinant jų interesų apsaugą bei notarų paslaugų prieinamumą. Šiuo metu Lietuvos notarų rūmai turi galimybę bendra Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo nustatyta tvarka nagrinėti teisės aktų projektus, susijusius su notarų atlyginimo dydžių nustatymu, ir teikti dėl jų pastabas. Be to, Notariato įstatymo 11 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad Notariato įstatyme numatytus norminius teisės aktus Lietuvos Respublikos teisingumo ministras tvirtina, atsižvelgdamas į Notarų rūmų prezidiumo nuomonę. Teisę pareikšti savo nuomonę ir pastabas dėl rengiamų teisės aktų projektų Lietuvos notarų rūmams užtikrina ir Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2011 m. lapkričio 25 d. įsakymu Nr. 1R-271, 73 punktas, numatantis, kad apie rengiamus teisės aktų projektus, susijusius su notarų veikla, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija informuoja Lietuvos notarų rūmus.

Notariato įstatymo 19 straipsnio 1 dalyje taip pat nustatyta, kad notaro atlyginimo dydis turi garantuoti notaro pajamas, kurios leistų jam būti ekonomiškai nepriklausomam, sudaryti geras klientų aptarnavimo sąlygas, įdarbinti reikalingos kvalifikacijos darbuotojus ir turėti gerai techniškai aprūpintą biurą.

Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nustatyta, kad notarų atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžiai (įkainiai) nustatomi atsižvelgiant į šiuos kriterijus:

- 1) tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertę;
- 2) atliekamo notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdį;
- 3) notaro ekonominio nepriklausomumo užtikrinimą;
- 4) notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės riziką;
- 5) kryžminį subsidijavimą;
- 6) sąnaudas.

Taigi notarų įkainių dydžiai turi būti nustatomi taikant Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nustatytus kriterijus ir kartu užtikrinant šio įstatymo 19 straipsnio 1 dalyje numatytas notaro ekonominio nepriklausomumo užtikrinimo ir kliento aptarnavimo reikalavimų bei darbuotojų kvalifikacijos sąlygas.

Konkretūs įkainių dydžiai yra nustatyti Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 57 „Dėl įkainių už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas sąrašo patvirtinimo“ (Žin., 1996, Nr. 87-2075; 2001, Nr. 85-2996; TAR, 2020-03-31, Nr. 2020-06681). Notaro atlyginimo įkainiai už notarinius veiksmus yra nustatyti intervalais ir fiksuotais dydžiais ir išreikšti absoliučia verte arba procentais. Didžioji dalis įkainių yra nustatyta intervalais. Už notarinių veiksmų, kurių įkainiai yra nustatyti intervalais, atlikimą notaras ima atlyginimą, atsižvelgdamas į atlikto notarinio veiksmo sudėtingumą ir apimtį. Į notarinio veiksmo atlikimo įkainį yra įtraukta atliekamo notarinio veiksmo prasmės, pasekmių (padarinių) išaiškinimo, taip pat šalių valios ir aplinkybių, turinčių esminę reikšmę notariniam veiksmui atlikti, išsiaiškinimo kaina. Įkainiai šiame ministro įsakymu patvirtintame sąraše yra nurodyti be pridėtinės vertės mokesčio. Numatyta, kad įkainiai persvarstomi kiekvienais kalendoriniais metais (4 p.). Įsakymu taip pat yra nustatyta įkainių sumažinimo, padidinimo, atleidimo nuo notaro atlyginimo mokėjimo ir notaro atlyginimo skaičiavimo tvarka.

Valstybės kontrolė 2020-12-14 valstybinio audito ataskaitoje Nr. VAE-14 konstatavo, kad Notariato įstatyme įtvirtinti notarų atlyginimo įkainių nustatymo kriterijai yra abstraktūs, bendro pobūdžio. Įstatyme nėra numatyta, kaip nustatant notarų atlyginimo įkainius šie kriterijai turi būti taikomi, todėl sukonkretinti ir aiškinti įstatymų nuostatas, nurodyti įstatymų normų taikymo praktikoje tvarkas tam tikrose veiklos srityse ir konkrečiose situacijose turėtų poįstatyminiai teisės aktai.

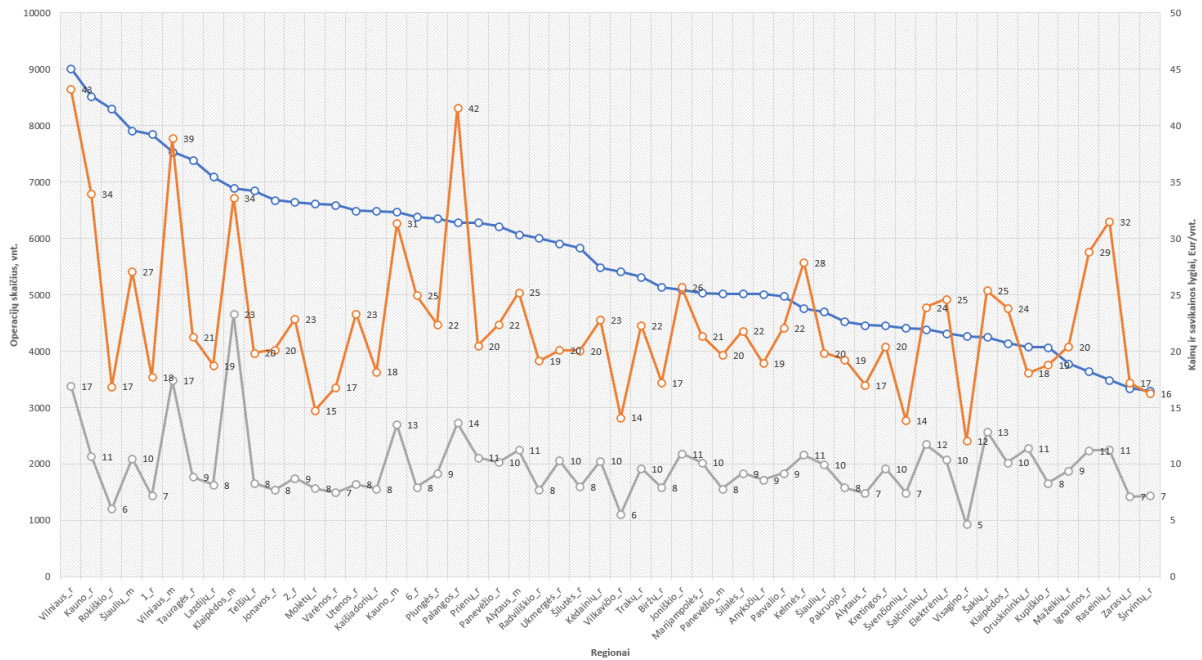
Atsižvelgiant į Valstybės kontrolės pateiktą pastabą ir siekiant, kad nustatytais notaro atlyginimo įkainiais būtų tinkamai įgyvendinama valstybės politika finansų, socialinės apsaugos, teisingumo ir kitose srityse, Teisingumo ministerijos parengtu Notariato įstatymo pakeitimo projektu XIVP-1888 (kuriam po pateikimo 2022-09-13 pritarė Seimas) siūloma įtvirtinti, kad už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas notaras ima atlyginimą, kurio dydį (įkainius) nustato Lietuvos Respublikos Vyriausybė. Vyriausybė taip pat patvirtins notarų atlyginimo dydžių (įkainių) nustatymo metodiką, atsižvelgdama į Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nurodytus notarų atlyginimo dydžių (įkainių) nustatymo kriterijus.

1.2. Bendrų notarų veiklos ekonominių rodiklių analizė

Šioje ataskaitos dalyje analizuojami svarbiausi notariatą apibūdinantys ekonominiai rodikliai: notarinių veiksmų skaičius, bendri įkainių ir savikainos lygiai, notarų gaunami atlygiai ir faktiškai atsirandančios maržos (2019 – 2020 metų laikotarpiui). Šių duomenų pagalba atskleidžiami skirtumai, egzistuojantys tarp notarų, dirbančių didžiuosiuose miestuose ir rajonuose, pasižyminčiuose mažesniu ekonominiu aktyvumu.

Pirmiausia atkreiptinas dėmesys į notarų skirtumus pagal per metus atliekamų notarinių veiksmų skaičių. Kaip galima pastebėti iš 1 paveikslėlio, veiksmų apimtys skirtinguose Lietuvos regionuose skiriasi net kelis kartus. Aiškiai matyti, kad mažiausiai notarinių veiksmų per metus, t. y. 3289, atliekančiame Širvintų rajone, apimtys yra beveik tris kartus mažesnės, nei pagal šį rodiklį didžiausiame regione – Vilniaus rajone (9017 notarinių veiksmų). Pastebėtina, kad 1 paveiksle pateikti notarų vidutiniai įkainių ir savikainų lygiai regionuose yra išreitinguoti pagal vidutinį metinį notarinių veiksmų skaičių mažėjimo iš kairės į dešinę tvarka. Todėl santykinai galima išskirti, kad kairėje paveikslėlio dalyje vyraus didesnis, o dešinėje – mažesnis ekonominis aktyvumas regionai (šio nuoseklumo laikomasi ir visose kitose panašaus pobūdžio diagramose).

1 pav. Notarų pasiskirstymas pagal operacijų skaičių, bendrą įkainių ir savikainos lygius 2019 – 2020 m.



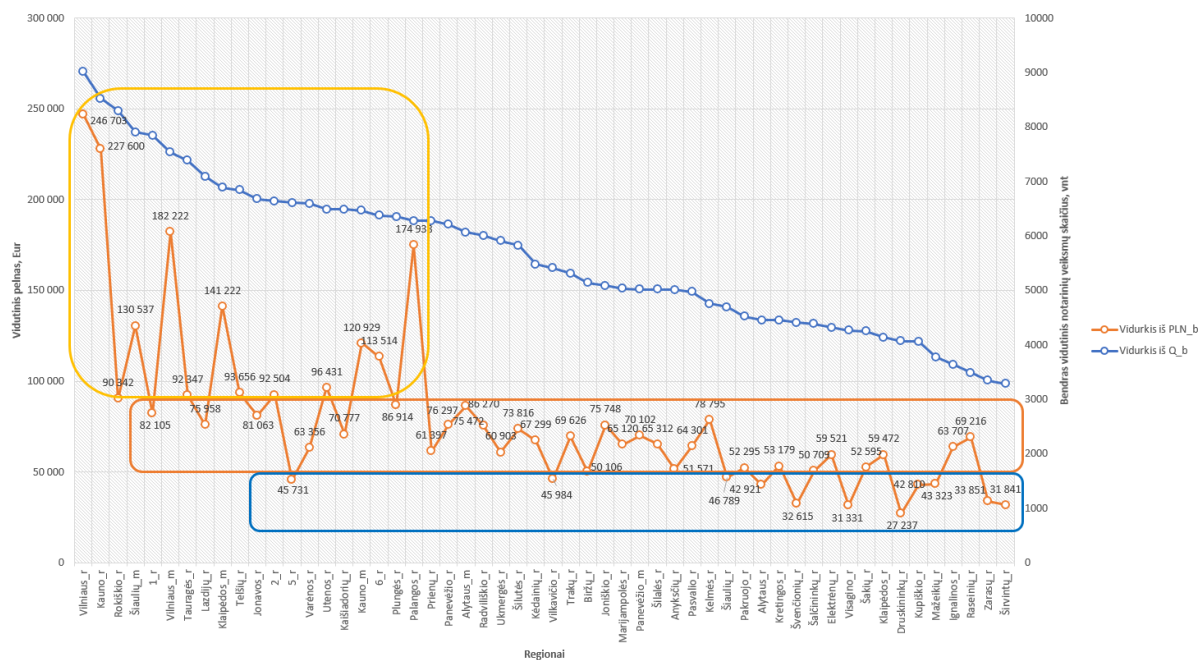
Šaltinis – sudaryta autorių

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad skiriasi ir notarinių veiksmų įkainių ir savikainų lygiai (bendros pajamos ir sąnaudos, padalintos iš bendro operacijų skaičiaus). Mažiausias įkainių už vieną notarinio veiksmo vienetą (toliau – operacija) lygis buvo 12 Eur (Visagino r.), o didžiausias – (43 Eur Vilniaus r.). Pažymėtina, kad regionuose, kuriuose notarinių veiksmų apimtys yra mažesnės, įkainių lygis svyruoja nuo 12 iki 32 Eur per operaciją, kai, tuo tarpu, didesnėmis notarinių veiksmų apimtimis pasižyminčių notarų įkainių lygis svyruoja nuo 15 iki 42 Eur per operaciją. Tai lemia mažesnės turto vertės, nuo kurių skaičiuojami notarų įkainiai. Šiuose mažiau notarinių veiksmų atliekančiuose regionuose vidutiniškai įkainiai svyruoja nuo 12 iki 20 Eur už operaciją (apie 70% regionų vidutinis vienos operacijos įkainio lygis kinta intervale nuo 17 iki 25 Eur). Pažymėtina, kad didesnis įkainių lygis vyrauja aukštesnio ekonominio aktyvumo regionuose, kur, kaip taisyklė, nekilnojamojo turto vertė yra pastebimai didesnė nei žemo ekonominio aktyvumo rajonuose. Aukščiausi notarinių veiksmų įkainiai stebimi didžiuosiuose Lietuvos rajonuose ir miestuose: Vilniaus r., Vilniaus m., Kauno r., Klaipėdos m. bei Palangos r. (šiuose regionuose įkainių lygio vidurkis už operaciją sudarė 31 Eur ir daugiau).

Tuo tarpu notarinių veiksmų savikainos Lietuvos regionuose skiriasi nedaug ir daugumoje atvejų svyruoja 5-14 Eur intervale už operaciją. Tik Klaipėdoje, Vilniuje ir Vilniaus rajone veikiančių notarų patiriamos sąnaudos vienai operacijai yra didesnės: savikainos sudarė atitinkamai 23 Eur ir po 17 Eur už operaciją.

Įvardinti dideli notarų veiklos rodiklių (apimčių, įkainių ir savikainų lygių) skirtumai neišvengiamai lemia gaunamo atlygio netolygumus, pateikiamus 2 paveiksle, iš kurio matyti, jog, atsižvelgiant į vidutinius metinius notarų atlygius, sąlyginai galima išskirti 3 grupes: notarus, gaunančius metinio atlygio iki 50 000 Eur; nuo 50 000 iki 90 000 Eur metinio atlygio; ir gaunančius daugiau nei 90 000 Eur metinio atlygio. Mažiausiai atlygio gauna notariai veikiantys mažesnio ekonominio aktyvumo rajonuose, kur vyrauja žemės ūkis ir su juo susijusios veiklos. Šiuose rajonuose vidutiniškai vienam notarui tenka apie 27-50 tūkst. Eur atlygio per metus. Vidutinį atlygį (vidutiniškai nuo 50 iki 90 tūkst. Eur per metus) gaunantys notariai, patenka į didesnio ekonominio aktyvumo regionus. O ypatingai didelius atlygius gaunantys notariai, yra įsikūrę regionuose, kur nekilnojamojo turto kainos yra aukščiausios. Pastarųjų notarų metinis atlygis vidutiniškai siekia nuo 90 tūkst. Eur iki 246 tūkst. Eur. Pažymėtina, kad gaunamo atlygio skirtumai yra labai dideli – didžiausias notarų atlygis, gautas Vilniaus rajone (246 tūkst. Eur) yra net 9 kartus didesnis, nei mažiausias atlygis, kurį gavo notariai, veikiantys Druskininkų rajone (27 tūkst. Eur).

2 pav. Notarų pasiskirstymas pagal vidutinius gaunamus atlyginimus už 2019 – 2020 m. laikotarpį



Šaltinis – sudaryta autorių

Ši 2 paveiksle akivaizdžiai matoma notarų takoskyra pagal jų gaunamus metinius atlygius (tarp mažiausio ir didžiausio vidutinių atlygių siekianti net 9 kartus (246 703 Eur / 27 237 Eur)) yra labai svarbi notarinių veiksmų įkainių nustatymui. Įvardinta takoskyra lemia, kad reguliuojant įkainius tuo pačiu metu neišvengiamai sprendžiamos kelios problemos: bendro įkainių lygio nustatymo ir notarų paslaugų prieinamumo. Pavyzdžiui, geltonai apibrėžtos vidutinės metinės atlygio sumos rodo, kad erdvės mažinti notarinių veiksmų įkainius yra, tačiau toks mažinimas akivaizdžiai neigiamai paveiktų mažiausius atlyginimus gaunančius notarų, kas kartu reiškia grėsmę jų ekonominiam nepriklausomumui ir notarų paslaugų prieinamumui regionuose apskrityse.

Todėl, intuityviai galima numanyti, jog gali būti keli šios problemos sprendimo variantai: užtikrinti tam tikro lygio notarų ekonominį nepriklausomumą (užtikrinant sąnaudų padengimą ir tam tikro lygio metinį atlygį) visiems notarams, arba orientuotis į vidutinės reikšmės visame notariate.

Žvelgiant į 3 paveikslą matyti, kad įvardinta takoskyra pagal notarų uždirbamus atlygius tik iš dalies gali būti siejama su didesnėmis faktiškai atsirandančiomis maržomis, kurias daugiausia lemia aukštesnės nekilnojamojo turto sandorių vertės, nuo kurių skaičiuojama notaro už tą sandorį faktiškai gaunama pinigų suma.

Į akis krenta maržų skirtumai tarp didžiųjų miestų ir jų rajonų notarų: pirmieji pasižymi didesnėmis maržų normomis dėl didesnio nekilnojamojo turto sandorių svorio bendrame notarinių veiksmų krepšelyje – faktiškai atsirandančios maržos tiesiogiai priklauso nuo notarinių veiksmų krepšelio struktūros. Todėl rajonuose, kur atliekama daugiau kitos rūšies notarinių veiksmų, faktiškai atsirandančios maržos yra mažesnės.

Beje, grįžtant prie atlygio skirtumų galima pastebėti, kad mažiausias metinis atlygis Druskininkų rajone gaunamas neatsitiktinai – šiame regione taikomų maržos normų lygis yra mažiausias Lietuvoje, t. y. siekia tik 60%. Nors maržų svyravimai atskiruose regionuose yra, palyginti, dideli, tačiau pritaikę paprastą (10 regionų) slankųjį vidurkį gauname, kad nagrinėjamoje diagramoje kairėje pateikti regionai vidutiniškai taiko nuo 142% iki 165%, o dešinėje – nuo 119% iki 141% dydžio maržas. Pagal taikomų maržų dydžius ypač išskirtini tokie regionai kaip

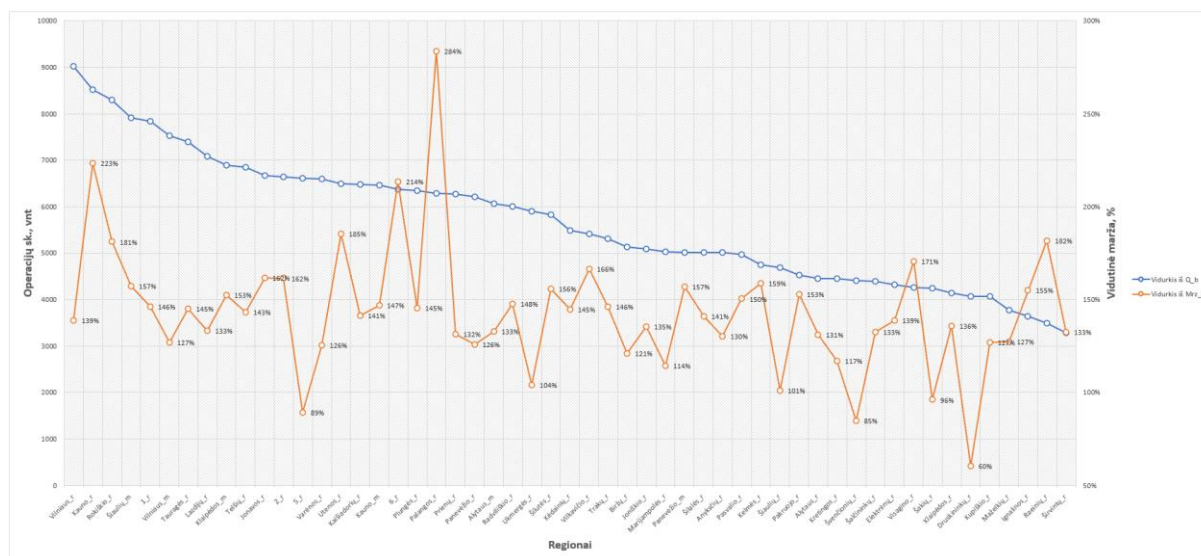
Kauno rajonas (223%), Rokiškio rajonas (181%), Utenos rajonas (185%), 6 rajonas² (214%), Palanga (284%) ir Raseinių rajonas (182%). Nors dėl tokių didelių maržų dydžių atsiradimo priežasčių atskiras tyrimas nebuvo atliktas, šios ataskaitos autorių dėmesys krypta į notarų mokamą darbo užmokestį darbuotojams, kuris sudaro daugiau nei 50% visų notarų patiriamų sąnaudų. Pastebėtina, kad šiems darbuotojams nėra mokami dideli atlyginimai.

Apibendrinant visą šią 3 paveiksle pateikiamą informaciją pastebėtina, kad notarų 2019-2020 metų laikotarpiu uždirbamas metinis atlygis yra didesnis už patirtas sąnaudas pusantro ir net du kartus.

Žvelgdami į notarų sąnaudų struktūrą, pateikiamą 4 paveiksle, matome, kad darbo užmokesčio fondas (DUFS), GPM ir SODROS sąnaudos kartu sudaro 50% visų sąnaudų. Kitos reikšmingesnės sąnaudos kaip ilgalaikio turto eksploatacija (IMTES), išlaidos kitam turtui (KTIS) ir įmokos notarų rūmams (NRS) kartu papildomai sudaro 12%.

