

II PRIEDAS

**Finansinės priemonės „Daugiabučių namų modernizavimo fondas“ 2015 metų ataskaita
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
2016-04-08**

| Nr. | Informacija, kurią reikia pateikti apie kiekvieną finansinę priemonę |
|--|---|
| I. Programa ir prioritetas arba priemonė, pagal kuriuos iš ESI fondų teikiama parama (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies a punktas) | |
| 1. | Prioritetinės kryptys arba priemonės, pagal kurias remiama pagal ESI fondų programą įgyvendinama finansinė priemonė, įskaitant fondų fondus |
| 1.1. | Kiekvienos prioritetinės krypties arba priemonės, pagal kurią remiama pagal ESI fondų programą įgyvendinama finansinė priemonė, nuoroda (numeris ir pavadinimas) |
| | <u>4 prioritetinės krypties „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ įgyvendinimo priemonė 04.3.1-FM-F-001 „Daugiabučių namų atnaujinimas“</u> |
| 2. | ESI fondo (-ų), iš kurio (-ių) pagal prioritetinę kryptį arba priemonę remiama finansinė priemonė, pavadinimas (-ai) |
| | <u>Europos regioninės plėtros fondas</u> |
| 3. | Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 9 straipsnio pirmoje pastraipoje nurodytas (-i) teminis (-iai) tikslas (-ai), kurio (-ių) siekiama finansine priemone |
| | <u>Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 9 straipsnio pirmoje pastraipoje nurodytas 4 tikslas – perėjimo prie mažai anglies dioksido į aplinką išskiriančių technologijų ekonomikos visuose sektoriuose rėmimas</u> |
| 4. | Kitos ESI fondo programos, pagal kurias teikiami įnašai į finansinę priemonę |
| 4.1. | Kiekvienos kitos ESI fondo programos, pagal kurią teikiami įnašai į finansinę priemonę, CCI numeris |
| | - |
| II. Finansinės priemonės aprašymas ir įgyvendinimo tvarka (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies b punktas) | |
| 5. | Finansinės priemonės pavadinimas |
| | <u>Daugiabučių namų modernizavimo fondas</u> |
| 6. | Finansinės priemonės įgyvendinimo oficialus adresas ir (arba) verslo vieta (šalies ir miesto pavadinimas) |
| | <u>Lietuvos Respublika</u> |
| 7. | Įgyvendinimo tvarka |
| 7.1. | Sąjungos lygmens finansinė priemonė, tiesiogiai arba netiesiogiai valdoma Komisijos, kaip nurodyta Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 38 straipsnio 1 dalies a punkte, ir remiama ESI fondo programos įnašais |