Reikia pastebėti, kad reikšminga notarų dalis renkasi įstatymo suteikiamą galimybę deklaruoti leidžiamus atskaitymus, nenurodant kokios konkrečios sąnaudos (ar išlaidos) buvo patirtos per atskaitinį laikotarpį. Visa deklaruotų leidžiamų atskaitymų (LA) suma bendroje notariato sąnaudų struktūroje sudaro 28%

3 pav. Notarų pasiskirstymas pagal vidutines maržas 2019 – 2020 m. laikotarpiui



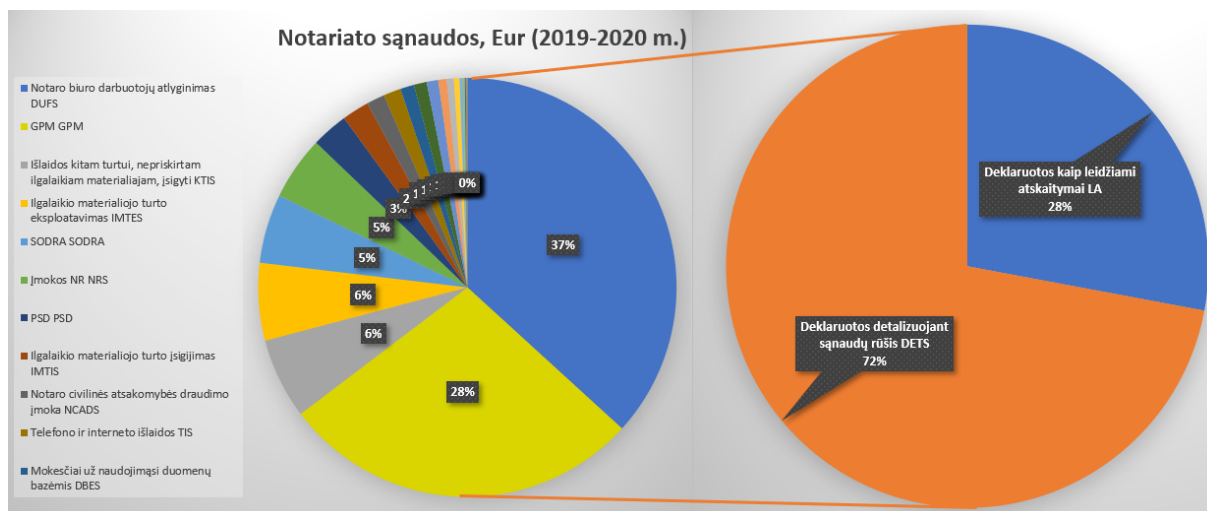
Šaltinis – sudaryta autorių

(notariato sąnaudų sąrašas pateikiamas 4 paveiksle³). Taigi visos įvardintos sąnaudos (DUFS, GPM, SODRA, IMTES, KTIS, NRS) kartu su deklaruotais leidžiamais atskaitymais bendrai sudaro apie 90 % visų notariato sąnaudų. Čia, beje, pastebėtina, kad ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo sąnaudos (IMTIS) per visą notariatą sudaro tik apie 2% visų sąnaudų, kas leidžia daryti svarias prielaidas, jog dauguma notarų jau yra apsirūpinę reikalingomis patalpomis.

² Užkoduota laikantis BDAR nuostatų

³ 4 paveiksle pateikiamas sąnaudų sąrašas nėra galutinis ir gali būti keičiamas. Toliau šioje ataskaitoje aptariamo modelio aspektu yra svarbiau apskritai identifikuoti atskiras sąnaudų kategorijas, nei nustatyti tikslų ir nekintantį sąnaudų sąrašą.

4 pav. Notarų patiriamos sąnaudos



Sąnaudų rūšis	Kodas	Suma, Eur
Leidžiami atskaitymai	LA	5 382 588
Notaro biuro darbuotojų atlyginimas	DUFs	5 103 187
GPM	GPM	3 875 312
Išlaidos kitam turtui, nepriskirtam ilgalaikiam materialiajam, įsigyti	KTIS	863 689
Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimas	IMTES	830 356
SODRA	SODRA	739 763
Įmokos NR	NRS	682 904
PSD	PSD	392 729
Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimas	IMTIS	291 581
Notaro civilinės atsakomybės draudimo įmoka	NCADS	194 908
Telefono ir interneto išlaidos	TIS	187 082
Mokesčiai už naudojamą duomenų bazę	DBES	147 543
Archyvo tvarkymo ir saugojimo išlaidos	ATSS	137 640
Ilgalaikio materialiojo turto remontas ir rekonstrukcija	IMTRRS	124 705
Kita	KITOS	89 817
Nekilnojamojo turto mokestis	NTMS	76 348
Apskaitos tvarkymo/ paslaugų išlaidos/ sąnaudos	ATPS	61 904
Biuro nuomos išlaidos	NUOMA	31 470
Komunalinės ir eksplotacinės išlaidos	KES	23 322
Banko procentai/ banko paslaugos	BPS	10 320
Kanceliarinės prekės, teisinė literatūra	KANCS	7 892
Netektų pajamų draudimas	DRAUDI	4 927
Notaro kompleksinio draudimo įmoka	NKDS	2 082
Biuro turto, patalpų ir kt. draudimas	MAS2	1 785
Pašto išlaidos	PS	67
Žemės nuomos mokestis	ZNMS	66

Šaltinis – sudaryta autorių

Apibendrinant pastebėtina, kad notariatas pasižymi itin dideliu heterogeniškumu tiek pagal notarinių veiksmų apimtį, tiek ir pagal notarų finansinius rodiklius. Jie labai priklauso nuo miesto ar regiono, kuriame veikia notaras, ypač kai atliekami notariniai veiksmai, susiję tiek su nekilnojamojo turto perleidimu, tiek ir su hipoteka.

2. Notarinių veiksmų įkainių nustatymas: lyginamoji teisinė analizė

Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos notariatas priskirtinas lotyniškojo notariato tipui, šios analizės objektas yra lotyniškojo tipo notariatą turinčių valstybių patirtis.

Pagal 2022 m. paskelbto mokslinio tyrimo duomenis,⁴ naujų notarų įsisteigimo ir notarų įkainių reguliavimas yra būdingas „beveik visoms“ Europos valstybėms, turinčioms lotyniškojo notariato sistemą.

Bendrieji notarinių veiksmų įkainių nustatymo principai

Teisės instituto 2014 m. tyrime nurodoma, kad ES valstybėms būdingi šie notarų įkainių reguliavimo principai ir modeliai:

„Europos Sąjungos valstybėse plačiai paplitusi praktika skaičiuoti notaro atlyginimo dydį atsižvelgiant į sandorio vertę, jeigu ta vertė yra pakankamai aiški (pvz., nekilnojamojo turto pirkimo ir pardavimo atveju). Rinkliava gali būti skaičiuojama dvejopai – numatant fiksuotą atlygį už tam tikros vertės sandorius arba nustatant procentą nuo sandorio vertės. Be to, įmanomas ir mišrus variantas, kai notarų atlyginimas skaičiuojamas remiantis ir fiksuotu, ir procentiniu dydžiu. Notaro atlyginimo skaičiavimas nustatant procentą nuo sandorio vertės (kitai dar vadinamas proporciniu) plačiai paplitęs Europos Sąjungos valstybių praktikoje ir naudojamas tais atvejais, kai sandorio vertė yra pakankamai aiški. Nepaisant to, tokiose valstybėse lygiagrečiai egzistuoja ir fiksuoti mokesčiai už tam tikras notarines paslaugas (ypač tais atvejais, kai piniginė sandorio vertė nėra pakankamai aiški). Dar kitose valstybėse numatyti tik fiksuoto dydžio mokesčiai už notarų paslaugas.

Praktiškai visose Europos Sąjungos šalyse, bent tam tikrais (visų pirma daikto pirkimo ir pardavimo) atvejais, mokestis už notaro paslaugas apskaičiuojamas atsižvelgiant į sandorio vertę.“⁵

Sandorio vertė, kaip pagrindinis notaro atlyginimo dydžio nustatymo kriterijus, nurodomas ir Lietuvos notarų rūmų 2014 m. parengtoje knygoje „Notariato teisė“, tačiau kartu atkreipiamas dėmesys į tai, kad šis kriterijus padeda įvertinti notaro patiriamas sąnaudas, taigi akcentuojama notaro patiriamų sąnaudų dydžio reikšmė notaro atlyginimo dydžiui nustatyti:

„Pagrindinis notaro atlyginimo dydžio nustatymo kriterijus yra tvirtinamo sandorio ar atliekamo kito notarinio veiksmo vertė. Tokia taisyklė taikoma daugelyje Europos Sąjungos lotyniškojo notariato valstybių (Belgijoje, Bulgarijoje, Ispanijoje, Latvijoje, Lenkijoje, Liuksemburge, Prancūzijoje, Rumunijoje, Slovakijoje, Vengrijoje, Vokietijoje). Jeigu įmanoma nustatyti notarinio veiksmo vertę, tai notaro atlyginimas nustatomas ne konkrečia pinigų suma, o procentiniu dydžiu nuo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertės. Notaro atlyginimo susiejimas su tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo verte sukuria prielaidas naudotis teisingumo sistema ir sudaro galimybę notarinių veiksmų atlikimu suinteresuotų privačių asmenų sąskaita „dotuoti“ valstybės

⁴ F. Verboven, B. Yontcheva, Private Monopoly and Restricted Entry - Evidence from the Notary Profession (June 2022). CEPR Discussion Paper No. DP17367, Available at SSRN: <https://ssrn.com/abstract=4144685>.

⁵ E. Kavoliūnaitė-Ragauskienė, Notarų veiklos liberalizavimo galimybės Europos Sąjungos lotyniškojo notariato tradicijos valstybėse. Mokslo studija, Vilnius: Lietuvos teisės institutas, 2014.

socialinę politiką notarinių paslaugų kainų srityje. Be to, toks atlyginimo dydžio nustatymas užtikrina racionalų notarinių mokesčių sistemos veikimą rinkos svyravimo ir infliacijos atvejais. Notarinio veiksmo vertės kriterijus užtikrina tolygesnį mokesčio dydžio susiejimą su notaro patiriamomis sąnaudomis (ypač civilinės atsakomybės draudimo aspektu).“⁶

Prisimintina, kad Lietuvoje prasidėjus teisėkūros procesui dėl notarų atlyginimo dydžio nustatymo kriterijų įtraukimo į Notariato įstatymą, įstatymo projekto rengėjai taip pat laikė, kad būtent procentinė notarinio mokesčio apskaičiavimo sistema yra labiausiai pasiteisinusi praktiškai:

„...daugumoje Europos Sąjungos valstybių yra taikoma (vyrauja) procentinė notarinio mokesčio apskaičiavimo sistema (Belgija, Bulgarija, Ispanija, Latvija, Lenkija, Liuksemburgas, Prancūzija, Rumunija, Slovakija, Vengrija), kadangi juo pagrįstas modelis laikytinas labiausiai pasiteisinusiu praktiniu požiūriu.“⁷

Kita vertus, šis kriterijus pradinio įstatymo projekto rengėjų buvo suvokiamas kaip nesusijęs su notaro sąnaudų apskaičiavimu, sąnaudų kriterijus nebuvo įtrauktas į notaro atlyginimo nustatymo kriterijų sąrašą, nes jis nebuvo laikomas susijęs su lotyniškojo notariato tradicija.⁸

Lietuvos „Notariato teisės“ vadovėlyje nurodoma, kad lotyniškojo notariato valstybėse vien sąnaudų kriterijus laikomas nepakankamu notarų įkainiui nustatyti (turi būti taikomi ir kiti kriterijai, pvz., kryžminio subsidijavimo):

„Vienas iš notaro atlyginimo dydžio nustatymo kriterijų yra sąnaudos. Jis gali būti ir yra taikomas tik kartu su kitais kriterijais. Jeigu notaro atlyginimo dydis būtų nustatomas remiantis tik sąnaudomis, nemažai dažniausių ir visiems asmenims reikalingų veiksmų pabrangtų ir tai apribotų galimybę pasinaudoti notaro paslaugomis. Be to, sąnaudų kriterijus nėra visiškai tikslus, nes turi būti įvertinamas ir notaro bei jo biuro darbuotojų notariniam veiksmui atlikti skirtas laikas, kuris gali skirtis įvairiais atvejais ir nėra visada tiksliai apskaičiuojamas.“⁹

Analogišką poziciją dėl Notariato įstatymo pakeitimo projekto 2012 m. išsakė Lietuvos Respublikos Seimo Teisės ir teisėtvarkos komitetas:

„Notaro įkainių nustatymas remiantis vien sąnaudomis neatitiktų lotyniškojo notariato esmės, juo nėra remiamasi nė vienoje ES valstybėje, jis turi nemažai trūkumų (neįvertinama notarinių veiksmų rizika, neužtikrinamas notaro ekonominis nepriklausomumas, nesuderinamas su silpniausių visuomenės socialinių grupių teisių apsauga ir kt.).“¹⁰

⁶ V. Majūtė *et al.*, Notariato teisė, Vilnius: Lietuvos notarų rūmai, 2014, p. 213.

⁷ Notariato įstatymo 19, 23 straipsnių pakeitimo ir įstatymo papildymo 19(1) straipsniu įstatymo projekto aiškinamasis raštas, XIP-2148, 2010-05-27, <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAK/TAIS.373396?jfwid=u9s5adf6i>.

⁸ *Ibid.*

⁹ V. Majūtė *et al.*, Notariato teisė [...], p. 214.

¹⁰ Pagrindinio komiteto išvada Notariato įstatymo 19, 23 straipsnių pakeitimo ir įstatymo papildymo 19(1) straipsniu įstatymo projektui, XIP-2148(2), 2012-03-19, <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAK/TAIS.420237?jfwid=u9s5adf6i>.

Notarinių veiksmų įkainių nustatymo kriterijų santykio (suderinamumo) klausimai

Prisimintina, kad Lietuvos notariato įstatymo 19¹ straipsnyje yra nustatyta, kad Notarų atlyginimo už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas dydžiai (įkainiai) nustatomi atsižvelgiant į šiuos kriterijus: 1) tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertę; 2) atliekamo notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdį; 3) notaro ekonominio nepriklausomumo užtikrinimą; 4) notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės riziką; 5) kryžminį subsidijavimą; 6) sąnaudas. Šio įstatymo 19 straipsnyje taip pat yra paaiškinta, kad atlyginimo dydis turi garantuoti notaro pajamas, kurios leistų jam būti ekonomiškai nepriklausomam, sudaryti geras klientų aptarnavimo sąlygas, įdarbinti reikalingos kvalifikacijos darbuotojus ir turėti gerai techniškai aprūpintą biurą. Naujausiame (2022 m.) Notariato įstatymo pakeitimo projekte,¹¹ kuriam po pateikimo pritarė Lietuvos Respublikos Seimas,¹² nei šių kriterijų, nei ekonominio nepriklausomumo kriterijaus paaiškinimo keisti nenumatoma.

Tačiau tai nereiškia, kad sąnaudų kriterijaus ir kitų kriterijų santykio klausimas yra visiškai aiškus, nes sąnaudų kriterijus gali būti suvokiamas kaip apimantis kai kuriuos kitus kriterijus (arba tie kriterijai gali būti suvokiami kaip skirti įvardyti sąnaudoms apskaičiuoti svarbias kategorijas), bet, atsižvelgiant į kriterijų išdėstymą Notariato įstatyme būdą, visi kriterijai, įskaitant ir sąnaudų kriterijų, gali būti suvokiami kaip savarankiški ir galimai (bet nebūtinai) lygiaverčiai. Pavyzdžiui, nėra aišku, ar sąnaudos turėtų būti apskaičiuojamos įvertinant poreikį užtikrinti notarų ekonominį nepriklausomumą, ar ekonominiam nepriklausomumui reikalingas notarų pajamų dydis (svarbus taip pat ir nustatant notarinių veiksmų įkainius) turėtų būti nustatomas neįtraukiant jo į notarų patiriamas sąnaudas.

Tarptautiniai notarinių veiksmų įkainių standartai

Lotyniškojo notariato sistemų notarų, būtent, Tarptautinės notarų sąjungos (UNIL) savireguliacijos būdu parengtame etikos principų dokumente,¹³ kuriame detalizuojami taip pat ir užmokesčio notarams principai, akcentuojama notaro pasirinkimo laisvė (todėl laikoma, kad notarai neturi „vilioti klientų“ mažindami įkainius – žr. 34 str.), taip pat notarų įkainių skaidrumo (35 str.) poreikis (įkainiai turi būti nustatyti teisės aktu, jie turi užtikrinti notarų nešališkumą ir nepriklausomumą, aukštą paslaugų kokybę ir visuotinį prieinamumą, draudžiama taikyti nuolaidas, dėl kurių kiltų nesąžininga konkurencija kainomis aukojant kokybę ir notarų nepriklausomumą, įkainiai turi būti paprasti, skaidrūs ir lengvai prieinami visuomenei, sąskaitose turi būti aiškiai įvardyta, už kokias paslaugas yra mokama). Taigi matome, kad nei sandorio vertės, nei notaro sąnaudų kriterijai nėra įvardyti, o įkainių klausimas yra siejamas su notariato kokybės klausimais, kartu pabrėžiant notarų paslaugų prieinamumo užtikrinimo poreikį. Taigi, viena vertus, įkainiai turi būti tokio dydžio, kad leistų teikti kokybiškas paslaugas (todėl, manytina, turėtų viršyti notarų patiriamas sąnaudas), bet, kita vertus, jie negali būti tokie dideli, kad notarų paslaugos taptų neprieinamos mažiau finansiškai pajėgiai visuomenės daliai (todėl, manytina, jų dydžiui nustatyti bent tam tikrais atvejais lemiamas rodiklis būtų ne notarų sąnaudos, o kliento galimybės už tokias notaro paslaugas susimokėti).

Europos bendradarbiavimo ir plėtros organizacija (EBPO) skatina rinkos liberalizavimą ir laikosi nuomonės, kad notarų rinka taip pat turėtų būti liberalizuota. Nuo 1998 m. EBPO, taikydama rinkos produktų

¹¹ Notariato įstatymo Nr. I-2882 3, 4, 6, 6(2), 8, 10(1), 10(3), 10(4), 19, 20, 22, 22(1), 24, 27(1), 28, 46, 60 ir 62 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo 28(2) straipsniu ir VII skyriumi bei 9, 10 ir 10(2) straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projektas, XIVP-1888, 2022-07-11.

¹² Seimas po pateikimo pritarė notariato veiklos reglamentavimo nustatymo pokyčiams, 2022-09-13, <https://www.teise.pro/index.php/2022/09/13/seimas-po-pateikimo-pritare-notariato-veiklos-reglamentavimo-nustatymo-pokyciams/>.

¹³ International Union of Notaries, Deontology and Rules of Organization for Notariats, 2013, <https://www.uinl.org/organizacion-de-la-funcion>.

reguliavimo (*Product Market Regulation, PMR*) rodiklius, nagrinėja šalių produktyvumui ir augimui svarbių profesinių paslaugų (įskaitant teises paslaugas) reguliavimo lygį, o nuo 2018 m. atlikdama tokį vertinimą teisių paslaugų sektoriuje atskirai išskiria notarų profesines paslaugas.¹⁴ Vertindama konkurencijos veikimą atskirose valstybėse, EBPO nagrinėja ir notarų konkurenciją. Pavyzdžiui, vertindama notarų įkainių nustatymo poveikį konkurencijai Portugalijoje, EBPO yra pareiškusi nuomonę, kad nustatytų maksimalių ir fiksuotų įkainių režimas kenkia konkurencijai, nes riboja stimulus konkuruoti ir diegti inovacijas, ir todėl rekomendavusi palaipsniui atsisakyti maksimalių įkainių nustatymo (minimalūs įkainiai Portugalijoje nėra nustatyti).¹⁵ Kita vertus, EBPO siekia nustatyti teisingą pusiausvyrą tarp tinkamo konkurencijos veikimo ir rinkos trūkumus koreguojančių priemonių veikimo. Svarstant šį klausimą EBPO, buvo išsakyta ir tokia ekspertų įžvalga, kad dėl notarų veiklos specifikos būtent jų rinkos didesnis reguliavimas (o ne reguliavimo mažinimas) lemia mažesnes paslaugų kainas ir geresnę kokybę, taip pat didesnę atitiktį pinigų plovimo prevencijos politikos priemonėms, taigi geresnę vartotojų teisių apsaugą, todėl notarų rinkai vertinti PMR rodikliai gali būti naudojami tik peržiūrėjus jų reikšmę.¹⁶

Europos Sąjungos, kuriai tinkamas rinkos veikimas yra ypatingai svarbus tikslas, pozicija dėl notarų rinkos liberalizavimo poreikio nėra suformuota. Viena vertus, pripažįstama, kad notaro veikla siekiama bendrojo intereso tikslų, todėl vidaus rinkos laisvų veikimas notarų rinkoje galėtų būti ribojamas.¹⁷ Be to, esamas teisinis reguliavimas ir jo išaiškinimai ES teismų praktikoje neleidžia teigti, kad ES egzistuoja notarų vidaus rinka.¹⁸ Kita vertus, ES Teisingumo Teismas nagrinėdamas atskirų valstybių situaciją, yra konstatavęs, kad notarų veiklos vykdymas tose valstybėse nėra susijęs su valstybės viešosios valdžios funkcijų vykdymu, taip, kaip tai suprantama pagal EB 45 straipsnio pirmą pastraipą (C-54/08).¹⁹ ES Teisingumo Teisme šiuo metu nagrinėjama byla pagal Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo paklausimą, kurioje sprendžiama, ar notariatai turėtų būti laikomi ūkio subjektais, t. y., ar jų veiklai turėtų būti taikomi konkurencijos teisės reikalavimai.²⁰

Notarinių veiksmų įkainių reguliavimo tendencijos Europoje

Kartu pastebėtina, kad pastaruosiu metu įvairiose valstybėse vykdomos notarų įkainių reformos yra grindžiamos siekiu, kad notarų įkainių dydis būtų susijęs su notarinių veiksmų atlikimo sąnaudų dydžiu. Toks siekis pasireiškia dvejopai: 1) konkurencijos teisės veikimo notarų rinkoje šalininkai pasisako už tai, kad notarų įkainiai nebūtų reguliuojami išvis arba būtų reguliuojami kuo mažiau (pavyzdžiui, nenustatant minimalaus įkainio ir taip paliekant galimybę mažinti kainas) ir notarinių veiksmų kainą lemtų rinka; 2) nepriklausomai nuo to, kaip

¹⁴ A. Capiello, OECD PMR Indicators for Professional Services. Are Civil Law Notaries Different? Consumer Protection and Nature of the Notarial Services, OECD Workshop 18-19 November 2021, <https://www.oecd.org/economy/reform/OECD-PMR-Indicators-for-professional-services.pdf>, p. 4.

¹⁵ OECD Competition Assessment Reviews: Portugal: Volume II - Self-Regulated Professions. Legal Professions in Portugal, 21 Dec. 2018, <https://doi.org/10.1787/9789264300606-en>, p. 139.

¹⁶ A. Capiello, OECD PMR Indicators for Professional Services [...], p. 26.

¹⁷ ESTT 2017 m. kovo 9 d. prejudicinis sprendimas byloje C-342/15 (Piringer), p. 60: „Teisingumo Teismas jau yra nusprendęs, jog tai, kad notarų veikla siekiama bendrojo intereso tikslų, visų pirma užtikrinti privačių asmenų sudarytų dokumentų teisėtumą ir teisinį saugumą, yra imperatyvus bendrojo intereso pagrindas, pateisinantis galimus SESV 49 straipsnio apribojimus, kuriuos lemia notarų veiklos ypatumai, pavyzdžiui, notarų veiklos organizavimas nustatant jiems taikomą įdarbinimo tvarką, ribojant jų skaičių ar teritorinę kompetenciją, numatant atlyginimo už notarinius veiksmus, notarų nepriklausomumo, su jų pareigomis nesuderinamos veiklos taisyklės ir jų nepakeičiamumo garantijas, jei šie apribojimai leidžia pasiekti tokius tikslus ir yra tam būtini.“

¹⁸ V. Vadapalas, Teisinė išvada. Notariatas, 2019, 29, p. 25.

¹⁹ ESTT 2008 m. gegužės 24 d. sprendimas byloje Nr. C-54/08.

²⁰ ESTT byla C-128/21, 2021 m. vasario 26 d. Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo (Lietuva) pateiktas prašymas priimti prejudicinį sprendimą byloje *Lietuvos notarų rūmai, M. S., S. Š., D. V., V. P., J. P., D. L.-B., D. P., R. O. I. prieš Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba*.

vertinamas notarų statusas konkurencijos teisės požiūriu, teigiama, kad valstybės turi reguliuoti įkainių dydį, bet jis turi būti nustatomas atsižvelgiant į ekonominius duomenis apie notarinių veiksmų atlikimo sąnaudas.

Požiūrį, kad rinkos sąlygomis notarinių veiksmų įkainių klausimo valstybė neturėtų reguliuoti, atspindi Nyderlanduose ir Italijoje įvykdytos notarų įkainių reformos (notarų įkainių dydis nebenustatomas). Sąlygas tam, kad tam tikrų įkainių dydį lemtų rinkos veikimas, sudaro ir tos valstybės, kurios numato tik maksimalų įkainių dydį (pvz., Lenkija) arba tik rekomenduojamą įkainių dydį (pvz., Austrijoje Notarų tarifų įstatyme įtvirtinti tarifai yra maksimalūs, tačiau neprivalomi įkainiai, t. y. galimi nuo jų nukrypstantys notaro ir kliento susitarimai).

Požiūrį, kad sprendimai dėl notarinių veiksmų įkainių reguliavimo turi būti grindžiami duomenimis apie notarų patiriamas sąnaudas, atspindi Prancūzijoje atlikta notarų įkainių reforma. Laikantis tokio požiūrio, tikėtina išvada – galimybės ar (ir) poreikio mažinti kai kuriuos notarų įkainius pripažinimas, nes mokslinių tyrimų duomenys²¹ rodo, kad notarinių veiksmų už atskirų rūšių sandorių įforminimą įkainiai (tyrėjų nagrinėtose ES valstybėse) yra daug didesni už šių notarinių veiksmų atlikimo sąnaudas.

Notarinių veiksmų įkainių reguliavimo ir notarų rinkos liberalizavimo santykis

Tyrėjų vertinimai, ar sąnaudų kriterijaus akcentavimo apraiškas valstybėms vykdant notarų įkainių reformas galima laikyti notarų rinkos liberalizavimo arba dereguliavimo Europos Sąjungoje tendencija, skiriasi.²²

Tais atvejais, kai vykdomos notarų rinkos liberalizavimo reformos, joms yra būdingas kompleksinis pobūdis, t. y., kainų klausimas yra vienas iš kelių sprendžiamų klausimų (kiti – naujų notarų pateikimo į rinką klausimas, galimybės kai kuriuos notarinius veiksmus atlikti ne tik notarams sudarymas, kai kurių notarinių veiksmų privalomumo atsisakymas).

Kita vertus, Europoje pastebima ir priešinga tendencija, būtent, lengvinti teismų ir vyriausybių naštą, notarams perduodant vykdyti papildomas funkcijas (pvz., išduoti Europos paveldėjimo pažymėjimą, įforminti skyrybas šalių sutarimu).²³

ES valstybėms būdinga tendencija, kad rinkų liberalizavimą skatina tų valstybių konkurencijos institucijos. Tai neišvengiamai formuoja panašų konkurencijos institucijų požiūrį ir į notariato veiklos reguliavimą (pvz., Estijoje, Lietuvoje). Kita vertus, Prancūzijos pavyzdys rodo, kad konkurencijos įstaigos įsitraukimas į notarų įkainių reformos darbus padeda siekti ne tiek įkainių liberalizavimo, kiek teisingo (ne per mažo ir ne per didelio) notarų įkainių dydžio nustatymo.

Svarbus pastarojo meto notarų įkainių reformų aspektas – siekis užtikrinti visuotinį notarų paslaugų prieinamumą tiek įkainių dydžio, tiek geografinio prieinamumo aspektu (pvz., Portugalijoje, Prancūzijoje). Vienas iš reformų metu sprendžiamų klausimų – skirtingo notarų veiklos pelningumo įvairiuose valstybėse regionuose

²¹ (Private Monopoly 2022)

²² A. F. Tavares, M. A. Rodrigues, From civil servants to liberal professionals: an empirical analysis of the reform of Portuguese notaries. *International Review of Administrative Sciences*, 2013, 79(2), 347–367. <https://doi.org/10.1177/0020852313477776>, p. 350: notarų rinkos dereguliavimo ją pradėjo Europos Komisija; V. Vadapalas, Teisinė išvada. Notariatas, 2019, 29, p. 29: „[v]isuoitinės notarų paslaugų įkainių liberalizavimo tendencijos Europos Sąjungos valstybėse narėse paprasčiausiai nėra“, L. Verstappen, Word of Welcome: the Dutch Situation on Regulation of Notaries, 2012, <http://legalresearchnetwork.eu/wp-content/uploads/2012/02/Verstappen.pdf>; p. 10: Nyderlanduose atliktas notarų rinkos liberalizavimas nėra dereguliavimas, p. 12: didesnė konkurencija sukelia didesnę reguliavimą.

²³ **European Commission for the Efficiency of Justice (CEPEJ). Working Group on the Evaluation of Judicial Systems. Specific Study of the CEPEJ on the Legal Professions. Contribution of the Council of the Notariats of the European Union (CNUE), 2019, CEPEJ-GT-EVAL (2019)1rev2, <https://rm.coe.int/cepej-report-data-2016-draft-cnue-en-rev2-without-comments/168093da48>.**

klausimas. Jis sprendžiamas įvairiai: lengvinant notarų įsisteigimo mažiau pelninguose regionuose galimybes (Prancūzija), taikant skirtingus įkainius (Prancūzija: atskiros taisyklės užjūrio teritorijoms), taikant notarų solidarumo modelius, kai iš notarų veiklos pelningesniuose regionuose per notarų savivaldos institucijas sumokamos kompensacijos notarams, dirbantiems mažiau pelninguose regionuose (Vokietija, Prancūzija, Portugalija).

2022 m. Belgijoje įvykdyta reforma sumažinti kai kurie įkainiai, įskaitant įkainius fiziniams asmenims būsto įsigijimo atveju. Pristatant reformą paskelbta, kad, perkant 150 tūkst. – 300 tūkst. Eur. kainuojantį būstą, notarams mokėtina suma vidutiniškai sumažės 1 tūkst. Eur.: atlygis notarui sumažės 10 % už pirkimo aktą, 20 % – už paskolos aktą, taip pat sumažinamas fiksuoto dydžio mokestis, mokamas notarui už abu šiuos aktus. Įsigyjant 300 tūkst. – 750 tūkst. Eur. kainuojantį būstą, taikoma nuolaida progresyviai mažės. Dėl tokio kainų sumažinimo kai kurių notarų patiriami sunkumai bus kompensuojami taikant vidinį notarų solidarumo mechanizmą.²⁴

Notarinių veiksmų įkainių dydžio siejimas su sąnaudomis ir teisingo atlyginimo poreikiu: reforma Prancūzijoje.

Notarų įkainių reforma Prancūzijoje buvo atlikta 2015 m. priėmus Ekonomikos augimo, aktyvumo ir ekonominių galimybių lygybės įstatymą (vadinamąjį Makrono įstatymą)²⁵. Atskiras įstatymo skyrius yra skirtas reglamentuojamų teisinių profesijų (notarų, antstolių) veiklos sąlygoms apibrėžti. Kiek tai susiję su notarų veiklos reforma, įstatymu buvo siekiama pagerinti notarinių veiksmų prieinamumą geografiniu aspektu (skatinant naujų notarų biurų įsisteigimą mažiau pelninguose regionuose, siekiant palengvinti jaunų žmonių, ypač moterų, galimybes tapti notariais), kartu išlaikant esamą notarų biurų ekonominį gyvybingumą, ypač kaimo vietovėse. Notarų įkainių reforma nebuvo savarankiškas notariato reformos tikslas, bet aiškesnis notarų įkainių susiejimas su sąnaudomis buvo suvoktas kaip priemonė kitiems notariato reformos, o kartu ir viso įstatymo tikslams pasiekti.

Priėmus Makrono įstatymą, notarų įkainiai turi būti nustatomi atsižvelgiant į susijusius suteiktos paslaugos kaštus ir protingą atlyginimą (Prancūzijos komercijos kodekso²⁶ R444-5 str.: *les coûts pertinents du service rendu et une rémunération raisonnable*). Įkainis nustatomas pagal objektyvius kriterijus, remiantis turimais duomenimis, kuriuos turi pareigą teikti nacionalinės profesinės institucijos. Taikant tokį įkainių nustatymo metodą, užtikrinamas ir kryžminis subsidijavimas, kad notariniai veiksmai būtų visiems prieinami (Prancūzijos komercijos kodekso R444-5 str.: *péréquation pour l'ensemble des prestations servies, en vue de favoriser l'accès aux prestations*).

2016 m. įgyvendindama Makrono įstatymą Vyriausybė nusprendė²⁷ taikyti įkainių kiekvienam atskiram notariniam veiksmui (aktui) nustatymo metodą pagal faktiškai patirtas sąnaudas. Šis metodas pasirodė netinkamas, nes nėra tokios sąnaudų apskaitos sistemos, kuri taip tiksliai leistų įvertinti susijusias sąnaudas. Todėl 2019 m. kovo 23 d. įstatymu²⁸ šis sąnaudų apskaičiavimo metodas buvo pakeistas. Ir sąnaudos, ir protingas atlyginimas skaičiuojami visai profesijai. Pastebėtina, kad dar teikdama išvadą dėl Makrono įstatymo projekto 2015 m.²⁹ Prancūzijos konkurencijos institucija pastebėjo, kad įkainiai galėtų būti nustatomi vienu iš šių dviejų būdų – atskirai kiekvienam veiksmui pagal sąnaudas matuojant kiekvieno veiksmo atlikimo trukmę arba

²⁴ Réforme de la profession notariale en cours, y compris la révision des honoraires et des coûts pour les actes d'achat et de crédit, 2022, <https://www.notaire.be/nouveautes/detail/reforme-de-la-profession-notariale-en-cours-y-compris-la-revision-des-honoraires-et-des-couts-pour-les-actes-dachat-et-de-credit>.

²⁵ Loi n° 2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques.

²⁶ Code de commerce.

²⁷ Arrêté du 26 février 2016 fixant les tarifs réglementés des notaires.

²⁸ Loi n° 2019-222 du 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice.

²⁹ Avis n° 15-A-02 du 9 janvier 2015 relatif aux questions de concurrence concernant certaines professions juridiques réglementées.

skaičiuojant visų notarų patiriamas sąnaudas – ir rekomendavo būtent antrąjį variantą dėl to, kad pirmojo varianto atveju surinkti reikiamus duomenis būtų per daug sudėtinga.³⁰ Konkurencijos įstaiga taip pat išsakė nuomonę, kad nustačius tarifą pagal vidutines sąnaudas būtų išlaikomas (kitaip negu nustatant įkainį pagal faktines sąnaudas) stimulus atskiram profesionalui mažinti savo sąnaudas ir taip gauti didesnę pelną.³¹

Protingo atlyginimo dydis Komercijos kodekse apibrėžiamas kaip 20% pelno, dauginant iš koeficiento nuo 1 iki 1,6 (nustatomo pagal Komercijos kodekse apibrėžtus rodiklius, vertinant trejų metų laikotarpį) ir taikant kitas Komercijos kodekse nustatytas sąlygas. 2020 m. notarams apskaičiuotas protingo atlyginimo dydis (apibrėžtas poįstatyminiame akte) buvo 30%,³² 2022 m. – 32,7%.³³ Pastebėtina, kad teikdama išvadą dėl Makrono įstatymo projekto 2015 m. Prancūzijos konkurencijos institucija paaiškino, kad už skirtingus veiksmus nustatomi įkainiai turi būti nustatyti taip, kad leistų profesionalams padengti savo veiklos kaštus ir gauti protingą pelną (maržą). Šis pelnas turi atlyginti profesionalų investuotą kapitalą ir jų atliekamą darbą. Todėl nustatant tarifus, grindžiamus sąnaudomis ir protingu pelnu, turi būti nustatomas teisingas atlyginimas už kapitalą ir protingas atlyginimas už profesinę veiklą (darbą).³⁴

³⁰ Avis n° 15-A-02 du 9 janvier 2015 [...], 727. En second lieu et surtout, ces études proposent d'estimer l'allocation du temps de travail des professionnels entre les différents actes sur la base de questionnaires adressés aux offices. La fiabilité de telles données, recueillies sur une base déclarative, est très incertaine. L'étude communiquée par le Conseil national des greffes a ainsi identifié dans les réponses aux questionnaires une surestimation importante du temps consacré à la réalisation des actes, conduisant les auteurs de l'étude à minorer le temps consacré à chaque acte de 50 % pour les greffiers et de 30 % pour les salariés par rapport aux déclarations des professionnels, ce afin de parvenir à des résultats plus vraisemblables.

³¹ Avis n° 15-A-02 du 9 janvier 2015 [...], 577. Il serait en principe souhaitable d'orienter les tarifs vers le coût d'un opérateur efficace plutôt que vers le coût moyen réellement observé, qui peut lui être supérieur, étant donné que le faible degré de concurrence existant réduit les incitations à l'efficacité. Toutefois, même si cela n'était pas possible, il n'en résulterait pas l'effet pervers rencontré dans le cas classique où la régulation porte sur une entreprise unique: dans un tel cas, une tarification basée sur le coût réel ne donne pas d'incitations à réduire ce coût puisque toute baisse de coût conduit à l'avenir à une baisse de tarif. Dans le cas présent, en revanche, un tarif reflétant le coût moyen de la profession conserverait l'incitation, pour un professionnel pris individuellement, à réduire son coût, puisque la marge supplémentaire réalisée lui reviendrait.

³² Arrêté du 28 février 2020 fixant les tarifs réglementés des notaires.

³³ Arrêté du 25 février 2022 fixant les tarifs réglementés des notaires.

³⁴ Avis n° 15-A-02 du 9 janvier 2015 [...], 757. Les tarifs des différents actes doivent être fixés de façon à permettre aux professionnels de couvrir les coûts de leur activité et de réaliser une marge raisonnable. Cette marge devra rémunérer le capital investi par les professionnels et le travail qu'ils fournissent. La définition de nouveaux tarifs basés sur les coûts et une marge raisonnable suppose donc d'identifier d'une part la rémunération raisonnable du capital, et d'autre part la rémunération raisonnable du travail du professionnel.

3. Notarinių įkainių nustatymo modelis

3.1. Dėl įkainių nustatymo būdų ir kriterijų pagrindimo siūlomu modeliu

Šios ataskaitos įvade įvardinti antras ir trečias uždaviniai sprendžiami čia toliau detaliai aptariamo modeliavimo pagrindu. Kitaip tariant, modelyje naudojamos įkainių nustatymo procedūros ir analizuojami atskirų teorinių modelio patikrinimų praktikoje rezultatai kartu leidžia įvertinti, kiek ir kaip taikytini Notariato įstatyme numatyti kriterijai notarinių veiksmų įkainiams nustatyti.

Kaip minėta, Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nurodoma, jog už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas numatyti dydžiai (įkainiai) nustatomi atsižvelgiant į šiuos kriterijus:

- 1) tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertę;
- 2) atliekamo notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdį;
- 3) notaro ekonominio nepriklausomumo užtikrinimą;
- 4) notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės riziką;
- 5) kryžminį subsidijavimą;
- 6) sąnaudas.

Mūsų modelyje visi Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje numatyti įkainių nustatymo kriterijai yra vienodai svarbūs (yra vienodo svorio); jie kartu sudaro vientisą ir neskaidomą metodologinį pagrindą, kuris čia toliau detaliai nagrinėjamas. Tokią išvadą įrodo paprastas faktas, kad, pašalinus nors vieną iš kriterijų, mūsų siūlomas modelis negalėtų veikti. Be to, nė vienam iš minėtų kriterijų tiesiog neįmanoma priskirti konkretaus ir apskaičiuojamo svorio. Todėl visi šie kriterijai mūsų modelyje yra sujungiami į vieną organiškai susijusių elementų visumą. Manytina, tai kartu įrodo, kad įvardinti kriterijai yra tinkami ir pagrįsti, o modelio metodika pagrindžia praktines jų taikymo galimybes.

Notarinių veiksmų įkainių nustatymo metodikoje neišvengiamai būtina nustatyti išimtis bei lengvatas, kurios gali būti konstruojamos atsižvelgiant tiek į remtinas socialines grupes, tiek į atskirus veiksmus, kuriems visuomenėje teikiama ypatinga reikšmė. Mūsų modelis suteikia pagrindą taikyti tokias išimtis ir lengvatas, tačiau mes nesiimame spręsti dėl socialiai remtinių grupių ar socialiai reikšmingų notarinių veiksmų, laikydami tai Vyriausybės diskrecija.

Vis dėlto, žvelgdami į modelyje naudojamus duomenis, matome, kad visuomenėje prigijo lengvatos, numatytos tarp artimų giminaičių sudaromiems sandoriams, ar visos su paveldėjimu susijusių notarinių veiksmų grupės vertinimas kaip socialiai jautrios.

Mūsų modelyje socialiai jautrių notarinių veiksmų atžvilgiu taikoma kryžminio subsidijavimo procedūra, kurios pasekmė – socialiai jautrių notarinių veiksmų subsidijavimas pelningais notariniais veiksmais.

3.2. Modelio loginė schema

Pateikiamoje visų notarų (kurių bendras skaičius – N) notarinių veiksmų įkainių nustatymo loginėje schemoje (žr. 7 priedą) identifikuojamos bendros visų pagrindinių šio proceso dedamųjų sąsajos:

1. Nagrinėjamo modelio pagrindą sudaro **notarinių veiksmų sąnaudos**, $S_{i,g,j}$, kurias padalinus iš konkrečių notarinių veiksmų skaičiaus, $Q_{i,g,j}$, suskaičiuojamos konkrečių notarinių veiksmų savikainos $c_{i,g,j}$:

$$c_{i,g,j} = \frac{S_{i,g,j}}{Q_{i,g,j}} \quad (1)$$

2. Nustačius kiekvieno notarinio veiksmo, j , savikainą įvertinamos *faktiškai atsirandančios maržos*, $\mu_{i,g,j}$, (vertinant pagal grynųjų pajamų, gaunamų iš konkrečių notarinių veiksmų, ir sąnaudų santykį) – sumos, tenkančios kiekvienam notarinių veiksmų vienetui ir išreiškiamos kaip procentai nuo apskaičiuotos savikainos (žr. 2 lygtį). Šiame modelyje *faktinės maržų normos* yra išskaičiuojamos po to, kai nustatomos savikainos ir apskaičiuojami įkainiai iš žinomų pajamo ir notarinių veiksmų skaičiaus. Šis procesas loginėje schemoje parodytas mėlynomis brūkšninėmis rodyklėmis.

$$\mu_{i,g,j} = (I_{i,g,j} - S_{i,g,j}) / S_{i,g,j} \times 100 \quad (2)$$

3. Kiekvieno iš notarinių veiksmų atveju faktinės maržos kartu su savikaina sudaro *konkretaus notarinio veiksmo įkainį*, $p_{i,j}$, kuris formaliai gali būti išreikšta tiek eurai, tiek procentais (jei galima) nuo tvirtinamo veiksmo vertės (žr. 3 formulę). Sprendimą dėl maržų normų dydžių turės priimti Vyriausybė, įvertinusi kurie notariniai veiksmai yra socialiai jautrūs ir jiems turėtų būti taikoma mažesnė maržos norma.

$$p_{i,g,j} = S_{i,g,j} \times (1 + \mu_{i,g,j}) \quad (3)$$

4. Notarinių veiksmų įkainiai, padauginți iš notarinių veiksmų skaičiaus, sudaro notarų pajamas, (kiekvieno notarinio veiksmo pajamos – 4 lygtis; kiekvienos notarinių veiksmų grupės pajamos – 5 lygtis; visos notaro pajamos – 6 lygtis). Iš notarų pajamų atėmus sąnaudas, gaunamas notarų *faktinis atlyginimas* (žr. 7 lygtį). Nagrinėjamame modelyje notarų faktinis atlyginimas yra neatsiejamai susijęs su faktine marža, tačiau šios kategorijos nėra tapačios.

$$I_{i,g,j} = Q_{i,g,j} \times p_{i,g,j} \quad (4)$$

$$I_{i,g} = \sum_{j=1}^{K^g} I_{i,g,j} \quad (5)$$

$$I_i = \sum_{g=1}^M I_{i,g} \quad (6)$$

$$A_i = I_i - S_i \quad (7)$$

kur: K – paslaugų skaičius; K^g - paslaugų skaičius notarinių veiksmų grupėje; M – notarinių veiksmų grupių skaičius.