| | |
|--|---|
| 7.1.1. | Sjungos lygmens finansinės priemonės pavadinimas |
| 7.2. | Nacionalinio, regioninio, tarptautinio ar tarpvalstybinio lygmens finansinė priemonė, kuri yra valdoma vadovujančiosios institucijos arba už kurios valdymą atsako vadovujančioji institucija, kaip nurodyta 38 straipsnio 1 dalies b punkte, ir remiama ESI fondo programos įnašais pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 38 straipsnio 4 dalies a, b ir c punktus |
| | <u>Nacionalinio lygmens finansinė priemonė</u> |
| 8. | Finansinės priemonės rūšis |
| 8.1. | Specialiai nustatytos arba standartines nuostatas ir sąlygas atitinkančios finansinės priemonės |
| 8.2. | Finansinė priemonė įgyvendinama per fondų fondą arba be jo |
| | <u>Finansinė priemonė nusteigiant fondų fondo</u> |
| 8.2.1. | Fondų fondo, įsteigto finansinėms priemonėms įgyvendinti, pavadinimas |
| | - |
| 9. | Pagal finansinę priemonę siūlomų produktų rūšis: paskolos, mikrokreditai, garantijos, investicijos į nuosavą arba kvazinuosavą kapitalą, kiti finansiniai produktai arba kita parama, derinama su finansine priemone pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 37 straipsnio 7 dalį |
| | <u>Paskolos</u> |
| 9.1. | Kito finansinio produkto aprašymas |
| | - |
| 9.2. | Kita parama, derinama su finansine priemone: subsidija, palūkanų normos subsidija, garantijos mokesčio subsidija pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 37 straipsnio 7 dalį |
| | <u>Palūkanų normos subsidija (palūkanų kompensavimo subsidija)</u> |
| 10. | Finansinės priemonės teisinis statusas pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 38 straipsnio 6 dalį (tik 38 straipsnio 1 dalies b punkte nurodytų finansinių priemonių): įgyvendinančio subjekto vardu ir vadovujančiosios institucijos naudai atidaryta patikėjimo teise valdoma sąskaita arba atskiras finansų padalinys finansų įstaigoje |
| | <u>Įgyvendinančio subjekto vardu ir vadovujančiosios institucijos naudai atidaryta patikėjimo teise valdoma sąskaita</u> |
| III. Finansinę priemonę įgyvendinantis subjektas, kaip nurodyta Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 38 straipsnio 1 dalies a punkte, 38 straipsnio 4 dalies a, b ir c punktuose, ir finansų tarpininkai, nurodyti Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 38 straipsnio 5 dalyje (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies c punktas) | |
| 11. | Finansinę priemonę įgyvendinantis subjektas |
| 11.1. | Įgyvendinančio subjekto rūšis pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 38 straipsnio 4 dalį: esamas arba naujas juridinis asmuo, kurio paskirtis – įgyvendinti finansines priemones; Europos investicijų bankas; Europos investicijų fondas; tarptautinė finansų įstaiga, kurioje valstybė narė yra akcininkė; valstybėje narėje įsteigta finansų įstaiga, kurios tikslas – siekti viešųjų interesų kontroliuojant valdžios institucijai; viešosios arba privačiosios teisės subjektas; vadovujančioji institucija, kuri įgyvendinimo užduotis vykdo tiesiogiai (tik |

| | |
|--|--|
| | paskolų ir garantijų atveju) |
| | <u>Valstybėje narėje įsteigta finansų įstaiga, kurios tikslas – siekti viešųjų interesų kontroliuojant valdžios institucijai</u> |
| 11.1.1. | Finansinę priemonę įgyvendinančio subjekto pavadinimas |
| | <u>Uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra</u> |
| 11.1.2. | Finansinę priemonę įgyvendinančio subjekto oficialus adresas ir (arba) verslo vieta (šalies ir miesto pavadinimas) |
| | <u>Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius, Lietuva</u> |
| 12. | Finansinę priemonę įgyvendinančio subjekto atrankos procedūra: viešosios sutarties skyrimo procedūra; kita procedūra |
| | <u>Vidaus sandorio būdu vadovaujantis LR viešųjų pirkimų nuostatomis.</u> |
| 12.1. | Kitos finansinę priemonę įgyvendinančio subjekto atrankos procedūros aprašymas |
| 13. | Finansavimo sutarties su finansinę priemonę įgyvendinančiu subjektu pasirašymo data |
| | <u>2015 m. kovo 27 d.</u> |
| IV. Visa pagal prioritetą arba priemonę programos įnašais į finansinę priemonę sumokėta suma ir patirtos valdymo išlaidos arba sumokėti valdymo mokesčiai (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies d ir e punktai) | |
| 14. | Visa programos įnašų, įsipareigotų skirti pagal finansavimo sutartį, suma (EUR) |
| | <u>74 000 000 Eur</u> |
| 14.1. | ESI fondų įnašų dalis (EUR) |
| | <u>74 000 000 Eur</u> |
| 15. | Visa programos įnašais į finansinę priemonę sumokėta suma (EUR) |
| | <u>33 500 000 Eur</u> |
| 15.1. | ESI fondų įnašų sumos dalis (EUR) |
| | <u>33 500 000 Eur</u> |
| 15.1.1. | ERPF dalis (EUR) |
| | <u>33 500 000 Eur</u> |
| 15.1.2. | Sanglaudos fondo dalis (EUR) |
| | - |
| 15.1.3. | ESF dalis (EUR) |
| | - |
| 15.1.4. | EŽŪFKP dalis (EUR) |
| | - |
| 15.1.5. | EJRŽF dalis (EUR) |