1. Notarų įkainių nustatymo tikslais *naujos maržos reguliuojamos taip*, kad būtų užtikrinamas notarų **ekonominis nepriklausomumas, apimantis ir teritorinio prieinamumo rajonuose aspektą**, t. y. nebus sudarytos prielaidos notarams pasitraukti (visiškai ir iš dalies) dėl patiriamų nuostolių:
 - (i) *notarų sąnaudų bus padengiamos* (notarai nepatirs nuostolių);
 - (ii) *bus užtikrinamas vidutinis atlyginimas* (kuris gali apimti visas ar bet kurią iš šių dedamųjų: profesionalaus teisininko ir (ar) vadovo atlyginimus, civilinės atsakomybės draudimų nedengiamą profesinės veiklos rizikos dalį).

Taigi loginėje modelio schemoje raudonos brūkšninės rodyklės rodo procesą, kurio metu maržų normos yra naujai perskaičiuojamos atsižvelgiant į modeliuojamus notarų atlyginimus. Jeigu nustatomas teigiamas skirtumas tarp naujai apskaičiuotų ir faktinių atlyginimų, konstatuojamas viršpelnis, kuris reguliuojamas nustatant naują maržų lygį nacionaliniu lygiu ir (ar) reguliuojant notarų skaičių atskiruose rajonuose.

3.3. Modelio prielaidos

Toliau detalai aprašomas notarinių veiksmų įkainių nustatymo modelis grindžiamas čia jau aptartais Notariato įstatymo 19¹ straipsnyje nustatytais kriterijais.

Tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertę ir toliau siūloma naudoti taikant procentinius notarinių veiksmų įkainius tiems notariniams veiksmams, kuriuos atliekant galima nustatyti tvirtinamo sandorio vertę. Visais kitais atvejais siūloma taikyti įkainius, išreikštus pinigine išraiška.

Atliekamo notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdį siūloma taikyti identifikuojant socialiai jautrius notarinius veiksmus, kurių atžvilgiu taikytinas atskiras reguliavimas. Visų pirma, tai yra įvairūs sandoriai tarp artimų giminaičių, taip pat visa su paveldėjimu susijusių paslaugų grupė.

Antra, atsižvelgdami į **notarinio veiksmo ar** notarinių paslaugų pobūdį mes siūlome atsisakyti papildomai įkainoti tuos notarinius veiksmus, kurie pagal savo pobūdį bet kuriuo atveju atliekami su pagrindiniu notariniu veiksmu. Turimos omenyje įkainių už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas sąrašo, LR teisingumo ministro patvirtinto 2020 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1R-96³⁵, 31 ir 32 straipsniuose nurodytos paslaugos, konkrečiai įvardintos **5 priede**. Tokį siūlymą grindžiame tuo, kad faktiškai dabar nustatyti įkainių maksimumai negarantuoja, kad notarui nebus mokama daugiau, nes teisinis reguliavimas leidžia mokėti notarui už papildomas paslaugas.

Notaro ekonominio nepriklausomumo užtikrinimo kriterijų mūsų modelyje siejame ne tik su notarų vidutinių tiesioginių ir netiesioginių sąnaudų padengimu, bet ir su tam tikro vidutinio atlygio palaikymu. Mūsų ekspertiniu vertinimu vidutinis notaro atlygis, pakankamas ekonominio nepriklausomumo aspektu, galėtų apimti vieną, kelias ar visas iš šių dedamųjų:

³⁵ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/ec0e3f30738611eaa38ed97835ec4df6>.

- **grynąsias pajamas, gautinas už teisės profesionalo darbą.** Šiuo aspektu notaro mėnesinis atlygis neturėtų būti mažesnis už teisės profesionalo atlyginimą (grynąsias pajamas³⁶);
- **grynąsias pajamas, gautinas už notaro biuro darbo organizavimą³⁷;**
- **papildomas profesinės veiklos rizikas.**

Notaro ekonominio nepriklausomumo kriterijų taip pat siejame ir su notaro paslaugų prieinamumu rajonuose. Kaip galima pastebėti iš bendros notariato finansinių rodiklių analizės, notarai labai skiriasi pagal jų teikiamų notarinių veiksmų apimtį, konkrečių notarinių veiksmų maržas ir uždirbamą atlyginimą. Todėl net ir tada, kai visi notarai bendrai gauna ekonominį nepriklausomumą užtikrinantį vidutinį atlygį, gali būti, kad atokiuose rajonuose atskiri notarai patirs nuostolių. Šis, mūsų supratimu, atskirų ekonominio nepriklausomumo elementų – vidutinio notarų atlygio lygio ir jų paslaugų prieinamumo rajonuose – balansas yra vienas pagrindinių aspektų formuojant politiką dėl notarinių veiksmų įkainių dydžių. Todėl siūlomo modelio pagrindu toliau nagrinėjamos notarinių veiksmų įkainių nustatymo galimybių patikrinimo scenarijuose šio balanso sureguliuojimui bus teikiamas atskiras dėmesys.

Notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės riziką mes vertiname kaip galimas papildomas notarų sąnaudas, apskaičiuotinas pagal šią formulę:

$$ca_i = (\check{Z}_{vid} - I\check{S}M) \times P \quad (8)$$

kur: ca_i – papildomos civilinės atsakomybės sąnaudos, tenkančios i notarui; $\check{Z}_{vid}$ – vidutinė galima žala; P – tos žalos tikimybė; $I\check{S}M$ – notaro gautina išmoka pagal privalomą civilinės atsakomybės draudimą.

Visiems įvardytiems kintamiesiems nustatyti kol kas nėra pakankamai duomenų, todėl labai apibendrintam įvertinimui remiamės notarų mokamomis metinėmis civilinės atsakomybės draudimo įmokomis, kurios vidutiniškai siekia iki 1282 eurų per metus, kas vienam mėnesiui apytiksliai sudaro 107 eurus.

Sąnaudų kriterijus mūsų modelyje svarbus tuo, jog notarinių veiksmų įkainiai apskaičiuojami įvertinant notarinių veiksmų vidutinę savikainą, prie kurios pridedama pagal aukščiau įvardintus kriterijus apskaičiuota marža. Sąnaudų modelis pasirinktas atsižvelgiant į čia pateiktą lyginamąjį notarinių veiksmų įkainių reguliavimo užsienio šalyse teisinę analizę.

Tokį notarinių veiksmų įkainių reguliavimo metodinį pasirinkimą lemia iš esmės tos pačios priežastys, kurias įvardijo ir Prancūzijos notarų įkainių politikos formuotojai. Pirmiausia, atmetina ABC (angl. *activities based costing*) metodika kaip per daug brangi, sunkiai taikoma ir imli laikui: reikėtų atlikti apie 100 notarinių veiksmų, atliekamų 250-ies notarų, skaičiavimus, įvertinant vidutiniškai bent 3 kiekvieno notarinio veiksmo atvejus (kas sudarytų po 75 000 (250x100x3) įverčių). Antra, detalios sąnaudas įvertinti leidžiančiai metodikai, kuri pritaikyta daugiau individualios organizacijos kainodarai, bet ne visos rinkos įkainių valstybiniam reguliavimui, reikalingi detalūs ir gausūs duomenys apie notarų veiklos subtilybes. Tačiau tokiais duomenimis Teisingumo ministerija nedisponuoja. Teisingumo ministro įsakymu jau yra patvirtintos naujos notarų ataskaitų formos, kuriose pateikiama detalesnė ir išsamesnė informacija leis ateityje sudaryti prielaidas tikslesniam vertinimui.

³⁶ Šiame tyrime teisės profesionalo atlyginimo dedamoji galėtų būti siejama, pavyzdžiui, su teisėjo atlyginimais, pateikiamais teismų administracijos: <https://vilniausmiesto.teismas.lt/administracine-informacija/darbo-uzmokestis/30>.

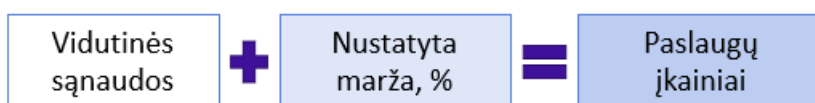
³⁷ Šiame tyrime vadovo dedamoji galėtų būti siejama su VVĮ vadovų minimaliu vieno mėnesio darbo užmokesčiu *į rankas*, pateikiamu šiuo interneto adresu: <https://governance.lt/home-section-one/vvi-vadovu-vidutiniai-atlyginimai/>.

Kryžminio subsidijavimo kriterijus mūsų siūlomame modelyje taip pat užima svarbią vietą: nuostoliai, numatomi patirti atliekant notarinius veiksmus tose socialiai jautrioje srityse, kurioms nustatomi mažesni, nei apskaičiuota vidutinė savikaina, įkainiai, perkeliama kaip kryžminio subsidijavimo priedas pelningiems notariniams veiksams. Taip pat nuostoliai perkeliama ir tiems notariniams veiksams, kurių įkainių neketinama didinti, siekiant išlaikyti kuo didesnę paslaugų prieinamumą rajonuose.

Nuotolinių notarinių veiksmų atveju neidentifikavome poreikio nustatyti kitokius / specialius įkainius, t. y. modeliuojame, jog įkainiai už nuotolinius veiksmus gali būti tokio pat dydžio, kaip ir už notaro biure atliekamus notarinius veiksmus.

Taigi šio tyrimo autoriai siūlo vidutinių sąnaudų modelį, kartu taikant maržą, užtikrinančią ekonominį notarų nepriklausomumą ir notarinių veiksmų prieinamumą rajonuose (žr. 5 paveikslą).

5 pav. Bendra notarinių veiksmų įkainių nustatymo loginė schema



Šaltinis – sudaryta autorių

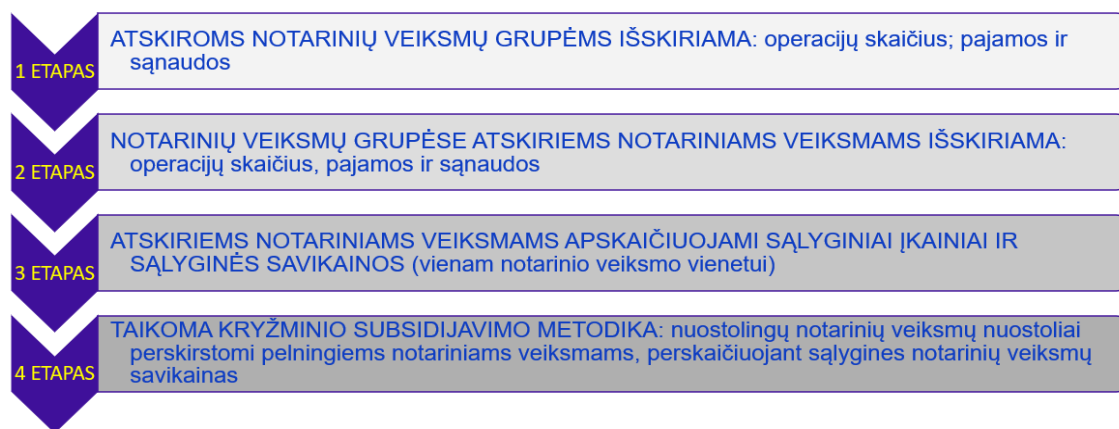
Toliau detalai pateikiamas šiuos įstatymo numatytus notarinių veiksmų įkainių nustatymo kriterijus atitinkantis modelis.

3.4. Notarinių veiksmų įkainių nustatymo modelis

Aptariamas modelis buvo sudarytas keliais etapais: 1 etape apskaičiuojamos vidutinės sąnaudos atskiriems notariniams veiksams ir (ar) jų grupėms; taikoma kryžminio subsidijavimo metodika; apskaičiuojami preliminarūs notarinių veiksmų savikainų įverčiai; o 2 etape pagal jau įvardintus kriterijus įvertinama taikytina maržos norma ir apskaičiuojami galutiniai notarinių veiksmų įkainiai.

1 etape vidutinės savikainos nustatomos atliekant skaičiavimus nuoseklumu, nurodytu 6 paveiksle.

6 pav. 1 modelio etapas: įkainių ir savikainų apskaičiavimo žingsniai

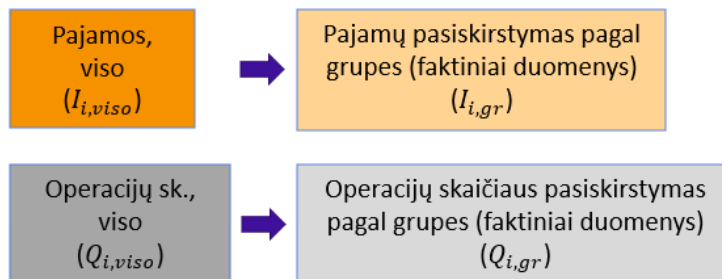


Šaltinis – sudaryta autorių

1 žingsnis pradedamas nustatant pajamų, sąnaudų ir notarinių veiksmų apimtį pagal atskiras notarinių veiksmų grupes. Notarinių veiksmų grupavimas įkainių reguliavimo aspektu reikšmingai palengvina skaičiavimus

ir įkainių nustatymą naujai nustatomiems notariniams veiksams. Kaip parodyta 7 paveiksle pateiktoje loginėje schemoje, pajamos ir notarinių veiksmų apimtys (operacijų skaičius) yra žinomi iš Teisingumo ministerijos pateiktų duomenų pagal kiekvieną notarą i .

7 pav. Pajamų ir notarinių veiksmų apimtys pagal paslaugų grupes



Šaltinis – sudaryta autorių

Mūsų modelyje išskiriamos notarinių veiksmų grupės, atitinkančios atskirus straipsnius pagal jau minėtą Teisingumo ministro patvirtintą įkainių už notarinių veiksmų atlikimą, sandorių projektų parengimą, konsultacijas ir technines paslaugas sąrašą (žr. 8 paveikslą).

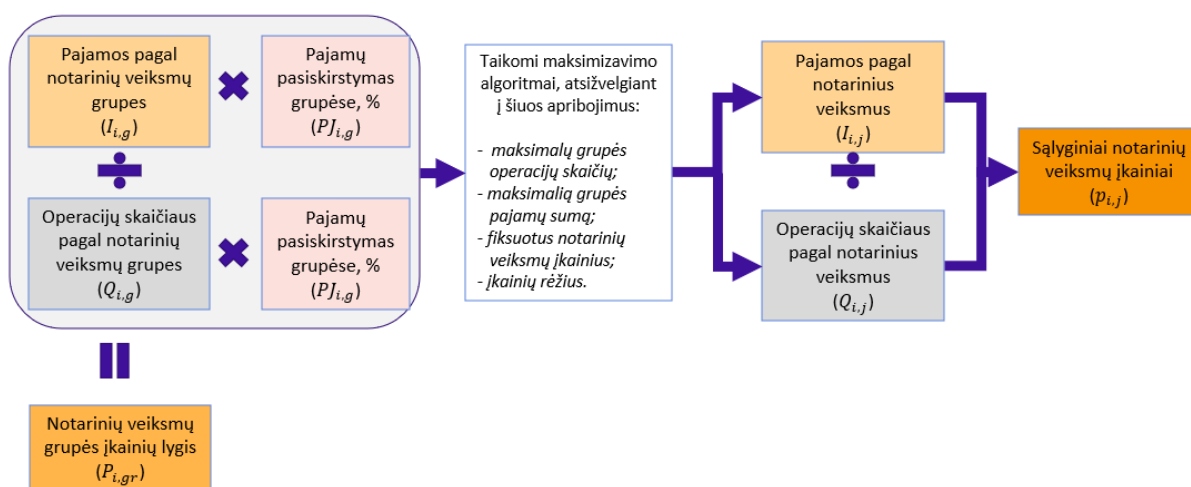
8 pav. Modelyje išskiriamos notarinių veiksmų grupės

NR	PUNKTAS	PAVADINIMAS
1	12	Nekilnojamųjų daiktų sandoriai
2	15	Kilnojamųjų daiktų sandoriai
3	17	Vertybinių popierių, pinigų ar teisių perleidimo sandoriai
4	19	Hipotekos ir įkeitimo sandoriai
5	25	Juridinių asmenų steigimo ir veiklos sandoriai
6	27	Notariniai veiksmai, susiję su paveldėjimu
7	29	Kiti sandoriai
8	30	Vykdomieji įrašai
9	31	Kiti notariniai veiksmai

Šaltinis – sudaryta autorių

2-3 žingsniuose atskirų notarinių veiksmų j vidutinių pajamų vienam notariniam veiksmui įverčiai apskaičiuojami pagal 9 paveiksle pateikiamą schemą. Pajamų, tenkančių vienam notarinio veiksmo vienetui, įverčiai buvo apskaičiuoti visoms notarinių veiksmų grupėms. Tačiau dėl duomenų trūkumo konkrečių notarinių veiksmų faktiniai įkainiai nebuvo apskaičiuoti: juridinių asmenų steigimo ir veiklos sandorių, vykdomųjų įrašų ir kitų notarinių veiksmų grupėse.

9 pav. Pajamų lygio vienam notarinių veiksmų vienetui apskaičiavimo algoritmas



Šaltinis – sudaryta autorių

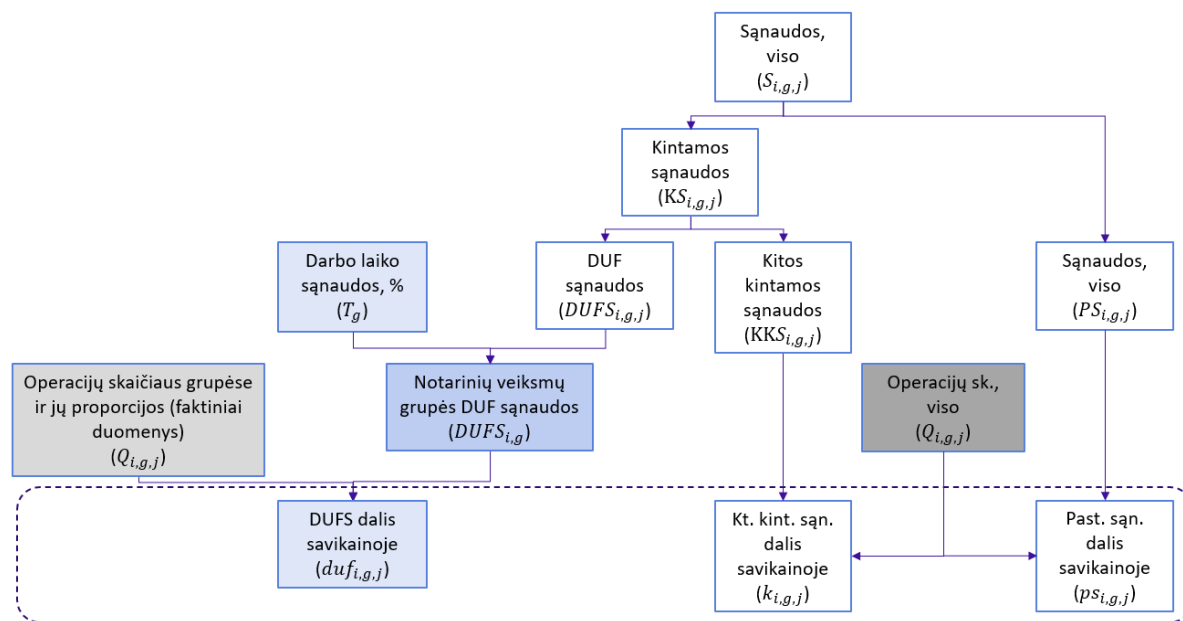
Tiek įvardintų, tiek ir atskirų notarinių veiksmų j grupių savikainos apskaičiuojamos pagal atskirą algoritmą, pateiktą 10 paveiksle.

Savikainų nustatymas pradedamas atskiriant kintamąsias ir pastoviąsias sąnaudas pritaikius paprastą porinės regresijos metodą, kintamuosius transformuojant į logaritminę skalę, taip pat kontroliuojant tiek autoregresiją, tiek heteroskedastiškumą regresijos liekanose. Tos sąnaudų rūšys (sąrašas pateikiamas 4 paveiksle), kurių regresijos su notarinių veiksmų apimtimis koeficientų įverčiai buvo statistiškai reikšmingi, priskirtos prie kintamųjų sąnaudų³⁸, o likusios – prie pastoviųjų. Notaro mokami mokesčiai: SODRA, PSD ir GPM, buvo susumuoti; apskaičiuota vienam notariniam veiksmui tenkanti šių mokesčių dalis, kuri vėliau buvo pridėta prie pastoviųjų sąnaudų dalies savikainoje ps_i .

Nors notarų darbuotojų darbo užmokesčio fondo sąnaudos (DUFs) taip pat priskirtinos prie kintamųjų sąnaudų, tačiau jų išskaidymas vienam kiekvieno notarinio veiksmo j vienetui atliekamas atskira tvarka. Pradžioje DUFs paskirstomos pagal atskiras notarinių veiksmų grupes g vadovaujantis notarų apklausoje pateiktais darbo laiko įverčiais. Tik po to kiekvienai iš notarinių veiksmų grupių išskaičiuojamas vienam notarinio veiksmo vienetui tenkanti DUFs dalis savikainoje.

³⁸ Prie kintamųjų sąnaudų priskirta: ATSS (archyvo tvarkymo ir saugojimo išlaidos), DBES (mokesčiai už naudojimąsi duomenų bazėmis), IMTIS (ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo išlaidos), IMTES (ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos), IMTRRS (ilgalaikio materialiojo turto remontas ir rekonstrukcija), KANCS (kanceliarinės prekės, teisinė literatūra), KTIS (išlaidos kitam turtui, nepriskirtam ilgalaikiam materialiajam, įsigyti), NCADS (notaro civilinės atsakomybės draudimo įmoka), NRS (įmokos notarų rūmams), TIS (telefono ir interneto išlaidos).

10 pav. Notarinių veiksmų savikainos apskaičiavimo loginė schema



Šaltinis – sudaryta autorių

Darbo laiko proporciniai įverčiai pateikiami 11 paveiksle, iš kurio matome, kad notariniai veiksmai, susiję su nekilnojamojo turto (12 ir 19 punktai) užima apie 48% viso notarų ir jų personalo sugaištamo laiko, o kartu su paveldėjimo notariniais veiksmais – net 68-75% visų darbo laiko sąnaudų.

11 pav. Darbo laiko proporcijos (T_g), apskaičiuotos pagal duomenis, gautus notarų apklausos būdu³⁹

Straipsnis	12	15	17	19	25	27	29	30	31	32
Miestas	41%	1%	5%	8%	4%	19%	11%	3%	4%	3%
Rajonas	40%	3%	4%	7%	2%	28%	7%	3%	4%	3%

Šaltinis – sudaryta autorių

4 žingsnyje, nustačius notarinių veiksmų įkainių įverčius ir apskaičiavus pradinis notarinius veiksmus ir jų grupių atlygį (ar nuostolius) bei faktines maržų normas pagal 2 ir 9 formules ir taip identifikavus nuostolingus notarinius veiksmus grupėje, toliau atliekamos kryžminio subsidijavimo perskaičiavimo procedūros: nuostolingų notarinių veiksmų nuostoliai perkelti pelningiems notariniams veiksams grupėje, o visos grupės nuostoliai paskirstomi pelningiems notariniams veiksams pagal pelningų notarinių veiksmų sąnaudų proporcijas ir pridėdama kaip kryžminio subsidijavimo dedamoji savikainoje (žr. 12 paveikslą).

³⁹ Notarų apklausa nėra reprezentatyvi: iš 248 notarų atsakymus pateikė 52 notariai.

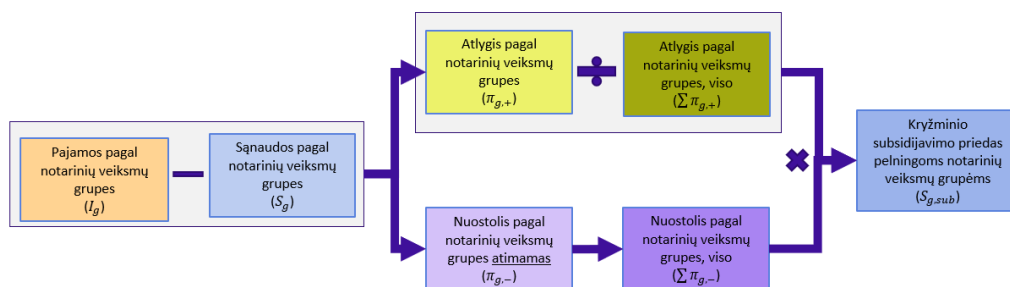
$$\pi_i = I_i - S_i = \sum_{j=1}^K (p_{ij} \times q_{ij}) - \sum_{g=1}^M \left(\sum_{j=1}^{K^g} duf_{i,g,j} + k_{i,g,j} + ps_{i,g,j} \right) \times q_{i,g} \quad (9)$$

kur: π_i – notaro i pelnas; I_i – bendros pajamos; S_i – bendros sąnaudos; p_{ij} – notaro i paslaugos j įkainio įvertis; q_{ij} – notaro i paslaugos j notarinių veiksmų skaičius; $q_{i,g}$ – notaro i paslaugos grupės g notarinių veiksmų skaičius; $duf_{i,g}$ – notaro i paslaugos grupės g darbo užmokesčio fondo dedamoji savikainoje; k_i – notaro i kitų kintamųjų sąnaudų dedamoji savikainoje; ps_i – notaro i pastoviųjų sąnaudų dedamoji savikainoje.

12 pav. Kryžminio subsidijavimo skaičiavimų loginė schema

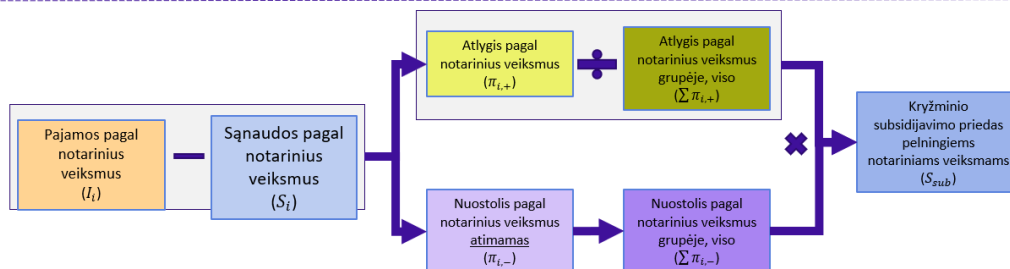
1 ŽINGSNIS:

NOTARINIŲ VEIKSMŲ GRUPIŲ LYGMUO



2 ŽINGSNIS:

ATSKIRŲ NOTARINIŲ VEIKSMŲ GRUPĖSE LYGMUO



Šaltinis – sudaryta autorių

II etape atliekami skaičiavimai, kurių pasekmė – nauji siūlomi notarinių veiksmų įkainiai. Jie apskaičiuojami modeliuojant visam notariatui vienodas maržos normas taip, kad būtų užtikrintas notarų ekonominis nepriklausomumas, apimantis ir notarinių paslaugų prieinamumą regionuose. Kitaip tariant, maržos reguliuojamos taip, kad numatomas notarų vidutinis atlygis, A_{vid} (žr. 10 formulę), būtų ne mažesnis nei pagal ekonominio nepriklausomumo kriterijus apskaičiuotas vidutinis atlygis.

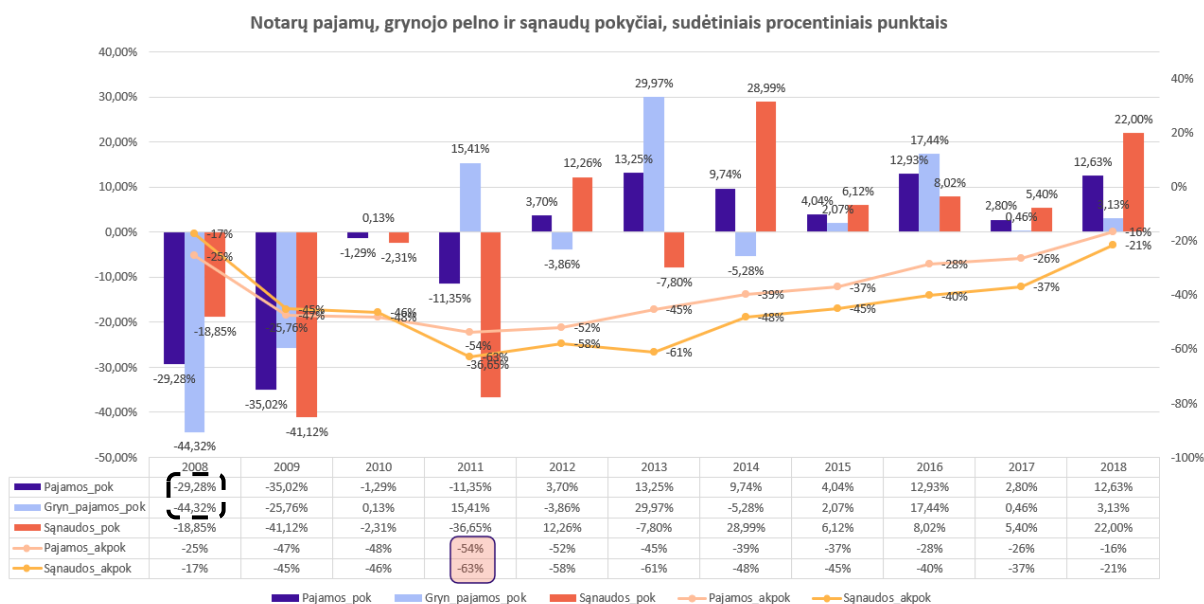
$$A_{vid} = \frac{\sum_{i=1}^N \pi_i}{N} \quad (10)$$

Iš esmės per maržos normą modeliuojami notarinių veiksmų įkainiai ieškant balanso tarp vidutinio notarų atlygio ir notarinių veiksmų prieinamumo rajonuose.

3.5. Teorinis notarinių veiksmų įkainių modeliavimo patikrinimas naudojant streso testo metodiką

Kiekvienas iš toliau pateikiamų notarinių veiksmų įkainių apskaičiavimo galimybių patikrinimo scenarijų testuojamas atsižvelgiant į istorinius 2008-2009 metų krizės duomenis, pagal kuriuos pirmais krizės metais notarų pajamos sumažėjo 29,28%, o sąnaudos – 44,32% (žr. 13 paveiksle brūkšninio kontūro pažymėtus skaičius).

13 pav. Notariato finansinių rodiklių dinamika 2008-2018 metais



Šaltinis – sudaryta autorių

Tokie pat galimos krizės sukkelto streso pokyčiai modeliuojami taikant ir čia toliau nagrinėjamus notarinių veiksmų įkainių modeliavimo galimybių patikrinimo scenarijus.

3.6. Teoriniai notarinių veiksmų įkainių modeliavimo patikrinimai

Pagal parengtą notarinių veiksmų įkainių apskaičiavimo metodiką atliekami įkainių modeliavimo (nustatymo) patikrinimai, kurie skiriasi požiūriu į notarinių paslaugų prieinamumą rajonuose. Atliekami patikrinimai orientuoti išimtinai tik į su nekilnojamoju turtu susijusių notarinių veiksmų įkainių reguliavimą, likusius įkainius siūlant pakelti 22%, t. y. didinti tiek, kiek reikia siekiant kompensuoti neigiamą infliacijos įtaką, nes įkainių kėlimas darytų neigiamą poveikį socialiai jautrioms asmenų grupėms, o mažinimas dar labiau padidintų tokių notarinių veiksmų nuostolingumą.

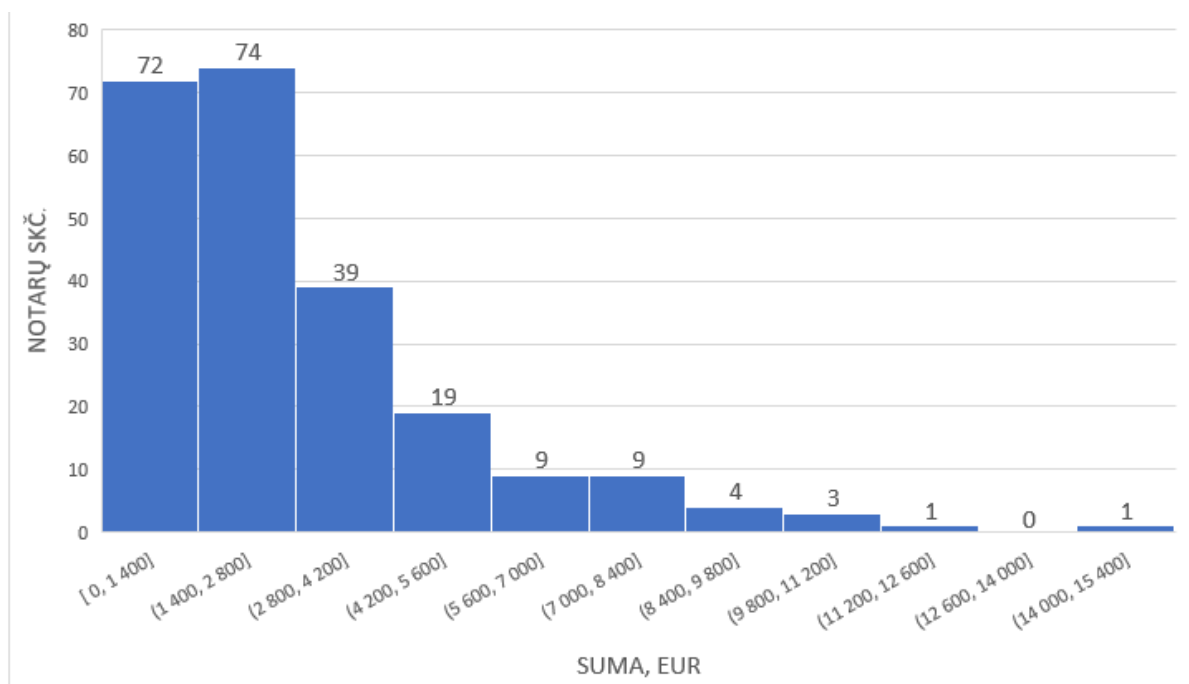
3.6.1. I teorinio modelio patikrinimo scenarijus nustatant notarinių veiksmų įkainius, užtikrinančius vidutinį notarų atlygį ir jų paslaugų prieinamumą rajonuose

Notarinių veiksmų įkainiai, apskaičiuoti pagal šį pirmąjį modelio patikrinimo scenarijų, buvo orientuoti į tokį maržos lygį, kuris užtikrintų tiek vidutinį mėnesinį notaro atlygį (įskaitant ir rizikos dedamąją), tiek ir notarinių veiksmų prieinamumą rajonuose. Į vidutinį mėnesinį notaro atlygį buvo orientuojamasi apskaičiuojant maržą pagal 2019 – 2020 m. duomenis atskirose notarinių veiksmų grupėse. Notarinių veiksmų prieinamumo rajonuose kriterijus buvo suprantamas taip, kad nė vienas notaras bent vienus metus (iš 2019 ir 2020 m.) neturėtų veikti nuostolingai. Tačiau nebuvo atsižvelgiama į atvejus, kai notaras patyrė nuostolių, bet tai neturėjo poveikio notarinių veiksmų prieinamumui, nes to paties notaro veiklos teritorijoje veikia bent vienas notaras.

Su nekilnojamojo turto susijusių notarinių veiksmų grupėje modelyje taikoma marža sudaro 60%, o kitose nuostolingose notarinių veiksmų grupėse – 22% (modeliuojamas įkainių didinimas dėl infliacijos). Taip pat modeliuojamas įkainių pakėlimas 22% ir pelningose notarinių veiksmų grupėse: 17 ir 25 punktai (atitinkamai maržos sudarys apie 42% ir 30%). Pagal šį scenarijų apskaičiuoti notarinių veiksmų įkainiai pateikiami 3 priede.

Analizuojant pagal šį notarinių veiksmų įkainių apskaičiavimo scenarijų apskaičiuotus finansinius 2019–2020 metų laikotarpio rezultatus matyti, kad dalis notarų rajonuose potencialiai gali patirti nuostolius (žr. 14 paveikslą).

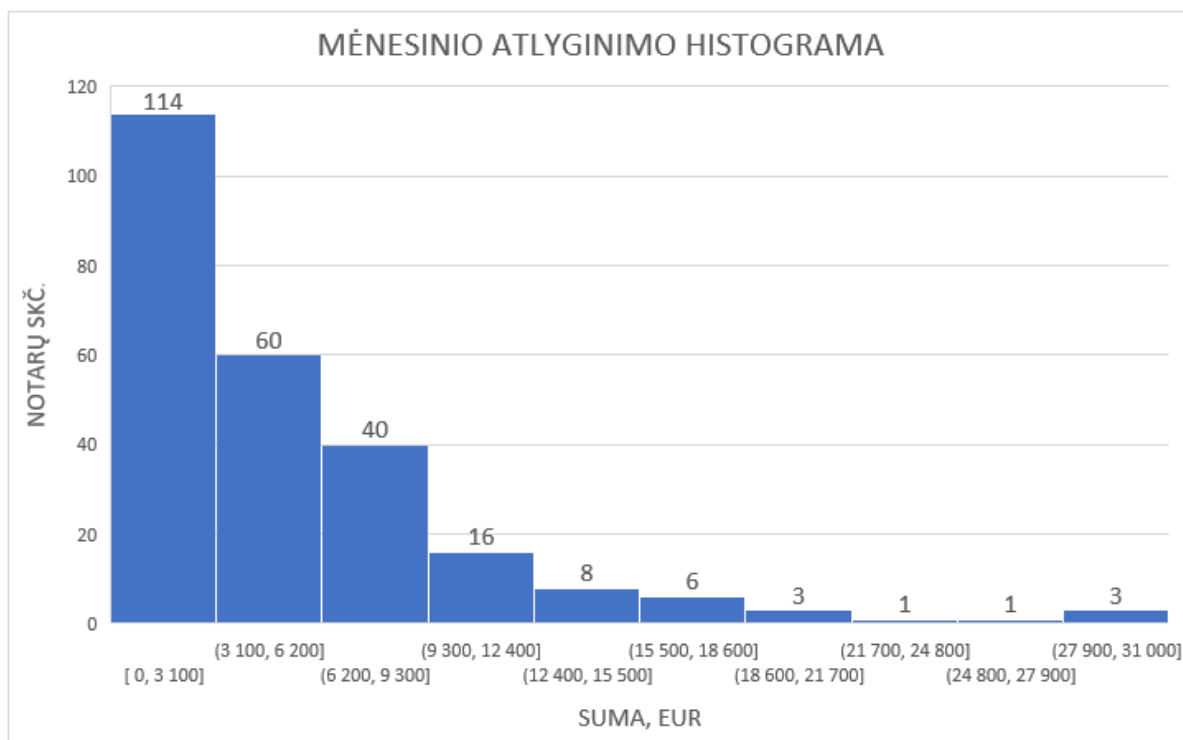
14 pav. Rajonuose veikiančių notarų atlygio pasiskirstymas (pagal 2019-2020 m. duomenis)



Šaltinis – sudaryta autorių

Miestuose veikiančių notarų atlygio vidurkis yra ženkliai didesnis (žr. 15 paveikslą).

15 pav. Miestuose veikiančių notarų atlygio pasiskirstymas (pagal 2019-2020 m. duomenis)



Šaltinis – sudaryta autorių

Pastebėtina, kad bendras notarų atlyginimo lygis, pagal šį scenarijų, sumažėja net 61 %, kas rodo ženklų bendrą modeliujamo notarinių veiksmų įkainių lygio sumažėjimą.

Kaip minėta, buvo atliktas ir galimos krizės streso testas notariatui, pagal kurį notariai rajonuose turėtų prisitaikyti prie ekonominio nuosmukio – didesnių pokyčių atlygio aspektu nenumatoma. Todėl notarinių paslaugų prieinamumas taip pat neturėtų mažėti: kaip parodė notarų reakcija į didžiąją depresiją, sumažėjus notarinių veiksmų apimtims, notariai gali rasti sąnaudų mažinimo rezervų.

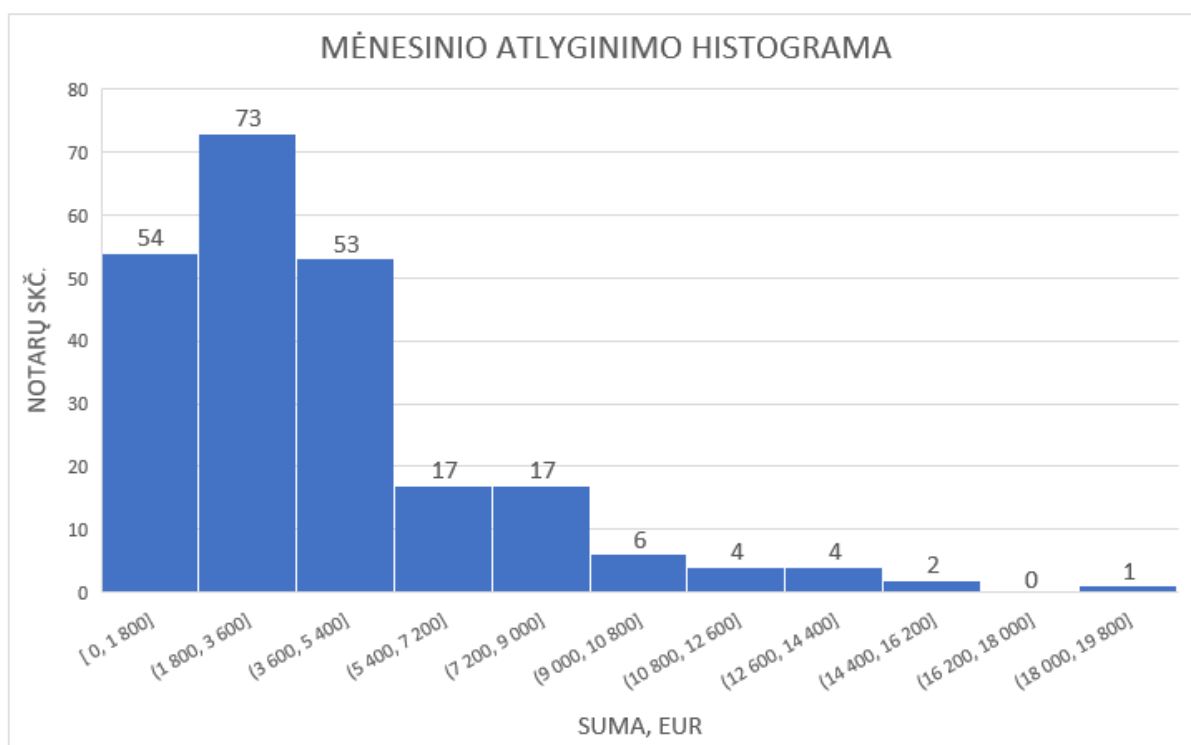
3.6.2. II teorinio modelio patikrinimo scenarijus nustatant notarinių veiksmų įkainius, užtikrinančius vidutinį notarų atlygį ir jų paslaugų prieinamumą rajonuose

Pagal antrąjį notarinių veiksmų įkainių modeliavimo patikrinimo scenarijų prioritetą teikiamas notarinių veiksmų įkainių lygiui, kuris užtikrintų tokį vidutinio notarų mėnesinio atlygio ir notarų paslaugų prieinamumo

balansą, pagal kurį visi notariai rajonuose gautų atlyginimą⁴⁰. Apskaičiuoti notarinių veiksmų įkainiai pateikiami 4 priede.

Šiame scenarijuje marža buvo didinama iki 130 % su nekilnojamoju turtu susijusiems notariniams veiksmams, o kitose notarinių veiksmų grupėse įkainių didinimas išlieka kaip ir pirmajame scenarijuje. Šis scenarijus rodo tokį įkainių lygį, kuriam esant nė vienas rajonuose veikiantis notaras neturėtų patirti nuostolių (žr. 16 paveikslą).

16 pav. Rajonuose veikiančių notarų atlygio pasiskirstymas (pagal 2019-2020 m. duomenis)



Šaltinis – sudaryta autorių

Pritaikius streso testą nenumatomi jokie galimi papildomi rajonuose veikiančių notarų nuostoliai.

⁴⁰ Arba vidutiniškai per 2019-2020 metus, arba tik per 2020 metus. Šiuo atveju daroma prielaida, kad, jei notaras pagal siūlomą įkainių lygį dirba pelningai nors vienus metus, jis gali išvengti nuostolių.