| | |
|--|---|
| | - |
| 15.2. | Visos nacionalinės bendrojo finansavimo sumos dalis (EUR) |
| | - |
| 15.2.1. | Visos nacionalinio viešojo finansavimo sumos dalis (EUR) |
| | - |
| 15.2.2. | Visos nacionalinio privačiojo finansavimo sumos dalis (EUR) |
| | - |
| 16. | Visa pagal Jaunimo užimtumo iniciatyvą (JUI) ⁽¹⁾ programos įnašais į finansinę priemonę sumokėta suma (EUR) |
| | - |
| 17. | Visa iš programos įnašų sumokėtų valdymo išlaidų ir mokesčių suma (EUR) |
| | <u>191 319,50</u> |
| 17.1. | Bazinio atlygio dalis (EUR) |
| | <u>66 785,50</u> |
| 17.2. | Veiklos rezultatais grindžiamo atlygio dalis (EUR) |
| | <u>124 534,00</u> |
| 18. | Kapitalizuotos valdymo išlaidos arba mokesčiai pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 42 straipsnio 2 dalį (susiję tik su galutine ataskaita) (EUR) |
| 19. | Kapitalizuotos palūkanų normų subsidijos arba garantijos mokesčio subsidijos pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 42 straipsnio 1 dalies c punktą (susijusios tik su galutine ataskaita) (EUR) |
| 20. | Paskesnėms investicijoms į galutinius naudos gavėjus skirtų programos įnašų suma pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 42 straipsnio 3 dalį (susijusi tik su galutine ataskaita) (EUR) |
| 21. | Įnašai į finansinę priemonę žeme ir (arba) nekilnojamuoju turtu pagal Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 37 straipsnio 10 dalį (susiję tik su galutine ataskaita) (EUR) |
| V. Visa pagal finansinę priemonę galutiniams naudos gavėjams arba galutinių naudos gavėjų naudai sumokėta arba išpareigota skirti pagal garantijų sutartis paramos suma pagal ESI fondų programą ir prioritetą arba priemonę, skirta investicijoms į galutinius naudos gavėjus (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies e punktas) | |
| 22. | Kiekvieno pagal finansinę priemonę siūlomo finansinio produkto pavadinimas |
| | <u>Paskolos</u> |
| 23. | Finansinio produkto finansavimo sutarties pasirašymo data |
| | <u>2015 m. kovo 27 d.</u> |
| 24. | Visa programos įnašų, išpareigotų skirti pagal paskolų, garantijų, nuosavo kapitalo, kvazinuosavo kapitalo arba kitų finansinių produktų sutartis su galutiniais naudos gavėjais, suma (EUR) |