Išvados

1. Notariatas pasižymi itin dideliais skirtumais tiek pagal notarinių veiksmų apimtį, tiek pagal notarų finansinius rodiklius. Šie skirtumai labai priklauso nuo miesto ar regiono, kuriame veikia notaras. Jie yra reikšminga kliūtis reguliuojant notarinių veiksmų įkainius, taip pat siekiant užsibrėžto notarų ekonominio nepriklausomumo lygio ir notarinių veiksmų prieinamumo rajonuose.
2. Atlikus notarinių veiksmų įkainių nustatymo praktikos lyginamąją analizę pastebėta, kad praktiškai visos Europos Sąjungos šalys bent tam tikrais atvejais taiko įkainių skaičiavimą pagal sandorio vertę. Notaro įkainių nustatymas remiantis vien sąnaudomis neatitiktų lotyniškojo notariato esmės, juo nėra remiamasi nė vienoje ES valstybėje.
3. Todėl šalia sąnaudų kriterijaus taip pat būtina atsižvelgti į visus kitus įstatymo numatytus kriterijus, įskaitant notarų ekonominį nepriklausomumą ir jo apimamą notarinių paslaugų prieinamumo aspektą. Šiame tyrime, įvertinus visus Notariato įstatymo numatytus įkainių nustatymo kriterijus, siūloma jiems teikti vienodą reikšmę: visi jie yra svarbūs, neatsiejamai susiję vienas su kitu ir sudarantys vientisą sistemą.
4. Notarų įkainių nustatymo reforma Prancūzijoje parodė, kad detaliais duomenimis apie notarų veiklą grindžiamų įkainių modeliavimo taikymas nepasiteisino: tai per daug brangu ar net neįmanoma dėl duomenų trūkumo. Lietuvos atveju itin detalių duomenų apie notarų veiklą rinkimas taip pat nepasiteisintų. Todėl, kaip ir Prancūzijoje, notarinių veiksmų įkainiams apskaičiuoti buvo pasirinktas vidutinių sąnaudų metodas. Pagal šį metodą apskaičiuojami vidutiniai sąnaudų vienam notariniam veiksmui įverčiai (savikainos) atsižvelgiant į sąnaudų pobūdį: skiriamos kintamosios ir pastoviosios sąnaudos. Prie kintamųjų priskiriamos ir darbo užmokesčio fondo sąnaudos, o prie pastoviųjų – notarų mokami mokesčiai.
5. Atsižvelgdami į notarinių veiksmų pobūdį siūlome atsisakyti papildomai įkainoti tuos notarinius veiksmus, kurie atliekami kartu su pagrindiniu notariniu veiksmu, t. y. atsisakyti įkainių už papildomus notarinius veiksmus kategorijos. Tokį siūlymą grindžiame tuo, kad faktiškai dabar nustatyti įkainių maksimumai negarantuoja, kad notarui nebus mokama daugiau, nes teisinis reguliavimas leidžia mokėti jam už papildomus notarinius veiksmus.
6. Pagal siūlomą modelį buvo nagrinėjami (modeliuojami) du scenarijai. Pirmajame buvo nagrinėjama situacija, kai notariniams veiksmams taikomas toks maržos normos lygis, pagal kurį gaunamas vidutinis atlygis užtikrintų notarų ekonominį nepriklausomumą ir tokį notarinių veiksmų prieinamumą rajonuose, kai bent vienas notaras uždirba atlyginimą. Antrajame maržos normos lygis buvo didinamas tiek, kad būtų užtikrinamas ne tik notarų ekonominis nepriklausomumas, bet ir toks notarinių veiksmų prieinamumas, kai atlyginimą rajonuose uždirba visi notariai.
7. Pagal abu scenarijus, reikšmingai reguliuojamos tik su nekilnojamuoju turtu susijusių notarinių veiksmų maržos, nes įvairiai reguliuojant įkainius gali būti užtikrinamas vidutinis notarų atlygis. Kitų notarinių veiksmų atžvilgiu siūloma įkainių lygį didinti tik tiek, kiek reikia siekiant kompensuoti neigiamą infliacijos įtaką, nes įkainių kėlimas darytų neigiamą poveikį socialiai jautrioms asmenų grupėms, o mažinimas dar labiau padidintų tokių notarinių veiksmų nuostolingumą.
8. Notarinių veiksmų įkainių nustatymo modelio ir jo taikymo tikslumui yra būtini naujausi ir kokybiški duomenys, todėl modelis jais turėtų būti papildomas kaip įmanoma dažniau (ne rečiau kaip kartą per metus). Tai leistų laiku reaguoti į reikšmingus notarų ekonominio nepriklausomumo ir notarinių veiksmų prieinamumo rajonuose įverčių pokyčius, peržiūrint notarinių veiksmų įkainius (nacionaliniu lygmeniu) ir (ar) reguliuojant notarų skaičių (kiekviename iš regionų atskirai atsižvelgiant į uždirbamus viršpelnius).

Priedai

1 priedas. Notariniai veiksmai, kurių įkainojimo siūloma atsisakyti

Punktai	Notariniai veiksmai
31.15	Daiktinių teisių, juridinių faktų registravimas valstybės registruose
31.16	Duomenų perdavimas valstybės registrams
32.1	Projekto parengimas
32.4	Dokumento parengimas
32.5	Duomenų tikslinimas valstybės registruose

Šaltinis – sudaryta autorių

2 priedas. Kryžminių būdu subsidijuojamų notarinių veiksmų grupių sąrašas

Šiame priede pateikiamame paveiksle matyti, kurios notarinių veiksmų grupės yra subsidijuojamos. Kryžminio subsidijavimo srityje esančiame stulpelyje „Pap_sav_ktgr“ (Papildoma savikaina pagal kategorijas), matome, kad nuostolingų grupių subsidijavimo našta tenka notariniams veiksams, susijusiems su nekilnojamųjų daiktų sandoriais; vertybiniais popieriais, pinigais, teisėmis; hipoteka ir juridinių asmenų veikla. Šiame stulpelyje taip pat matomi notarinių veiksmų grupių nuostoliai ir jų paskirstymas absoliučiomis išraiškomis 2019 ir 2020 m.

	Paslaugos					SVERTINIAI VIDUTINIAI ĮVĖRČIAI						KRYŽMINIS SUBSIDIJAVIMAS						
		Kiekiai	Savikaina	Kaina	Marža	Sgn_L	Sgn_N	Sgn_audos	Sgn_%	Pajamos	P/N	N_kaina_L	N	Pap_sav_ktgr	Pap_sav	N_Sgn_L	N_Sgn	N_savk
Nekilnojamieji daiktai	1 12	255 246	53	168	216%	0	13 531 419	1	42 783 263	29 251 843			3 186 996		0	16 718 415	65,50	
			15,63%			1		78,68%		216,18%						16 718 415		
Kilnojamieji daiktai	2 15	1 946	129	84	-35%	87 408	163 919	1	163 919	-87 408			-87 408		0	163 919	84,23	
			0,12%			0		0,00%		-34,78%						163 919		
Vertybiniai popieriai, pinigai, teisės	3_17	1 946	86	105	22%	0	167 873	1	204 937	37 063			8 729		0	176 603	90,75	
			0,12%			1		0,98%		22,08%						176 603		
Hipoteka, įkeitimas	4 19	68 694	43	159	269%	0	2 966 885	1	10 942 327	7 975 442			698 778		0	3 665 663	53,36	
			4,21%			1		17,25%		268,82%						3 665 663		
Juridiniai asmenys	5 25	6 514	82	89	8%	0	532 628	1	577 495	44 867			10 567		0	543 196	83,39	
			0,40%			1		3,10%		8,42%						543 196		
Paveldėjimas	6 27	171 002	42	28	-32%	2 274 222	4 828 282	1	4 828 282	-2 274 222	28		-2 274 222		4 828 282	0	28,24	
			10,47%			0		0,00%		-32,02%						4 828 282		
Kiti sandoriai	7 29	427 579	22	20	-8%	754 744	8 754 284	1	8 754 284	-754 744			-754 744		0	8 754 284	20,47	
			26,19%			0		0,00%		-7,94%						8 754 284		
Vykdomieji įrašai	8 30	11 905	65	43	-35%	272 094	507 627	1	507 627	-272 094			-272 094		0	507 627	42,64	
			0,73%			0		0,00%		-34,90%						507 627		
Kiti notariniai veiksmai	9 31	680 819	5	4	-12%	381 769	2 917 404	1	2 917 404	-381 769			-381 769		0	2 917 404	4,29	
			41,70%			0		0,00%		-11,57%						2 917 404		
Techninės paslaugos	10 32	6 905	22	2	-89%	134 834	17 215	1	17 215	-134 834			-134 834		0	17 215	2,49	
			0,42%			0		0,00%		-88,68%						17 215		
		1 632 556			87%	2 274 222	1 630 848	34 387 538	17 198 806	71 696 753	33 404 145		0		4 828 282	33 464 326		
			100,00%				3 905 070	38 292 608	100,00%	71 696 753	87,23%					38 292 608		

Šaltinis: sudaryta autorių

3 priedas. Notarinių veiksmų įkainiai pagal I modelio patikrinimo scenarijų⁴¹

1	Paslauga	Dabartiniai fikasai		Kainos	Dabartiniai vertės įkainiai		70,00%		Nauji įkainiai: fikasai		Nauji įkainiai: fiksuoti vertės įkainiai
							N_kaina	Pokytis	MIN	MAX	
Nekilnojamieji daiktai											
ND perleidimas	1_121	33	5000	251	0,37%			-34%	21	6 100	0,25%
ND dovanojimas giminaičiams	1_12_2	12	27	26				-34%		33	
ND mainai tarp giminaičių	1_12_3	12	27	26				-34%		33	
ND mainai	1_12_4	33	5000	120	0,33%	0,41%		-34%	21	6 100	0,25%
ND panauda	1_12_5	33	5000	224	0,17%	0,50%		-34%	21	6 100	0,25%
ND nuoma	1_12_6	33	5000	130	0,17%	0,50%		-34%	21	6 100	0,25%
ND sujungimas, atidalijimas, amalgamacija	1_12_7		5000		0,33%	0,41%		-34%	21	6 100	0,25%
ND užufruotas, servitutas, užstatymo t.	1_12_8	24	100					-34%		66	
ND Naudojimosi tvarka	1_12_9	24	100					-34%		66	
Perdavimo-priėmimo aktas	1_311		10	194				-34%		12	
Nekilnojamieji daiktai	1_12						111	-34%			
Kilnojamieji daiktai											
KD perleidimas	2_151	17	5000	129	0,25%	0,33%		22%	21	6 100	0,40%
KD dovanojimas	2_152	17	5000	129	0,37%	0,45%		22%	21	6 100	0,55%
KD mainiai	2_153	17	5000	129	0,25%	0,33%		22%	21	6 100	0,40%
KD dovanojimas tarp giminaičių	2_154	7	20	20				22%		24	
KD mainiai tarp giminaičių	2_155	7	20	20				22%		24	
KD panauda	2_156	17	5000	129	0,17%	0,25%		22%	21	6 100	0,31%
KD nuoma	2_157	17	5000	129	0,17%	0,25%		22%	21	6 100	0,31%
KD pasidalijimas	2_158	17	5000	129	0,37%	0,45%		22%	21	6 100	0,55%
Kilnojamieji daiktai	2_15						103	22%			
Vertybiniai popieriai, pinigai, teisės											
Pinigų dovanojimas	3_173	17	5000	35	0,25%	0,41%		22%	21	6 100	0,50%
Pinigų dovanojimas tarp giminaičių	3_174	7	20	20				22%		24	
VP perleidimas	3_171	17	5000	238	0,33%	0,41%		22%	21	6 100	0,50%
Teisių perleidimas	3_172	17	5000	201		0,08%		22%	21	6 100	0,10%
VP, teisių mainų tarp giminaičių	3_175	7	20	11				22%		24	
Paskolos, kreditavimo sutartys	3_176	17	5000	211	0,17%	0,33%		22%	21	6 100	0,40%
Vekselis	3_177	17	5000	180		0,10%		22%	21	6 100	0,12%
Reikalavimo perleidimas	3_178	17	5000	77	0,17%	0,33%		22%	21	6 100	0,40%
Skolos perkėlimas	3_179	17	5000	88	0,17%	0,33%		22%	21	6 100	0,40%
Piniginių lėšų pasidalijimas	3_1710	33	5000	192	0,08%	0,17%		22%	21	6 100	0,21%
Teisių pasidalijimas	3_1711	12	68	26				22%		83	
Vertybiniai popieriai, pinigai, teisės	3_17						128	22%			
Hipoteka, įkeitimas											
Hipotekos patvirtinimas	4_191	13	240	84	0,17%	0,25%		-43%	21	240	0,14%
Įmonės hipoteka	4_192	26	240	108	0,25%	0,33%		-43%	21	240	0,19%
Įkeitimas	4_193	13	120	83	0,17%	0,25%		-43%	21	240	0,14%
Reikalavimo perleidimas	4_194	26	338	131		0,08%		-43%	21	240	0,05%
Prašymas įregistruoti duomenų pasikeitimą RC	4_195		5	5				-43%		6	
Prašymas įregistruoti hipoteką RC	4_196		5	5				-43%		6	

⁴¹ Tais atvejais, kai pridedamose lentelėse grafoje MIN nepateikiamas įkainis, nustatomas fiksuotas įkainis, nurodytas grafoje MAX.

Pažymėjimas apie registravimą	4_197	5	5	-43%		6	
Hipoteka, įkeitimas	4_19			91	-43%		

Juridiniai asmenys

JA steigimo sandoris	5_251			0,08%	0,25%	22%			0,31%
JA steigimo sandoris	5_251	85	338			22%	104	412	
Labdaros-paramos fondas	5_252_1	24	85			22%		104	
IĮ	5_252_2	19	68			22%		83	
VŠĮ, bendrijos	5_252_3	24	85			22%		104	
Savivaldybės įmonė	5_252_4	36	85			22%		104	
ŽŪB, KB	5_252_5	36	118			22%		144	
Asociacija	5_252_6	36	152			22%		185	
Advokatų prof. Bendrijos, nuolatinės arbitražo institucijos	5_252_7	48	203			22%		248	
Mažosios bendrijos	5_252_8	48	168			22%		205	
UAB	5_252_9	60	271			22%		331	
AB	5_252_10	96	304			22%		371	
Europos ekonominių interesų grupės, Euro bendrovės, Eur. Kooperatinės bendrovės	5_252_11	120	338			22%		412	
Bankai, kredito unijos, draudimo įmonės	5_252_12	120	338			22%		412	
filialų nuostatų patvirtinimas	5_253								
Kodo, teisinės formos, buveinės, veiklos laikotarpio duomenų patvirtinimas	5_254_1		5			22%		6	
Organų, narių parašo paliudijimas	5_254_2		8			22%		10	
Keičiamas kapitalo dydis	5_255_1	85	338			22%		412	
Nekeičiamas kapitalo dydis	5_255_2	60	169			22%		206	
Reorganizavimas, pertvarkymas (1-7)	5_256								
Reorganizavimas, pertvarkymas (9-12)	5_257		338	0,08%	0,25%	22%	132	412	0,31%
Juridiniai asmenys	5_25					108	22%		

Paveldėjimas

Testamentas	6_271	5	33			22%		40	
Asmeninio testameto saugojimas	6_273		10			22%		12	
Testamento paskelbimas	6_274		5			22%		6	
Nuosavybės teisės liudijimo išdavimas	6_2712	5	17			22%		21	
Testamento panaikinimas	6_272		7			22%		9	
Palikimo priėmimas	6_275	3	17			22%		21	
Palikimo atsisakymas	6_276	3	17			22%		21	
Testamentinės išskirtinės priėmimas	6_277	3	17			22%		21	
Paveldėjimo teisės į ND, Europos paveldėjimo pažymėjimo parengimas	6_278	17	338	0,08%		22%	21	412	0,10%
Paveldėjimo teisės į pinigus	6_279	5	338	0,08%		22%	6	412	0,10%
Europos paveldėjimo pažymėjimo ištaisyimas	6_2710	6	120	0,04%		22%	7	146	0,05%

Paveldėjimo teisės liudijimo į kitą turtą išdavimas	6_2711	5	33			22%		40	
Vykdomasis pavedimas dėl turto apyrašo sudarymo	6_2713	2	17			22%		21	
Sutartis dėl paveldėto turto pasidalijimo po giminaičių	6_2714					22%			
Sutartis dėl paveldėto turto pasidalijimo	6_2715					22%			
Paveldėjimas	6_27					34	22%		

Kiti sandoriai									
Junginės veikos sutartis	7_292	36	85			22%		104	
Vedybų sutartis	7_294	36	101			22%		123	
Santuokoje įgyto turto padalijimo	7_295					22%			
Įgaliojimas giminaičiams	7_299	3	10			22%		12	
Įgaliojimas	7_2910	5	17			22%		21	
Preliminari sutartis	7_291	19	101			22%		123	
Rangos	7_293		5000	0,17%	2,70%	22%	21	6 100	3,29%
Sutartis dėl pagalbos priimančiam sprendimui	7_296		17			22%		21	
Prievoles įvykdymo užtikrinimo sandorio	7_297	12	33			22%		40	
Pavedimo sutartis	7_298		10			22%		12	
Išankstinis nurodymas	7_2911	17	41			22%		50	
Kiti vienašaliai	7_2912	5	17			22%		21	
Sutarties pakeitimas	7_2913	12	27			22%		33	
Pareiškimas dėl tėvystės pripažinimo	7_2914		17			22%		21	
Kiti sandoriai	7_2915	12	37			22%		45	
Kiti sandoriai	7_29					25	22%		

Vykdomieji įrašai									
Vykdomųjų įrašų vekseliuose ir čekiuose	8_301	17	5000	65	0,25%	0,41%	22%	21	6 100 0,50%
Vykdomojo įrašo pagal hipoteką	8_302	13	263	65		0,17%	22%	21	6 100 0,21%
Vykdomojo įrašo pagal hipoteką panaikinimas	8_303		8	8			22%		10
Vykdomojo įrašo pagal notarinę formą patvirtintus sandorius	8_306	13	5000	65	0,25%	0,41%	22%	21	6 100 0,50%
Europos vykdomasis įrašas	8_307	13	5000	65	0,25%	0,41%	22%	21	6 100 0,50%
Vykdomieji įrašai	8_30						52	22%	

Kiti notariniai veiksmai									
Jūrinis protestas	9_312	72	203				22%		248
Vekselio, čekio protestavimas	9_313						22%		
P pinigų priėmimas į depozitą	9_314	17	5000		0,04%	0,08%	22%	21	6 100 0,10%
Liudytojo parodymų patvirtinimas	9_315	17	32				22%		39
Fakto, kad fizinis asmuo yra gyvas, patvirtinimas	9_316		17	17			22%		21
Dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	9_317		17	17			22%		21
Apostille	9_318		12				22%		15
Dublikatas	9_319		11				22%		13
Nuorašas	9_3110		1				22%		1
Sutikime vaikams išvykti iš LT parašo paliudijimas	9_3111		5				22%		6
Parašo paliudijimas	9_3112		2				22%		2

Vertimo patvirtinimas (nebėra)				22%			
Pareiškimų perdavimas	9_3114	7		22%		9	
Kiti notariniai veiksmai	9_3115	2	33	22%		40	
Duomenų perdavimas RC	9_3116			22%			
Kiti notariniai veiksmai	9_31			5	22%		
Techninės paslaugos							
Sandorio projektai	10_321			22%			
Konsultacija	10_322	2	48	22%		59	
Dokumentų kopijavimas	10_323			22%			
Dokumento parengimas	10_324			22%			
Duomenų tikslinimas	10_325			22%			
Techninės paslaugos	10_32			3	22%		

Šaltinis – sudaryta autorių

4 priedas. Notarinių veiksmų įkainiai pagal II modelio patikrinimo scenarijų⁴²

2	Paslauga	Dabartiniai fikasai	Kainos	Dabartiniai vertės įkainiai	130,00%		Nauji įkainiai: fikasai		Nauji įkainiai: fiksuoti vertės įkainiai	
Nekilnojamieji daiktai					N_kaina	Pokytis	MIN	MAX		
	ND perleidimas	1_121	33	5000	251	0,37%	-10%	21	6 100	0,33%
	ND dovanojimas giminaičiams	1_12_2	12	27	26		-10%		33	
	ND mainai tarp giminaičių	1_12_3	12	27	26		-10%		33	
	ND mainai	1_12_4	33	5000	120	0,33% 0,41%	-10%	21	6 100	0,33%
	ND panauda	1_12_5	33	5000	224	0,17% 0,50%	-10%	21	6 100	0,33%
	ND nuoma	1_12_6	33	5000	130	0,17% 0,50%	-10%	21	6 100	0,33%
	ND sujungimas, atidalijimas, amalgamacija	1_12_7		5000		0,33% 0,41%	-10%	21	6 100	0,33%
	ND užufruktas, servitutas, užstatymo t.	1_12_8	24	100			-10%		90	
	ND Naudojimosi tvarka	1_12_9	24	100			-10%		90	
	Perdavimo-priėmimo aktas	1_311		10	194		-10%		12	
	Nekilnojamieji daiktai	1_12					151	-10%		
Kilnojamieji daiktai	2_151	17	5000	129	0,25% 0,33%	22%	21	6 100	0,40%	
KD perleidimas	2_151	17	5000	129	0,25% 0,33%	22%	21	6 100	0,40%	
KD dovanojimas	2_152	17	5000	129	0,37% 0,45%	22%	21	6 100	0,55%	
KD mainai	2_153	17	5000	129	0,25% 0,33%	22%	21	6 100	0,40%	
KD dovanojimas tarp giminaičių	2_154	7	20	20		22%		24		
KD mainai tarp giminaičių	2_155	7	20	20		22%		24		
KD panauda	2_156	17	5000	129	0,17% 0,25%	22%	21	6 100	0,31%	
KD nuoma	2_157	17	5000	129	0,17% 0,25%	22%	21	6 100	0,31%	
KD pasidalijimas	2_158	17	5000	129	0,37% 0,45%	22%	21	6 100	0,55%	
Kilnojamieji daiktai	2_15					103	22%			
Vertybiniai popieriai, pinigai, teisės	3_173	17	5000	35	0,25% 0,41%	22%	21	6 100	0,50%	
Pinigų dovanojimas	3_173	17	5000	35	0,25% 0,41%	22%	21	6 100	0,50%	
Pinigų dovanojimas tarp giminaičių	3_174	7	20	20		22%		24		
VP perleidimas	3_171	17	5000	238	0,33% 0,41%	22%	21	6 100	0,50%	
Teisių perleidimas	3_172	17	5000	201		22%	21	6 100	0,10%	
VP, teisių mainų tarp giminaičių	3_175	7	20	11		22%		24		
Paskolos, kreditavimo sutartys	3_176	17	5000	211	0,17% 0,33%	22%	21	6 100	0,40%	
Vekselis	3_177	17	5000	180		22%	21	6 100	0,12%	
Reikalavimo perleidimas	3_178	17	5000	77	0,17% 0,33%	22%	21	6 100	0,40%	
Skolos perkėlimas	3_179	17	5000	88	0,17% 0,33%	22%	21	6 100	0,40%	
Piniginių lėšų pasidalijimas	3_1710	33	5000	192	0,08% 0,17%	22%	21	6 100	0,21%	
Teisių pasidalijimas	3_1711	12	68	26		22%		83		
Vertybiniai popieriai, pinigai, teisės	3_17					128	22%			
Hipoteka, įkeitimas	4_191	13	240	84	0,17% 0,25%	-23%	21	240	0,19%	
Hipotekos patvirtinimas	4_191	13	240	84	0,17% 0,25%	-23%	21	240	0,19%	
Įmonės hipoteka	4_192	26	240	108	0,25% 0,33%	-23%	21	240	0,25%	
Įkeitimas	4_193	13	120	83	0,17% 0,25%	-23%	21	240	0,19%	
Reikalavimo perleidimas	4_194	26	338	131	0,08%	-23%	21	240	0,06%	
Prašymas įregistruoti duomenų pasikeitimą RC	4_195		5	5		-23%		6		
Prašymas įregistruoti hipoteką RC	4_196		5	5		-23%		6		

⁴² Tais atvejais, kai pridedamose lentelėse grafoje MIN nepateikiamas įkainis, nustatomas fiksuotas įkainis, nurodytas grafoje MAX.

Pažymėjimas apie registravimą	4_197	5	5			-23%		6	
Hipoteka, įkeitimas	4_19					123	-23%		
Juridiniai asmenys									
JA steigimo sandoris	5_251			0,08%	0,25%	22%			0,31%
JA steigimo sandoris	5_251	85	338			22%	104	412	
Labdaros-paramos fondas	5_252_1	24	85			22%		104	
IĮ	5_252_2	19	68			22%		83	
VŠĮ, bendrijos	5_252_3	24	85			22%		104	
Savivaldybės įmonė	5_252_4	36	85			22%		104	
ŽŪB, KB	5_252_5	36	118			22%		144	
Asociacija	5_252_6	36	152			22%		185	
Advokatų prof. Bendrijos, nuolatinės arbitražo institucijos	5_252_7	48	203			22%		248	
Mažosios bendrijos	5_252_8	48	168			22%		205	
UAB	5_252_9	60	271			22%		331	
AB	5_252_10	96	304			22%		371	
Europos ekonominių interesų grupės, Euro bendrovės, Eur. Kooperatinės bendrovės	5_252_11	120	338			22%		412	
Bankai, kredito unijos, draudimo įmonės	5_252_12	120	338			22%		412	
filialų nuostatų patvirtinimas	5_253								
Kodo, teisinės formos, buveinės, veiklos laikotarpio duomenų patvirtinimas	5_254_1		5			22%		6	
Organų, narių parašo patvirtinimas	5_254_2		8			22%		10	
Keičiamas kapitalo dydis	5_255_1	85	338			22%		412	
Nekeičiamas kapitalo dydis	5_255_2	60	169			22%		206	
Reorganizavimas, pertvarkymas (1-7)	5_256								
Reorganizavimas, pertvarkymas (9-12)	5_257		338	0,08%	0,25%	22%	132	412	0,31%
Juridiniai asmenys	5_25					108	22%		
Paveldėjimas									
Testamentas	6_271	5	33			22%		40	
Asmeninio testameto saugojimas	6_273		10			22%		12	
Testamento paskelbimas	6_274		5			22%		6	
Nuosavybės teisės liudijimo išdavimas	6_2712	5	17			22%		21	
Testamento panaikinimas	6_272		7			22%		9	
Palikimo priėmimas	6_275	3	17			22%		21	
Palikimo atsisakymas	6_276	3	17			22%		21	
Testamentinės išskirtinės priėmimas	6_277	3	17			22%		21	
Paveldėjimo teisės į ND, Europos paveldėjimo pažymėjimo parengimas	6_278	17	338	0,08%		22%	21	412	0,10%
Paveldėjimo teisės į pinigus	6_279	5	338	0,08%		22%	6	412	0,10%
Europos paveldėjimo pažymėjimo ištaisyimas	6_2710	6	120	0,04%		22%	7	146	0,05%
Paveldėjimo teisės liudijimo į kitą turtą išdavimas	6_2711	5	33			22%		40	
Vykdomasis pavedimas dėl turto aprašo sudarymo	6_2713	2	17			22%		21	

Sutartis dėl paveldėto turto pasidalijimo po giminių	6_2714				22%			
Sutartis dėl paveldėto turto pasidalijimo	6_2715				22%			
Paveldėjimas	6_27				34	22%		

Kiti sandoriai

Junginės veikos sutartis	7_292	36	85			22%		104	
Vedybų sutartis	7_294	36	101			22%		123	
Santuokoje įgyto turto padalijimo	7_295					22%			
Įgaliojimas giminiams	7_299	3	10			22%		12	
Įgaliojimas	7_2910	5	17			22%		21	
Preliminari sutartis	7_291	19	101			22%		123	
Rangos	7_293		5000		0,17% 2,70%	22%	21	6 100	3,29%
Sutartis dėl pagalbos priimančiam sprendimui	7_296		17			22%		21	
Prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio	7_297	12	33			22%		40	
Pavedimo sutartis	7_298		10			22%		12	
Išankstinis nurodymas	7_2911	17	41			22%		50	
Kiti vienašaliai	7_2912	5	17			22%		21	
Sutarties pakeitimas	7_2913	12	27			22%		33	
Pareikšimas dėl tėvystės pripažinimo	7_2914		17			22%		21	
Kiti sandoriai	7_2915	12	37			22%		45	
Kiti sandoriai	7_29					25	22%		

Vykdomieji įrašai

Vykdomųjų įrašų vekseliuose ir čekiuose	8_301	17	5000	65	0,25% 0,41%	22%	21	6 100	0,50%
Vykdomojo įrašo pagal hipoteką	8_302	13	263	65	0,17%	22%	21	6 100	0,21%
Vykdomojo įrašo pagal hipoteką panaikinimas	8_303		8	8		22%		10	
Vykdomojo įrašo pagal notarinę formą patvirtintus sandorius	8_306	13	5000	65	0,25% 0,41%	22%	21	6 100	0,50%
Europos vykdomasis įrašas	8_307	13	5000	65	0,25% 0,41%	22%	21	6 100	0,50%
Vykdomieji įrašai	8_30					52	22%		

Kiti notariniai veiksmai

Jūrinis protestas	9_312	72	203			22%		248	
Vekselio, čekio protestavimas	9_313					22%			
P pinigų priėmimas į depozitą	9_314	17	5000		0,04% 0,08%	22%	21	6 100	0,10%
Liudytojo parodymų patvirtinimas	9_315	17	32			22%		39	
Fakto, kad fizinis asmuo yra gyvas, patvirtinimas	9_316		17	17		22%		21	
Dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	9_317		17	17		22%		21	
Apostille	9_318		12			22%		15	
Dublikatas	9_319		11			22%		13	
Nuorašas	9_3110		1			22%		1	
Sutikime vaikams išvykti iš LT parašo paliudijimas	9_3111		5			22%		6	
Parašo paliudijimas	9_3112		2			22%		2	
Vertimo patvirtinimas (nebėra)						22%			
Pareiškimų perdavimas	9_3114		7			22%		9	
Kiti notariniai veiksmai	9_3115	2	33			22%		40	

Duomenų perdavimas RC	9_3116				22%			
Kiti notariniai veiksmai	9_31				5	22%		
Techninės paslaugos								
Sandorio projektai	10_321					22%		
Konsultacija	10_322	2	48			22%	2	59
Dokumentų kopijavimas	10_323					22%		
Dokumento parengimas	10_324					22%		
Duomenų tikslinimas	10_325					22%		
Techninės paslaugos	10_32				3	22%		

Šaltinis – sudaryta autorių

5 priedas. Papildomi privalomi ir neprivalomi veiksmai

SKYRIUS	PAGRINDINIAI NOTARINIAI VEIKSMAI	duomenų perdavimas RC dokumento parengimas duomenų tūslinimas daiktinių teisių registravimas Prolektų parengimas				
		31.16	32.4	32.5	31.15	32.1
		Papildomai atliekami NEPRIVALOMI veiksmai				
	Notariniai veiksmai, susiję su (ne)kilnojamoju turtu:					
III	12.1, 12.2 už nekilnojamojo daikto perleidimo , perdavimo už turtinę skolą (skolos padengimo) ar turto perleidimo už rentą sutartis; dovanojimo sutartis	X	X	X	X	X
IV	12.3-12.9 už nekilnojamojo daikto sutartis 15.1-15.8 sutartis	X	X	X	X	X
	Vertybinių popierių, pinigų arba teisių perleidimo sandoriai:					
V	17.1 už vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimą 17.2 už teisių perleidimo sutarties patvirtinimą 17.3 ir 17.4 už pinigų dovanojimo sutarties patvirtinimą 17.4 už teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (jvikiams), seneliams, anūksams ar mainų tarp šių asmenų sutarties patvirtinimą 17.4 už vertybinių popierių tėvams, vaikams (jvikiams), seneliams, anūksams ar mainų tarp šių asmenų sutarties patvirtinimą 17.5 už vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų, vaikų (jvikių), senelių, anūksų sutarties patvirtinimą 17.6 už paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimą 17.7 už vekselio patvirtinimą 17.8 už reikalavimo perleidimo ar skolos perkėlimo sutarties reikalavimo ar skolos patvirtinimą 17.9 už skolos perkėlimo sutarties patvirtinimą 17.10 už piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimą 17.11 už teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimą	X	X			X
	Notariniai veiksmai, susiję su hipoteka:					
VI	19.1 už nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimą 19.2 už įmonės hipotekos sandorio patvirtinimą 19.3 už įkeitimo patvirtinimą 19.4 už hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimą 19.5 už prašymo įregistruoti duomenų keitimus RC 19.6 už prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką 19.7 už pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) registravimą	X	X	X	X	X
	Notariniai veiksmai, susiję su juridinio asmens steigimu ir veikla:					
VII	VII skyriuje nurodyti notariniai veiksmai	X	X			
	Notariniai veiksmai, susiję su paveldėjimo teise					
VIII	27.1 - 27.3 punkte nurodyti veiksmai 27.4 už testamentinio paskelbimo 27.7 p. nurodyti veiksmai 27.8 p. už paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą į nekilnojamuosius daiktus, už Europos paveldėjimo pažymėjimo parengimą ir jo patvirtintos kopijos išdavimą; 27.9 p. už paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą į pinigines lėšas sąskaitose fiziniams asmenims 27.10 p. už Europos paveldėjimo pažymėjimo ištaisymą, pakeitimą ar panaikinimą ir tai patvirtinančių dokumentų parengimą 27.11 už paveldėjimo teisės liudijimo išdavimą į kitą turtą 27.12 už teisės į dalį bendro sutuoktinių turto liudijimo likusiam sutuoktiniui, taip pat už mirusiojo sutuoktinio dalį nustatančio liudijimo išdavimą 27.13 už vykdomojo pavidimo dėl turto apyrašo sudarymo ar vykdomojo pavidimo papildyti turto apyrašą išdavimą 27.14 ir 27.15 p. už paveldėto turto pasidalijimo po sutuoktinio, tėvų (tėvių), vaikų (jvikių) sutarties patvirtinimą, už paveldėto turto pasidalijimo po kitų, nei nurodyta 27.14 p., asmenų mirties sutarties patvirtinimą	X	X			X
	Kiti notariniai veiksmai, techninės paslaugos ir konsultacijos:					
IX	29.1 už preliminarosios sutarties patvirtinimą 29.2 už jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimą 29.4 už vedybų sutarties patvirtinimą 29.5 už santuokos metu įgyto turto padalijimo, paveldėto turto pasidalijimo sutarties patvirtinimą 29.6 už sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimą 29.7 už prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus 1.7, 1.8, 2.6, 2.7 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimą 29.8 už pavidimo sutarties patvirtinimą 29.9, 29.10 ir 2.11 už įgaliojimo patvirtinimą, už išankstinio nurodymo patvirtinimą 29.12, 29.13, 29.15, už kitų vienašalių sandorių patvirtinimą, už susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimą, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina, už kitų sandorių patvirtinimą 29.14 už tėvystės pripažinimą	X	X	X	X	X

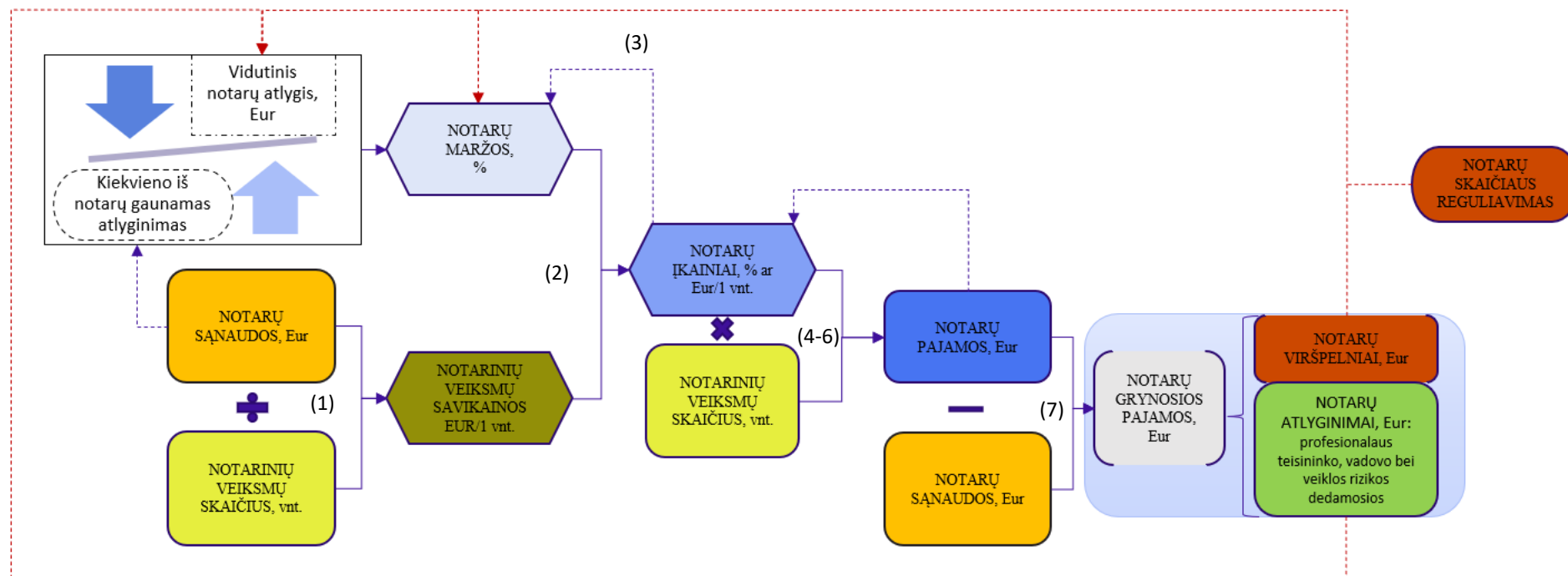
	Vykdomųjų įrašų atlikimas					
X	30.1 už vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose ir čekiuose darymą, Europos vykdomojo rašto išdavimą		X			
	30.2 už vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimą	X	X			
	30.3 už vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimą	X	X			
	30.4 ir 30.5 už prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimą; už prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimą		X			
	30.6 už vykdomojo įrašo pagal notarinę formą patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda pinigines prievolės, atlikimą	X			X	
	30.7 už Europos vykdomojo rašto išdavimą					
	Kitų notarinių veiksmų atlikimo įkainiai					
XI	31.1 už nekilnojamojo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimą	X	X		X	
	31.2.- 31.15 p. nurodytus notarinius veiksmus		X			
	Sandorių projektų, konsultacijų ir techninių paslaugų įkainiai					
XII	32.1, 32.3-32.5 atskiria neatliekami					
	32.2 konsultacija - papildomų veiksmų nėra					

Šaltinis – sudaryta autorių

6 priedas. Modelio duomenys ir skaičiavimai

Šiame priede teikiamas *Excel* failas, skirtas tik vidiniam naudojimui.

7 priedas. Modelio loginė schema



Šaltinis – sudaryta autorių

8 priedas. Notarų apklausos anketa

3/1/22, 11:52 AM

STRATA apklausos - Notarų apklausa

Notarų apklausa

Gerbiamas respondente!

STRATA vykdo notaro atlyginimo įkainių galimų nustatymo kriterijų ir tvarkos analizę LR Teisingumo ministerijos pavedimu. Šia apklausa siekiama įvertinti teisės aktuose numatytus notarų atlyginimo įkainių nustatymų būdus ir kriterijus, šių kriterijų tinkamumą, pagrįstumą ir kitus aspektus, galinčius turėti įtakos notarų atlyginimo įkainių geresniam praktiniam taikymui.

Ši apklausa yra apie jūsų veiklą per pastaruosius trejus metus (2019-2021), jei klausime nenurodyta kitaip.

Jūsų atsakymai yra labai svarbūs – remiantis apklausos metu gautais rezultatais planuojame parengti notarų atlyginimo įkainių nustatymo metodiką. Tikimės jūsų pagalbos, kuri bus naudinga visiems.

Anketa yra anoniminė. Tyrimo ataskaitai bus naudojami tik apibendrinti tyrimo duomenys.

There are 112 questions in this survey.

ĮVADINIAI KLAUSIMAI

Kiek šiuo metu notarų dirba jūsų biure?

*

● Šiame lauke galima įvesti tik skaičius.

Įrašykite savo atsakymą čia:

Kiek turite padėjėjų su teisiniu išsilavinimu?

*

● Šiame lauke galima įvesti tik skaičius.

Įrašykite savo atsakymą čia:

Kiek jūsų biure dirba kitų (pagalbinio personalo, pavyzdžiui: sekretorė, buhalterė ar pan.) darbuotojų?

*

● Šiame lauke galima įvesti tik skaičius.

Įrašykite savo atsakymą čia:

Kiek iš jų dirba pagal darbo sutartis?

*

● Šiame lauke galima įvesti tik skaičius.

Įrašykite savo atsakymą čia:

Kiek metų dirbate notaru?

*

❗ Pasirinkite vieną iš atsakymų:

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

- ☐ Iki 5 metų
- ☐ 6-10 metų
- ☐ 11-15 metų
- ☐ 16-20 metų
- ☐ 21-25 metų
- ☐ 26-30 metų
- ☐ Daugiau nei 30 metų

Pasirinkite apskritį(-is) kurios(-ių) geografinę teritoriją (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus:

*

❗ Pažymėkite visus, kurie tinka

❗ Prašome pasirinkti nuo 1 iki 2 atsakymų.

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Marijampolės apskritis
- ☐ Klaipėdos apskritis
- ☐ Alytaus apskritis
- ☐ Kauno apskritis
- ☐ Panevėžio apskritis
- ☐ Šiaulių apskritis
- ☐ Tauragės apskritis
- ☐ Telšių apskritis
- ☐ Utenos apskritis
- ☐ Vilniaus apskritis

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

❗ Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Alytaus m. savivaldybė
- ☐ Alytaus r. savivaldybė
- ☐ Druskininkų savivaldybė
- ☐ Lazdijų r. savivaldybė
- ☐ Varėnos r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

❗ Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Birštono savivaldybė
- ☐ Jonavos r. savivaldybė
- ☐ Kaišiadorių r. savivaldybė
- ☐ Kauno m. savivaldybė
- ☐ Kauno r. savivaldybė
- ☐ Kėdainių r. savivaldybė
- ☐ Prienų r. savivaldybė
- ☐ Raseinių r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

❗ Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Klaipėdos m. savivaldybė
- ☐ Klaipėdos r. savivaldybė
- ☐ Kretingos r. savivaldybė
- ☐ Neringos savivaldybė
- ☐ Palangos m. savivaldybė
- ☐ Skuodo r. savivaldybė
- ☐ Šilutės r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

❗ Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Kalvarijos savivaldybė
- ☐ Kazlų Rūdos savivaldybė
- ☐ Marijampolės savivaldybė
- ☐ Marijampolės r. savivaldybė
- ☐ Šakių r. savivaldybė
- ☐ Vilkaviškio r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Biržų r. savivaldybė
- ☐ Kupiškio r. savivaldybė
- ☐ Panevėžio m. savivaldybė
- ☐ Panevėžio r. savivaldybė
- ☐ Pasvalio r. savivaldybė
- ☐ Rokiškio r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Akmenės r. savivaldybė
- ☐ Joniškio r. savivaldybė
- ☐ Kelmės r. savivaldybė
- ☐ Pakruojo r. savivaldybė
- ☐ Radviliškio r. savivaldybė
- ☐ Šiaulių m. savivaldybė
- ☐ Šiaulių r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Jurbarko r. savivaldybė
- ☐ Pagėgių savivaldybė
- ☐ Šilalės r. savivaldybė
- ☐ Tauragės r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

Pasirinkite vieną iš atsakymų:

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

- ☐ Mažeikių r. savivaldybė
- ☐ Plungės r. savivaldybė
- ☐ Rietavo savivaldybė
- ☐ Telšių r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

❶ Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Anykščių r. savivaldybė
- ☐ Ignalinos r. savivaldybė
- ☐ Molėtų r. savivaldybė
- ☐ Utenos r. savivaldybė
- ☐ Visagino savivaldybė
- ☐ Zarasų r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Kurią savivaldybę (paveldėjimo atvejais) aptarnaujate per pastaruosius trejus metus? *

❶ Pažymėkite visus, kurie tinka

Pasirinkite **visus** tinkamus variantus:

- ☐ Elektrėnų savivaldybė
- ☐ Šalčininkų r. savivaldybė
- ☐ Širvintų r. savivaldybė
- ☐ Švenčionių r. savivaldybė
- ☐ Trakų r. savivaldybė
- ☐ Ukmergės r. savivaldybė
- ☐ Vilniaus m. savivaldybė
- ☐ Vilniaus r. savivaldybė

Pasirinkite savivaldybę

Įvertinkite kaip pandemija paveikė jūsų teikiamų notarinių veiksmų pajamas:

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

1 – visiškai nepaveikė	2 – paveikė nežymiai	3 – vidutiniškai paveikė	4 – paveikė	5 – labai paveikė	Negaliu įvertinti, sunku pasakyti
☐	☐	☐	☐	☐	☐

ĮVADINIAI KLAUSIMAI

Ar jūsų atliekamų notarinių veiksmų pobūdis priklauso nuo metų sezono (žiema, pavasaris, vasara, ruduo)?