| | |
|---------|---|
| | <u>71 532 903,09 Eur</u> |
| 24.1. | Visos ESI fondų įnašų sumos dalis (EUR) |
| | <u>71 532 903,09 Eur</u> |
| 25. | Visa programos įnašais, galutiniams naudos gavėjams naudojant paskolas, mikrokreditus, nuosavą kapitalą ar kitus produktus, sumokėta arba garantijų atveju galutiniams naudos gavėjams išmokėtoms paskoloms įsipareigota skirti suma pagal kiekvieną produktą (EUR) |
| | <u>33 867 385,77 Eur</u> |
| 25.1. | Visos ESI fondų įnašų sumos dalis (EUR) |
| | <u>33 867 385,77 Eur</u> |
| 25.1.1. | ERPF dalis (EUR) |
| | <u>33 867 385,77 Eur</u> |
| 25.1.2. | Sanglaudos fondo dalis (EUR) |
| | - |
| 25.1.3. | ESF dalis (EUR) |
| | - |
| 25.1.4. | EŽŪFKP dalis (EUR) |
| | - |
| 25.1.5. | EJRŽF dalis (EUR) |
| | - |
| 25.2. | Visos bendrojo finansavimo nacionalinės viešosios sumos dalis (EUR) |
| | - |
| 25.3. | Visos bendrojo finansavimo nacionalinės privačiosios sumos dalis (EUR) |
| | - |
| 26. | Visa pagal pasirašytas garantijų sutartis galutiniams naudos gavėjams faktiškai išmokėtų paskolų vertė (EUR) |
| | - |
| 27. | Paskolos ir (arba) garantijos, ir (arba) nuosavo arba kvaziniuosavo kapitalo, ir (arba) kitų finansinių produktų sutarčių, pasirašytų su galutiniais naudos gavėjais, skaičius pagal kiekvieną produktą |
| | <u>221</u> |
| 28. | Paskolos ir (arba) garantijos, ir (arba) nuosavo arba kvaziniuosavo kapitalo, ir (arba) kitų finansinių produktų investicijų į galutinius naudos gavėjus skaičius pagal kiekvieną produktą |
| | <u>179</u> |
| 29. | Naudojant finansinį produktą paremtų galutinių naudos gavėjų skaičius |

| | |
|--|--|
| 29.1. | Didelių įmonių dalis |
| | - |
| 29.2. | MVĮ dalis |
| | - |
| 29.2.1. | Labai mažų įmonių dalis |
| | - |
| 29.3. | Pavienių asmenų dalis |
| | - |
| 29.4. | Kitos paremtų galutinių naudos gavėjų rūšies dalis |
| | <u>594</u> |
| 29.4.1. | Kitos paremtų galutinių naudos gavėjų rūšies aprašymas |
| | <u>Skaičiuojami daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkai</u> |
| VI. Finansinės priemonės veiklos rezultatai, įskaitant pažangą, padarytą steigiant finansinę priemonę ir atrenkant ją įgyvendinančius subjektus (įskaitant fondų fondą įgyvendinantį subjektą) (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies f punktas) | |
| 30. | <i>Ex ante</i> vertinimo pabaigos data |
| | <u>2014 m. lapkričio 7 d.</u> |
| 31. | Finansinę priemonę įgyvendinančių subjektų atranka |
| 31.1. | Jau pradėtų atrankos procedūrų skaičius |
| | <u>1</u> |
| 31.2. | Jau pasirašytų finansavimo sutarčių skaičius |
| | <u>1</u> |
| 32. | Informacija apie tai, ar finansinė priemonė vis dar veikė ataskaitinių metų pabaigoje |
| | <u>Veikė</u> |
| 32.1. | Jei finansinė priemonė ataskaitinių metų pabaigoje neveikė, veiklos pabaigos data |
| | - |
| 33. | Bendras išmokėtų, bet negrąžintų paskolų skaičius arba bendras suteiktų ir dėl negrąžintos paskolos panaudotų garantijų skaičius |
| | <u>179</u> |
| 34. | Visa išmokėtų, bet negrąžintų paskolų suma (EUR) arba visa suteiktoms ir dėl negrąžintos paskolos panaudotoms garantijoms įsipareigota skirti suma (EUR) |
| | <u>33 867 385,77 Eur</u> |
| VII. Palūkanos ir kitas pelnas, gautas iš ESI fondų paramos finansinei priemonei bei jai iš investicijų grąžintų programos lėšų, kaip nurodyta 43 ir 44 straipsniuose, ir investicijų į | |

| nuosavą kapitalą vertė, palyginti su ankstesniais metais (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies g ir i punktai) | |
|--|---|
| 35. | Palūkanos ir kitas pelnas, gautas iš ESI fondų mokėjimų finansinei priemonei (EUR) |
| | <u>756 Eur</u> |
| 36. | Finansinei priemonei gražintos sumos, iki ataskaitinių metų pabaigos priskirtinos ESI fondų paramai (EUR) |
| | <u>565 376,95 Eur</u> |
| 36.1. | Kapitalo gražinimo dalis (EUR) |
| | <u>564 620,51 Eur</u> |
| 36.2. | Pelno, kitų pajamų arba uždarbio dalis (EUR) |
| | <u>756,44 Eur</u> |
| 37. | Pakartotinai panaudotų išteklių, kurie buvo gražinti finansinei priemonei ir yra priskirtini ESI fondams, suma |
| | <u>367 385,77 Eur</u> |
| 37.1. | Privačiojo sektoriaus investuotojams arba viešojo sektoriaus investuotojams, kurie veikia pagal rinkos ekonomikos principą ir teikia analogiškų lėšų papildydami ESI fondų paramą finansinei priemonei arba kartu investuoja galutinio naudos gavėjo lygmeniu ir kuriems atlyginama pirmumo tvarka, išmokėtos sumos dalis (EUR) |
| | <u>0,00 Eur</u> |
| 37.2. | Dėl finansinės priemonės patirtoms valdymo išlaidoms atlyginti ir valdymo mokesčiams sumokėti išmokėtos sumos dalis (EUR) |
| | <u>0,00 Eur</u> |
| VIII. Pažanga, padaryta siekiant tikėtino investicijų, padarytų naudojant finansinę priemonę, ir dalyvavimo vertės svarto poveikio (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies h punktas) | |
| 38. | Visa kitų įnašų, ne iš ESI fondų, į finansinę priemonę suma (EUR) |
| | - |
| 38.1. | Visa kitų įnašų, ne iš ESI fondų, įsipareigotų skirti pagal finansavimo sutartį su finansinę priemonę įgyvendinančiu subjektu, suma (EUR) |
| 38.2. | Visa kitais įnašais, ne iš ESI fondų, į finansinę priemonę sumokėta suma (EUR) |
| 38.2.1. | viešųjų įnašų dalis (EUR) |
| 38.2.2. | privačiųjų įnašų dalis (EUR) |
| 38.3. | Visa kitų įnašų, ne iš ESI fondų, sutelktų galutinio naudos gavėjo lygmeniu, suma (EUR) |
| 38.3.1. | viešųjų įnašų dalis (EUR) |
| 38.3.2. | privačiųjų įnašų dalis (EUR) |
| 39. | Numatytas ir padarytas svarto poveikis, atsižvelgiant į finansavimo sutartį |

| | | |
|---|--|--|
| | - | |
| 39.1. | Numatomas paskolos ir (arba) garantijos, ir (arba) nuosavo arba kvazinuosavo kapitalo investicijų, ir (arba) kitų finansinių produktų svėris poveikis, atsižvelgiant į finansavimo sutartį, pagal kiekvieną produktą | |
| 39.2. | Padarytas paskolos ir (arba) garantijos, ir (arba) nuosavo arba kvazinuosavo kapitalo investicijų, ir (arba) kitų finansinių produktų svėris poveikis ataskaitinių metų pabaigoje pagal kiekvieną produktą | |
| 40. | Investicijų ir dalyvavimo vertė, palyginti su ankstesniais metais (EUR) | |
| | - | |
| IX. Finansinės priemonės indėlis siekiant atitinkamo prioriteto arba priemonės rodiklių (Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 46 straipsnio 2 dalies j punktas) | | |
| 41. | 41.1. | 41.2. |
| Produkto rodiklis (kodo numeris ir pavadinimas), kurio siekiant prisideda finansinė priemonė | Produkto rodiklio siektina reikšmė | Finansine priemone pasiekta vertė, palyginti su produkto rodiklio siektina reikšme |
| P.B.231 Namų ūkių, priskirtų geresnei energijos vartojimo efektyvumo klasei (namų ūkiai) | 4906 | 594 |
| P.N.001 Paskolų ar garantijų, suteiktų daugiabučių namų atnaujinimui (skaičius) | 223 | 221 |
| P.B.234 Bendras metinis šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekio sumažėjimas (CO ₂) | 14046 | 0 |