*

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

- ☐ Taip
- ☐ Ne

Išvardinkite iki penkių notarinių veiksmų, kurių atliekate daugiausiai nurodytu metų laiku per pastaruosius 3 metus

```
((!(is_empty(G01Q7a_SQ002.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ003.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ004.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ005.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ006.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ007.NAOK))and((!(is_empty(G01Q7a_SQ008.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ009.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ010.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ011.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ012.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ013.NAOK))and((!(is_empty(G01Q7a_SQ014.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ015.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ016.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ017.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ018.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ019.NAOK))and((!(is_empty(G01Q7a_SQ020.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ021.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ022.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ023.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ024.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ025.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ026.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ027.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ028.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ029.NAOK))or(!(is_empty(G01Q7a_SQ030.NAOK)))))
```

Ar jūsų atliekamų notarinių veiksmų pobūdis priklauso nuo ekonomikos ciklo, t.y. vykstant ekonominei plėtrai, auga notarinių veiksmų paklausa, o esant ekonominiam nuosmukiui, krenta notarinių veiksmų paklausa?

*

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

○ Taip

○ Ne

Ivardinkite iki penkių notarinių veiksmų, kurie priklauso nuo ekonomikos ciklo:

```
{(lis empty(G02Q08b SQ001.NAOK))or(lis empty(G02Q08b SQ002.NAOK))or(lis empty(G02Q08b SQ003.NAOK))or(lis empty(G02Q08b SQ
```

Ar jūsu atliekamų notarinių veiksmų pobūdis priklauso nuo nekilnojamo turto (NT) plėtros ciklo, t.y. vykstant NT plėtrai, auga notarinių veiksmų paklausa?

*

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

○ Taip

○ Ne

Ivardinkite iki penkių notarinių veiksmų, kurie nepriklauso nuo nekilnojamo turto plėtros ciklo:

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRISTUMO ASPEKTAI

Kokios yra jūsu pajamos eurais (be mokesčių) už atliktus notarinius veiksmus vidutiniškai per mėnesį?

*

Irašykite savo atsakymą čia:

Eur vidutiniškai per mėnesį

Kokią dalį savo darbo laiko vidutiniškai skiriate konsultacijoms/projektų rengimui, kurie netampa užbaigtais notariniais veiksmais?

*

Įrašykite savo atsakymą čia:

darbo laiko dalis procentais vidutiniškai per mėnesį

Kokią jūsų kaip notaro pajamų ir darbo laiko dalį vidutiniškai per mėnesį sudaro papildomos paslaugos (konsultacijų teikimas, mediacija, arbitravimas)?

*

pajamų dalis vidutiniškai per mėnesį, procentais:	
darbo laiko dalis vidutiniškai per mėnesį, procentais:	

Kokia jūsų darbo laiko dalis tenka notarinėms paslaugoms, kurias nemokamai teikiate socialiai remtiniams asmenims?

*

Įrašykite savo atsakymą čia:

darbo laiko dalis vidutiniškai per mėnesį, procentais

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Žemiau jūsų prašome paskirstyti jūsų vidutines mėnesines pajamas per trejus metus pagal notarius veiksmus

Notariniai veiksmai nurodyti pagal LR Teisingumo ministerijos 1996 m. rugsėjo 12 d. įsakymą Nr. 57 (suvestinė redakcija nuo 2020-06-01).

Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarius veiksmus. Prašome paskirstyti vidutines mėnesines jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais.

Pirmu žingsniu notariniai veiksmai suskirstyti grupėmis, pradžioje prašome įrašyti visų jūsų mėnesinių pajamų pasiskirstymą tarp grupių (visų notarinių veiksmų grupių suma turi būti lygi arba mažesnė nei 100 %). Antru žingsniu prašome įvertinti pajamų pasiskirstymą notarinių veiksmų grupės viduje dalį (visų notarinių veiksmų dalių suma grupėje turi būti lygi arba mažesnė nei 100 %).

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų pajamos tarp šių notarinių veiksmų grupių?

{(if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!"))}

Iš viso, proc.: {(sum(self.NAOK))}

	Pajamų dalis, proc.
Kiti, neįvardinti aukščiau, notariniai veiksmai	
NT sandorių patvirtinimas 12 p. (12.1, 12.4, 12.5, 12.6): 12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas 12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą 12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas 12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas 31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	
Kiti 12 p. notariniai veiksmai, t.y.: 12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas 12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	
Kilnojamų daiktų sandorių patvirtinimas (15.1, 15.2, 15.3, 15.6, 15.7, 15.8): 15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip 15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas 15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas 15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas 15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas 15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	
Kiti 15 p. notariniai veiksmai, t.y.: 15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas 15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	
Vertybinių popierių, pinigų arba teisių perleidimo sandorių patvirtinimas: 17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas 17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas 17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą 17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas 17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas 17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas 17.7. vekselio patvirtinimas 31.3. vekselių ir čekių protestavimas 17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas 17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas 17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas 17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	

	Pajamų dalis, proc.
Notarinių veiksmų, susijusių su hipoteka ir (ar) įkeitimu, atlikimas (19 p.): 19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip 19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas 19.3. įkeitimo patvirtinimas 19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas Kiti 19 p. notariniai veiksmai: 19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas 19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas 19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	
Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas (25 p.)	
Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise (27 p.), atlikimas	
Už kitų sandorių patvirtinimą (29 p.): 29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas 29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas 29.3. rangos sutarties patvirtinimas 29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas 29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas 29.4. vedybų sutarties patvirtinimas 29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.) 29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams 29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	
vykdomųjų įrašų atlikimas (30 p.): 30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas 30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas 30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimas Kiti 30 p. notariniai veiksmai: 30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas 30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas 30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	
Kiti notariniai veiksmai (31 p. ir 29 p.), t.y.: 31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille) 31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas 31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas 29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas 31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos 31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas 29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė 31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	

	Pajamų dalis, proc.
31.5. už liudytojo parodymų patvirtinimą 31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas 31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas 31.2. jūrinio protesto priėmimas 31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas 29.6. sutarties dėl pagalbos priimančios sprendimus patvirtinimas 29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	

Prašome paskirstyti vidutines mėnesines jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	

Prašome paskirstyti vidutines mėnesines jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	
17.7. vekselio patvirtinimas	
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	

Prašome paskirstyti vidutinės mėnesinės jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
Notarinių veiksmų, susijusių su hipoteka ir (ar) įkeitimu, atlikimas (19 p.):	
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	
19.3. įkeitimo patvirtinimas	
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	

Prašome paskirstyti vidutinės mėnesinės jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams	
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	
Už kitų sandorių patvirtinimą (29 p.):	
29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas	
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	

Prašome paskirstyti vidutinės mėnesinės jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarinę formą patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	

Prašome paskirstyti vidutines mėnesines jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas 30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimas	

Prašome paskirstyti vidutines mėnesines jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

Koks yra šios notarinių veiksmų grupės pajamų pasiskirstymas tarp notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Pajamų dalis, proc.
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	
31.2. jūrinio protesto priėmimas	
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	

Prašome paskirstyti vidutines mėnesines jūsų pajamas per pastaruosius trejus metus procentais. Prašome nurodyti tik jūsų (ne viso notaro biuro) pajamų dalį procentais už notarinius veiksmus.

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Žemiau jūsų prašome paskirstyti jūsų vidutines darbo laiko sąnaudas per trejus metus pagal notarinius veiksmus

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių veiksmų grupių?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
NT sandorių patvirtinimas 12 p. (12.1, 12.4, 12.5, 12.6): 12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas 12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą 12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas 12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas 31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	
Kiti 12 p. notariniai veiksmai, t.y.: 12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas 12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	
Kilnojamų daiktų sandorių patvirtinimas (15.1, 15.2, 15.3, 15.6, 15.7, 15.8): 15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip 15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas 15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas 15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas 15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas 15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	
Kiti 15 p. notariniai veiksmai, t.y.: 15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas 15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	
Vertybinių popierių, pinigų arba teisių perleidimo sandorių patvirtinimas: 17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas 17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas 17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą 17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas 17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas 17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas 17.7. vekselio patvirtinimas 31.3. vekselių ir čekių protestavimas 17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas 17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas 17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas 17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	

	Darbo laiko dalis, proc.
Notarinių veiksmų, susijusių su hipoteka ir (ar) įkeitimu, atlikimas (19 p.): 19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip 19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas 19.3. įkeitimo patvirtinimas 19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas Kiti 19 p. notariniai veiksmai: 19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas 19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas 19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	
Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas (25 p.)	
Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise (27 p.), atlikimas	
Už kitų sandorių patvirtinimą (29 p.): 29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas 29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas 29.3. rangos sutarties patvirtinimas 29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas 29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas 29.4. vedybų sutarties patvirtinimas 29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.) 29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams 29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	
vykdomųjų įrašų atlikimas (30 p.): 30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas 30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas 30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimas Kiti 30 p. notariniai veiksmai: 30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas 30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas 30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	
Kiti notariniai veiksmai (31 p. ir 29 p.), t.y.: 31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille) 31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas 31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas 29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas 31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos 31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas 29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė 31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	

	Darbo laiko dalis, proc.
31.5. už liudytojo parodymų patvirtinimą	
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	
31.2. jūrinio protesto priėmimas	
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	
29.6. sutarties dėl pagalbos priimančios sprendimus patvirtinimas	
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	
Kiti, neįvardinti aukščiau, notariniai veiksmai	

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {sum(self.NAOK)}

	Darbo laiko dalis, proc.
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	
17.7. vekselio patvirtinimas	
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	
Kiti 19 p. notariniai veiksmai: 19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	
19.3. įkeitimo patvirtinimas	
Notarinių veiksmų, susijusių su hipoteka ir (ar) įkeitimu, atlikimas (19 p.): 19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
Už kitų sandorių patvirtinimą (29 p.): 29.1. preliminarosios sutarties patvirtinimas 29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas 29.3. rangos sutarties patvirtinimas 29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas 29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams	
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{(if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!"))}

Iš viso, proc.: {(sum(self.NAOK))}

	Darbo laiko dalis, proc.
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarinę formą patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{(if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!"))}

Iš viso, proc.: {(sum(self.NAOK))}

	Darbo laiko dalis, proc.
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimas	
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas 30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	

Kaip vidutiniškai per mėnesį pasiskirsto jūsų ir jūsų padėjėjų (su teisininko išsilavinimu) darbo laikas tarp šių notarinių veiksmų grupės viduje?

{{if((sum(self.NAOK))>100,"Procentų suma turi būti nedidesnė už 100!")}}

Iš viso, proc.: {{sum(self.NAOK)}}

	Darbo laiko dalis, proc.
31.5. už liudytojo parodymų patvirtinimą	
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	
31.2. jūrinio protesto priėmimas	
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	
29.6. sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimas	
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Kokios yra jūsų vidutinės mėnesinės išlaidos biuro išlaikymui (biuro nuoma, valymas, ryšių paslaugos, informacinių technologijų paslaugos, patalpų komunalinės ir šildymo paslaugos)?

*

Įrašykite savo atsakymą čia:

Prašome nurodyti tik jūsų, o ne viso notaro biuro išlaidas, jei dirbate keliose viename notarų biure.

Išvardinkite, kokias dar mėnesines išlaidas, nepaminėtas ankstesniame klausime, patiriate veiklos vykdymui ir koks jų vidutinis mėnesinis dydis?

	Išlaidos	vidutiniškai Eur per mėnesį
1		
2		
3		
4		
5		

Prašome įvardinti iki penkių didžiausių išlaidų kategorijų. Prašome nurodyti tik jūsų, o ne viso notaro biuro išlaidas, jei dirbate keliose viename notarų biure.

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Jūsų nuomone, kokie gali būti taikomi notarinio veiksmo sudėtingumo kriterijai taikomiems intervalinių notarinio atlyginimo veiksams.

*

Įrašykite savo atsakymą čia:

Įrašykite:

Kaip dažnai jūs atliekate sudėtingus notarinius veiksmus:

*

	Kartų skaičius per laikotarpį
per mėnesį:	
per metus:	

Įvardinkite penkis dažniausiai jūsų praktikoje per pastaruosius penkis metus pasitaikiusius sudėtingus notarinius veiksmus:

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvairiems), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvairių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (itėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (itėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (itėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (tėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (itėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėviams), vaikams (vaikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėvams), vaikams (jvikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėvams), vaikams (jvikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėvams), vaikams (jvikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.1. preliminariosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėvams), vaikams (jvikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.1. preliminarosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos iššieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos iššieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – tvirtinamo sandorio ar kito notarinio veiksmo vertė

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.6. sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notarinio veiksmo ar teikiamos paslaugos pobūdis

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.6. sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – ekonominio nepriklausomumo užtikrinimas

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.6. sutarties dėl pagalbos priimančios sprendimus patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės rizika

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.6. sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – sąnaudos

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.6. sutarties dėl pagalbos priimančiam sprendimui patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite, kiek šis kriterijus svarbus nustatant išvardintų notarinių veiksmų kainą.

KRITERIJUS – kryžminis subsidijavimas

*

Parinkite po vieną atsakymą kiekvienam teiginiui:

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.6. sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1 – visiškai nesvarbus	2 – nesvarbus	3 – nei svarbus nei nesvarbus	4 – svarbus	5 – labai svarbus	sunku įvertinti/nežinau
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Ar, jūsų nuomone, galiojantys notarinių veiksmų įkainiai sudaro vienodas sąlygas visiems asmenims gauti notarines paslaugas?

*

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

☐ Taip

☐ Ne

Jūsų nuomone, kokie dar taikomi kriterijai padėtų užtikrinti notarinių veiksmų ekonominį prieinamumą visiems asmenims (pvz., pensininkams, bedarbiams, mažų pajamų namų ūkiams, pradedantiems verslą ir pan.), besikreipiantiems dėl notarinių paslaugų.

Įvardinkite iki penkių kriterijų.

Jūsų nuomone, kokių notarinių veiksmų galima būtų atsisakyti plėtojant informacinių technologijų sprendimus viešajame sektoriuje?

Įvardinkite iki penkių kriterijų.

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
12.3. nekilnojamojo daikto mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.2. nekilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamo daikto perdavimo-priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.6. nekilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.5. nekilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.4. nekilnojamojo daikto mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 12.3 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas, taip pat tais atvejais, kai nekilnojamas daiktas mainomas į kilnojamąjį daiktą ar kitą civilinių teisių objektą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
12.1. nekilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą (skolos padengimas) ar turto perleidimo už rentą sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
15.4. kilnojamojo daikto dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.8. kilnojamojo daikto pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.7. kilnojamojo daikto nuomos ar finansinės nuomos (išperkamosios nuomos) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.6. kilnojamojo daikto panaudos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.3. kilnojamųjų daiktų mainų tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.5 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.2. kilnojamojo daikto dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 15.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.1. kilnojamojo daikto perleidimas, perdavimas už turtinę skolą ar turto perleidimas už rentą sutarties patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐
15.5. kilnojamųjų daiktų mainų tarp sutuoktinių, tėvų (įtėvių) vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
17.9. skolos perkėlimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.8. reikalavimo perleidimo sutarties ar reikalavimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.3. vekselių ir čekių protestavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.7. vekselio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.6. paskolos ar kreditavimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.5. vertybinių popierių, teisių mainų tarp sutuoktinių, tėvų (itėvių), vaikų (įvaikių), senelių, vaikaičių sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.2. teisių perleidimo sutarties patvirtinimas, išskyrus įkainių sąrašo 19.4 papunktyje nurodytos sutarties patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.3. pinigų dovanojimo tarp kitų, nei nurodyta įkainių sąrašo 17.4 papunktyje, asmenų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.4. pinigų, vertybinių popierių, teisių dovanojimo sutuoktiniui, tėvams, vaikams (įvaikiams), seneliams, vaikaičiams sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.1. vertybinių popierių perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.11. teisių pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
17.10. piniginių lėšų pasidalijimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
27. Notarinių veiksmų, susijusių su paveldėjimo teise, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
25. Notarinių veiksmų, susijusių su juridinio asmens steigimu ir veikla, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.7. pažymėjimo apie hipotekos (įkeitimo) įregistravimą išdavimas (asmeniui prašant)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.6. prašymo įregistruoti (išregistruoti) hipoteką (įkeitimą) patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.5. prašymo įregistruoti duomenų pakeitimus Lietuvos Respublikos hipotekos registre, kai hipotekos (įkeitimo) sandoris nėra keičiamas šalių susitarimu, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.4. hipotekos (įkeitimo) reikalavimo (teisės) perleidimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.3. įkeitimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.2. įmonės hipotekos sandorio patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
19.1. nekilnojamojo daikto hipotekos patvirtinimas, jei šiame skyriuje nenurodyta kitaip	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
29.10. įgaliojimo patvirtinimas kitiems, nei nurodyta įkainių sąrašo 29.9 papunktyje, fiziniams ir juridiniams asmenims	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.9. įgaliojimo patvirtinimas sutuoktiniui, tėvams (tėviams), vaikams (jvikiams), seneliams, vaikaičiams	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.2. jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.3. rangos sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.7. prievolės įvykdymo užtikrinimo sandorio, išskyrus įkainių sąrašo 19.1–19.3 papunkčiuose nurodytus sandorius, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.8. pavedimo sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.4. vedybų sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.5. santuokoje įgyto turto padalijimo patvirtinimas (p.)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.1. preliminarosios sutarties patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
30.2. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.6. vykdomojo įrašo pagal notarine forma patvirtintus sandorius, iš kurių atsiranda piniginės prievolės, atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.7. Europos vykdomojo rašto išdavimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.3. vykdomojo įrašo dėl priverstinio skolos išieškojimo pagal skolininko ar hipotekos (įkeitimo) kreditoriaus prašymą panaikinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.4. prašymo arba atsisakymo atlikti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.5. prašymo panaikinti vykdomąjį įrašą patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
30.1. vykdomųjų įrašų užprotestuotuose ir neprotestuotinuose vekseliuose bei čekiuose atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Įvertinkite balais rizikos laipsnį įvardintiems notariniams veiksams (1- nerizikingas, 2 – maža rizika, 3 – vidutinė rizika, 4 – didelė rizika, 5 – ypač didelė rizika).

*

Parinkite po vieną atsakymą **kiekvienam** teiginiui:

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
31.7. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.1. nekilnojamojo daikto perdavimo–priėmimo dokumento patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.2. jūrinio protesto priėmimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.13. dokumento vertimo iš vienos kalbos į kitą tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.6. sutarties dėl pagalbos priimant sprendimus patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.11. išankstinio nurodymo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.8. dokumento patvirtinimas pažyma (Apostille)	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.9. dingusio ar pamesto notaro patvirtinto ar išduoto dokumento dublikato išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.10. dokumento nuorašas (kopija), išrašo tikrumo paliudijimas, išrašo iš notarinio registro išdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.14. pareiškimo dėl tėvystės pripažinimo patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.11. parašo dokumente tikrumo paliudijimas sutikime nepilnamečiams išvykti iš Lietuvos Respublikos	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.12. parašo kitame, nei nurodyta įkainių sąrašo 31.11 papunktyje, dokumente tikrumo paliudijimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.15. kitų, į įkainių sąrašą neįtrauktų notarinių veiksmų atlikimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐
29.13. susitarimo dėl sutarties pakeitimo ar papildymo patvirtinimas, išskyrus atvejus, kai didinama sutartyje nustatyta kaina ar sutarties objekto vertė	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.14. fizinių ir juridinių asmenų pareiškimų perdavimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	1	2	3	4	5	sunku įvertinti/nežinau
31.5. dokumento pateikimo laiko patvirtinimas už liudytojo parodymų patvirtinimą	☐	☐	☐	☐	☐	☐
31.6. fakto, kad fizinis asmuo gyvas ir yra tam tikroje vietoje, patvirtinimas	☐	☐	☐	☐	☐	☐

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Ar jums yra tekę išmokėti žalą už atliktą notarinį veiksma teismo sprendimu per pastaruosius **penkerius** metus?

*

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

- ☐ Taip
- ☐ Ne

Įvardinkite atliktus notarinius veiksmus, už kuriuos per pastaruosius penkerius metus teismo sprendimu išmokėjote žalą.

Jūsų nuomone, kokiais kriterijais remiantis galima būtų vertinti notaro profesinės veiklos ir civilinės atsakomybės riziką

NOTARINIŲ VEIKSMŲ ĮKAINIŲ EKONOMINIO PAGRĮSTUMO ASPEKTAI

Jūsų nuomone, kokie dar nepaminėti kriterijai gali daryti įtaką notarinių veiksmų kainai?

Įrašykite savo atsakymą čia:

Ar yra ir, jei taip, kokie, jūsų nuomone, pagrindiniai notarinių veiksmų įkainių sistemos trūkumai?

Įrašykite savo atsakymą čia:

Apie Jus

Jūsų amžius? *

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

- ☐ 20-25 metai
- ☐ 26-30 metų
- ☐ 31-45 metai
- ☐ 46-50 metų
- ☐ 51-60 metų
- ☐ 61-65 metai
- ☐ 66-70 metų
- ☐ Daugiau nei 71 metai
- ☐ Nenoriu atsakyti

Jūsų lytis?

*

Pasirinkite **tik vieną** iš pateiktų variantų:

- ☐ Moteris
- ☐ Vyras
- ☐ Nenoriu atsakyti

Dėkojame už skirtą laiką ir Jūsų atsakymus!

Įvesti apklausos rezultatus

Ačiū, kad dalyvaujate apklausoje.



Kuriame pamatus pagrįstiems ir
įžvalgiems viešosios politikos sprendimams